

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325177084

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Lesy Štampach, s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Doležalova
1057/27, Praha 9
PSC 19800
zapsaný v obchodním rejstříku u
C 355859, MS v Praze
zastoupený: ---
IČO: 11951443
DIČ: CZ11951443
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	700 000 Kč
DPH:	147 000 Kč
Úplata s DPH:	847 000 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 7.12.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 20.12.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Lesy Štampach, s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325177084											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-315-D-a-12, 1430-315-C-a-12, 1430-315-E-a-12, 1430-315-F-a-11											
GPS souřadnice OM	50.206636N 14.711684E											
Skupina dřevin:	DB, BO											
% zastoupení dřevin:	DBZ 87%,BO 11%,DBC 1%											
Termín konání aukce od:	13.10.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	14.10.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	10.10.2025											
Termín zahájení těžby	20.10.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	7.12.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	20.12.2025											
Vyvolávací cena:	565 000	Kč	Vysoutěžená cena:	700 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		DBC		DBZ							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14					1	0,05						
16					5	0,34						
18					7	0,82						
20			1	0,17	8	1,1						
22	1	0,26	1	0,16	7	1,37						
24					8	2,35						
26	3	1,28			6	2,21						
28	6	3,26			5	1,84						
30	1	0,63			4	2,38						
32	12	8,39			8	4,91						
34	3	2,41			12	9,2						
36	3	2,77			12	9,95						
38	3	3,23			12	12,2						
40	3	3,6			11	13,53						
42	1	1,74			12	16						
44	1	1,46			6	9,7						
46	1	1,57			9	15,6						
48					5	9,98						
50					7	14,71						
52					6	14,23						
54					5	12,45						
56					6	18,34						
58					4	13,56						
60					4	13,79						
62					1	4,32						
64					5	20,94						
Celkem	38	30,60	2	0,33	176	225,87	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		28,43		0,29		210,44		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	216		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				256,80					
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				239,16					
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu (do hromad dle instrukcí ██████████) nutný na linkách, cestách, z vodotečí, příkopů, přirozeného zmlazení a z pozemků ve vlastnictví třetích osob. Klest zůstává v majetku LČR											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze stromy označené bodovou značkou. Neoznačené stromy a stromy označené X nebo zelenou vlnovkou zůstanou stát.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o kombinaci myšlné těžby pro přirozenou obnovu a myšlného výběru na SÚJ Mělník, revír Zelená Bouda. Podíl souší - do 7% ze soutěženého objemu. Technologie těžby - JMP v kombinaci s vyvážecím traktorem nebo vyvážecí soupravou. J e požadováno volit sortimentní metodu. Průměrná přibližovací vzdálenost do 300 m. Přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách, případně po linkách v porostu, které budou dohodnuty předem s ██████████, na vyznačené skládce. Poskytovatel požaduje vyvézt z plochy veškeré hroubí. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větších). Důraz na maximální zachování stávajících kultur a přirozeného zmlazení cílové druhové skladby při provádění těžby (požadavek na směrové kácení) a při přibližování. Skládkování bude umožněno na určených místech podél linek. Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění poskytovatele aukce - Aukční blok bezprostředně navazuje na železniční koridor a veřejnou komunikaci se silným provozem. Významná turistická zátěž lokality. Ochranné pásmo vodního zdroje 2b. Mapa s umístěním sečí přiložena v dokumentech											

K podpisu smlouvy pověřen:	██████████	
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	7.10.2025	
Seznam dokumentů:	mapa sečí.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	