

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2020 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Dodatek č. 3“)

Smluvní strany:

1. Kulturní středisko města Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Zřízená: Usnesením zastupitelstva města č. 32/3Z/19 A) 1. a) ze dne 18. 2. 2019. Statutární město Ústí nad Labem vydává s účinností od 1. 4. 2019 zřizovací listinu Kulturního střediska, příspěvkové organizace. a Usnesením zastupitelstva města č. 243/15Z/24 ze dne 2. 10.

2024 s účinností od 15. 10. 2024 Dodatek č. 1 k této zřizovací listině

se sídlem: 400 01 Ústí nad Labem-centrum, Velká Hradební 619/33

zastoupená: Ing. Janem Kvasničkou

IČ: 00673803

DIČ: CZ00673803

osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Tomáš Pick, tel.:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen "Objednatel" nebo „Smluvní strana“)

2. BBP Stavby s.r.o.

zastoupená/ý: Michalem Pruskem, na základě plné moci

se sídlem: Praha 7, Bubeneč, Korunovační 103/6

IČO: 03875199

DIČ: CZ03875199

bankovní spojení:

číslo účtu:

Pověřená osoba k jednání:

Michal Prusek, na základě plné moci

(dále jen „Zhotovitel“ nebo „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 30. 09. 2024 v tomto znění:

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 09. 2024 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem „Dům kultury v Ústí nad Labem – Revitalizace budovy B – Etapa II.“ ve znění dodatku č. 1 ze dne 27. 2. 2025 a dodatku č. 2 ze dne 21. 8. 2025 (dále jen „Smlouva“).
2. Tento Dodatek č. 3 je uzavřen mezi Objednatel a Zhotovitelem z důvodu objektivních změn, které vznikly při plnění Smlouvy k uvedené veřejné zakázce.
3. Potřeba víceprací a méněprací vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy a zároveň tyto vícepráce jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž změna v osobě Zhotovitele díla by nebyla možná z ekonomických důvodů, které by způsobily Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů na dokončení s tím, že hodnota dodatečných prací nepřekročí v součtu 1,75 % původní hodnoty závazku vyplývající ze Smlouvy. Vícepráce a méněpráce jsou konkrétně vymezeny ve změnových listech č. 03, 12-16, č. 24, č. 27-28, a č. 32-48 a oceněny v soupisu méněprací a víceprací, které jsou jako příloha součástí tohoto Dodatku č. 3. Změna závazku ze Smlouvy je

provedena v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. Předmět Dodatku č. 3

1. Smlouva se tímto Dodatkem č. 3 mění tak, že čl. V odst. 1 Smlouvy nově zní:

**Cena Díla je stanovena ve výši 47 031 917,97 Kč Kč bez DPH
DPH (21%) 9 876 702,77 Kč**

**56 908 620,74 Kč s DPH
(slovy padesát šest milionů devět set osm tisíc šest set dvacet,74/100
korun českých).**

III. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku č. 3 stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel a jedno vyhotovení obdrží Objednatel.
4. Nedílnou součástí Dodatku č. 3 tvoří tyto přílohy:
 - Změnový list – Oznámení změny č. 03/2025, 12-16/2025, č. 24/2025, 27-28/2025, 32-48/2025.
5. Uzavření tohoto Dodatku č. 3 bylo schváleno usnesením Rady města č. 2463/84R/25 ze dne 06. 10. 2025.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 3 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem, dne 07. 10. 2025

V Praze, dne 07. 10. 2025

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Kulturní středisko města Ústí nad Labem,
příspěvková organizace
Ing. Jan Kvasnička

.....
BBP Stavby s.r.o.

Michal Prusek