

DODATEK Č. 2

**Ke smlouvě o dílo č. SML-00210-2023-953 ze dne 25. 10. 2023 (VN Nádrž u
dolní chaty – realizace stavebních prací)**

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený:

[redacted] Správy toků - oblast povodí Labe, dle
podpisového řádu

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

SMI-ČR group s.r.o.

se sídlem Tomkova 49, 549 54 Police nad Metují

IČO: 288 27 627

DIČ: CZ28827627

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka
30045

zastoupená: Martinem Sajfrídem, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted] e-mail: [redacted]

bankovní spojení: Raiffeisenbank

číslo účtu: 208687710/5500

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SML-00210-2023-953 ze dne 25. 10. 2023 a dodatku č. 1 ze dne 11. 8. 2024 (dále jen „*dodatek*“):

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 25. 10. 2023 Smlouvu o dílo č. SML-00210-2023-953 ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 8. 2024 (dále jen „*smlouva*“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost dílo „VN Nádrž u dolní chaty – realizace stavebních prací“, evidenční číslo zakázky: S953/2023/120 (dále jen „*dílo*“).
2. Při prohlídce dokončeného díla a zahájeném převímacím řízení byly zjištěny na vzdušné straně hráze průsaky a sesuvy, které mohly mít spojitost s provedením díla. Vzhledem ke zjištěnému stavu nebylo možné stavbu převzít. Smluvní strany se dohodly na přerušení prací na stavbě a provedení posouzení stávajícího stavu odbornou firmou. Dne 20. 10. 2024 proběhlo na místě stavby šetření s odbornou firmou (VD – TBD a.s. Praha), kde bylo konstatováno, že se nejedná o vadu díla a byla navržena opatření k zajištění stability hráze. Dokončené výtokové čelo bude navýšeno o 1,05 m s vytvořením filtru v místě sesuvů včetně odvodnění zadní strany výtokového čela 4 ks odvodňovacích vývrtů a podélným drénem za zdí výpustí, sklon vzdušného svahu bude snížen na min. 1:1,8. Smluvní strany se dohodly, že realizace těchto opatření budou řešena v rámci této smlouvy formou uzavření dodatku na vícepráce. Navržená opatření byla projednána s vodoprávním a stavebním úřadem, který tato opatření shledal jako odchylky od PD vyžadující změnu stavby před dokončením. Dne 24. 6. 2025 Městský úřad Broumov vydal rozhodnutí o povolení změny záměru před dokončením s nabytím právní moci dne 16. 7. 2025.
3. Vzhledem k účinnosti novelizace stavebního zákona k 1. 8. 2025 (§232 – doklady ke kolaudaci – vložení dat do DTM), se smluvní strany dohodly, že zhotovitel provede nacenění těchto víceprací pro uzavření dodatku ke smlouvě.
4. Zápisem do stavebního deníku dne 11. 9. 2024 byly přerušeny práce na stavbě. K obnovení prací dojde na základě výzvy objednatele po uzavření tohoto dodatku č. 2 na výše uvedené vícepráce.
5. Rozsah změn je doložen příloženým výkazem výměr víceprací, který je přílohou č. 2 tohoto dodatku. Rozsah změn byl odsouhlasen zápisem ve stavebním deníku dne 11. 9. 2024, 1. 11. 2024 a 17. 8. 2025 a blíže specifikované ve změnovém listu. Práce jsou nutné k dokončení díla. Ocenění těchto změn bylo provedeno v souladu s čl. III. odst. 4 smlouvy takto:

- vícepráce 267 341,61 Kč bez DPH,
tj. zvýšení oproti ceně za dílo dle smlouvy činí 267 341,61 Kč bez DPH.

6. Vzhledem k nutným vícepracím se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu pro provedení díla do 18. 11. 2025.

II.

Změna smlouvy

1. Smluvní strany se s ohledem na shora uvedené skutečnosti dohodly na změně čl. II. odst. 3, věty první smlouvy, který nově zní takto:
„Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 5 smlouvy, nejpozději dne 18. 11. 2025.“
2. Smluvní strany se s ohledem na shora uvedené skutečnosti dohodly na změně čl. III. odst. 1, věty první smlouvy, který nově zní takto:
„Za provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli celková cena za dílo ve výši 2 923 083,56 Kč (slovy: dva miliony devět set dvacet tři tisíc osmdesát tři korun českých padesát šest haléřů) bez DPH.“
3. Smluvní strany konstatují, že v souladu s čl. II. odst. 5 smlouvy došlo z důvodu přerušení prací na stavbě objednatelem k posunutí termínu pro provedení díla tak, že práce na stavbě budou zhotovitelem provedeny nejpozději do 68 dní od výzvy objednatele k obnovení prací na stavbě.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany ujednaly, že ostatní ustanovení smlouvy, tj. veškerá práva a povinnosti smlouvou upravená, s výjimkou ustanovení výslovně specifikovaných v tomto dodatku, zůstávají nezměněná, a i nadále se řídí smlouvou.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 Příloha č. 1 - Změnový list č. 2 ze dne 3. 9. 2025 bez příloh
 Příloha č. 2 - Oceněný soupis víceprací

V Hradci Králové, dne 23. 10. 2025

V dne 7. 10. 2025



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

██████████ ST - oblast povodí Labe
Lesy České republiky, s.p.

Martin Sajfríd
jedenatel společnosti
SMI-ČR group s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST (ZmL) č.: 2	Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08 IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451		
Organizační jednotka	Správa toků - oblast povodí Labe - 953		
Název akce	„VN Nádrž u dolní chaty - realizace stavebních prací“		
Zhotovitel akce	SMI-ČR group s.r.o., Tomkova 49, 549 54 Police nad Metují IČO: 288 27 627 DIČ: CZ 28827627		
Charakter akce (I/N)	I	Účetní číslo akce	S953/2023/120
Zdroj financování			
Druh zakázky	ZPŘ		
Číslo SoD, datum uzavření	SML-00210-2023-953, 25. 10. 2023	Cena za dílo (v Kč bez DPH)	2 436 498,00
Dodatky SoD, datum uzavření	D 01 11.8.2024		
Cena za dílo dle dosud uzavřených dodatků SoD (v Kč bez DPH)	2 655 741,95		
Specifikace (popis) změny			
<p>Situování:</p> <p>1) spodní výpust - výtokové čelo 2) VRN aktualizace dokumentů po provedení požadovaných opatření 3) Prodloužení termínu dokončení díla</p> <p>Popis:</p> <p>Úprava výtokového čela spodní výpusti pro jištění stability vzdušného svahu hráze z důvodu přerušení a omezení průsakové cesty podložím tělesa hráze pod spodní výpustí.</p>			
Příčina - důvod vzniku změny			
<p>1) Spodní výpust - Při prohlídce zhotovitelem dokončeného díla a zahájeném přebíracím řízení byly zjištěny na vzdušné straně hráze nádrže průsaky a sesuvy, které mohly mít spojitost s provedením díla. Tato domněnka byla následně vyvrácena AD a také přízvaným konzultantem (pracovníkem technickobezpečnostního dozoru společnosti VODNÍ DÍLA-TBD a.s.) Pracovník TBD spolu s AD navrhli opatření pro zajištění stability svahu hráze. Navržená opatření byla projednána s vodoprávním a stavebním úřadem, který tyto opatření shledal jako odchylky od PD vyžadující změnu stavby před dokončením. Na opatření byla zpracována změnová PD a byla podána žádost o změnu stavby před dokončením. Rozhodnutí bylo vydáno 24.6.2025 a nabylo právní moci dne 16.7.2025. Do doby získání povolení změny stavby byly přerušeny stavební práce. Realizaci výtokového čela byla pravděpodobně přerušena nebo omezena průsaková cesta podložím tělesa hráze pod spodní výpustí a došlo ke vzduchu podzemní vody a ke snížení stability vzdušného svahu a vzniku mělkého sesuvu. AD a přízvaný konzultant navrhli pro zajištění stability VD navýšení dokončeného výtokového čela o +1,05 m, snížení sklonu vzdušného svahu na min. 1:1,8, s vytvořením filtru v místě sesuvů včetně odvodnění zadní strany výtokového čela 4 ks odvodňovacích vývrtů a podélným drénem za zdí výpusti. Tato opatření zajistí snížení depresní (průsakové) křivky v tělese hráze a trvalé odvodnění případných podzemních vod vzlínajících přes základovou spáru do tělesa hráze.</p> <p>2) po vyhotovení opatření je nutné doplnit a aktualizovat již zpracované doklady k předání díla a to geodetickou část dokumentace skutečného provedení a potvrzení o vložení dat o dílu do DTM (novelizace stavebního zákona §232 odst. 2 písm. g</p> <p>3) Zhotovitel v rámci projednávání víceprací požádal o prodloužení termínu k dokončení díla do 18.11.2025.</p>			
2			
Příloha č. 1 Rozpočet - vícepráce + PD změny stavby před dokončením			
Příloha č. 2 Záznamy z SD			
Příloha č. 3 vyjádření k návrhu technických opatření projektanta – VODNÍ DÍLA – TBD a.s., ze dne 29.10.2024			
Příloha č. 4 Rozhodnutí změna stavby před dokončením			
Vliv na cenu, závazné parametry, termín dokončení, harmonogram prací			
Vliv změny na cenu díla	ano		
Vliv na závazné parametry	ano		
Vliv na časový a finanční harmonogram, případně na termín dokončení	ano		
Nerealizované stavební práce (méněpráce) dle tohoto ZmL celkem (v Kč bez DPH)	0,00		
Dodatečné stavební práce (vícepráce) dle tohoto ZmL celkem (v Kč bez DPH)	267 341,61		
Nerealizované stavební práce (méněpráce) od začátku stavby (včetně tohoto ZmL) (v Kč bez DPH)	4 792,19		
Dodatečné stavební práce (vícepráce) od začátku stavby (včetně tohoto ZmL) (v Kč bez DPH)	491 377,75		
Dodatečné stavební práce (vícepráce) od začátku stavby (v %)	20,17		
Cena za dílo v případě uzavření dodatku dle tohoto ZmL (v Kč bez DPH)	2 923 083,56		

Vypracování, potvrzení a schválení			
Funkce	Datum	Jméno	Podpis ,
TDS			
technik / referent VH /správce toků			
Vedoucí ST			
Zhotovitel	3.9.2025		
Záznamy o změnách ve SD			
datum		číslo strany SD	

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 20221105-více-prace6 - VN Nádrž u dolní chaty (zadání)

Objekt: Spodní výpust

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 28.7.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

204 341,62

1

Zemní práce

56 652,76

1	R	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	320,000	28,86	9 235,20
			200 "příjezd po koruně hráze"		200,000		
			45+40+35 "vyrovnání vzdušního svahu hráze"		120,000		
			Součet		320,000		
2	R	122211101	Odkopávky a prokopávky v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	3,000	1 060,84	3 182,52
			3 "odstranění sesuvu svahu s přehozením do místa vyrovnání vzdušního svahu"		3,000		
			Součet		3,000		
3	R	122251101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	16,000	260,11	4 161,76
			45*0,2+35*0,2 "výkop zeminy ze zemníku pro vyrovnání vzdušního svahu hráze"		16,000		
			Součet		16,000		
4	R	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	16,000	88,21	1 411,36
			45*0,2+35*0,2 "Dovoz nové zeminy ze zemníku"		16,000		
			Součet		16,000		
5	R	171103202	Uložení sypanin z horniny třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 do hrází nádrží se zhutněním 100 % PS C s příměsí jílu přes 20 do 50 %	m3	16,000	84,87	1 357,92
			45*0,2 + 35*0,2 "Dospání a vyrovnání vzdušního svahu hráze"		16,000		
			Součet		16,000		
6	R	182251101	Svahování násypů strojně	m2	80,000	69,68	5 574,40
			45+35 "vyrovnání vzdušního svahu hráze"		80,000		
			Součet		80,000		
7	R	182351123	Rozprostření ornice pí přes 100 do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	280,000	78,23	21 904,40
			200 "příjezd po koruně hráze"		200,000		
			45+35 "vyrovnání vzdušního svahu hráze"		80,000		
			Součet		280,000		
8	R	183405211	Výsev travníku hydroosevem na ornici	m2	280,000	31,59	8 845,20
			80*2,5 "zpětné osetí koruny hráze - příjezd ke staveništi"		200,000		
			45+35 "vyrovnaný vzdušní svah hráze"		80,000		
			Součet		280,000		
9		00572474	osivo směs travní krajinná-svahová	kg	7,000	140,00	980,00
			280*0,025 "Přepočtené koeficientem množství"		7,000		
			Součet		7,000		

3

Svislé a kompletní konstrukce

52 533,94

10	R	321213345	Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb obkládní s vyspárováním	m3	2,325	9 520,66	22 135,53
			6,0*0,5*0,25+1,05*0,25*6,0 "navýšení zdi včetně zdiva na koruně, tl kamene 200 mm cementové lože 50 mm"		2,325		

			Součet		2,325		
11	R	321321116	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 30/37	m3	1,890	6 500,00	12 285,00
			6,0*0,3*1,05 "navýšení zdi"		1,890		
			Součet		1,890		
12	R	321351010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - zřízení	m2	7,350	1 573,73	11 566,92
			2*0,5*1,05+6,0*1,05"navýšení zdi, boky a zadní strana"		7,350		
			Součet		7,350		
13	R	321352010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - odstranění	m2	7,350	256,65	1 886,38
14	R	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	0,095	49 053,77	4 660,11
			2*47,4/1000		0,095		
			Součet		0,095		

4 Vodorovné konstrukce 46 787,04

15	R	457531111	Filtrační vrstvy z hrubého drceného kameniva bez zhutnění frakce od 4 až 8 do 22 až 32 mm	m3	12,000	1 415,22	16 982,64
			11 "filtrační obsy nového drenážního potrubí za navýšenou zdi, frakce kameniva 4-8 mm"		11,000		
			1 "frakce kameniva 4-8 mm, filtr tl. 150 mm pod navýšovanou rovinou"		1,000		
			Součet		12,000		
16	R	457531112	Filtrační vrstvy z hrubého drceného kameniva bez zhutnění frakce od 16 až 63 do 32 až 63 mm	m3	14,000	1 205,46	16 876,44
			14 "krycí vrstva tl. 350 mm z kameniva frakce 16-63 mm"		14,000		
			Součet		14,000		
17	R	463211153	Rovnanina objemu přes 3 m3 z lomového kamene třídného hmotností přes 200 do 500 kg s urovnáním líce	m3	4,000	3 231,99	12 927,96
			4 "navýšení rovnaniny na bocích zdi, rovnanina tl. 400 mm"		4,000		
			Součet		4,000		

8 Trubní vedení 2 552,24

18	R	871218111	Kladení drenážního potrubí z tvrdého PVC průměru do 90 mm	m	10,000	13,40	134,00
			10,0 "potrubí patního drénu za navýšenou zdi"		10,000		
			Součet		10,000		
19		ACO.40000080	ACO Flex PE DN80 - drenážní trubka, černá, 50m	m	10,100	51,00	515,10
			10*1,01 "Přepočtené koeficientem množství"		10,100		
			Součet		10,100		
20	R	871361151	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 17 otevřený výkop svařovaných na tupo d 250 x 14,8 mm	m	3,000	271,01	813,03
			2*1,5		3,000		
			Součet		3,000		
21		28613116	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 16 SDR11 110x10,0mm	m	3,045	358,00	1 090,11
			3*1,015 "Přepočtené koeficientem množství"		3,045		
			Součet		3,045		

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 18 710,47

22	R	953334124	Bobtnavý pásek do pracovních spar betonových kcí bentonitový 20x25 mm s prodlouženou dobou bobtnání	m	6,000	427,08	2 562,48
			"styk v místě nového navýšení zdi"				
			1*6,0		6,000		
			Součet		6,000		
23	R	977151116	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 70 do 80 mm	m	2,000	2 928,93	5 857,86
			4*0,5 "provedení vrtů ve sklonu 5° - umožnění vytékání vody"		2,000		
			Součet		2,000		
24	R	981513113	Demolice konstrukcí objektů z kamenného zdiva těžkou mechanizací	m3	0,750	1 453,51	1 090,13

			6,0*0,5*0,25 "odstranění kamenného zdiva"		0,750		
			Součet		0,750		
25	R	R01	Dřevěné zábradlí na koruně zdi - demontáž a zpětná montáž.	kpl	1,000	9 200,00	9 200,00
			1		1,000		
			Součet		1,000		

997 Přesun sutě 3 035,20

26	R	R02	Vodorovná doprava suti na skládku vč. uložení, hrubého urovnání na skládce, poplatku za uložení dle platné legislativy	t	1,897	1 600,00	3 035,20
----	---	-----	--	---	-------	----------	----------

998 Přesun hmot 24 069,97

27	R	998324011	Přesun hmot pro objekty související se sypanými hráziemi a vodní elektrárny	t	64,341	374,10	24 069,97
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

M Práce a dodávky M 14 899,99

23-M Montáže potrubí 14 899,99

28	R	R03	Montáž trubek z nerezavějící oceli do vývrtů jako drén - montáž včetně dodání potřebných materiálů pro zabudování a přesunu hmot.	kpl	1,000	12 600,00	12 600,00
29		IVR.IVINT54	Trubka IVAR.INOX - nerezová ocel AISI 316 L - 54mm, 1,5mm - 6m	m	2,400	958,33	2 299,99
			3*0,8		2,400		
			Součet		2,400		

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 48 100,00

0 Vedlejší a ostatní náklady 48 100,00

30	R	R04	Zařízení staveniště a mezideponie, přístupy a pohyb po vyhrazeném staveništi, zřízení, likvidace a uvedení do původního stavu včetně přesunů hmot.	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00
31	R	R05	Čištění a úklid dotčených komunikací a veřejných prostranství.	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
32	R	R10-1	Revize Vyhotovení Geometrického plánu vždy hráz s funkčními objekty pro zápis hotové stavby do katastru nemovitost, potvrzení KN včetně vložení do DTM	soub	1,000	14 600,00	14 600,00
33	R	R12-1	Doplnění dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli a zaměření skutečného provedení stavby, včetně prostoru nádrže – geodetická část dokumentace (3 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajíc	soub	1,000	3 500,00	3 500,00

Celkem

267 341,61