

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

uzavřená v souladu se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvou nájemní č. SML-00058-2022-154 ze dne 23.5.2023, k provedení ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o vodovodech a kanalizacích*“) a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Lesní správy Nové Město na Moravě,
na základě pověření ze dne 19.8.2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 5311660287/0100

(dále jako „*obtěžený*“) na straně jedné

a

Svaz vodovodů Bohdalov

právní forma: dobrovolný svazek obcí

se sídlem Bohdalov 250, PSČ 592 13 Bohdalov

IČO: 488 94 401

DIČ: CZ48894401

registrován pod č.j. Reg. 11/93 dne 5.10.1993 na Okresním úřadu Žďár nad Sázavou, od 1.1.2003 v Registru zájmových sdružení právnických osob a dobrovolných svazků obcí vedený Krajským úřadem Kraje Vysočina

zastoupený: Ing. Arnoštem Judou, předsedou představenstva

ID DS: anwmsny

(dále jako „*oprávněný*“) na straně druhé

(obtěžený a oprávněný dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti (dále jen „smlouva“):

I. Úvodní ustanovení

1. Obtížený prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Způsob využití	Výměra v m ²	Výměra zřizované služebnosti dle GP v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1244/1	lesní pozemek		1664070	4233,9	Bohdalov	557	Bohdalov
1245	lesní pozemek		1187	78,3	Bohdalov	557	Bohdalov
313/1	lesní pozemek		546223	1379,4	Rudolec	120	Rudolec
776	ostatní plocha	jiná plocha	404	42,3	Rudolec	120	Rudolec
Celkem				5733,9			

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na LV č. 557, pro obec Bohdalov, k. ú. Bohdalov a na LV č. 120, pro obec Rudolec, k. ú. Rudolec (dále jen „služebné pozemky“).

2. Oprávněný prohlašuje, že je ke dni uzavření této smlouvy vlastníkem stavby vodního díla „Zajištění dostatečného množství a jakosti pitné vody pro skupinový vodovod Bohdalov a vodovod Chroustov“ (dále též „vodovod“). Vodovod je provozován ve veřejném zájmu. Oprávněný má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj vodovodní soustavy. Část stavby vodního díla „Zajištění dostatečného množství a jakosti pitné vody pro skupinový vodovod Bohdalov a vodovod Chroustov“ (vodovodního řadu s přiloženou přípojkou NN a přiloženým optickým kabelem v chráničce) je umístěna i na výše uvedených služebných pozemcích v celkové délce **1842,2 m**.
3. Obtížený prohlašuje, že užívání předmětných pozemků k plnění funkcí lesa bylo trvale odňato, popř. omezeno, a to rozhodnutím Městského úřadu Žďár nad Sázavou, ze dne 4.9.2025, č. j. ŽP/723/25/LH, (datum nabytí právní moci dnem 25.9.2025) v rozsahu trasy vodovodu stanovené v geometrickém plánu č. 985-103/2024, vyhotoveném firmou GEOSSET spol. s r. o. a schváleném příslušným katastrálním úřadem dne 4.2.2025 a v geometrickém plánu č. 325-103/2024, vyhotoveném firmou GEOSSET spol. s r. o. a schváleném příslušným katastrálním úřadem dne 14.2.2025.

II.

Předmět smlouvy

1. Obtížený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy věcné břemeno – služebnost spočívající v právu:
 - umístit, provozovat, opravovat a udržovat na části služebných pozemků vodovod, provádět jeho obnovu, výměnu a/nebo modernizaciv rozsahu níže uvedeném (dále jen „**věcné břemeno**“).
2. Rozsah věcného břemene dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu č. 985-103/2024, vyhotoveném firmou GEOSET spol. s r. o. , schváleném příslušným katastrálním úřadem dne 4.2.2025, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy a v geometrickém plánu č. 325-103/2024, vyhotoveném firmou GEOSET spol. s r. o. , schváleném příslušným katastrálním úřadem dne 14.2.2025, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy (společně dále jen „*geometrické plány*“).
3. Oprávněný se zavazuje věcné břemeno dle této smlouvy vykonávat na služebných pozemcích **pouze v rozsahu stanoveném geometrickými plány**. Výkon oprávnění z věcného břemene nad rámec vymezený geometrickými plány je možný pouze s předchozím písemným souhlasem obtíženého; oprávněný je plně srozuměn s tím, že obtížený není povinen takový souhlas udělit. V případě udělení souhlasu obtíženým dojde k rozšíření rozsahu oprávnění vyplývajícího z věcného břemene dle této smlouvy a oprávněný se zavazuje zaplatit obtížnému náhradu, a to na základě vzájemné dohody smluvních stran. Nedojde-li mezi smluvními stranami k takové dohodě, oprávněný se zavazuje obtížnému zaplatit náhradu ve výši dle znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem vybraným obtíženým.
4. Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje na dobu platnosti povolení k provozování vodovodu udělené oprávněnému, popř. provozovateli vodovodu (nebo jejich právním nástupcům ve smyslu ustanovení § 1302 odst. 2 občanského zákoníku), nejdéle na dobu 50 let. Na dobu trvání věcného břemene nemá vliv vydání nového povolení dle ust. §6 odst. 8 zákona o vodovodech a kanalizacích. K zániku věcného břemene dojde rovněž dnem nabytí právní moci rozhodnutí vodoprávního úřadu o zrušení vodovodu jako vodního díla určeného pro zásobování pitnou vodou. Oprávněný je povinen zrušení povolení k provozování vodovodu znamenající zánik práva oprávněného k provozování vodovodu, stejně jako vydání rozhodnutí vodoprávního úřadu o zrušení vodovodu jako vodního díla určeného pro zásobování pitnou vodou, oznámit písemně obtíženému ve lhůtě do 30 dnů od data zániku práva k provozování vodovodu.
5. Oprávněný práva z věcného břemene dle této smlouvy přijímá a obtížený je povinen jejich výkon strpět.

III. Úplata

1. Smluvní strany ujednaly, že věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje úplatně. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému jednorázovou úplatu ve výši **104 203 Kč (slovy: jedno sto čtyři tisíc dvě stě tři korun českých) bez DPH**. K takto ujednané úplatě bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
2. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému úplatu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtíženým, a to ve prospěch účtu obtíženého, č. ú. 5311660287/0100, vedeného u Komerční banky, a.s.. Dnem úhrady se rozumí den připsání úplaty v její plné výši ve prospěch účtu obtíženého. Obtížený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po oboustranném podpisu této smlouvy.
3. Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu dle tohoto článku smlouvy nejpozději do 45 dnů ode dne vystavení řádného daňového dokladu (faktury), když za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den vystavení daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) bude vystaven a zaslán na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný není oprávněn zřídit na služebných pozemcích jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu obtíženého, netýká se staveb zřízených na služebných pozemcích ke dni uzavření této smlouvy.
2. Oprávněný se zavazuje užívat služebné pozemky a vykonávat oprávnění z věcného břemene za dodržení podmínek této smlouvy.
3. Oprávněný prohlašuje, že uložení vodovodu na služebných pozemcích je v souladu s projektovou dokumentací s využitím technologického provedení, které umožňuje bezproblémové přejíždění po trase vodovodu i v jeho ochranném pásmu vozidly o celkové hmotnosti vyšší než 6 t.
4. Obtížený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebných pozemcích v důsledku výkonu práv z věcného břemene oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtíženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem oprávnění z věcného břemene dle této smlouvy.
5. Oprávněný se zavazuje při výkonu oprávnění z věcného břemene dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtíženého.
6. Oprávněný se zavazuje udržovat služebné pozemky v rozsahu věcného břemene, příp. ochranného pásma, je-li to z povahy vodovodu nutné, a trasu vodovodu (včetně zařízení) ve stavu odpovídajícím požadavkům příslušných právních předpisů, a to na vlastní náklad. Oprávněný se dále zavazuje zaplatit obtíženému veškeré náklady v souvislosti se směrovým kácením včetně nákladů s tímto souvisejících. Pro případ nedodržení povinnosti oprávněného dle první a/nebo druhé věty tohoto odstavce, je oprávněn údržbu a/nebo směrové kácení provést, popř. zajistit jejich provedení, obtížený na náklad oprávněného, o čemž bude obtížený oprávněného informovat, a to nejméně 30 dnů před zahájením prací.

Oprávněný se tak pro tento případ zavazuje obtíženému rovněž zaplatit veškeré náklady v souvislosti s plněním povinnosti za oprávněného takto vzniklé.

7. Oprávněný se zavazuje oznámit obtíženému předem vstup na služební pozemky spojený se zásahem do služebních pozemků a/nebo vstup na neveřejně přístupné služební pozemky, a to nejméně 48 hod. předem, s výjimkou havarijního stavu. V případě havarijního stavu se oprávněný zavazuje o vstupu na služební pozemky obtíženého informovat bezodkladně po tomto vstupu, nejpozději však do 48 hod. od vstupu. Oprávněný se zavazuje po skončení prací uvést vždy služební pozemky do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, a to výlučně na svůj náklad. V případě vstupu bude o tomto pořízen písemný záznam, jehož součástí bude popis stavu, v jakém jsou služební pozemky předávány obtíženému (popř. nájemci). Pro případ, že ze strany oprávněného nedojde k uvedení služebních pozemků do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, je obtížený oprávněn takto učinit, resp. zajistit, sám na náklad oprávněného.
8. Pro případ dotčení trasy vodovodu z důvodů na straně obtíženého, zejména v souvislosti se stavebními pracemi (stavbou) a jinými činnostmi, které by mohly vodovod ohrozit, se oprávněný zavazuje, bude-li to technicky možné a nedojde-li k ohrožení života, zdraví, majetku nebo bezpečnosti provozu vodovodu, obtíženému poskytnout potřebný souhlas včetně vymezení podmínek nezbytných pro realizaci záměru obtíženého, pokud obtížený prokáže nezbytnost umístění záměru v ochranném pásmu vodovodu, a to nejpozději do 30 dnů od obdržení žádosti obtíženého.
9. Oprávněný vede dokumentaci vztahující se k věcnému břemeni a na vyžádání ji poskytne obtíženému. Za dokumentaci se považují především dokumenty o poloze a typu vodovodu.
10. Po zániku věcného břemene dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služební pozemky do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, a to na svůj náklad.
11. Veškeré náklady na zachování, opravy a údržbu služebních pozemků, v rozsahu věcného břemene nebo v rozsahu, v jakém je omezeno užívání služebních pozemků obtíženým z důvodu ochrany vodovodu, či staveb se na nich nacházejících ponese a bude provádět oprávněný na svůj náklad. Pro případ, že oprávněný takto neučiní, a to ani v přiměřené lhůtě stanovené písemně obtíženým, je obtížený oprávněn provést taková potřebná jednání sám, popř. zajistit jejich provedení třetí osobou, o čemž bude obtížený oprávněného před zahájením prací informovat; v takovém případě je oprávněný povinen náklady s takovým provedením vzniklé obtíženému uhradit v plné výši.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí je oprávněn podat pouze obtížený, a to bezodkladně po uhrazení úplaty dle čl. III. této smlouvy.
2. Obtížený a oprávněný berou na vědomí skutečnost, že věcné břemeno vznikne vkladem do katastru nemovitostí.

3. Poplatek spojený s návrhem na vklad věcného břemene dle této smlouvy jde k tíži oprávněného.
4. Veškeré další náklady vzniklé v souvislosti s touto smlouvou jdou k tíži oprávněného.
5. Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoli důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu věcného břemene ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo k zápisu věcného břemene ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení věcného břemene ke služebným pozemkům, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.

VI.

Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy

1. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému smluvní pokutu v případě, že:
 - a) oprávněný se ocitl v prodlení s úhradou úplaty obtíženému dle této smlouvy, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení,
 - b) oprávněný porušil svou povinnost dle čl. II. odst. 3 smlouvy a vykonával oprávnění z věcného břemene nad rámec vymezený geometrickými plány bez předchozího písemného souhlasu obtíženého, a to ve výši 10 000 Kč, za každé takové jednotlivé porušení,
 - c) oprávněný porušil svou povinnost dle čl. II. odst. 4 smlouvy a neoznámil obtíženému zánik práva k provozování vodovodu včas, a to ve výši 10 000 Kč, za každé takové jednotlivé porušení.
2. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není nikterak omezeno či jinak dotčeno právo obtíženého na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případech a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
4. Obtížený je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) oprávněný užíval služebné pozemky či vykonával oprávnění z věcného břemene v rozporu s touto smlouvou,
 - b) oprávněný porušil svou povinnost dle čl. II. odst. 3 smlouvy a vykonával oprávnění z věcného břemene nad rámec vymezený geometrickými plány bez předchozího písemného souhlasu obtíženého,
 - c) oprávněný se ocitl v prodlení s úhradou úplaty o dobu delší než 10 dnů, a to i přes opakovanou výzvu učiněnou obtíženým.

VII.

Doložky platnosti

1. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem obtíženého, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon),

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství jako zakladatele obtíženého (dále jako „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:

- a) § 4 odst. 2 zákona o lesích,
 - b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
2. Zakladatel udělil obtíženému dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu obtíženého ze dne 19. 10. 2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, odst. 6.5.1. Statutu.
 3. Zakladatel udělil obtíženému dle zákona o lesích předběžný souhlas prostřednictvím Instrukce zakladatele č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013, ve znění pozdějších dodatků.

VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Obtížený zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

IX.

Závěrečná ustanovení

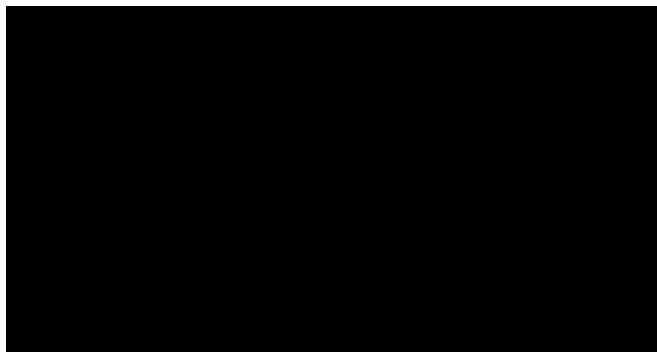
1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů, z nichž po jednom jejím vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Geometrický plán č. 985-103/2024, vyhotovený firmou GEOSSET spol. s r. o.
Příloha č. 2 - Geometrický plán č. 325-103/2024, vyhotovený firmou GEOSSET spol. s r. o.

V Novém Městě na Moravě dne..... 23 10 2025

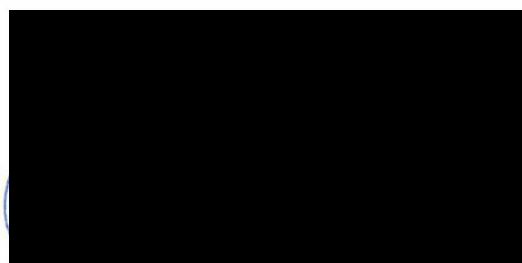
V Bohdalově dne..... 22.10.2025

Za obtíženého:



Lesy České republiky, s.p.

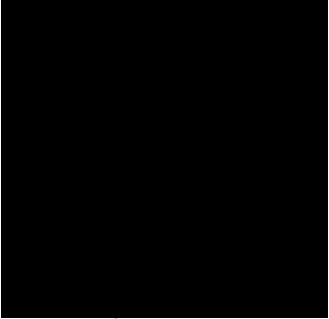
Za oprávněného:



Ing. Arnošt Juda
předseda představenstva
Svaz vodovodů Bohdalov

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav			Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely	Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dilu	
	ha m ²	Způsob využití		ha m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
	ha m ²	Způsob využití		ha m ²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha m ²		
1244/1								1244/1		557			
1245								1245		557			
1247/3								1247/3		419			
1455/1								1455/1		92			
1458								1458		598			
1459								1459		598			
1476								1476		679			
1477								1477		679			
1480								1480		620			
1482/3								1482/3		679			
1483/3								1483/3		598			
1489								1489		620			
1490/5								1490/5		679			
2137								2137		533			
2142								2142		1			

Druh věcného břemene: dle listiny
Oprávněný: dle listiny

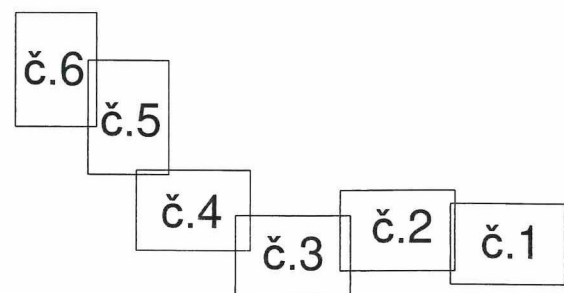
GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: [REDACTED]		Jméno, příjmení: [REDACTED]	
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů [REDACTED]		Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů [REDACTED]	
	Dne: 28.1.2025 Číslo: 22/2025		Dne: 4.2.2025 Číslo: 28/2025	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: GEOSET spol. s r.o. Dolní 183/30 59101 Žďár nad Sázavou	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. [REDACTED] KÚ pro Vysočinu, KP Žďár nad Sázavou PGP-115/2025-714 2025.02.04 08:54:22 +01'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 985-103/2024				
Okres: Žďár nad Sázavou				
Obec: Bohdalov				
Kat. území: Bohdalov Velké				
Mapový list: Mez-8-2/31,9-2/14,23,24, 1.42				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:				

Seznam souřadnic (S-JTSK):				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1	647451.34	1125072.89	3	obvod věc.bř.
2	647453.08	1125064.96	3	obvod věc.bř.
3	647456.32	1125073.97	3	obvod věc.bř.
4	647458.06	1125066.04	3	obvod věc.bř.
5	647454.07	1125065.09	3	obvod věc.bř.
6	647461.90	1125036.27	3	obvod věc.bř.
7	647463.50	1125029.02	3	obvod věc.bř.
8	647462.77	1125028.92	3	obvod věc.bř.
9	647463.22	1125025.85	3	obvod věc.bř.
10	647464.68	1125026.06	3	obvod věc.bř.
11	647486.57	1125015.63	3	obvod věc.bř.
12	647497.97	1125010.87	3	obvod věc.bř.
13	647503.13	1125010.13	3	obvod věc.bř.
14	647582.18	1125006.38	3	obvod věc.bř.
15	647457.07	1125065.91	3	obvod věc.bř.
16	647464.92	1125037.01	3	obvod věc.bř.
17	647466.79	1125028.48	3	obvod věc.bř.
18	647487.83	1125018.47	3	obvod věc.bř.
19	647498.81	1125013.89	3	obvod věc.bř.
20	647503.43	1125013.21	3	obvod věc.bř.
21	647582.32	1125009.48	3	obvod věc.bř.
22	647582.12	1125005.38	3	obvod věc.bř.
23	647587.81	1125005.10	3	obvod věc.bř.
24	647593.80	1125004.82	3	obvod věc.bř.
25	647582.38	1125010.48	3	obvod věc.bř.
26	647588.05	1125010.20	3	obvod věc.bř.
27	647594.04	1125009.92	3	obvod věc.bř.
28	647593.85	1125005.82	3	obvod věc.bř.
29	647613.73	1125004.90	3	obvod věc.bř.
30	647619.11	1125004.39	3	obvod věc.bř.
31	647631.73	1125004.12	3	obvod věc.bř.
32	647631.68	1125003.32	3	obvod věc.bř.
33	647634.75	1125003.11	3	obvod věc.bř.
34	647634.83	1125004.04	3	obvod věc.bř.
35	647687.01	1125002.13	3	obvod věc.bř.
36	647717.43	1125001.24	3	obvod věc.bř.
37	647783.02	1124997.88	3	obvod věc.bř.
38	647800.82	1124996.44	3	obvod věc.bř.
39	647812.71	1124994.79	3	obvod věc.bř.
40	647878.34	1124990.60	3	obvod věc.bř.
41	647950.11	1124988.24	3	obvod věc.bř.
42	647991.94	1124986.65	3	obvod věc.bř.
43	648025.78	1124985.43	3	obvod věc.bř.
44	648026.34	1124984.98	3	obvod věc.bř.
45	648028.27	1124987.40	3	obvod věc.bř.
46	648027.96	1124987.65	3	obvod věc.bř.
47	648030.65	1124990.15	3	obvod věc.bř.
48	648059.44	1125023.40	3	obvod věc.bř.
49	648084.45	1125051.97	3	obvod věc.bř.
50	648091.62	1125045.42	3	obvod věc.bř.
51	648090.98	1125044.65	3	obvod věc.bř.
52	648098.63	1125037.85	3	obvod věc.bř.
53	648094.36	1125048.47	3	obvod věc.bř.
54	648102.01	1125041.67	3	obvod věc.bř.
55	648093.72	1125047.70	3	obvod věc.bř.
56	648086.46	1125054.34	3	obvod věc.bř.
57	648094.24	1125063.90	3	obvod věc.bř.
58	648114.52	1125085.49	3	obvod věc.bř.
59	648179.48	1125146.38	3	obvod věc.bř.
60	648189.23	1125148.37	3	obvod věc.bř.
61	648198.15	1125136.57	3	obvod věc.bř.
62	648246.67	1125075.96	3	obvod věc.bř.
63	648292.07	1125017.35	3	obvod věc.bř.
64	648296.30	1125012.63	3	obvod věc.bř.
65	648301.65	1125008.24	3	obvod věc.bř.
66	648308.31	1125005.66	3	obvod věc.bř.
67	648315.06	1125004.85	3	obvod věc.bř.
68	648314.92	1125003.66	3	obvod věc.bř.
69	648317.95	1125003.29	3	obvod věc.bř.
70	648318.14	1125004.55	3	obvod věc.bř.
71	648327.57	1125003.86	3	obvod věc.bř.
72	648334.29	1125004.15	3	obvod věc.bř.
73	648404.26	1125014.04	3	obvod věc.bř.
75	648457.65	1125022.86	3	obvod věc.bř.
76	648466.78	1125009.94	3	obvod věc.bř.
77	648471.79	1124999.06	3	obvod věc.bř.
78	648484.97	1124943.06	3	obvod věc.bř.
79	648489.44	1124920.65	3	obvod věc.bř.
80	648494.61	1124889.04	3	obvod věc.bř.
81	648496.06	1124878.60	3	obvod věc.bř.
82	648495.24	1124878.32	3	obvod věc.bř.
83	648496.22	1124875.39	3	obvod věc.bř.
84	648496.67	1124875.54	3	obvod věc.bř.
85	648499.04	1124866.12	3	obvod věc.bř.
86	648501.56	1124858.71	3	obvod věc.bř.
87	648505.02	1124850.44	3	obvod věc.bř.
88	648525.84	1124812.08	3	obvod věc.bř.
89	648528.68	1124806.85	3	obvod věc.bř.
90	648531.44	1124801.57	3	obvod věc.bř.
91	648560.01	1124749.56	3	obvod věc.bř.

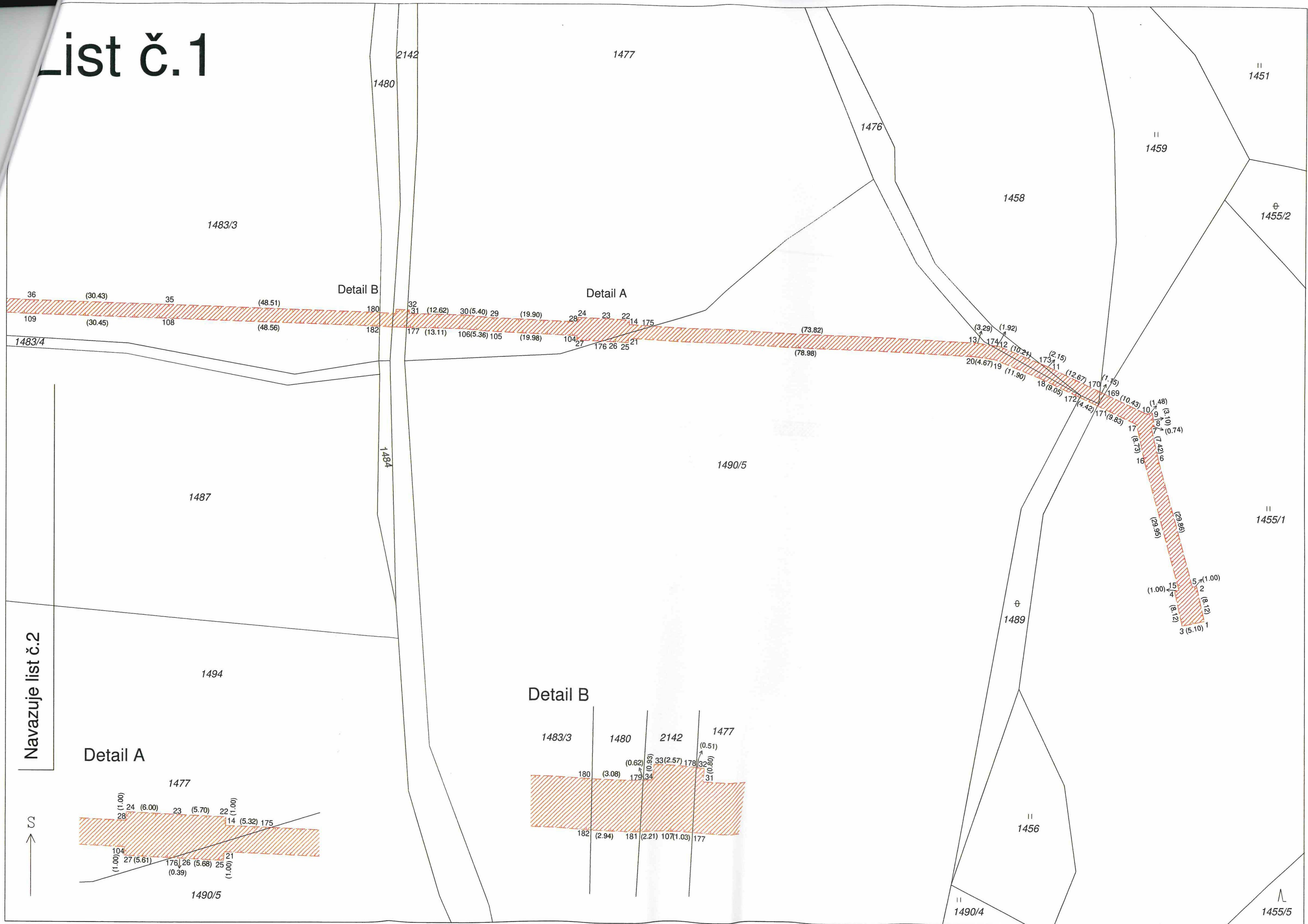
Seznam souřadnic (S-JTSK):				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
92	648572.73	1124729.10	3	obvod věc.bř.
93	648581.05	1124720.18	3	obvod věc.bř.
94	648632.30	1124678.83	3	obvod věc.bř.
95	648654.69	1124659.07	3	obvod věc.bř.
96	648698.40	1124618.26	3	obvod věc.bř.
97	648702.82	1124614.19	3	obvod věc.bř.
98	648707.15	1124610.11	3	obvod věc.bř.
99	648719.45	1124599.95	3	obvod věc.bř.
100	648738.61	1124588.03	3	obvod věc.bř.
101	648753.01	1124580.74	3	obvod věc.bř.
102	648797.39	1124562.98	3	obvod věc.bř.
104	647593.99	1125008.92	3	obvod věc.bř.
105	647613.95	1125008.00	3	obvod věc.bř.
106	647619.29	1125007.49	3	obvod věc.bř.
107	647633.43	1125007.19	3	obvod věc.bř.
108	647687.11	1125005.23	3	obvod věc.bř.
109	647717.55	1125004.34	3	obvod věc.bř.
110	647783.22	1125000.98	3	obvod věc.bř.
111	647801.16	1124999.52	3	obvod věc.bř.
112	647813.03	1124997.87	3	obvod věc.bř.
113	647878.48	1124993.70	3	obvod věc.bř.
114	647950.21	1124991.34	3	obvod věc.bř.
115	647992.06	1124989.75	3	obvod věc.bř.
117	648024.43	1124988.61	3	obvod věc.bř.
118	648028.41	1124992.31	3	obvod věc.bř.
119	648057.10	1125025.44	3	obvod věc.bř.
120	648083.15	1125055.18	3	obvod věc.bř.
121	648091.90	1125065.94	3	obvod věc.bř.
122	648112.32	1125087.69	3	obvod věc.bř.
123	648178.00	1125149.24	3	obvod věc.bř.
124	648190.05	1125151.70	3	obvod věc.bř.
126	648190.93	1125152.25	3	obvod věc.bř.
127	648193.04	1125149.96	3	obvod věc.bř.
128	648192.38	1125149.34	3	obvod věc.bř.
129	648200.59	1125138.47	3	obvod věc.bř.
130	648249.11	1125077.88	3	obvod věc.bř.
131	648294.45	1125019.33	3	obvod věc.bř.
132	648298.44	1125014.87	3	obvod věc.bř.
133	648303.23	1125010.96	3	obvod věc.bř.
134	648309.07	1125008.70	3	obvod věc.bř.
135	648316.94	1125007.74	3	obvod věc.bř.
136	648327.61	1125006.96	3	obvod věc.bř.
137	648334.01	1125007.25	3	obvod věc.bř.
138	648403.78	1125017.10	3	obvod věc.bř.
139	648455.62	1125025.77	3	obvod věc.bř.
140	648455.62	1125026.78	3	obvod věc.bř.
141	648458.72	1125026.78	3	obvod věc.bř.
142	648458.72	1125025.87	3	obvod věc.bř.
143	648459.37	1125025.80	3	obvod věc.bř.
144	648469.48	1125011.50	3	obvod věc.bř.
145	648474.73	1125000.08	3	obvod věc.bř.
146	648487.99	1124943.72	3	obvod věc.bř.
147	648492.50	1124921.21	3	obvod věc.bř.
148	648497.67	1124889.50	3	obvod věc.bř.
149	648499.29	1124877.84	3	obvod věc.bř.
150	648502.02	1124867.00	3	obvod věc.bř.
151	648504.46	1124859.81	3	obvod věc.bř.
152	648507.82	1124851.78	3	obvod věc.bř.
153	648528.56	1124813.56	3	obvod věc.bř.
154	648531.42	1124808.31	3	obvod věc.bř.
155	648534.18	1124803.03	3	obvod věc.bř.
156	648562.69	1124751.12	3	obvod věc.bř.
157	648575.21	1124731.00	3	obvod věc.bř.
158	648583.17	1124722.46	3	obvod věc.bř.
159	648634.30	1124681.19	3	obvod věc.bř.
160	648656.77	1124661.37	3	obvod věc.bř.
161	648700.50	1124620.54	3	obvod věc.bř.
162	648704.94	1124616.45	3	obvod věc.bř.
163	648709.21	1124612.43	3	obvod věc.bř.
164	648721.27	1124602.47	3	obvod věc.bř.
165	648740.13	1124590.73	3	obvod věc.bř.
166	648754.29	1124583.56	3	obvod věc.bř.
167	648798.59	1124565.84	3	obvod věc.bř.
169	647474.09	1125021.57	8	obvod věc.bř.
170	647475.13	1125021.07	8	obvod věc.bř.
171	647475.67	1125024.26	8	obvod věc.bř.
172	647479.66	1125022.36	8	obvod věc.bř.
173	647488.55	1125014.80	8	obvod věc.bř.
174	647499.87	1125010.60	8	obvod věc.bř.
175	647576.87	1125006.63	8	obvod věc.bř.
176	647588.44	1125010.18	8	obvod věc.bř.
177	647632.40	1125007.21	8	obvod věc.bř.
178	647632.19	1125003.28	8	obvod věc.bř.
179	647635.45	1125004.02	8	obvod věc.bř.
180	647638.53	1125003.91	8	obvod věc.bř.
181	647635.64	1125007.11	8	obvod věc.bř.
182	647638.58	1125007.00	8	obvod věc.bř.
183	647808.21	1124995.41	8	obvod věc.bř.
184	647809.17	1124998.41	8	obvod věc.bř.
185	648013.08	1124985.89	8	obvod věc.bř.

Seznam souřadnic (S-JTSK):				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
186	648016.74	1124988.88	8	obvod věc.bř.
187	648035.92	1124996.24	8	obvod věc.bř.
188	648033.46	1124998.14	8	obvod věc.bř.
189	648050.08	1125017.33	8	obvod věc.bř.
190	648052.35	1125015.21	8	obvod věc.bř.
191	648461.64	1125017.21	8	obvod věc.bř.
192	648463.79	1125014.16	8	obvod věc.bř.
193	648792.65	1124564.88	8	obvod věc.bř.
194	648793.56	1124567.85	8	obvod věc.bř.
195	648801.36	1124561.26	8	obvod věc.bř.
196	648802.40	1124564.19	8	obvod věc.bř.

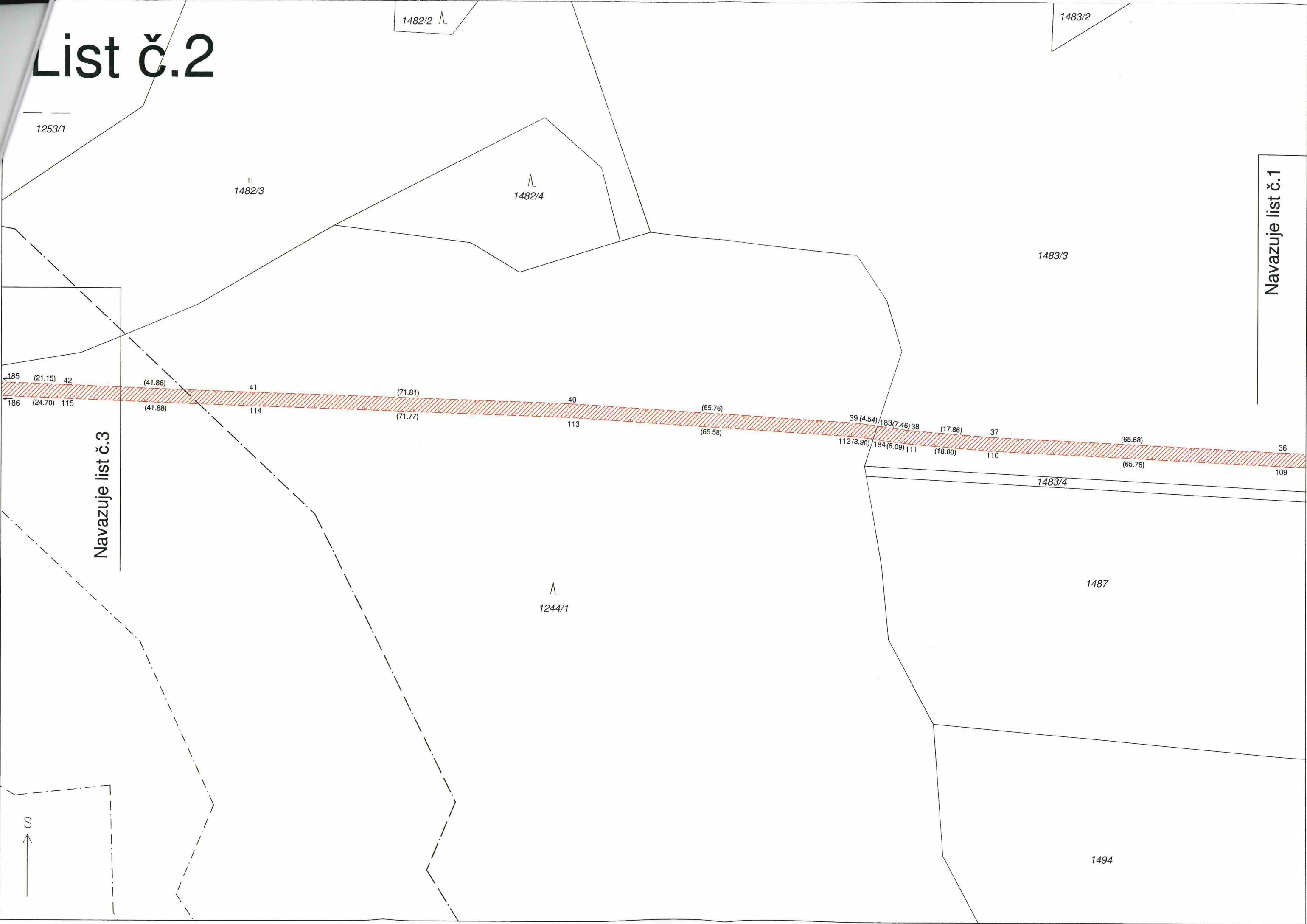
Klad mapových listů



List č.1



List č.2



List č.3

Navazuje list č.4

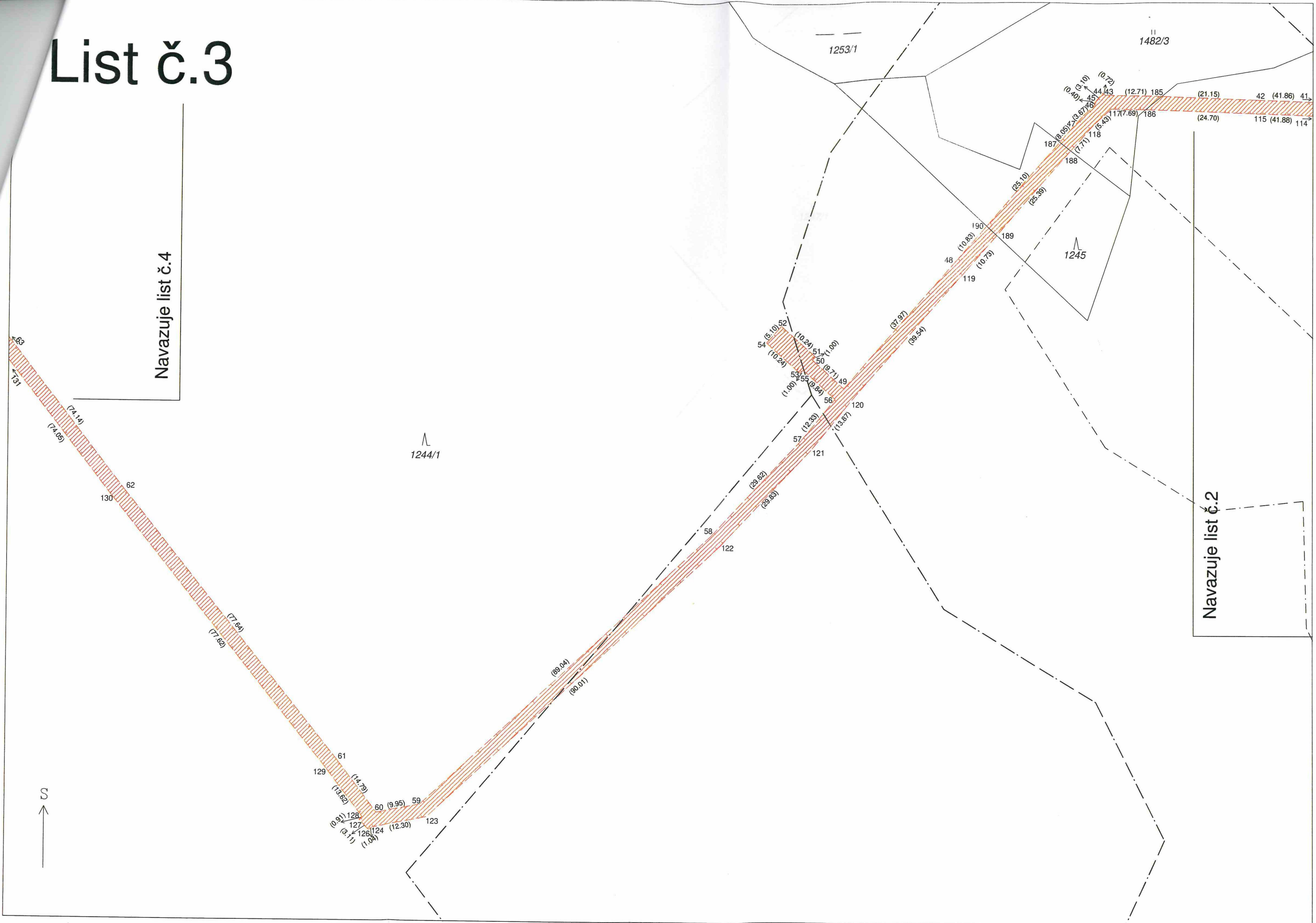
1244/1

S
↑

1253/1

1482/3

Navazuje list č.2



List č.4

Navazuje list č.5

II
1248/1

II
1248/2

II
1247/1

1247/2

1246/1

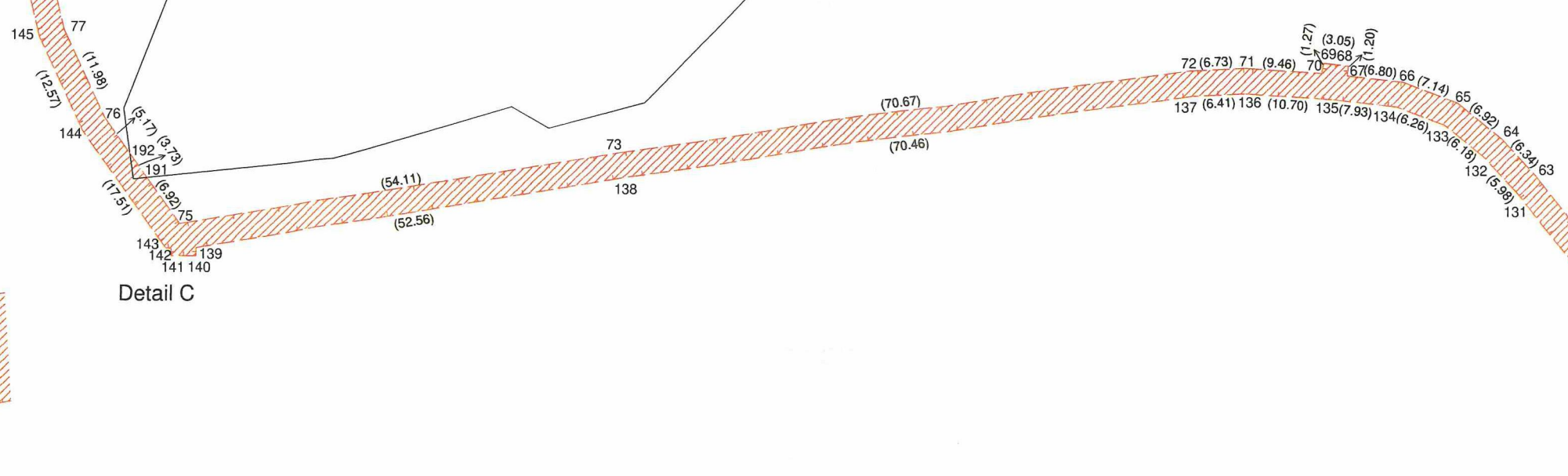
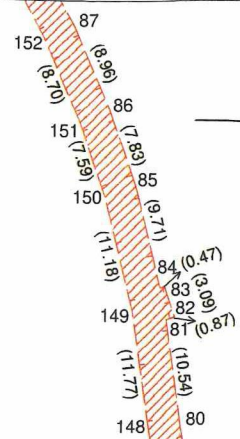
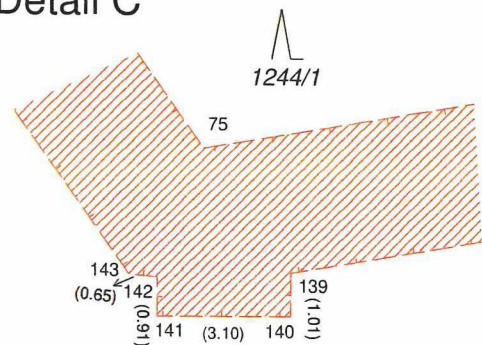
II
1247/3

1244/1

Navazuje list č.3

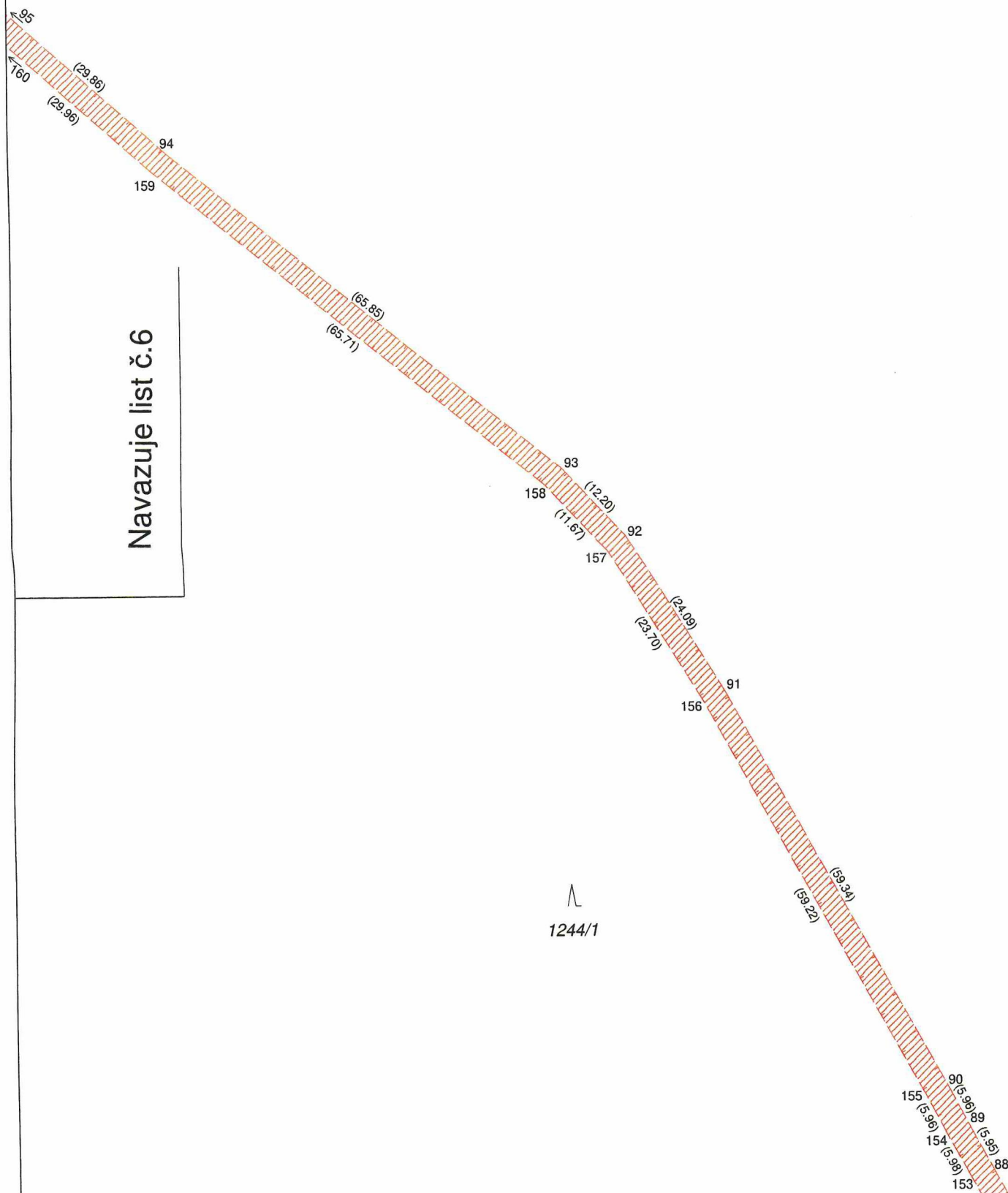
Detail C

Detail C

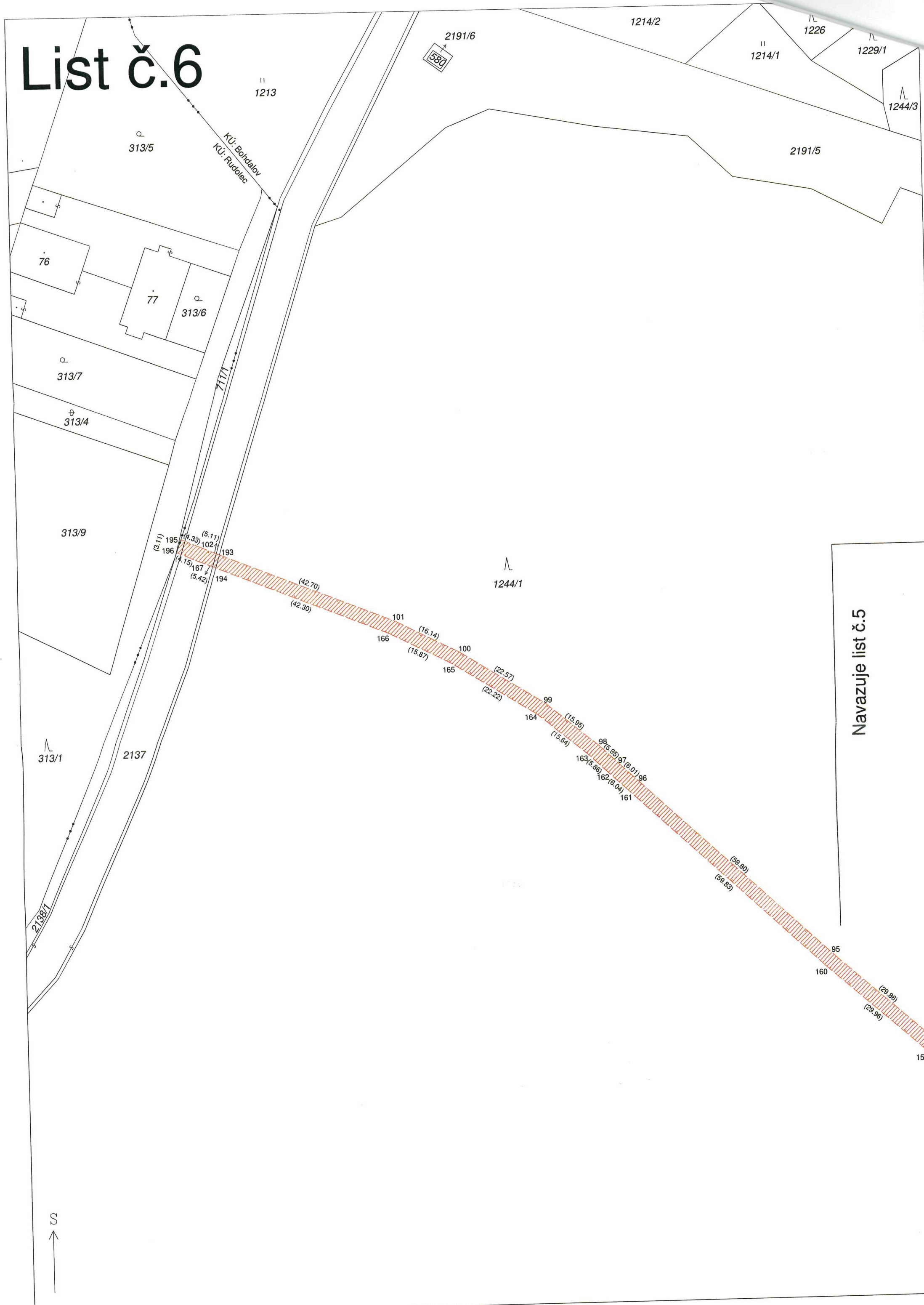


List č.5

Navazuje list č.6



List č.6



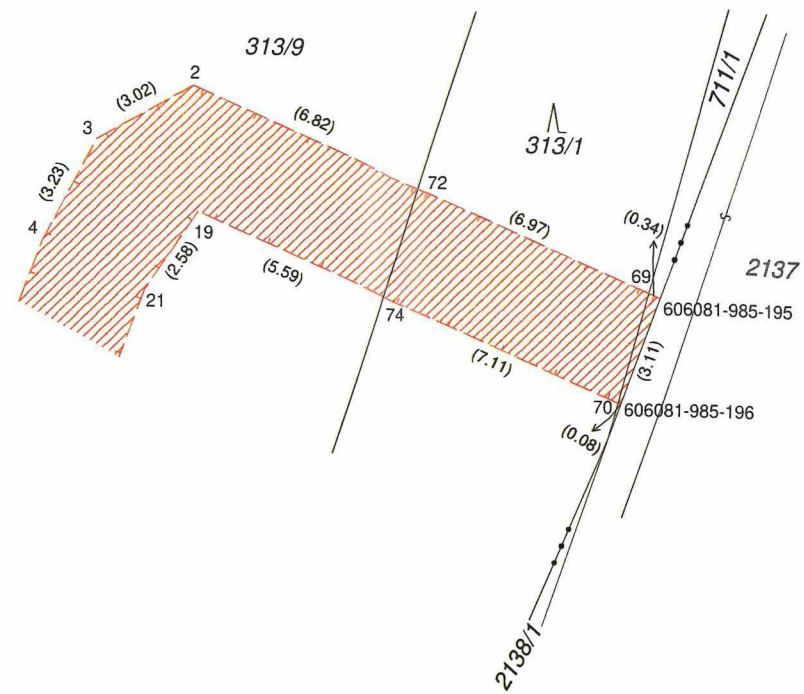
Seznam souřadnic (S-JTSK):				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
606081-985-195	648801.36	1124561.26	8	dř.k. KÚ Bohdalov
606081-985-196	648802.40	1124564.19	8	dř.k. KÚ Bohdalov
324-1	648986.19	1124724.05	3	obvod věc.bř.
324-2	648980.90	1124733.28	3	obvod věc.bř.
2	648814.32	1124555.63	3	obvod věc.bř.
3	648816.94	1124557.14	3	obvod věc.bř.
4	648818.40	1124560.02	3	obvod věc.bř.
5	648824.48	1124577.00	3	obvod věc.bř.
6	648833.81	1124605.33	3	obvod věc.bř.
7	648843.67	1124626.74	3	obvod věc.bř.
8	648853.77	1124645.63	3	obvod věc.bř.
9	648868.27	1124658.90	3	obvod věc.bř.
10	648910.61	1124686.66	3	obvod věc.bř.
11	648955.32	1124711.79	3	obvod věc.bř.
12	648969.57	1124710.48	3	obvod věc.bř.
13	648976.05	1124709.93	3	obvod věc.bř.
14	648982.72	1124710.38	3	obvod věc.bř.
15	648993.98	1124716.97	3	obvod věc.bř.
19	648814.12	1124559.09	3	obvod věc.bř.
21	648815.54	1124561.24	3	obvod věc.bř.
22	648821.54	1124578.00	3	obvod věc.bř.
23	648830.93	1124606.47	3	obvod věc.bř.
24	648840.89	1124628.12	3	obvod věc.bř.
25	648851.29	1124647.55	3	obvod věc.bř.
26	648866.37	1124661.36	3	obvod věc.bř.
27	648908.99	1124689.32	3	obvod věc.bř.
28	648954.64	1124714.97	3	obvod věc.bř.
29	648968.39	1124713.70	3	obvod věc.bř.
30	648968.52	1124714.61	3	obvod věc.bř.
31	648971.59	1124714.16	3	obvod věc.bř.
32	648971.48	1124713.43	3	obvod věc.bř.
33	648976.07	1124713.03	3	obvod věc.bř.
35	648988.60	1124717.42	3	obvod věc.bř.
41	648984.21	1124733.98	3	obvod věc.bř.
42	648985.56	1124736.43	3	obvod věc.bř.
43	648996.22	1124747.75	3	obvod věc.bř.
44	649027.68	1124784.21	3	obvod věc.bř.
45	649031.43	1124788.86	3	obvod věc.bř.
46	649064.00	1124822.84	3	obvod věc.bř.
47	649084.20	1124846.84	3	obvod věc.bř.
48	649087.26	1124852.58	3	obvod věc.bř.
49	649091.37	1124864.08	3	obvod věc.bř.
50	649094.74	1124876.66	3	obvod věc.bř.
51	649101.52	1124893.02	3	obvod věc.bř.
55	648981.26	1124736.15	3	obvod věc.bř.
57	648981.81	1124738.14	3	obvod věc.bř.
58	648983.71	1124740.20	3	obvod věc.bř.
59	648984.32	1124739.64	3	obvod věc.bř.
60	648993.92	1124749.83	3	obvod věc.bř.
61	649025.30	1124786.19	3	obvod věc.bř.
62	649029.11	1124790.90	3	obvod věc.bř.
63	649061.70	1124824.92	3	obvod věc.bř.
64	649081.62	1124848.58	3	obvod věc.bř.
65	649084.42	1124853.84	3	obvod věc.bř.
66	649088.41	1124865.00	3	obvod věc.bř.
67	649091.80	1124877.66	3	obvod věc.bř.
68	649098.67	1124894.22	3	obvod věc.bř.
69	648801.67	1124561.12	8	obvod věc.bř.
70	648802.47	1124564.15	8	obvod věc.bř.
72	648808.07	1124558.35	8	obvod věc.bř.
74	648808.99	1124561.32	8	obvod věc.bř.
75	648827.68	1124586.71	8	obvod věc.bř.
76	648824.88	1124588.12	8	obvod věc.bř.
77	648967.39	1124710.68	3	obvod věc.bř.
78	648960.74	1124711.29	3	obvod věc.bř.
79	648958.42	1124714.62	3	obvod věc.bř.
80	648965.67	1124713.95	3	obvod věc.bř.
81	648965.78	1124713.94	3	obvod věc.bř.
82	648968.63	1124710.57	3	obvod věc.bř.
83	648981.64	1124713.41	3	obvod věc.bř.
84	648977.03	1124710.00	3	obvod věc.bř.
85	648985.17	1124723.46	3	obvod věc.bř.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
								katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha m ²	Označení dílu
313/1	.	.		.	.			313/1		120	.	
313/9	.	.		.	.			313/9		180	.	
711/1	.	.		.	.			711/1		1	.	
776	.	.		.	.			776		120	.	

Druh věcného břemene: dle listiny
Oprávněný: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů [redacted]	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů [redacted]
	Dne: 10.2.2025 Číslo: 32/2025	Dne: 14.2.2025 Číslo: 42/2025
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEOSET spol. s r.o. Dolní 183/30 59101 Žďár nad Sázavou	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. [redacted]
Číslo plánu: 325-103/2024		
Okres: Žďár nad Sázavou		
Obec: Rudolec		
Kat. území: Rudolec		
Mapový list: Velké Meziříčí 9-2/14		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	[redacted] KU pro Vysocinu, KP Žďár nad Sázavou PGP-178/2025-714 2025.02.14 09:22:25 +01'00'	

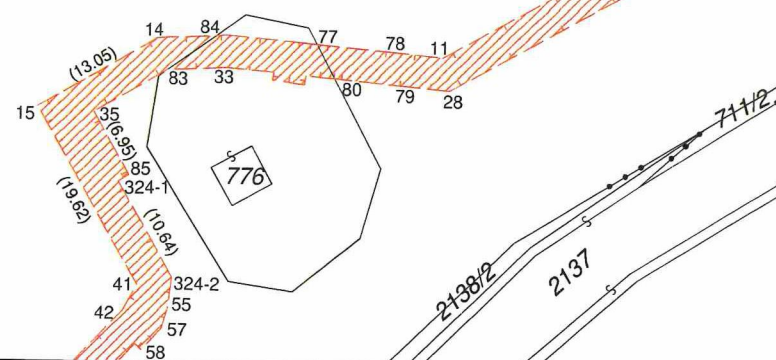
Detali A



Navazuje list č.2

313/1

Detali B



S

1244/1

313/4

313/4

Detali A

313/9

2

3

4

19

21

72

74

606081-985-195

606081-985-196

5

22

75

76

(18.04)

(17.80)

(10.22)

(10.66)

(19.60)

(19.32)

(23.57)

(23.83)

(21.42)

(22.04)

(19.86)

(20.45)

(50.63)

(50.97)

(51.29)

(52.36)

10

27

9

26

8

25

7

24

6

23

3

2

1

0

313/7

313/4

711/1

2137

2138/1

1244/1

776

324-1

324-2

55

57

58

42

41

35

85

84

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

