

DODATEK č. 3 ke SMLouvě o dílo

č. smlouvy objednatele: **00123/2025**

č. dodatku objednatele: **01296/2025**

Objednatel **město Kolín**
Sídlo Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických Jana Mlynářová, DiS., investiční referent Odboru investic a územního
plánování
jana.mlynarova@mukolin.cz, 702 186 038
IČO 00235440
DIČ CZ00235440
Telefon 321 748 111
e-mail posta@mukolin.cz
ID datové schránky 9kkbs46
Bankovní spojení Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu 3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel **AVE Kolín s.r.o.**
Zapsaný v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 53627
Sídlo Trídvořská 1501, 280 02, Kolín
Zastoupený Mgr. Věrou Suchomelovou a Ing. Martinem Tichým, jednatelem
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních Mgr. Věra Suchomelová a Ing. Martin Tichý, jednatele
ve věcech technických
IČO 25148117
DIČ CZ25148117
Telefon 321 7240 11
e-mail kolin@ave.cz
ID datové schránky 4ybng6b
Bankovní spojení Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu 117551383/0300
Hlavní stavbyvedoucí 

(dále jen jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 3
(dále jen „**dodatek č. 3**“)

I.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 14.02.2025 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 00123/2025 (dále jen „**smlouva o dílo**“), jejímž předmětem bylo provedení stavebních a souvisejících prací na akci s názvem „**Zpevnění stávajících komunikací v lokalitě U Vodárny, Kolín II – I. etapa**“ (dále jen „**dílo**“), dále uzavřely dne 24.06.2025 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „**dodatek č. 1**“) a dne 29.08.2025 uzavřely dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo (dále jen „**dodatek č. 2**“), jejichž předmětem byla změna článku VI. odst. 1 a článku V. odst. 1 smlouvy o dílo.

II.

1. Při provádění díla byla zjištěna potřeba dodatečných stavebních prací, které jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací vymezených smlouvou o dílo. Tyto práce nemohou být z technického hlediska odděleny od původní veřejné zakázky, jejich provedení je nezbytné pro funkčnost díla a bezvadné dokončení původních stavebních prací v rámci této investice, včetně dodržení záruky za provedení díla.
2. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo:
 - *rozsah zpevněných ploch dle skutečnosti provedených prací v souladu se zaměřením stavby větve V1c a V4*
 - *přeložka stávajícího oplocení*
 - *nerealizování práce s ohledem na změnu konstrukční skladby zpevněných ploch*
 - *nerealizované svislé vodorovné značení v souladu s vydaným stanovením trvalého dopravního značení*

Přesný rozsah a cena těchto dodatečných prací jsou obsaženy ve změnovém listu č. 3, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 3.

3. V návaznosti na změnu rozsahu prací dle čl. II odst. 1 a odst. 2 tohoto dodatku č. 3 vyvstala nutnost navýšit cenu **díla o 20.712,98 bez DPH**. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že článek VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

1. *Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši:*

Cena bez DPH	6 058 222,45 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	1 272 226,71 Kč
Cena celkem včetně DPH	7 330 449,16 Kč

III.

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 3 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 3 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 3 se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran. V případě, že jedna ze smluvních stran nedisponuje důvěryhodným elektronickým certifikátem, je tento dodatek č. 3 sepsán v listinné podobě ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 3 v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku č. 3. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek č. 3 zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 3 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 3 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 jsou přílohy:
Příloha č. 1 – změnový list č. 3

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 20.10.2025, usnesení č. 7104/116/RM/2025.

V Kolíně dne

V Kolíně dne

Digitálně podepsal Mgr. Iveta Mikšíková
Datum: 21.10.2025 10:18:24 +02:00

.....
za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města

**Mgr. Věra
Suchomelová**
Digitálně podepsal Mgr.
Věra Suchomelová
Datum: 2025.10.21
14:54:25 +02'00'
.....
za zhotovitele
Mgr. Věra Suchomelová
jednatel společnosti AVE Kolín s.r.o.

**Ing. Martin
Tichý**
Digitálně podepsal
Ing. Martin Tichý
Datum: 2025.10.22
09:11:13 +02'00'
.....
za zhotovitele
Ing. Martin Tichý
jednatel společnosti AVE Kolín s.r.o.

Změnový list č.		3	Smlouva č.:	00123/2025	Datum:	07.10.2025
Název akce:	Zpevnění stávajících komunikací v lokalitě U Vodárny, Kolín II – I. etapa					
Objednatel	Město Kolín	Zhotovitel:	AVE Kolín s.r.o.			
IČ:	00235440	IČ:	25148117			
Vystavil:	ARCHA inženýrská agentura a.s.	Jméno:				
Přílohy, odkazy	Fotodokumentace		Počet foto:			
	Zápis v SD		Počet listů:			
	Rozpočet	ano	Počet listů:	4		
	Zápis z KD	ano	Číslo KD:			
	Nákres		Počet listů:			
	Ostatní		Počet listů:			
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla a termínu dokončení díla:						
Předmět, popis a odůvodnění změny: Skutečné provedení stavby						
Změnový list řeší dodatečné stavební práce na základě nálezových situací. Jedná se zejména o následující více a méně práce:						
- změna rozsahu zpevněných ploch dle skutečně provedených prací v souladu se zaměřením stavby větve V1c a V4 - odečtení nerealizovaných prací s ohledem na změnu konstrukční skladby zpevněných ploch - odečtení nerealizovaného svislého dopravního značení v souladu s vydaným stanovením trvalého dopravního značení						
Důvod změny:	Požadavek objednatel /provozovatele	Chyba PD	Chyba výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatel- né okolnosti	Chyba zhotovitele
Důvod změny dle § 222 ZZVZ		dle odst. (4)	dle odst. (5)	dle odst. (6)	dle odst. (7)	Celková změna ceny díla dle změnového listu
Popis změny		Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvídatel- né změny	Záměna položek	
Cena víceprací (+) bez DPH				262 638,23		
Cena méněprací (-) bez DPH				-241 925,25		
Změna ceny díla bez DPH celkem		0,00	0,00	20 712,98	0,00	20 712,98
Změna termínu dokončení díla:		Bez dopadu				
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá						
Stanovisko technického dozoru investora:		Datum, podpis 7.10.2025				
Stanovisko projektanta stavby		Datum, podpis				
Zmocněnec zhotovitele:		Datum, podpis				
Zmocněnec objednatel:		Datum, podpis				

ROZPOČET

Stavba: Zpevnění stávajících komunikací v lokalitě Vodárna

Objekt: Větev V1

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 3. 10. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 218 611,19 4,394

1 Zemní práce 56 748,50 0,000

2	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	90,000	16,50	1 485,00	0,000
41	122557203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti III objem do 100 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	160,000	143,00	22 880,00	0,000
53	131111333	Vrtání jamek pro plotové sloupky D přes 200 do 300 mm ručně s motorovým vrtákem	m	24,000	319,00	7 656,00	0,000
42	181311103	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	90,000	63,00	5 670,00	0,000
5	10364100	zemina pro terénní úpravy - třídněná	t	11,250	1 694,00	19 057,50	0,000

3 Svislé a kompletní konstrukce 34 634,85 4,340

49	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2 m se zabetonováním	kus	24,000	432,00	10 368,00	4,197
50	55342252	sloupek plotový průběžný Pz a komaxitový 2000/38x1,5mm	kus	21,000	165,00	3 465,00	0,059
51	55342191	plotová profilovaná vzpěra D 40-50mm dl 2,5-3,0m bez hlavy a objímky pro svařované pletivo v návahu povrchová úprava Pz a komaxit	kus	3,000	594,00	1 782,00	0,013
52	31324827	napínák na drát větších průměrů montovaných na bavolet povrchová úprava žár. zinek	kus	8,000	47,10	376,80	0,001
47	348401130	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v přes 1,6 do 2,0 m	m	51,000	123,00	6 273,00	0,000
48	31327506	pletivo drátěné plastifikované se čtvercovými oky 50/2,7 mm v 1800mm	m	53,550	231,00	12 370,05	0,070

5 Komunikace pozemní 31 028,10 0,000

13	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	118,000	225,50	26 609,00	0,000
15	564921513	Podklad z R-materiálu plochy přes 100 m2 tl 80 mm	m2	59,000	74,90	4 419,10	0,000

997 Přesun sutě 89 099,60 0,054

18	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	256,000	44,00	11 264,00	0,000
19	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	1 152,000	9,80	11 289,60	0,000
20	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	256,000	182,00	46 592,00	0,000

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 19 954,00 0,054

46	912211111	Montáž směrového sloupku silničního plastového prosté uložení bez betonového základu	kus	24,000	342,00	8 208,00	0,000
45	R01	sloupek směrový silniční plastový 1,2m	kus	24,000	380,00	9 120,00	0,050

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
54	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	1,000	198,00	198,00	0,000
55	40445600R	<i>výstražné dopravní značky A9 700mm</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>985,00</i>	<i>985,00</i>	<i>0,004</i>
56	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou D 60 mm	kus	1,000	893,00	893,00	0,000
57	40445225	<i>sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>550,00</i>	<i>550,00</i>	<i>0,000</i>

998

Přesun hmot

7 100,14

0,000

21	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	54,416	109,00	5 931,34	0,000
58	998232110	Přesun hmot pro oplocení zděné z cihel nebo tvárnic v do 3 m	t	4,394	266,00	1 168,80	0,000

Celkem

218 611,19

4,394

ROZPOČET

Stavba: Zpevnění stávajících komunikací v lokalitě Vodárna

Objekt: Větev V4

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 3. 10. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 44 027,04 0,025

1 Zemní práce 7 094,95 0,000

24	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	34,300	42,00	1 440,60	0,000
25	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	34,300	16,50	565,95	0,000
30	122257203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 100 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	10,290	98,90	1 017,68	0,000
31	122457203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 100 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	20,580	98,90	2 035,36	0,000
32	122557203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti III objem do 100 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	20,580	98,90	2 035,36	0,000

5 Komunikace pozemní 17 472,42 0,025

50	564760011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	34,300	209,00	7 168,70	0,000
9	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	34,300	225,50	7 734,65	0,000
10	564921513	Podklad z R-materiálu plochy přes 100 m2 tl 80 mm	m2	34,300	74,90	2 569,07	0,000

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 6 646,06 0,025

48	919721131.GMT	Geomříž pro stabilizaci podkladu tuhá trojosá z PP tl 4 mm TENSAR TriAx TX170	m2	34,300	65,00	2 229,50	0,013
49	GMT.0020408.U RS	Tuhá trojosá monolitická geomříž – Tensar TriAx TX170 - otvor 40/40 mm - 4×50 m [200 m2]	m2	37,700	117,15	4 416,56	0,012

997 Přesun sutě 9 256,68 0,000

13	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	37,040	44,00	1 629,76	0,000
14	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	166,700	9,80	1 633,66	0,000
15	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	32,930	182,00	5 993,26	0,000

998 Přesun hmot 3 925,64 0,000

16	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	36,015	109,00	3 925,64	0,000
----	-----------	--	---	--------	--------	----------	-------

Celkem 44 395,75 0,025

ROZPOČET

Stavba: Zpevnění stávajících komunikací v lokalitě Vodárna

Objekt: méněpráce

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Český Brod

Zpracoval:

Datum: 7. 10. 2025

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

-241 925,25

Větev V1

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-62 931,00

1	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	-4,000	198,00	-792,00	-0,003
2	40445651	informativní značky zónové IZ1, IZ2, IZ8, IZ9 1000x1000mm	kus	-4,000	1 650,00	-6 600,00	-0,044
3	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou D 60 mm	kus	-4,000	893,00	-3 572,00	-0,450
4	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	-4,000	550,00	-2 200,00	-0,024
5	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	-626,000	52,00	-32 552,00	-0,294
6	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	-688,600	25,00	-17 215,00	-0,207

Větev V2

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-49 290,00

7	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	-620,000	52,00	-32 240,00	-0,291
8	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	-682,000	25,00	-17 050,00	-0,205

Větev V4

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-52 509,75

9	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	-660,500	52,00	-34 346,00	-0,310
10	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	-726,550	25,00	-18 163,75	-0,218

Větev V5

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

-77 194,50

11	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2	-971,000	52,00	-50 492,00	-0,456
12	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	-1 068,100	25,00	-26 702,50	-0,320

Celkem

-241 925,25