

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

(dále jen „**Smlouva**“) uzavřená podle ust. § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)

TGA West s.r.o.

se sídlem Kasárenská 2501/7, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov

IČO: 098 49 564

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 84529

zastoupena [REDACTED]

(dále jen „**Oprávněný**“)

a

Statutární město Ostrava

se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

Městský obvod Radvanice a Bartovice

se sídlem Těšínská 87/281, Radvanice, 716 00 Ostrava

IČO: 008 45 451, DIČ: CZ00845451

zastoupena [REDACTED]

(dále jen „**Povinný**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“, každá jednotlivě dále jen „**Smluvní strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1. Vlastnické právo Povinného. Povinný je výlučným vlastníkem následujících pozemků:

- pozemku parc. č. 633/9 – orná půda – o výměře 157 m² (dále jen „**Pozemek parc. č. 633/9**“),
- pozemku parc. č. 633/57 – orná půda – o výměře 1029 m² (dále jen „**Pozemek parc. č. 633/57**“),
- pozemku parc. č. 645/4 – ostatní plocha (ostatní komunikace) – o výměře 397 m² (dále jen „**Pozemek parc. č. 645/4**“),
- pozemku parc. č. 646 – ostatní plocha (silnice) – o výměře 15603 m² (dále jen „**Pozemek parc. č. 646**“),

vše v katastrálním území Bartovice, obci Ostrava, přičemž vlastnické právo Povinného je zapsáno na listu vlastnictví č. 1048 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro katastrální území Bartovice, obec Ostrava (dále společně jen „**Služebné pozemky**“).

1.2. Prohlášení Oprávněného. Oprávněný je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 633/54 – orná plocha – v katastrálním území Bartovice, obci Ostrava (dále také jen „**Panující pozemek**“), přičemž vlastnické právo Oprávněného k tomuto Panujícímu pozemku je zapsáno na listu vlastnictví č. 1503 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro katastrální území Bartovice, obec Ostrava.

1.3. Účel Smlouvy, prohlášení Oprávněného. Oprávněný prohlašuje, že má zájem na Pozemku parc. č. 633/57 a na Pozemku parc. č. 646 umístit dešťovou kanalizaci a za účelem tohoto umístění provést na Pozemku parc. č. 633/57 a na Pozemku parc. č. 646 veškeré potřebné stavební práce a zřídit na Pozemku parc. č. 633/57 a na Pozemku parc. č. 646 věcné břemeno – pozemkovou služebnost inženýrské sítě (dešťové kanalizace) ve smyslu § 1267 a násl. OZ, tj. služebnost inženýrské sítě ve prospěch Panujícího pozemku. Oprávněný dále prohlašuje, že má zájem na

Pozemku parc. č. 633/55 a na Pozemku parc. č. 633/57 umístit splaškovou kanalizaci a za účelem tohoto umístění provést na Pozemku parc. č. 633/55 a na Pozemku parc. č. 633/57 veškeré potřebné stavební práce a zřídit na Pozemku parc. č. 633/55 a na Pozemku parc. č. 633/57 věcné břemeno – pozemkovou služebnost inženýrské sítě (splaškové kanalizace) ve smyslu § 1267 a násl. OZ, tj. služebnost inženýrské sítě ve prospěch Panujícího pozemku. Oprávněný rovněž prohlašuje, že má zájem na Pozemku parc. č. 633/9 a na Pozemku parc. č. 646 umístit rozvody VO a za účelem tohoto umístění provést na Pozemku parc. č. 633/9 a na Pozemku parc. č. 646 veškeré potřebné stavební práce a zřídit na Pozemku parc. č. 633/9 a na Pozemku parc. č. 646 věcné břemeno – pozemkovou služebnost inženýrské sítě (rozvody VO) ve smyslu § 1267 a násl. OZ, tj. služebnost inženýrské sítě ve prospěch Panujícího pozemku. Oprávněný také prohlašuje, že má zájem na Pozemku parc. č. 633/9 a na Pozemku parc. č. 645/4 umístit vodovodní řad a za účelem tohoto umístění provést na Pozemku parc. č. 633/9 a na Pozemku parc. č. 645/4 veškeré potřebné stavební práce a zřídit na Pozemku parc. č. 633/9 a na Pozemku parc. č. 645/4 věcné břemeno – pozemkovou služebnost inženýrské sítě (vodovodní řad) ve smyslu § 1267 a násl. OZ, tj. služebnost inženýrské sítě ve prospěch Panujícího pozemku.

- 1.4. Prohlášení povinného.** Povinný prohlašuje, že má za platebních a dalších smluvních podmínek sjednaných mezi Smluvními stranami zájem na Služebných pozemcích umožnit provedení veškerých potřebných stavebních prací a umístění a zřízení v článku 1.3. popsaných věcných břemen – pozemkových služebností inženýrských sítí ve smyslu § 1267 a násl. OZ ve prospěch Panujícího pozemku.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zřízení pozemkových služebností.** Povinný zřizuje ve smyslu § 1267 a násl. OZ:

2.1.1. k tíži Pozemku parc. č. 633/57 a Pozemku parc. č. 646 jako pozemků služebných a ve prospěch Panujícího pozemku věcné břemeno zřizování a provozování vedení – služebnost inženýrské sítě spočívající v právu zřízení, umístění, provozování, prohlídky a udržování inženýrské sítě – dešťové kanalizace,

2.1.2. k tíži Pozemku parc. č. 633/55 a Pozemku parc. č. 633/57 jako pozemků služebných a ve prospěch Panujícího pozemku věcné břemeno zřizování a provozování vedení – služebnost inženýrské sítě spočívající v právu zřízení, umístění, provozování, prohlídky a udržování inženýrské sítě – splaškové kanalizace,

2.1.3. k tíži Pozemku parc. č. 633/9 a Pozemku parc. č. 646 jako pozemků služebných a ve prospěch Panujícího pozemku věcné břemeno zřizování a provozování vedení – služebnost inženýrské sítě spočívající v právu zřízení, umístění, provozování, prohlídky a udržování inženýrské sítě – rozvody VO,

2.1.4. k tíži Pozemku parc. č. 633/9 a Pozemku parc. č. 645/4 jako pozemků služebných a ve prospěch Panujícího pozemku věcné břemeno zřizování a provozování vedení – služebnost inženýrské sítě spočívající v právu zřízení, umístění, provozování, prohlídky a udržování inženýrské sítě – vodovodní řad,

a to ve všech případech včetně práva na zřízení, existenci a udržování potřebného obslužného zařízení a práva provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, bez vymezení rozsahu geometrickým plánem (dále také jen „**Služebnosti inženýrských sítí**“). Oprávněný Služebnosti inženýrských sítí podle této Smlouvy přijímá a Povinný se zavazuje výkon práv v rámci Služebností inženýrských sítí ve prospěch Oprávněného strpět a umožnit Oprávněnému nerušený výkon těchto práv.

- 2.2. Věcná práva.** Služebnosti inženýrských sítí podle této Smlouvy se zřizují jako věcná práva, vznikají zápisem do katastru nemovitostí a jsou závazná pro všechny budoucí vlastníky Služebných pozemků po dobu trvání těchto služebností.

- 2.3. Doba trvání.** Služebnosti inženýrských sítí podle této Smlouvy se zřizují **na dobu určitou, a to do dne 31. 12. 2027.**
- 2.4. Náklady na zachování a opravy.** Smluvní strany se dohodly, že se neuplatní ustanovení § 1263 OZ a Oprávněný nenese náklady na zachování a opravy Pozemku.
- 2.5. Právo provést stavby inženýrských sítí na Služebných pozemcích, souhlas Povinného.** Uzavřením této Smlouvy uděluje Povinný souhlas s umístěním staveb inženýrských sítí podle článku 2.1. této Smlouvy a s provedením veškerých staveb a prací potřebných pro toto umístění, včetně terénních úprav, a to v rozsahu podle nákresu, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy. Oprávněný může zahájit práce na umístění inženýrských sítí bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy. Povinný dále výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla podkladem pro správní řízení a sloužila jako vyjádření souhlasu účastníka řízení, přičemž se zavazuje, že tento svůj souhlas na případnou žádost příslušného orgánu veřejné moci či Oprávněného kdykoli doloží za účelem povolovacího rozhodnutí nebo jiného úkonu orgánu veřejné moci.
- 2.6. Povinnosti Povinného.** Povinný se zavazuje po uzavření této Smlouvy poskytnout potřebnou součinnost za účelem umístění staveb inženýrských sítí podle článku 2.1. této Smlouvy v rozsahu podle nákresu, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy, zejména se zavazuje umožnit Oprávněnému a jím pověřeným osobám vstup na Služebné pozemky a umožnit vjezd veškeré techniky na Služebné pozemky pro provedení veškerých prací souvisejících s umístěním staveb inženýrských sítí podle článku 2.1. této Smlouvy a provedením veškerých staveb a prací potřebných pro toto umístění. Dále se Povinný zavazuje po uzavření této Smlouvy neučinit nic, co by mohlo zmařit, omezit, znemožnit či znesnadnit umístění staveb inženýrských sítí podle článku 2.1. této Smlouvy a zápis věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí podle této Smlouvy do katastru nemovitostí.
- 2.7. Povinnosti Oprávněného.** Oprávněný se zavazuje informovat Povinného o zahájení prací na umístění staveb inženýrských sítí podle článku 2.1. této Smlouvy na Služebných pozemcích v dostatečném časovém předstihu. Oprávněný se dále zavazuje provádět jednotlivé práce na umístění staveb inženýrských sítí podle článku 2.1. této Smlouvy na Služebných pozemcích v souladu s nákresem tak, aby nad míru přiměřenou povaze těchto prací a místním podmínkám neobtěžoval Povinného. Po dokončení prací se Oprávněný zavazuje uvést místo provádění prací do náležitého stavu a informovat bez zbytečného odkladu Povinného o ukončení prací.

3. ÚPLATA

- 3.1. Úplata.** Smluvní strany se dohodly, že Oprávněný uhradí Povinnému peněžitou úplatu za zřízení věcných břemen – Služebností inženýrských sítí podle této Smlouvy ve výši **1.000,- Kč bez DPH** (dále jen „Úplata“).
- 3.2. Prohlášení ohledně Úplaty.** Smluvní strany prohlašují, že Úplata a platební podmínky byly sjednány s přihlédnutím k míře zásahu do vlastnického práva Povinného ke Služebným pozemkům a ke všem okolnostem zřízení Služebností inženýrských sítí podle této Smlouvy. Úplata je sjednána jako konečná a úplná, obsahující veškerou kompenzaci Povinnému za omezení vyplývající z provádění stavebních prací a zřízení Služebností inženýrských sítí podle této Smlouvy.
- 3.3. Splatnost.** Smluvní strany se dohodly, že Oprávněný je povinen uhradit Povinnému Úplatu **do 15 dnů** ode dne doručení faktury – daňového dokladu vystavené Povinným, a to na bankovní účet uvedený v této faktuře – daňovém dokladu. Povinný je oprávněn vystavit danou fakturu - daňový doklad do 15 dnů ode dne povolení vkladu Služebností inženýrských sítí podle této Smlouvy do katastru nemovitostí.

4. NÁVRH NA VKLAD, KATASTR NEMOVITOSTÍ

- 4.1. Návrh na vklad.** Smluvní strany se zavazují podepsat spolu s touto Smlouvou, nebo bezprostředně po uzavření této Smlouvy, návrh na vklad Služebností inženýrských sítí podle této Smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen „Návrh“).
- 4.2. Podání návrhu na vklad a související náklady.** Smluvní strany se dohodly, že podání podepsaného Návrhu spolu se stejnopisem Smlouvy s ověřenými podpisy na příslušný katastrální úřad zajistí Oprávněný, a to do 15 dnů ode dne uzavření této Smlouvy. Náklady spojené s podáním Návrhu na katastrální úřad nese Oprávněný, včetně správního poplatku ve výši **2.000,- Kč**.
- 4.3. Postup při nepovolení vkladu.** Pokud by katastrálním úřadem byl Návrh zamítnut, respektive pokud by nebyl povolen vklad Služebností inženýrských sítí podle této Smlouvy do katastru nemovitostí, Smluvní strany se zavazují, že do 30 (třiceti) dnů ode dne doručení takového rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu anebo vyrozumění o tom, že vklad Služebností inženýrských sítí do katastru nemovitostí nebyl povolen, uzavřou novou smlouvu splňující podmínky nebo požadavky katastrálního úřadu pro provedení vkladu, případně podle pokynů katastrálního úřadu v takové lhůtě tuto Smlouvu či Návrh náležitě upraví či doplní. V případě, že uzavření nové smlouvy, dodatku k této Smlouvě či odstranění vad zmaří jedna ze Smluvních stran neposkytnutím náležité součinnosti, je druhá Smluvní strana oprávněna písemně odstoupit od této Smlouvy. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva Smluvní strany na náhradu újmy.

5. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

5.1. Prohlášení Povinného. Povinný prohlašuje, že:

5.1.1. upozornil Oprávněného na právní a faktický stav Služebných pozemků,

5.1.2. není mu známa žádná skutečnost, která by bránila, omezovala či znemožnila provedení veškerých potřebných stavebních prací podle této Smlouvy či umístění a zřízení Služebností inženýrských sítí podle této Smlouvy a jejich zápis do katastru nemovitostí, ani která by bránila, omezovala či znemožnila nerušený a plný výkon práv Oprávněného vyplývajících ze Služebností inženýrských sítí v budoucnu,

5.1.3. se nenachází v úpadku či ve stavu hrozícího úpadku, ani proti němu nebylo zahájeno žádné insolvenční ani exekuční řízení.

5.2. Prohlášení Oprávněného. Oprávněný prohlašuje, že se nenachází v úpadku či ve stavu hrozícího úpadku, ani proti němu nebylo zahájeno žádné insolvenční ani exekuční řízení.

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

6.1. Povinnosti Povinného. Povinný se zavazuje po uzavření této Smlouvy nečinit nic, co by mohlo zmařit, omezit, znemožnit či znesnadnit stavební práce a umístění staveb inženýrských sítí podle článku 2.1. této Smlouvy a zápis věcných břemen – Služebností inženýrských sítí podle této Smlouvy do katastru nemovitostí, ani nic, co by mohlo zhoršit postavení Oprávněného či nerušený a plný výkon práv Oprávněného vyplývajících ze Služebností inženýrských sítí v budoucnu.

6.2. Povinnosti Oprávněného. Oprávněný se zavazuje oznámit každý vstup na Služebné pozemky v dostatečném časovém předstihu; to neplatí pro případy havarijních stavů, provedení oprav náhlých vad či poruch či v případech předcházení škody velkého rozsahu, kdy je Oprávněný oprávněn vstoupit na Služebné pozemky bez předchozího oznámení Povinnému, avšak je povinen o tomto vstupu Povinného informovat ihned, jakmile to bude možné. Oprávněný je dále povinen realizovat stavby inženýrských sítí v souladu s příslušnou dokumentací. Oprávněný má povinnost udržovat dokončené stavby inženýrských sítí v bezpečném stavu dle příslušných právních předpisů.

6.3. Smlouva o smlouvě budoucí. Smluvní strany se zavazují, že do konce doby trvání Služebností inženýrských sítí podle článku 2.3. této Smlouvy, uzavřou písemnou smlouvu (a to za standardních smluvních podmínek, za jakých se smlouvy o zřizování věcných břemen – služebností uzavírají v rámci působnosti Povinného), kterou dojde ke zrušení věcných břemen zřizovaných touto

Smlouvou a současněmu zřízení věcných břemen – služebností inženýrských sítí podle rozsahu určeného geometrickým plánem, jehož zpracování a předložení Povinnému ke schválení zajistí na své náklady Oprávněný po dokončení inženýrských sítí podle této Smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že Úplata za zřízení Služebností inženýrských sítí podle článku 3. této Smlouvy bude v budoucí smlouvě podle předchozí věty započtena na úhradu části úplaty vypočítané za zřízení věcných břemen – služebností inženýrských sítí podle rozsahu určeného geometrickým plánem schváleným oběma Smluvními stranami, a to konkrétně dle tohoto vzorce:

Plošná výměra faktického (skutečného) záboru nemovité věci podle předloženého geometrického plánu skutečného provedení inženýrských sítí x jednotková cena (tj. 450,- Kč)/m²:

- Do plošné výměry se započítávají jak délka příslušné inženýrské sítě, tak zákonná ochranná pásma dle platné legislativy (jde o jejich násobek);
- Pro výpočet bude sloužit geometrický plán skutečného provedení inženýrských sítí odsouhlasený Smluvními stranami;
- K celkové ceně bude připočítána zákonná DPH.

6.4. Povinnost součinnosti. Smluvní strany se zavazují poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost k naplnění účelu této Smlouvy a nerušenému a plnému výkonu práv vyplývajících ze služebností podle této Smlouvy, včetně součinnosti k podání Návrhu na katastrální úřad a k povolení vkladu Služebností inženýrských sítí podle této Smlouvy do katastru nemovitostí.

6.5. Oznamovací povinnost. Smluvní strany jsou povinny si navzájem oznámit bez zbytečného odkladu veškeré skutečnosti, které mají či by mohly mít vliv na práva Smluvních stran a plnění jejich povinností podle této Smlouvy.

6.6. Postoupení. Pokud by Povinný ještě před zápisem Služebností inženýrských sítí do katastru nemovitostí podle této Smlouvy převáděl na třetí osobu vlastnické právo ke Služebným pozemkům nebo jejich částem, pak Povinný postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na tohoto nového vlastníka ve stejném rozsahu jako podle této Smlouvy. Oprávněný uděluje k tomuto postoupení souhlas.

7. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

7.1. Odstoupení Povinného. Povinný je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud Oprávněný poruší podstatným způsobem své povinnosti uvedené v této Smlouvě, tj. zejména pokud:

- 7.1.1.** prohlášení Oprávněného podle článku 5.2. této Smlouvy se ukáže jako nepravdivé a Oprávněný nenapraví tento stav ani v přiměřené lhůtě poté, co jej k nápravě Povinný vyzve, anebo
- 7.1.2.** Oprávněný poruší některou ze svých povinností podle článku 2.6. této Smlouvy a nenapraví toto porušení a jeho následky ani v přiměřené lhůtě poté, co jej k nápravě Povinný vyzve, anebo
- 7.1.3.** nastane situace popsaná v článku 4.3. této Smlouvy.

7.2. Odstoupení Oprávněného. Oprávněný je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud Povinný poruší podstatným způsobem své povinnosti uvedené v této Smlouvě, tj. zejména pokud:

- 7.2.1.** některé z prohlášení Povinného podle článku 5.1. této Smlouvy se ukáže jako nepravdivé a Povinný nenapraví tento stav ani v přiměřené lhůtě poté, co jej k nápravě Oprávněný vyzve, nebo
- 7.2.2.** Povinný poruší některou ze svých povinností podle článků 2.4., 2.5. nebo 6.1. této Smlouvy a Povinný nenapraví toto porušení a jeho následky ani v přiměřené lhůtě poté, co jej k nápravě Oprávněný vyzve, nebo
- 7.2.3.** Služebnosti inženýrských sítí nebudou zřízeny a zapsány do katastru nemovitostí ani ve lhůtě 6 měsíců ode dne uzavření této Smlouvy, nebo
- 7.2.4.** nastane situace popsaná v článku 4.3. této Smlouvy.

7.3. Následky odstoupení. V případě odstoupení od této Smlouvy, nebo v případě jejího zrušení (pokud nedojde k uzavření nové smlouvy postupem vyplývajícím z této Smlouvy), jsou Smluvní strany povinny si vrátit bez zbytečného odkladu plnění navzájem poskytnutá podle této Smlouvy a poskytnout si veškerou součinnost za účelem navrácení v předešlý stav, zejména podepsat souhlasné prohlášení ve smyslu § 66 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, a související návrh na vklad do katastru nemovitostí a zajistit jeho podání u příslušného katastrálního úřadu.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1. Platnost a účinnost Smlouvy. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami.

8.2. Rozhodné právo. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí výlučně právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními OZ.

8.3. Změny a doplňky. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými Smluvními stranami. Písemná forma je vyžadována též pro jednostranná právní jednání působící změnu či zánik této Smlouvy.

8.4. Úplná dohoda o předmětu Smlouvy. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu mezi Smluvními stranami o předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ústní či písemná ujednání Smluvních stran ohledně předmětu této Smlouvy. Smluvní strany potvrzují, že obsah Smlouvy plně odpovídá úmyslu Smluvních stran a hospodářskému účelu, který uzavřením této Smlouvy Smluvní strany sledovaly.

8.5. Počet vyhotovení. Tato Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po jednom/dvou vyhotovení obdrží každá Smluvní strana.

9. O zřízení služebnosti a o uzavření této smlouvy rozhodla na straně oprávněného Rada městského obvodu Radvanice a Bartovice usnesením č. 1269/RMOB-RB/2226/59 ze dne 10. září 2025.

10. PŘÍLOHA

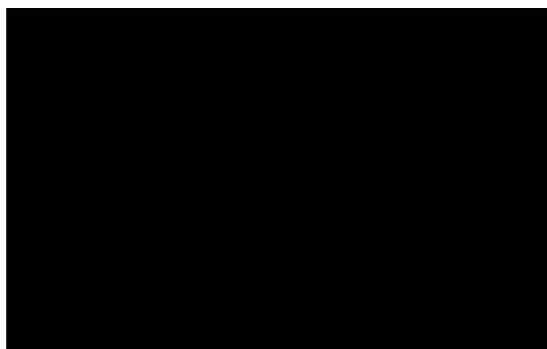
10.1. Příloha č. 1: Náčrt umístění inženýrských sítí na Služebných pozemcích.

Oprávněný:

Povinný:

V KRNOVĚ dne 23.9.2025

V Ostravě - Radvanicích dne 11-09-2025



za Městský obvod Radvanice a Bartovice

VÝŘEZ 1

PLOCHA DOTČENÍ 25,61 M2

NS1

432,53

5,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

1,2

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

VÝŘEZ 2

PLOCHA DOTČENÍ 55,31 M2

LEGENDA

VYMĚRA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	8 848,0 m ²
ZASTAVĚNÁ PLOCHA	2 541,2 m ²
ZPEVNĚNÉ PLOCHY	2 646,0 m ²
KOEFICIENT ZASTAVĚNÉ PLOCHY	28,7 %
KOEFICIENT ZELENĚ	41,3 %
POČET PARKOVACÍCH STANÍ	34

LEGENDA POVRCHŮ:

 PLOCHA DOTČENÍ NA POZEMCÍCH MĚSTA

EXISTENCE SÍTÍ:

 VODOVOD STÁVAJÍCÍ / NOVĚ NAVRHOVANÝ
 SPLAŠK. KANALIZACE BUD. ZÁMĚR / NAVRHOVANÁ
 DEŠŤ. KANAL - MIMO SPRÁVU OVAK / AREÁLOVÁ

akce

investor

zodp. proj.

KOMUNITNÍ BYDLENÍ BARTOVICE - k. ú. Bartovice [715085] p. č.: 633/54

TGA West s.r.o.
Kasárnska 2501/7, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Křnov

Ing. arch. Josef Němeček

297

generální projektant

architekt

Ing. arch. Josef Němeček, Vítězná 512, Český Brod, e-mail: josef@nemecek.biz

Ing. arch. Josef Němeček, Vítězná 512, Český Brod, e-mail: josef@nemecek.biz

Ing. arch. Josef Němeček

Ing. arch. Miroslav Palma

ČÁST PL.

SITUACE STAVBY

01

1:750

DSP

02 - 2023

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních pravosti o podpisu 23883/84/2025

Já, [REDACTED] advokát se sídlem Ježnická 2388/23a, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 16857,

prohlašuji, že

Georgios Tavandzis, nar. [REDACTED] 1984 v Krnově, okr. Bruntál, [REDACTED], Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, jehož totožnost byla prokázána z občanského průkazu [REDACTED]

tuto listinu ve 4 (čtyřech) vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Krnově dne 23. 9. 2025

