

KUPNÍ SMLOUVA

společnost **DesignVille s.r.o.**

sídlem: Netroufalky 797/5, 625 00 Brno

IČO: 02652269

zastoupená Kateřina Horáková, jednatel

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 82039

(dále jen „**prodávající**“)

a

TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem: Radnická 365/2, Brno 602 00

IČO: 00101460, DIČ: CZ00101460

zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl Pr, vložka 18

zastoupená: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace

kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxx, tel.: +xxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „**zadavatel**“ (dále jen „**kupující**“)

společně též „**smluvní strany**“

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto
kupní smlouvu (dále také jen „**smlouva**“)

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu v místě plnění sjednaném v této smlouvě předmět koupě – nábytek a další movité věci specifikované v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**zboží**“) a umožnit mu nabýt vlastnické právo ke zboží.
- 1.2. Kupující se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou převzít zboží a zaplatit prodávajícímu kupní cenu. Kupující bere na vědomí, že zboží má být teprve vyrobeno a ke dni uzavření této smlouvy jím Prodávající nedisponuje a bude jeho výrobu objednávat u příslušného výrobce, popř. výrobců.
- 1.3. Prodávající není povinen provádět na základě této smlouvy žádné další činnosti nebo úkony, např. instalaci zboží, školení kupujícího apod.

2. Minimální odběr Kupujícího

2.1. Termín a místo plnění

2.1.1. Prodávající předá zboží kupujícímu v místě plnění do 50 dnů ode, kdy kupující uhradil v plné výši zálohu kupní ceny dle čl. 3.2.1 této smlouvy, přičemž

- a) smluvní strany sjednají konkrétní den předání a převzetí zboží;
- b) nebude-li mezi smluvními stranami z jakéhokoli důvodu sjednán konkrétní den předání a převzetí zboží, zavazují se smluvní strany k předání a převzetí zboží v poslední den lhůty uvedené výše v čl. 2.1.1; případně-li tento den na den pracovního klidu, dojde k předání a převzetí zboží první pracovní den následující po tomto dni;
- c) prodávající není povinen k předání zboží, bude-li zjevné, že kupující zboží v tento den nepřevzme či neposkytne potřebnou součinnost.

2.1.2. Kupující bere na vědomí, že s ohledem na skutečnost, že zboží má být teprve vyrobeno třetí osobou/třetími osobami (výrobce/výrobci), může dojít k prodlení oproti termínu plnění sjednanému v čl. 2.1.1. Prodávající neodpovídá za jakoukoliv škodu nebo jinou újmu na straně kupujícího, která mu vznikne v souvislosti s prodlením oproti sjednanému termínu dodání.

2.1.3. V případě prodlení oproti sjednanému termínu plnění s dodáním části zboží z důvodu na straně výrobce/výrobce mohou smluvní strany dohodnout dodání zboží po částech. Články 2.2 – 2.4 se v takovém případě použijí přiměřeně.

2.1.4. Místem plnění, do kterého je prodávající povinen na vlastní nebezpečí a náklady dodat zboží, je provozovna kupujícího na adrese Radnická 365/2, 602 00 Brno (dále jen „**místo plnění**“).

2.2. Protokolární předání a převzetí zboží – vlastní přeprava prodávajícího

2.2.1. Pokud prodávající dodá zboží prostřednictvím vlastního závozu a zaměstnanců, užijí se na předání a převzetí takového zboží dále uvedené články 2.2.2 až 2.2.4.

2.2.2. Kupující je povinen při převzetí zboží provést jeho kontrolu a ověřit, zda zboží včetně obalu nevykazuje zjevné vady (zjevné poškození), zda bylo dodáno ve správném množství a provést s odbornou péčí prohlídku zboží a zkontrolovat jeho jakost.

2.2.3. Kupující je povinen uvést do předávacího protokolu veškeré zjevné vady nebo jiné vady, které zjistil při prohlídce ve smyslu čl. 2.2.2.

2.2.4. Odmítne-li kupující podepsat předávací protokol, má se zato, že zboží nemělo při převzetí žádné zjevné vady či vady zjistitelné při prohlídce ve smyslu čl. 2.2.2.

2.3. Předání a převzetí zboží – přeprava prostřednictvím dopravce

2.3.1. Pokud prodávající dodá zboží nebo jeho část prostřednictvím dopravce, užijí se na předání a převzetí takového zboží dále uvedené články 2.3.2 a 2.3.3.

2.3.2. Kupující je povinen při převzetí zboží provést jeho kontrolu a ověřit, zda zboží včetně obalu nevykazuje zjevné vady (zjevné poškození), zda nevykazuje známky vniknutí do zásilky nebo manipulace se zbožím nebo jeho částí či příslušenstvím, a zda bylo dodáno ve správném množství. V případě poškození zásilky je kupující povinen zkontrolovat stav zboží v zásilce a o případném poškození zboží během přepravy je povinen vyhotovit záznam o poškození za přítomnosti dopravce (tj. uvést popis poškození v přepravním listu nebo jiném protokole či dokumentu dopravce). Kupující je rovněž oprávněn převzetí zjevně poškozené zásilky zcela odmítnout, je však povinen vyhotovit o tom záznam dle předchozí věty.

2.3.3. Bez ohledu na to, zda zásilka jeví známky poškození či nikoliv, je kupující vždy povinen bez zbytečného odkladu po převzetí zásilky, nejméně do dvou pracovních dnů, provést s odbornou péčí prohlídku zboží a zkontrolovat jeho jakost. Kupující je dále povinen pořídit fotodokumentaci zboží a obalu a ponechat si obal i se všemi výplněmi pro pozdější posouzení jeho nároku z vad zboží.

2.4. Nebezpečí škody na zboží

2.4.1. Dodá-li prodávající zboží nebo jeho část prostřednictvím vlastního závozu, nebezpečí škody na

takovém zboží přechází na kupujícího okamžikem, kdy je prodávající dodá do místa plnění, a to i v případě, že kupující zboží nepřevzal, ačkoliv mu prodávající zboží dodal a umožnil mu se zbožím nakládat.

- 2.4.2. Dodá-li prodávající zboží nebo jeho část prostřednictvím dopravce, nebezpečí škody na takovém zboží přechází na kupujícího okamžikem předání zboží prvnímu dopravci pro přepravu do místa plnění (§ 2123 občanského zákoníku).

2.5. Výhrada vlastnického práva

- 2.5.1. Kupující se stane vlastníkem zboží teprve úplným zaplacením kupní ceny.

3. Cenová ujednání

3.1. Cena Zboží a možnost navýšení ceny

- 3.1.1. Smluvní strany stanovily celkovou kupní cenu za zboží ve výši 88 159,09 Kč bez DPH (tj. 106 672,50 Kč vč. 21% DPH). V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího na dopravu a dodání zboží.

3.2. Platební podmínky

- 3.2.1. Kupní cenu ve výši 100% (tj. 106 672,50 Kč vč. 21% DPH) uhradí kupující na základě zálohové faktury vystavené prodávajícím do pěti (5) dnů od vložení této smlouvy do registru smluv.
- 3.2.2. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostně na účet prodávajícího uvedený na příslušné faktuře.
- 3.2.3. Faktury vystavené na základě této Smlouvy budou obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kupující se zavazuje po obdržení faktury zkontrolovat její náležitosti a soulad s touto Smlouvou a sdělit případné výhrady bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří (3) pracovních dní ode dne jejího doručení.
- 3.2.4. Kupující souhlasí s tím, aby mu prodávající zaslal daňové doklady (faktury elektronicky ve formátu pdf nebo jiném vhodném formátu, a to prostřednictvím e-mailu odeslaného na adresu **xxxxxxxxxxxxxxxxx**, popř. prostřednictvím datové schránky.

4. Závěrečná ujednání

- 4.1.1. Tato smlouva a veškeré vztahy vznikající z této se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 4.1.2. Tato smlouva je vyhotovená ve 2 vyhotoveních, obou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jeden exemplář. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze po dohodě stran formou písemných dodatků.
- 4.1.3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – specifikace zboží formou dokumentu Objednávka přijatá (obsahující uvedení konfigurací jednotlivých položek).
- 4.1.4. S ohledem na skutečnost, že zboží má být teprve vyrobeno, sjednaly si smluvní strany právo kupujícího odstoupit od této smlouvy v případě prodlení s dodáním zboží následovně. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě prodlení delšího než 120 dnů oproti termínu plnění, bylo-li prodlení zaviněno na straně výrobce/výrobců, jinak v případě prodlení delšího než 50 dnů, bylo-li prodlení zaviněno na straně prodávajícího.

- 4.1.5. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno výslovně jinak, nepřihlíží se v právních vztazích založených touto smlouvou k jakýmkoliv zvyklostem a zavedené praxi stran, ani k obchodním zvyklostem a rovněž se při výkladu této smlouvy nepřihlíží k předchozí ústní, písemné či elektronické komunikaci, která proběhla před uzavřením této smlouvy.
- 4.1.6. Prodávající bere na vědomí, že kupující nabývá předmět koupě dle této smlouvy v souladu s ustanovením § 27 odst. 6 a 7 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s článkem V. zřizovací listiny kupujícího jako majetek pro svého zřizovatele, tzn. předmět koupě je nabýván do majetku statutárního města Brna s právem hospodaření kupujícím. Vlastnictví k výše uvedenému předmětu koupě s právem hospodaření kupujícím přechází na statutární město Brno okamžikem účinnosti této smlouvy.
- 4.1.7. Prodávající tímto výslovně bere na vědomí, že kupující je subjektem povinným poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.
- 4.1.8. Prodávající tímto výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě **nepovažuje** za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.1.9. Ochrana a zpracovávání osobních údajů je v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), přičemž právní základ, rozsah a účel zpracování osobních údajů včetně uvedených práv subjektu údajů lze najít zde: <https://ticbrno.cz/zasady-zpracovani-osobnich-udaju-tic-brno>.
- 4.1.10. Prodávající bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 4.1.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti pak nabývá vložení do registru smluv.
- 4.1.12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

V Brně, dne 24. 10. 2025

V Brně, dne 24. 10. 2025

.....XXXXXX.....
TIC BRNO, příspěvková organizace
Zastoupena
Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou
ředitelkou organizace
Mgr. Petra Motesický, zástupce ředitelky
kupující

.....XXXXX.....
DesignVille s.r.o.]
zastoupena
Kateřinou Horákovou
jednatelkou
prodávající