

Dohoda o narovnání

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „dohoda“)

mezi těmito stranami dohody:

Objednatel:

Česká republika – Generální finanční ředitelství

Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město

IČO: 72080043

Zastoupený: , vedoucím Oddělení dlouhodobého hmotného majetku a zástupcem ředitele Odboru správy majetku a investic, dle Podpisového řádu Finanční správy České republiky

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

ID datové schránky: p9iuj4f

Kontaktní adresa: Finanční úřad pro Jihočeský kraj – Územní pracoviště ve Strakonicih,
Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Společníci ve společnosti TRASKO Společnost pro rekonstrukci plynové kotelny – ÚZP Šumperk, založené Smlouvou o sdružení ze dne 5. 5. 2025

Společník 1:

TRASKO Servis, s. r. o.

Sídlo: Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov – Vyškov-Město

IČO: 19796145

DIČ: CZ19796145

Zastoupený: ednateli

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 135919

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

ID datové schránky: mbytes4s

(dále jen „Společník 1“)

a

Společník 2:

TRASKO, a. s.

Sídlo: Na Nouzce 487/8, 682 01 Vyškov

IČO: 25549464

DIČ: CZ25549464

Zastoupený: předsedou představenstva

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 2854

Bankovní spojení: 

Číslo účtu: 

ID datové schránky: ksmgqzb

(dále jen „Společník 2“)

Společník 1 a Společník 2 jednájí společně jako účastníci společnosti založené Smlouvou o sdružení pod názvem TRASKO Společnost pro rekonstrukci plynové kotelny – ÚzP Šumperk (dále jen „**zhotovitel**“)

Objednatel a zhotovitel dále společně také jako „strany dohody“ nebo jednotlivě jako „strana dohody“

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Strany dohody uzavřely dne 9. 6. 2025 Smlouvu o dílo s názvem „ÚzP Šumperk – rekonstrukce plynové kotelny“, jejímž předmětem byla rekonstrukce plynové kotelny v budově Finančního úřadu pro Olomoucký kraj, Územní pracoviště v Šumperku, Generála Svobody 2790/38, 787 01 Šumperk (dále jen „**smlouva**“).
2. Cena za dílo byla stranami dohody sjednána ve výši 1 235 200,93 Kč bez DPH (*slovy: jeden milion dvě stě třicet pět tisíc dvě stě korun českých devadesát tři haléřů*). Po připočtení DPH ve výši 21 % činí celková cena díla částku ve výši 1 494 593,13 Kč (*slovy: jeden milion čtyři sta devadesát čtyři tisíc pět set devadesát tři korun českých třináct haléřů*).
3. Smlouva byla objednatelem dne 17. 6. 2025 zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, o zveřejňování těchto smluv v registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
4. Při zveřejnění smlouvy v registru smluv však došlo z důvodu administrativního pochybení, resp. technického selhání informačního systému objednatele, k nedostatečné identifikaci všech smluvních stran v metadatech dle § 5 odst. 1 a 5 zákona o registru smluv. Konkrétně nebyl uveden jeden ze společníků zhotovitele (společník č. 1). V důsledku toho se smlouva podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv nepovažuje za zveřejněnou a podle § 7 odst. 1 téhož zákona se na ni hledí jako na zrušenou od počátku („absolutně neplatnou“).
5. Zhotovitel však na základě této smlouvy již poskytl objednateli plnění, které objednatel fakticky přijal a proti jeho poskytnutí nic nenamítal. Strany dohody výslovně prohlašují, že dosavadní plnění bylo poskytnuto řádně, včas a v souladu se smlouvou, a má se za to, že bylo řádně plněno.
6. Na základě výše uvedeného vystavil zhotovitel dne 30. 09. 2025 dílčí fakturu na částku 1 208 508,13 Kč bez DPH (*slovy: jeden milión dvě stě osm tisíc pět set osm korun českých a třináct haléřů*), tj. 1 462 294,84 Kč včetně DPH (*slovy: jeden milión čtyři sta šedesát dva tisíc dvě sta devadesát čtyři korun českých a osmdesát čtyři haléřů*) (dále jen „**faktura**“).
7. Objednatel následně dne 21. 10. 2025 zjistil, že smlouva nebyla prostřednictvím registru smluv zveřejněna v souladu se zákonem o registru smluv, a tudíž se považuje za zrušenou od počátku.
8. Z důvodu uvedeného v odst. 7 tohoto článku dohody, nebylo možné fakturu uhradit, neboť právní titul pro plnění zanikl.
9. I přes skutečnosti uvedené v odst. 4 a 7 tohoto článku dohody, bylo plnění zhotovitelem částečně poskytnuto.

10. Objednatel prohlašuje, že plnění, které zhotovitel provedl, přijímá a považuje je – i přes zrušení smlouvy – za plnění odpovídající původnímu smluvnímu ujednání a účelu smlouvy.

Článek II. Předmět dohody

1. Předmětem této dohody je narovnání právního vztahu mezi stranami dohody, který vznikl na základě plnění ze zrušené, a tedy právně neúčinné smlouvy.
2. Strany dohody výslovně prohlašují, že účelem této dohody není obcházení právních předpisů, zejména zákona o registru smluv. Dohoda je uzavírána v dobré víře za účelem narovnání právního vztahu vzniklého faktickým plněním, které bylo oběma stranami dosud akceptováno.
3. Strany dohody prohlašují, že mají společný zájem na tom, aby předmět plnění (dílo) dle zrušené smlouvy, jejíž kopie tvoří přílohu této dohody, byl proveden v souladu s jejím obsahem. Za tímto účelem uzavírají tuto dohodu, kterou upravují svá vzájemná práva a povinnosti vyplývající ze zrušené smlouvy.
4. Strany dohody prohlašují, že mají zájem na tom, aby jejich práva a povinnosti byly i nadále upraveny obsahem zrušené smlouvy. Zavazují se proto, že jsou touto smlouvou nadále vázány, a to zpětně od data jejího podpisu (tj. od 9. 6. 2025) s účinky ode dne původního (nesprávného) zveřejnění v registru smluv, tj. od 17. 6. 2025. Plnění poskytnuté do dne účinnosti této dohody považují za plnění poskytnuté na základě této smlouvy.
5. Strany dohody dále prohlašují, že ode dne zveřejnění této dohody v registru smluv, včetně její přílohy (kopie smlouvy), se budou řídit ustanoveními této smlouvy, respektovat z ní vyplývající práva a povinnosti a postupovat podle ní v plném rozsahu.
6. Objednatel se zavazuje, že na základě účinnosti této dohody, jejíž účinnost nastává okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv, uhradí zhotoviteli vystavenou fakturu, a to nejpozději do 21 dnů ode dne zveřejnění této dohody v registru smluv.
7. Vznikne-li v budoucnu potřeba upravit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy, strany dohody berou na vědomí, že taková úprava může být provedena pouze formou písemného dodatku k této dohodě. Změna smlouvy bude provedena buď změnou přílohy této dohody, nebo přidáním nové přílohy.
8. Strany dohody výslovně prohlašují, že uzavřením této dohody a jejím zveřejněním v registru smluv dojde k narovnání veškerých jejich vzájemných práv a povinností.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Strany dohody berou na vědomí, že dohoda včetně příloh a případných dodatků, se znečitelněním osobních údajů, bude zveřejněna v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění dohody v registru smluv zajistí objednatel. Po jejím zveřejnění v registru smluv bude objednatel bez zbytečného odkladu vhodnou formou informovat zhotovitele o zveřejnění dohody (např. prostřednictvím e-mailu).

2. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci práv a povinností vyplývajících z této dohody se řídí právním řádem České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dohodu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, odsouhlasenými oběma stranami dohody.
4. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
5. Tato dohoda může být podepsána buď v listinné podobě, nebo elektronicky. Bude-li dohoda podepsána v listinné podobě, musí být vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran dohody obdrží jeden stejnopis. V případě elektronického podpisu bude dohoda vyhotovena v jednom (1) vyhotovení s platností originálu; strana dohody, která dohodu podepíše elektronicky jako poslední, se zavazuje zaslat její elektronickou podobu bez zbytečného odkladu druhé straně dohody.
6. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že dohoda je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
7. Nedílnou součástí této dohody je její příloha:

Smlouva o dílo ze dne 9. 6. 2025 (včetně všech příloh)

V Praze dne
za objednatele:



vedoucí Oddělení dlouhodobého
hmotného majetku a zástupce ředitele
Odboru správy majetku a investic

Ve Vyškově dne
za zhotovitele:



jednatel Společnosti 1



jednatel Společnosti 1



předseda představenstva
Společnosti 2