



KULBX00WFWA2

Smlouva o dílo

č. OLP/03735/2025

„Protipovodňové opatření na Lužické Nise v k.ú. Machnín - studie využitelnosti rozlivného území suché nádrže Andělská hora “

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmánem, RNDr. Jitkou Šádkovou, vedoucí odboru životního
prostředí a zemědělství Krajského úřadu Libereckého kraje

číslo účtu: 19-7964200287/0100

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy: Ing. Radka Vlčková, e-mail:
radka.vlckova@kraj-lbc.cz, tel: 485 226 401

dále jen „objednatel“

a

Integra Consulting s.r.o.

se sídlem Sudoměřská 1243/25 130 00 Praha

IČO: 275 66 617

DIČ: CZ27566617

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Ing. Michal Hošek – jednatel

bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: [REDACTED]

evidence: C 114701 vedená u Městského soudu v Praze

kontaktní osoby (zástupci) pro plnění smlouvy:

■ Ing. Michal Hošek, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

– Ing. Martin Dušek, e-mail: [REDACTED]

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Protipovodňové opatření na Lužické Nise v k.ú. Machnín – studie využitelnosti rozlivného území suché nádrže Andělská hora**“ (dále jen „veřejná zakázka“).
3. Zhotovitel prohlašuje:
 - že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy,
 - že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy,
 - že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou maximální cenu a v dohodnutém termínu.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a za níže sjednaných podmínek.
2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli **řádně provedené dílo**. Za řádně provedené dílo se považuje dílo **dokončené**, tj. **způsobilé sloužit objednateli k účelu vyplývajícimu z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý**, a které zhotovitel předá objednateli v dohodnutém termínu, dohodnutým způsobem a bez vad. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla v souladu s účelem vyplývajícím z této smlouvy, popř. k účelu, který je pro užívání díla obvyklý, nebo které požadují právní předpisy.

Článek II.

Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat „**Protipovodňové opatření na Lužické Nise v k.ú. Machnín – studie využitelnosti rozlivného území suché nádrže Andělská hora**“ (dále také jako „dílo“). Obsahem díla bude návrh využitelnosti rozlivného území suché nádrže Andělská hora v k.ú. Machnín (vymezené dle Studie proveditelnosti, kterou zadalo Povodí Labe s.p. u VRV a.s, Praha v roce 2022), především potenciálu rekreačního, při

respektování přírodních a zákonných omezení v daném území.

2. Při realizaci díla je zhotovitel povinen reflektovat následující závazné požadavky objednatele:

- Při návrzích bude zhotovitel respektovat veškeré limity a hodnoty území definované analytickou částí a tomu přizpůsobí navržené aktivity a opatření. Nesmí navrhovat aktivity vedoucí k odvodňování aktivní zóny záplavového území či prvky významně měnící charakter nivy toku Lužické Nisy. Vhodné aktivity zhotovitel navrhne do konkrétního místa včetně základního technického popisu aktivity a odhadu finanční náročnosti.
- Dílo bude porovnáno s výstupy ze Studie proveditelnosti Andělská Hora jako polosuché nádrže, zpracované na základě smlouvy o dílo ev.č.DS202502093 uzavřené mezi Statutárním městem Liberec a VRV a.s., Praha (dále jen „Studie proveditelnosti MML“). Návrh bude porovnán ze všemi třemi variantami dle uvedené smlouvy, kdy bude zjišťována možnost realizace navržených prvků dle návrhu při realizaci jednotlivých návrhů polosuché nádrže uvedených v citované smlouvě. Výstupy Studie proveditelnosti MML budou zhotoviteli dodány objednatelem.
- V návaznosti na výše uvedené bude posouzena vhodnost trvalého nadržení vody v nádrži za účelem rekreace s ohledem na kvalitu vody v toku Lužická Nisa. Zhotovitel si za tímto účelem na své náklady, zahrnuté do ceny za dílo, opatří aktuální data o kvalitě vody v toku Lužická Nisa ve sledovaném úseku.

3. Podrobná specifikace díla a vymezení zájmového území jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.

4. **Způsob předání díla:**

- zhotovitel se zavazuje předat dílo **kontaktní osobě objednatele v místě sídla objednatele;**
- zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla **alespoň dva pracovní dny předem;**
- o předání a převzetí díla se vyhotoví **předávací protokol nebo jinak nazvaný doklad**, který musí obsahovat popis předávaného díla, datum a místo předání a převzetí, jména a podpisy předávající a přebírající osoby.

5. **Termín předání díla:** Zhotovitel se zavazuje předat dílo **nejpozději do 31.8.2026.**

Článek III.

Kontrola provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje za účelem kontroly provádění díla předvést objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, v termínu určeném objednatelem dosavadní výsledek své činnosti, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost. Zjistí-li se při kontrole, že zhotovitel porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, může objednatel požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
2. Zhotovitel je povinen alespoň 1x v průběhu zpracování díla konzultovat s objednatelem, a

to minimálně 3x v průběhu provádění díla (1x u analytické části a 2x u návrhové části). Termín, místo a formu (osobně, on line) konání konzultační schůzky bude určovat objednatel po dohodě se zhotovitelem, avšak tak, aby mohl zhotovitel zpracovat vznesené připomínky či požadavky a současně stihnul předat dílo ve stanoveném termínu dle článku II. odstavce 5 této smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s ohledem na připomínky či pokyny objednatele učiněné na konzultačních schůzkách či jiným způsobem. Jestliže by provádění díla s ohledem na připomínky či pokyny objednatele bylo nevhodné nebo mimořádně obtížně proveditelné, je zhotovitel povinen na to objednatele bezodkladně upozornit, jestliže mohl tuto nevhodnost či mimořádně obtížnou proveditelnost zjistit při vynaložení odborné péče.

Článek IV.

Předání díla a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo (či jeho dílčí část) v době jeho předání objednateli:
 - a) **nebude mít žádné právní vady** (zjevné či skryté), zejména pak, že nebude zatíženo právy třetích osob, ze kterých by pro objednatele vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné povinnosti ve prospěch třetích stran, a
 - b) **nebude mít žádné faktické vady** (zjevné či skryté), zejména pak, že bude splňovat veškeré vlastnosti a specifikace dohodnuté v této smlouvě (tj. vlastnosti a specifikace výslovně objednatelem požadované) a vlastnosti obvyklé (tj. vlastnosti, které jsou obvykle na dílo, jež je předmětem této smlouvy, kladeny), a dále že bude splňovat veškeré požadavky stanové příslušnými právními předpisy a technickými normami.
2. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli **prohlídku** předaného díla. **Vady zjevné** při předání díla je objednatel povinen oznámit zhotoviteli **nejpozději do 5 pracovních dnů od předání díla**. V případě, že objednatel vady nezjistí, oznámí zhotoviteli, že nemá k předanému dílu výhrady. Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě, na které se smluvní strany dohodnou. **Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel vady nejpozději do 15 dnů od dne doručení oznámení o vadách**. Pro opětovné předání díla se výše uvedený postup uplatní obdobně.
3. Pokud má dílo při předání vady, je **objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla**, pokud **nebude způsobilé sloužit svému účelu**. Nepřevzaté dílo vrátí objednatel zpět zhotoviteli, umožňuje-li to povaha díla a nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Zhotovitel odpovídá za vadu, kterou má dílo při předání, i když se vada projeví později (tzv. skrytá vada). Pro vyloučení pochybností se sjednává, že **převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly při předání zjištěny**. Zhotovitel je povinen odstranit skryté vady ve lhůtě, na které se smluvní strany dohodnou. **Pokud k dohodě nedojde, odstraní zhotovitel objednatелеm oznámené skryté vady nejpozději do 15 dnů od dne doručení oznámení o vadách**.
5. **Oznámení o vadách** musí obsahovat popis vady a právo, které objednatel uplatňuje (např. odstranění vady).

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **s odbornou péčí** a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podklady k veřejné zakázce a je povinen zajistit, aby dílo odpovídalo obecně platným právním předpisům ČR, ve smlouvě uvedeným dokumentům a příslušným technickým normám, jejichž závaznost si smluvní strany tímto sjednávají.
2. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění plnění podle této smlouvy disponovat potřebnou **kvalifikací**. Zhotovitel je na žádost objednatele povinen existenci skutečností prokazujících potřebnou kvalifikaci objednateli prokázat ve lhůtě stanovené objednatelem a způsobem dle požadavku objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto smlouvou a o vadách předaného díla.
4. Dílo může zhotovitel provést prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
5. Objednatel je povinen předat zhotoviteli následující podklady nutné pro provedení díla: výstupy ze Studie proveditelnosti MML. Zhotovitel se zavazuje podklady předané objednatelem použít pouze ke splnění této smlouvy. Po předání díla je zhotovitel povinen podklady neprodleně vrátit objednateli, nedohodnou-li se strany jinak.

Článek VI.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:
 - 273 600,- Kč (slovy: dvě stě sedmdesát tři tisíc šest set korun českých) bez DPH,
 - **331 056,- Kč** (slovy: tři sta třicet jedna tisíc padesát šest korun českých) včetně DPH, jejíž sazba ke dni uzavření této smlouvy činí 21 %. V případě, že se uvedená sazba DPH na základě změny příslušného právního předpisu změní, uhradí objednatel cenu za dílo s platnou DPH.
2. Cena dle odst. 1 uvedená bez DPH je stanovena jako **konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace.**
3. **Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za dílo** po jeho předání za předpokladu, že objednatel po provedené prohlídce oznámí zhotoviteli, že nemá k předanému dílu výhrady, nebo za předpokladu, že vady zjištěné v rámci prohlídky předaného díla zhotovitel odstraní, a zhotovitel řádně splnil další závazky dle článku II.
4. Faktura (daňový doklad) je splatná ve lhůtě **30 dnů od jejího doručení objednateli.**
5. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat zejména:
 - označení osoby zhotovitele, včetně uvedení sídla a IČO (DIČ),
 - označení osoby objednatele, včetně uvedení sídla, IČO a DIČ,

- evidenční číslo faktury a datum vystavení faktury,
 - rozsah a předmět plnění (nestačí pouze odkaz na evidenční číslo této smlouvy),
 - den uskutečnění plnění,
 - označení této smlouvy, včetně uvedení jejího evidenčního čísla,
 - lhůtu splatnosti v souladu s předchozím odstavcem,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být cena poukázána.
6. Kromě náležitostí uvedených v předchozím odstavci musí faktura (daňový doklad) obsahovat náležitosti dle příslušných právních předpisů.
7. Jestliže faktura (daňový doklad) nebude obsahovat dohodnuté náležitosti, nebo náležitosti dle příslušných právních předpisů, nebo bude mít jiné vady, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury (daňového dokladu).
8. Dohodnutou cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury (daňového dokladu), která obsahuje všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

Článek VII.

Vlastnické právo a právo užití

1. Objednatel nabude vlastnické právo k hmotným výstupům díla.
2. Objednatel bude dílo užívat za účelem realizace, plánování, případně projektování navržených opatření, a to prostřednictvím dalších osob či subjektů.
3. V případě, že výsledkem činnosti zhotovitele je dílo podléhající ochraně dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, získává objednatel veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro jeho řádné užívání po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel od zhotovitele zejména získává k takovému dílu nejpozději dnem jeho předání a převzetí právo výkonu veškerých majetkových práv, a to formou níže uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).
4. Licence je udělena jako výhradní ke všem známým způsobům užití takového díla a k účelu, který vyplývá z této smlouvy, jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a způsobem užití, přičemž objednatel není povinen ji využít. Licence je udělena na dobu trvání majetkových práv k takovému dílu.
5. Zhotovitel dává objednateli svolení k úpravám díla, zpracování díla, spojení díla s jiným dílem, zařazení díla beze změny nebo po zpracování do libovolného souborného díla.
6. Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící obsah licence jednotlivě i společně poskytnout prostřednictvím podlicence třetím osobám, nebo na ně oprávnění tvořící obsah licence převést; ustanovení § 2364 odst. 2 občanského zákoníku tím není dotčeno.

7. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout, minimálně však v rozsahu, aby mohl objednatel dílo užívat k účelu vyplývajícímu z této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo.

Článek VIII.

Dohoda o smluvní pokutě, úrok z prodlení, náhrada škody a započtení

1. V případě, že zhotovitel v dohodnutém termínu a dohodnutým způsobem nepředá dílo bez vad, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, počítá se smluvní pokuta z ceny za dílo bez DPH.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním skrytých vad díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení a jednotlivou vadu. V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, počítá se smluvní pokuta z ceny za dílo bez DPH.
3. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne splnění nebo jiného způsobu zániku povinnosti, kterou utvrzuje. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele uhradit dosud vzniklou část smluvní pokuty i před zánikem utvrzené povinnosti, v takovém případě je vzniklá část smluvní pokuty splatná ve lhůtě 10 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že se objednatel rozhodne smluvní pokutu proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny započíst, je smluvní pokuta pro tento případ na rozdíl od předchozího odstavce splatná **ihned** po splnění nebo jiném způsobu zániku utvrzené povinnosti. Smluvní strany se dále dohodly, že utvrzená povinnost zaniká rovněž dnem, kdy objednatel obdrží písemné prohlášení zhotovitele, že není schopen nebo ochoten tuto povinnost splnit. Úrok z prodlení vzniklý v důsledku včasného neuhrazení smluvní pokuty je za účelem jeho započtení proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo splatný ihned po jeho vzniku.
5. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
6. Objednatel má právo na náhradu škody způsobené porušením jakékoli povinnosti zhotovitelem vztahující se k této smlouvě. Vznikne-li škoda v důsledku porušení povinnosti, která je utvrzena smluvní pokutou, má objednatel právo na náhradu škody, která dohodnutou smluvní pokutu převyšuje. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikne v důsledku jednání zhotovitele, kterým je porušen platný zákon o zadávání veřejných zakázek.
7. Objednatel je oprávněn započíst svoji pohledávku, kterou má za zhotovitelem, proti pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to za podmínek stanovených touto smlouvou a občanským zákoníkem. Pokud zhotovitel poruší některou ze svých povinností a v důsledku toho vznikne objednateli nárok na smluvní pokutu, **vylučují** smluvní strany ve vztahu k jejímu započtení aplikaci **§ 1987 odst. 2** občanského zákoníku.

Článek IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel písemně prohlásí, že není schopen nebo ochoten dílo dokončit, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

Článek X.

Kontaktní osoby a doručování písemností

1. Kontaktní osoby jsou oprávněny ke všem jednáním a úkonům, které se týkají plnění této smlouvy, s výjimkou změn nebo ukončení této smlouvy.
2. Změna určení kontaktních osob nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana je však povinna změnu kontaktní osoby bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.
3. Jakékoli úkony dle této smlouvy musí být učiněny **písemně v českém jazyce**. Smluvní strany považují za účinné **osobní doručování, doručování doporučenou poštou, datovou schránkou, faxem či elektronickou poštou**. Pro doručování platí kontaktní údaje smluvních stran a jejich kontaktních osob nebo kontaktní údaje, které si smluvní strany po uzavření této smlouvy písemně oznámily.
4. Oznámení správně adresovaná se považují za uskutečněná v případě osobního doručování, doručování doporučenou poštou nebo datovou schránkou **okamžikem doručení**, v případě posílání faxem či elektronickou poštou **okamžikem obdržení potvrzení o doručení** od protistrany při použití stejného komunikačního kanálu.

Článek XI.

Zveřejnění smlouvy a obchodní tajemství

1. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě, kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XII.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn postoupit třetí straně bez souhlasu objednatele žádnou pohledávku, kterou vůči němu má a která vyplývá z této smlouvy.
2. Zhotovitel na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.

3. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, vztahuje se na vztahy z ní vyplývající občanský zákoník.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena v českém jazyce a spory vyplývající z této smlouvy nebo spor o existenci této smlouvy (včetně otázky vzniku a platnosti) budou rozhodovány podle **českého práva** a před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, která mají platnost a závaznost originálu, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Pokud je tato smlouva opatřena uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb. obou smluvních stran, pak je uzavřena elektronicky a každá strana obdrží její elektronicky originál.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že s ohledem na výši finančního plnění bude tuto smlouvu zveřejňovat objednatel v registru smluv, dohodly se smluvní strany, že rozhodující okamžik pro nabytí účinnosti této smlouvy je den zveřejnění smlouvy ze strany objednatele, i kdyby byla smlouva dříve zveřejněna protistranou nebo třetí osobou.
7. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č.1: Podrobná specifikace díla.
10. V případě, že nelze vedle sebe aplikovat ustanovení této smlouvy a její přílohu tak, aby mohly být užity vedle sebe, pak mají přednost ustanovení této smlouvy.

V Liberci dne



.....
RNDr. Jitka Šádková

vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

V Praze dne

Ing. Michael Hošek
Digitálně podepsal
Ing. Michael Hošek
Datum: 2025.10.20
12:47:49 +02'00'

.....
Ing. Martin Hošek

jednatel Integra Consulting s.r.o.

PODROBNÁ SPECIFIKACE DÍLA

„Protipovodňové opatření na Lužické Nise v k.ú. Machnín – studie využitelnosti rozlivného území suché nádrže Andělská hora“

Vymezení území: k.ú. Machnín, rozloha zájmového území je cca 0,43 km² a je vyznačeno na přiložené mapě.

Popis díla:

Zadáním je vypracovat studii využitelnosti rozlivného území suché nádrže Andělská hora, především potenciálu rekreačního, při respektování přírodních a zákonných omezení v daném území.

Cílem je umožnit obyvatelům Machnína i širší veřejnosti využívat prostor zátopy k rekreaci a oddychu, a to rozšířením stávajících sportovišť ve vymezeném území a navržením nových sportovních i oddychových prvků do vhodných prostor, především v návaznosti na komunikaci vedoucí z Machnína k Hamrštejnu, která slouží jako cyklostezka.

Studie by měla navrhnout prvky, které bude možné realizovat i nezávisle na stavbě suché nádrže Andělská hora. Součástí by měl být návrh i dalších potřebných staveb, pokud se připustí cílená rekreace v území (možnosti parkování, sociální zázemí atd.).

Analytická část:

Při zpracování analýzy území přednostně využít všech stávajících studií a dalších existujících plánů (územní plán, ÚS krajiny) a dalších existujících mapových podkladů (např. geoportál LK – vodohospodářské mapy, mapy ochrany přírody). Nepředpokládá se podrobný přírodovědný průzkum území. Terénní průzkumy by měly sloužit jen k ověření stávajícího stavu v území a k ověření vhodnosti umístění navržených prvků a aktivit s ohledem na charakter terénu, vegetace apod.

V analytické části budou vyhodnoceny a popsány všechny limity území a další relevantní jevy území.

Především je třeba respektovat a při návrzích zohlednit zásadní limity:

- Omezení v záplavových územích dle § 67 zákona o vodách
- Hranice přírodní rezervace Hamrštejn a jeho ochranné pásmo – nenavrhovat žádné aktivity
- Omezení z důvodu výskytu zvláště chráněných druhů (evidovaný biotop modráska bahenního, biotop bobra evropského – vyznačeno v mapě) - nenavrhovat žádné aktivity

Návrhová část:

1. Při návrzích bude třeba respektovat veškeré limity a hodnoty území definované analytickou částí a tomu přizpůsobit navržené aktivity a opatření. Je třeba nenavrhovat aktivity vedoucí k odvodňování aktivní zóny záplavového území či prvky významně měnící charakter nivy toku Lužické Nisy.

Příklad přípustných aktivit:

- drobné vodní plochy typu tůň či menší koupací vodní biotop (přírodního rázu)
- parkour aktivity pro lidi, lanové centrum
- učební cyklo plochy pro rodiny s dětmi
- sportoviště typu: in – line dráha pro brusle – v návaznosti na stávající cyklostezku asfaltový ovál a uprostřed s hřištěm, pump track
- zpřístupnění Nisy – rekreační a pobytové loučky

Lze využít jako inspiraci již existující realizované rekreační a oddychové areály v okolí (např. lesopark Paradýz, Bílý Kostel nad Nisou, multifunkční hřiště, Chotyně)

Vhodné aktivity navrhnout do konkrétního místa včetně základního technického popisu aktivity a odhadu finanční náročnosti.

2. Návrh bude porovnán s výstupy ze Studie proveditelnosti Andělská Hora jako polosuché nádrže, smlouva o dílo ev.č.DS202502093 uzavřená mezi Statutárním městem Liberec a VRV a.s., Praha (dále jen „Studie proveditelnosti MML“). Návrh bude porovnán ze všemi třemi variantami dle uvedené smlouvy, kdy bude zjišťována možnost realizace navržených prvků dle návrhu při realizaci jednotlivých návrhů polosuché nádrže uvedených v citované smlouvě. **Výstupy Studie proveditelnosti MML budou zhotoviteli dodány objednatelem.**
3. V návaznosti na výše uvedené bude posouzena vhodnost trvalého nadržení vody v nádrži za účelem rekreace s ohledem na kvalitu vody v toku Lužická Nisa. Zhotovitel si za tímto účelem na své náklady, zahrnuté do ceny za dílo, opatří aktuální data o kvalitě vody v toku Lužická Nisa.

Další podmínky, které musí zhotovitel při zpracování díla dodržet:

- Zpracovatel je povinen dílo v průběhu jeho zpracování konzultovat se objednatelem, a to min. 3x – 1x analytickou část a 2x návrhovou.
- Objednatel bude dílo konzultovat s dotčenými orgány státní správy a dalšími dotčenými subjekty, např. Místní komisí Machnín. Přípomínky objednatele, které z tohoto projednávání vzejdou, je zpracovatel povinen zapracovat a zohlednit při pokračování zpracování díla.

Formální požadavky na výstupy

Dílo bude obsahovat textovou a výkresovou část s analýzou stávajícího stavu území a návrhem

jednotlivých prvků a opatření. Pro každý prvek či opatření bude vyhotovena samostatná karta prvku či opatření. Výkresová část bude předána včetně geografických dat, která pro ni budou vytvořena.

Mapové výstupy:

- zpracování mapových podkladů (katastrální mapa, základní mapa ČR 1:10 000),
- předání v digitální podobě ESRI shapefile (SHP)- navržené prvky mající plošný charakter budou značeny polygonem, ostatní prvky bodem nebo linií. Navržené prvky pak budou předány včetně popisu struktury dat v rozsahu, který bude dohodnut v průběhu zpracování při konzultačních schůzkách s objednatelem,

Návrh bude předán v písemné podobě (1 parě) a současně v digitální podobě na nosiči dat v DOC (DOCX). Konečná verze díla bude strukturována ve Wordu se systémově vygenerovaným obsahem. Veškeré tištěné materiály budou vytištěny oboustranně.

