

Nabídkový list 02/10/2025

Číslo zakázky	72024		
Název majetku	Dětmarovice VB, byt.jedn.	inventární číslo	
zahájení prací	06.10.2025	ukončení prací	24.10.2025
popis provedených prací - zjištění stavu, návrh.tech.řešení - Přípr.prac., spuštění vody systému, odpoj.a likvidace stáv.technologie, demont.stáv.kotle , výkliz a ekolog. likvidace odpadů, převložkování komínu svislá část, komín.hlava, mont. Kotle, oprava plynovodu, úprava stáv.rozvodů,napojení na rozvody ÚT,TUV, SV, fitinky,, mont.čerpadla kondenzátu, napojení na stáv.rozvod odpadu, el.zapojení, s využitím stáv.regulátoru, natlakování systému, revize plynu, revize komínu top.zkouška.			

SOUPIS PROVEDENÝCH PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ	CENA
Oprava tepelných zdrojů					
Instalatérské, topenářské a plynářské práce	Opravné práce, odstranění závad tepelných zdrojů	HZS		44	
Doprava					
	Sazba za provoz vozidla pásmo A 0 30km	km		4	
Soupis ostatních nákladů dle dokumentace					
	Plynový kondenzační kotel Baxi Luna classic 24KW	ks		1	
	Fitinky STP, KK - ÚT, TUV	celek		1	
	Magnetický filtr	celek		1	
	Konzoly, spoj.mater	celek		1	
	Napojení plynovodu a kotle Cu press, KK,	celek		1	
	Rev. Plyn, komín,	ks		1	
	Napoj.komínu od spotř.koax, reviz.kus, koleno 90st a 45	celek		1	
	uvedení do provozu	celek		1	
Cena za zakázku celkem bez DPH					82 420,00

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal



**Návrh řešení opravy a provozní spolehlivosti zdroje tepla – VB Dětmarovice,
byt.jednotka**

A. Aktuální stav

Bytová jednotka ve VB SŽ v Dětmarovicích je vytápěna, vč. dodávky TUV , prostřednictvím plynového kotle Viadrus NAOS K4. Tento plynový kotel byl instalován v roce 2015 a jeho provoz byl zajišťován díky pravidelné údržbě a servisu. Avšak v průběhu roku 2020 ukončil výrobce VIADRUS, ŽDB Bohumín svou činnost a postupně tak došlo k zastavení dodávek odpovídajících náhradních dílů a tím pádem i k stavu, kdy nelze zajistit řádný ,spolehlivý a bezpečný provoz plynového zařízení.

B. Navrhované řešení

- 1) Návrh vychází z toho, že stávající zdroj bude nahrazen 1ks kondenzačním kotlem BAXI o výkonu 24kW, který dovede modulovat výkon od 3kW plynule až po 24kW. Bude provedena související úprava napojení vč. komínu.
- 2) Provoz kotle bude řešen původní prostorovou regulací s týdenním programem.
- 3) Odvod kondenzátu bude sveden přímo do odpadního potrubí..

C. Závěr

Navrhované řešení zajistí jak dodávku tepla pro daný byt, tak i dodávku TUV díky průtokovému ohřevu vody. Dojde k zásadnímu zvýšení bezpečnosti a spolehlivosti provozu zajištěním příslušných náhradních dílů v případě potřeby. Zařízení bude nově v režimu záruční doby.

V Ostravě 17.10.2025

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 6053667

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: c5cb7ab0-ef80-4c2f-bc62-9847bdd2d0ef

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Hana BITTNEROVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 27.10.2025 09:00:21

Hash komponenty: 1e88b11faa983aa9d90886991c5ac24e9b14df707ffe27d3eac7665b98071c35

Hashovací funkce: sha256Hex



1ad729b1-8f28-4d57-9081-ada56e96fbd0