

DODATEK Č. 5 K RÁMCOVÉ SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB DROBNÉ ÚDRŽBY A OPRAV, ÚDRŽBY ZELENĚ

Městská část Praha 6

sídlo: Čs. armády 601/23, Bubeneč, 160 52 Praha 6

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

zapsaná v Rejstříku ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem

bankovní účet: 35-7003470237/0100

zastoupená: Mgr. Jakubem Stárkem, starostou

(dále jen „**Objednatel**“)

a

SNEO, a.s.

sídlo: Nad Alejí 1876/2, Břevnov, 162 00 Praha 6

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

spisová značka: B 9085 vedená u Městského soudu v Praze

bankovní účet: 35-0961890217/0100

zastoupená: Zdeňkem Hořánkem, předsedou představenstva, a

Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel dále společně také jen „**Smluvní strany**“)

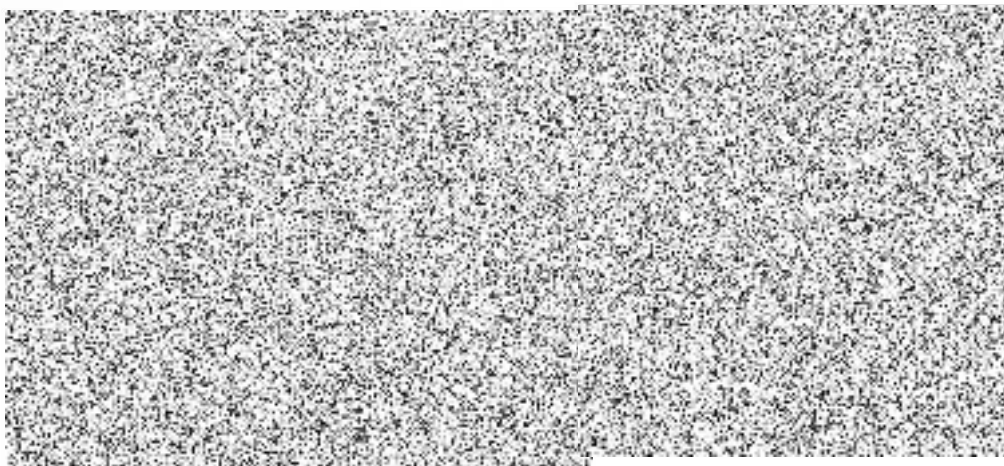
Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 9. 5. 2016 rámcovou smlouvu o poskytování služeb drobné údržby a oprav, údržby zeleně č. S-370/2016/OSM, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Rámcová smlouva**“).
2. Smluvní strany se níže uvedeného dne dohodly na tomto dodatku č. 5 k Rámcové smlouvě (dále jen „**Dodatek**“).

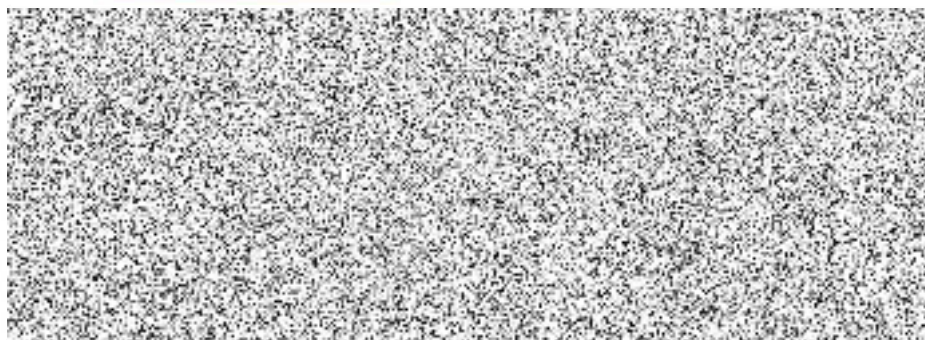
Článek II. Změny Rámcové smlouvy

1. Původní znění článku II. Rámcové smlouvy – **Předmět smlouvy** se ruší a nahrazuje následujícím zněním:
„Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele zajistit pro Objednatele služby v oblasti drobné údržby a oprav, údržby zeleně, čištění a úklidu, monitorování a údržby hřišť, sportovišť a parků, odvozu a likvidace odpadu aj. dle cenové nabídky, která je přílohou č. 1 této Smlouvy, popřípadě dle podmínek sjednaných v příslušné smlouvě o dílo či jiné obdobné smlouvě/objednávce.“
2. Původní znění článku VII. Rámcové smlouvy – **Práva a povinnosti smluvních stran** odst. 7 se ruší a nahrazuje následujícím zněním:
„Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím odpovědných osob stanovených touto Smlouvou. Odpovědné osoby koordinují činnost Smluvních stran, potvrzují poskytnutí služeb, řeší případné stížnosti a provádějí reklamace poskytnutých služeb. Odpovědnými osobami jsou na straně:

Objednatele:



Poskytovatele:



3. Příloha č. 1 Rámcové smlouvy – **Specifikace služeb vč. jejich ceny** se ruší a nahrazuje přílohou č. 1 tohoto Dodatku.
4. Ostatní ustanovení Rámcové smlouvy se nemění.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 1. 11. 2025 za předpokladu jeho předchozího uveřejnění v Registru smluv (dále jen „**Registr smluv**“) dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž obě Smluvní strany obdrží po dvou výtiscích.
3. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v Dodatku uvedené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetí osobě, pokud si je vyžádá. Smluvní strany prohlašují, že nic z obsahu Dodatku nepovažují za důvěrné ani za obchodní tajemství.
4. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek uzavřely podle své svobodné a vážné vůle, že ho před svým podpisem podrobně prostudovaly a dobře mu rozumějí. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím Registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že Dodatek nabude účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v Registru smluv. Dále platí, že nebude-li Dodatek uveřejněn ani do tří měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Dodatek bude uveřejněn bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od jeho uzavření. Dodatek uveřejní Objednatel.
6. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6:

uzavření Dodatku bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením č. RMČ-3163/25 ze dne 13. 10. 2025, a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne: _____

Za Objednatele:

Mgr. Jakub Stárek
starosta
městské části Praha 6

Za Poskytovatele:



Zdeněk Horaňek
předseda představenstva
SNEO, a.s.



Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva
SNEO, a.s.

Služba		Měrná jednotka	Cena bez DPH
Standardní údržba ploch zeleně			
Úklid ploch		m ²	0,050 Kč
Zametání		m ²	0,283 Kč
Pokosení parkového trávníku včetně pohrabání a uložení shrabu na skládku	rovina a svah do 1:5	m ²	1,080 Kč
	svah od 1:5 do 1:2	m ²	1,153 Kč
	svah od 1:2 do 1:1	m ²	1,620 Kč
Pokosení extenzivního trávníku včetně pohrabání a uložení shrabu na skládku	rovina a svah do 1:5	m ²	2,123 Kč
	svah od 1:5 do 1:2	m ²	2,273 Kč
	svah od 1:2 do 1:1	m ²	3,020 Kč
Vyhrabání listí		m ²	1,853 Kč
Vyhrabání listí napadeného klíněnkou jírovcovou		m ²	2,520 Kč
Jarní vyhrabání trávníků	rovina a svah do 1:5	m ²	1,937 Kč
	svah od 1:5 do 1:2	m ²	2,320 Kč
	svah od 1:2 do 1:1	m ²	2,820 Kč
Řez živých plotů		m ²	29,100 Kč
Odstranění přerostlého drnu (strojně)		m ²	2,603 Kč
Odstranění přerostlého drnu (ručně)		m ²	3,220 Kč
Řez a odstranění keřů včetně likvidace dřevní hmoty			
Řez keřů netrnitých průklestem D koruny do 1,5 m		ks	50,033 Kč
Řez keřů netrnitých průklestem D koruny přes 1,5 m do 3 m		ks	70,300 Kč
Řez keřů trnitých průklestem D koruny do 1,5 m		ks	75,667 Kč
Řez keřů trnitých průklestem D koruny přes 1,5 m do 3 m		ks	67,167 Kč
Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny do 1,5 m		ks	49,767 Kč
Řez keřů netrnitých zmlazením D koruny přes 1,5 m do 3 m		ks	63,700 Kč
Řez keřů trnitých zmlazením D koruny do 1,5 m		ks	63,300 Kč
Řez keřů trnitých zmlazením D koruny přes 1,5 m do 3 m		ks	77,233 Kč
Odstranění nevhodných dřevin přes 1 m bez odstranění pařezů	rovina a svah do 1:5	m ²	98,000 Kč
	svah od 1:5 do 1:2	m ²	131,333 Kč
	svah od 1:2 do 1:1	m ²	171,000 Kč
Odstranění nevhodných dřevin do 1 m s odstraněním pařezů	rovina a svah do 1:5	m ²	118,333 Kč
	svah od 1:5 do 1:2	m ²	147,333 Kč
	svah od 1:2 do 1:1	m ²	165,000 Kč
Odstranění nevhodných dřevin přes 1 m s odstraněním pařezů	rovina a svah do 1:5	m ²	277,667 Kč
	svah od 1:5 do 1:2	m ²	315,000 Kč
	svah od 1:2 do 1:1	m ²	350,000 Kč
Výsadba keřů včetně přihnojení, materiálů a likvidace odpadu, vyjma rostlinného materiálu			
Výsadba sazenice do jamky D 250 mm hl 250 mm v kelímcích D přes 110 mm do 150 mm		ks	38,633 Kč
Výsadba sazenice keřů bez balu do jamky D 250 mm hl 250 mm		ks	27,967 Kč
Výsadba dřeviny do jamky sazenice do objemu balu 0,01 m ³		ks	87,167 Kč
Rýhy pro výsadbu		m	89,333 Kč
Rýhy pro výsadbu s 50% výměnou půdy		m	174,667 Kč
Hloubení výsadbové jamky od 0,002 m ³ - 0,005 m ³		ks	54,000 Kč
Hloubení výsadbové jamky od 0,01 m ³ - 0,02 m ³		ks	134,000 Kč
Hloubení výsadbové jamky od 0,05 m ³ - 0,125 m ³		ks	313,667 Kč
Mulčování drcenou borkou ve vrstvě 10 cm		m ²	48,000 Kč
Příplatek za výsadbu keře ve svahu		ks	12,000 Kč
Výsadba stromů včetně materiálů a likvidace odpadu, vyjma rostlinného materiálu			
Výsadba stromu bez balu včetně přihnojení		ks	491,333 Kč
Výsadba dřeviny s balem D přes 0,4 m do 0,5 m do jamky včetně přihnojení a zalití		ks	553,667 Kč
Výsadba dřeviny s balem D přes 0,5 m do 0,6 m do jamky včetně přihnojení a zalití		ks	742,000 Kč
Výsadba dřeviny s balem D přes 0,6 m do 0,8 m do jamky včetně přihnojení a zalití		ks	1 150,333 Kč
Hloubení výsadbové jámy bez výměny půdy objemu 0,125 m ³ - 0,4 m ³		ks	468,667 Kč
Hloubení výsadbové jámy bez výměny půdy objemu 0,4 m ³ - 1 m ³		ks	810,667 Kč
Hloubení výsadbové jámy bez výměny půdy objemu 1 m ³ - 2 m ³		ks	1 675,667 Kč
Hloubení výsadbové jámy s výměnou půdy na 50 % objemu 0,125 m ³ - 0,4 m ³		ks	676,000 Kč
Hloubení výsadbové jámy s výměnou půdy na 50 % objemu 0,4 m ³ - 1 m ³		ks	1 385,667 Kč
Hloubení výsadbové jámy s výměnou půdy na 50 % objemu 1 m ³ - 2 m ³		ks	2 560,667 Kč
Hloubení výsadbové jámy s výměnou půdy na 100 % objemu 0,125 m ³ - 0,4 m ³		ks	1 028,000 Kč
Hloubení výsadbové jámy s výměnou půdy na 100 % objemu 0,4 m ³ - 1 m ³		ks	1 757,333 Kč
Hloubení výsadbové jámy s výměnou půdy na 100 % objemu 1 m ³ - 2 m ³		ks	3 290,000 Kč
Zřízení závlžkové mísy		ks	84,000 Kč
Mulčování drcenou borkou ve vrstvě 10 cm		m ²	48,000 Kč
Kotvení stromu třemi kůly se spodní ohrádkou		ks	741,667 Kč

Služba	Měrná jednotka	Cena bez DPH
Kotvení stromu jedním kůlem	ks	216,000 Kč
Kotvení stromu podzemními kotvami	ks	1 322,000 Kč
Zřízení ochranné ohrádky (3 kůly a 9 příček)	ks	491,333 Kč
Dodání a instalace plastové chráničky	ks	62,000 Kč
Nátěr kmene stromu	m ²	182,000 Kč
Homogenizace zeminy	m ³	1 074,000 Kč
Kácení stromů včetně odstranění pařezu/kořenů a likvidace dřevní hmoty		
Kácení stromu o obvodu kmene do 30 cm	rovina a svah do 1:5	185,000 Kč
	svah od 1:5 do 1:2	210,000 Kč
	svah od 1:2 do 1:1	210,000 Kč
Kácení stromu o obvodu kmene do 40 cm	rovina a svah do 1:5	247,000 Kč
	svah od 1:5 do 1:2	271,000 Kč
	svah od 1:2 do 1:1	333,000 Kč
Kácení stromu o obvodu kmene do 50 cm	rovina a svah do 1:5	432,000 Kč
	svah od 1:5 do 1:2	469,000 Kč
	svah od 1:2 do 1:1	494,000 Kč
Kácení stromu o obvodu kmene do 60 cm	rovina a svah do 1:5	556,000 Kč
	svah od 1:5 do 1:2	630,000 Kč
	svah od 1:2 do 1:1	642,000 Kč
Kácení stromu o obvodu kmene do 70 cm	rovina a svah do 1:5	741,000 Kč
	svah od 1:5 do 1:2	803,000 Kč
	svah od 1:2 do 1:1	803,000 Kč
Práce na plošině	hod.	519,000 Kč
Naložení, odvoz a likvidace bioodpadu	m ³	469,000 Kč
Zakládání/regenerace trávníků včetně materiálu a likvidace odpadu		
Chemické odplevelení na široko	m ²	3,347 Kč
Odstranění travního drnu	m ²	64,667 Kč
Příprava půdy	m ²	55,333 Kč
Založení trávníku výsevem včetně zálivky do první seče	m ²	84,993 Kč
Založení trávníku položením travního drnu do první seče	m ²	360,167 Kč
Založení trávníku hydroosevem včetně zálivky do první seče	m ²	255,333 Kč
Prořezání trávníků bez přisevu	m ²	7,400 Kč
Prořezání trávníků s přisevem	m ²	11,800 Kč
Chemické odplevelení trávníků proti dvouděložným plevelům	m ²	3,347 Kč
Protierozní opatření - kokosová síť	m ²	207,467 Kč
Protierozní opatření - zpevnění svahu pomocí dřevěných hatí	m ²	325,000 Kč
Doplnění zeminy - zasypání děr	m ³	794,333 Kč
Doplnění zeminy plošně včetně rozprostření	m ²	301,967 Kč
Hnojení trávníků umělým hnojivem	m ²	5,013 Kč
Hnojení trávníků kompostem (5 kg m ²)	m ²	52,000 Kč
Ostatní práce		
Mulčování jemně drcenou borkou ve vrstvě 8 - 10 cm	m ²	48,000 Kč
Odstranění kotvení stromu včetně úvazků	ks	132,333 Kč
Oprava kotvení včetně materiálu	ks	180,333 Kč
Oprava ochranné ohrádky (3 kůly a 9 příček)	ks	378,000 Kč
Dodání a instalace plastových chrániček	ks	62,000 Kč
Výměna úvazků	ks	75,333 Kč
Pletí solitérních stromů	m ²	49,800 Kč
Pletí keřových skupin	m ²	29,400 Kč
Odplevelení s nakypřením	m ²	37,400 Kč
Zálivka rostlin včetně dovozu vody	m ³	450,333 Kč
Instalace zavlažovacích vaků	ks	178,167 Kč
Odinstalování, kontrola a čištění zavlažovacích vaků včetně uskladnění	ks	178,167 Kč
Ruční odplevelení dlážděných ploch	m ²	60,200 Kč
Mechanické (strojní) odplevelení chodníků a zpevněných parkových ploch	m ²	12,800 Kč
Odplevelení mlatových povrchů	m ²	38,567 Kč
Úklid mikroskládek	m ³	968,667 Kč
Úklid trvale neudržovaných pozemků	m ²	84,153 Kč
Hnojení stromů	ks	38,000 Kč
Hnojení keřů	m ²	38,000 Kč
Likvidace křídlatky a dalších houževnatých vytrvalých plevelů	m ²	41,533 Kč
Likvidace pajasanu, akátu	m ²	88,667 Kč
Jednorázové odstranění popadaných větví a stromů	hod.	241,000 Kč
Ochrana dřevin proti škůdcům - postřik	m ²	11,020 Kč
Ostatní a mimořádné nespecifikované práce bez využití techniky	hod.	240,000 Kč

Služba	Měrná jednotka	Cena bez DPH
Ostatní a mimořádné nespécifikované práce včetně využití drobné techniky	hod.	292,333 Kč
Likvidace odpadu nad rámec uvedených položek	m ³	768,667 Kč
Vypracování návrhu dopravně inženýrského opatření včetně vyřízení	hod.	635,333 Kč
Úklid rostlinných zbytků	m ²	3,354 Kč
Údržba záhonů růží	m ²	22,363 Kč
Řez růží	m ²	21,304 Kč
Pletí květinových záhonů	m ²	18,950 Kč
Zálivka rostlin - napojení hadice na vodovodní řad, bez dodávky vody	hod.	235,400 Kč
Chemické ošetření (odplevelení) parkových cest a zpevněných ploch	m ²	4,120 Kč
Odborná práce zahradníka	hod.	353,100 Kč
Výchovný řez mladých stromů	ks	33,368 Kč
Doplnění zeminy do záhonů	m ³	1 247,620 Kč
Chemické ošetření (odplevelení) chodníků	m ²	2,825 Kč
Rákos - obal kmene	bm	149,479 Kč
Prořez stromů na pochozí profil	hod.	353,100 Kč
Prostřih popínavých rostlin - opletka, břečtan	m ²	72,974 Kč
Přistavení velkoobjemových kontejnerů	ks	3 880,000 Kč
Materiály		
Půdní kondicionér včetně zapracování	kg	325,333 Kč
Biouhel včetně zapracování	l	192,000 Kč
Strukturální substrát (včetně biouhlu)	m ³	2 582,000 Kč
Údržba a kontrola dětských hřišť a toalet		
Příprava dětských hřišť včetně úklidu, uhrabání písku a monitoringu	m ²	0,630 Kč
Obsluha toalety	ks	190,000 Kč
Hloubkové překopání dopadových ploch - 20 cm	m ²	25,000 Kč
Stavební práce		
Stavby a stavební práce, ostatní související činnosti	dle platného ceníku URS	dle platného ceníku URS
Doprava včetně parkovného	den	350,000 Kč

Vzhledem k rozmanitosti prací nelze zahrnout veškeré činnosti do ceníku. V případě provádění prací, které tento ceník neobsahuje, budou pro kalkulaci použity ty činnosti, které jsou svojí podstatou nejbližší.