

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
na zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod **Semily - Hořicko**

## 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: **Město Semily**  
Sídlo: Husova 82, 513 13 Semily  
Statutární zástupce: Lena Mlejnková, starostka města  
IČO: 00276111  
DIČ: CZ00276111  
V technických záležitostech: Bc. Jiří Poláček  
Telefon:  
E-mail:  
(dále jen objednatel)
- 1.2. Zhotovitel: **Lesprojekt východní Čechy, s r.o.**  
Sídlo: Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové  
Statutární zástupce: Ing. Pavel Gregor, jednatel  
V technických záležitostech: Ing. Pavel Gregor  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Hradec Králové, č.ú.:  
IČO: 25251431  
DIČ: CZ25251431  
Telefon:  
E-mail:  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 10115.

Licence Mze ČR ke zpracování lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov č.j. 22031ZP/2013-KI ze dne 16.12.2013.  
(dále jen zhotovitel)

## 2. Předmět a účel smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit ve sjednané době dílo:  
**kompletní zpracování lesních hospodářských osnov** (dále jen LHO) s platností od **1.1.2018 do 31.12.2027** pro právnické a fyzické osoby vlastníci lesy o celkové výměře menší než 50 ha v zařizovacím obvodu ve správním území obce s rozšířenou působností **Semily**.  
Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a uhradit zhotoviteli cenu smlouvenou za provedení díla.
- 2.2. **Vymezení zařizovacího obvodu**  
Zařizovací obvod **Semily - Hořicko** byl vymezen místně příslušným orgánem státní správy lesů (dále jen SSL), který zpracování LHO zadal.  
**Výměra pozemků spadajících do zpracování LHO činí 1 265 ha.**
- 2.3. Při zpracování LHO bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon), zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, vyhláškou MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování (dále jen prováděcí vyhláška). Dále se zpracovatel bude řídit ostatními, zde nevyjmenovanými předpisy, které se zpracováním díla souvisejí, stejně jako závaznými postupy a písemnými pokyny objednatele. Při zpracování díla bude reagováno na případné změny právních předpisů.
- 2.4. Digitální data budou zpracována v souladu s informačním standardem lesního hospodářství, platným pro rok zpracování a prověřena v IDC Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem.

## 2.5. Součástí díla budou následující náležitosti:

- |   |        |
|---|--------|
| a) Všeobecná část (svázaná v pevné vazbě)   | 2 ks   |
| b) Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny (hospodářská kniha)                 | 1 paré |
| c) Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny a dřeviny (hospodářská kniha) pro OLH         | 1 paré |
| d) Plochová tabulka (svázaná v pevné vazbě)   | 1 ks   |
| e) Lesnické mapy porostní 1 : 10 000 volné listy  | 1 paré |
| f) Lesnické mapy těžební 1 : 10 000 volné listy   | 1 paré |
| g) Klad mapových listů 1 : 10 000   | 1 ks   |
| h) Vlastnické separáty – data nainstalovaná do prohlížečky Heletax                            | 1 paré |
| i) Tištěné seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa                     | 2 ks   |
| j) Numerická a grafická digitální data LHO  | 1 CD   |
| k) Numerická a grafická digitální data LHO pro OLH  | 1 CD   |
| l) Digitální parcelní mapa  | na CD  |
| m) Digitální seznamy vlastníků, parcel a jednotek základního rozdělení lesa ve formátu Excel  | na CD  |
| n) Garance bezplatného informačního servisu   |        |
| o) Do 30. června 2017 budou akceptovány jednotlivé změny v osobě vlastníka nebo druhu pozemku |        |

## 2.6. LHO budou zpracovány výhradně pro jednotlivé vlastníky, sdružené porosty mohou být vytvářeny pouze se souhlasem objednatele a to jen v odůvodněných případech.

## 3. Součinnost objednatele a zhotovitele

### 3.1. Podklady předané objednatelem:

- |  |               |
|--|---------------|
| • Majetkové podklady zpracované ÚHÚL v digitální formě                         | do 31.12.2016 |
| • Seznam vlastníků lesa se samostatným LHP                                     | do 31.12.2016 |
| • Záměry a požadavky vlastníků lesa a dalších subjektů                         | do 31.03.2017 |
| • Požadavky dotčených orgánů státní správy                                     | do 31.03.2017 |
| • Návrh na zařazení lesů do kategorie lesů ochranných a lesů zvláštního určení | do 31.03.2017 |

## 4. Doba plnění díla

### 4.1. Činnosti zabezpečující zhotovení předmětného díla budou prováděny od podpisu této smlouvy až do předání díla. Smluvní strany se dohodly na těchto termínech plnění:

Zahájení zpracování díla:	dnem podpisu smlouvy o dílo
Předběžná zpráva pro základní šetření	nejpozději do 31.05.2017
Ukončení venkovních prací	nejpozději do 30.11.2017
Předání díla k posouzení a uplatnění připomínek	nejpozději do 30.04.2018
Provedení díla	nejpozději do 30.06.2018
Předání map v soutisku s okolními vlastníky do 60 dnů od získání digitálních dat	

### 4.2. Zhotovitel není v prodlení s plněním, neposkytne-li mu objednatel součinnost podle této smlouvy. O dobu, po kterou neposkytne objednatel součinnost nutnou k provedení díla, se doba plnění prodlužuje.

## 5. Cena díla

### 5.1. Za zpracování díla v rozsahu určeném touto smlouvou se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu určenou dohodnutým způsobem na základě sjednané ceny za měrnou jednotku, přičemž cena za měrnou jednotku je sjednána jako pevná po celou dobu realizace smlouvy a zahrnuje veškeré práce nutné ke splnění účelu této smlouvy a veškeré náklady zhotovitele spojené se zpracováním díla podle této smlouvy.

### 5.2. Sjednaná cena za měrnou jednotku: za 1 ha skutečné plochy zpracovaných LHO **234,- Kč (slovy: dvě stě třicet čtyři korun) bez DPH.**

### 5.3. **Cena za zpracování LHO o výměře 1 265 ha činí při použití sjednané ceny za měrnou jednotku 296 010,- Kč ( slovy: dvě stě devadesát šest tisíc deset korun ) bez DPH.**

### 5.4. Skutečná celková cena bude stanovena jako násobek uvedené ceny za 1 ha LHO a skutečné zjištěné plochy v plochové tabulce.

### 5.5. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

## 6. Platební podmínky

6.1. Za zpracování díla v rozsahu určeném touto smlouvou se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu určenou dohodnutým způsobem na základě sjednané ceny za měrnou jednotku, přičemž cena za měrnou jednotku je sjednána jako pevná po celou dobu realizace smlouvy, **nejvýše přípustná** a zahrnuje veškeré práce nutné ke splnění účelu této smlouvy a veškeré náklady zhotovitele spojené se zpracováním díla podle této smlouvy.

### 6.2. Platební kalendář

Po ukončení fáze Popis porostů a návrh hospodářských opatření	30 %
Po provedení díla	70 %

### 6.3. Fakturace

Podkladem pro úhradu ceny za provedené dílo nebo jeho část je daňový doklad - faktura vystavená zhotovitelem. Faktura je splatná do **30 dnů** ode dne doručení objednateli a ode dne kdy objednatel obdrží finanční prostředky dle bodu č. 6.4. této smlouvy. Fakturace bude obsahovat náležitosti stanovené zákonem a objednatelovo číslo této smlouvy.

6.4. Objednatel je orgánem státní správy lesů, zajišťující v zastoupení státu zpracování LHO, které hradí stát (§ 26 odst. 2 zák. 289/1995 Sb., v platném znění) uhradí faktury podle dohodnutého splátkového kalendáře neprodleně poté, co mu budou finanční prostředky na základě jeho podnětu poskytnuty krajským úřadem (dle směrnice MZe Č.j.: 41459/2002 – 5030, čl. 4 úhrada nákladů).

6.5. Zhotovitel ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že se v průběhu poskytování zdanitelného plnění dle této smlouvy stane zhotovitel nespolehlivým plátcem dle zákona o DPH, je oprávněn objednatel uhradit zhotoviteli fakturovanou částku za plnění předmětu smlouvy sníženou o daň z přidané hodnoty. V takovém případě objednatel uhradí daň z přidané hodnoty z poskytnutého zdanitelného plnění správci daně zhotovitele, a to dle § 109a zákona o DPH – objednatel v tomto případě není vůči zhotoviteli v prodlení s úhradou daně z přidané hodnoty.

## 7. Kontrola objednatelem

7.1. Kontrola dodržování smlouvy a plnění objemu prací bude prováděna formou kontrolních dnů.

7.2. Termín kontrolního dne a místo jeho konání dohodne objednatel se zhotovitelem nejméně 10 dnů před předpokládaným datem.

7.3. Osobou oprávněnou k provádění kontrol je pracovník státní správy lesů.

7.4. Z jednání kontrolního dne bude objednatelem vždy pořízen písemný zápis.

## 8. Odstoupení od smlouvy

8.1. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, že:

- objednatel ani po písemném upozornění neposkytuje potřebnou součinnost uvedenou v bodě 3. smlouvy
- objednatel do 30 dnů po písemné výzvě nezplatí fakturu tak, jak je uvedeno v bodě 6. smlouvy.

8.2. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě, že:

- zhotovitel neumožní ani po písemné výzvě provádět kontrolu
- zhotovitel neodstraní nedostatky zjištěné při kontrolních dnech ve stanovené lhůtě
- zhotovitel bude v prodlení s předáním díla o více jak 30 dnů

8.3. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v bodě 8.1. zhotovitel předloží zadavateli vyúčtování skutečně a účelně vynaložených nákladů ve lhůtě jednoho měsíce od data odstoupení a zároveň předá dílo v odpovídajícím stupni rozpracovanosti a veškeré podklady.

## 9. Ujednání o smluvních pokutách

9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení díla uvedený v čl. 4.1., zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky uvedené v bodě 5.3. za každý den prodlení.

9.2. V případě prodlení objednatele s placením oprávněných faktur, zavazuje se objednatel zaplatit smluvní pokutu ve

výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení v případě uvedeném v bodě 6.4. této smlouvy.

## **10. Ostatní ujednání**

- 10.1. Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, se kterými budou obeznámeni v souvislosti se zpracováním díla dle této smlouvy, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu dotčené strany.
- 10.2. Jakékoli předání podkladů a prací mezi objednatelem a zhotovitelem a naopak bude vždy doloženo písemným zápisem.
- 10.3. Podklady předané objednatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět objednateli.
- 10.4. Práce vyžádané objednatelem nad rámec plnění předmětu této smlouvy a týkající se činností pro dílo nutných a potřebných, budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 10.5. Měnit a doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných, pořadově číselovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele ve lhůtě 30 dnů bezplatně odstranit vady, které objednatel zjistí při kontrole práce nebo po předání předmětu díla.
- 10.7. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, spory řeší příslušný soud.
- 10.8. Na dílo poskytuje zhotovitel záruku po celou dobu platnosti tj. do 31.12. 2027.**
- 10.9. Postoupení díla subdodavateli je možné pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.**

## **11. Závěrečná ustanovení**

- 11.1. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, a že nebyla ujednána v tísni ani za jinak nevýhodných podmínek.
- 11.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
- 11.3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.4. Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je objednatel oprávněn zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text této smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Toto oprávnění se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 101/2000 Sb., včetně osobních údajů a citlivých údajů.
- 11.5. Uzavření této smlouvy za shora uvedených podmínek bylo schváleno Radou města Semily pod číslem usnesení: 160919/RM/565.

Semily, dne: 20.09.2016

V Hradci Králové dne: 26.09.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

v. r.

v. r.

.....  
Lena Mlejnková

.....  
Ing. Pavel Gregor