

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace podle Programu 2025 pro poskytování dotací na obnovu památek z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek v rámci Tematického zadání Obnova památek určených ke společenskému využití

Smluvní strany

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 81/11, PSČ 150 21, Praha 5

zastoupený Mgr. Václavem Švendou, členem Rady Středočeského kraje pro oblast kultury, památkové péče a cestovního ruchu

IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095

bankovní spojení: PPF banka a.s., č. ú.:

(dále jen „**Poskytovatel**“)



a

THERMOGAS PROFIBAU s.r.o.

se sídlem Husova 403, Švermov, PSČ 273 09 Kladno

zastoupená Ing. Tomášem Fürstem, jednatelem

IČO: 27225071

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. ú.:

(dále jen „**Příjemce**“)



uzavírají podle § 10a a následujících zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z. č. 250/2000 Sb.“) tuto smlouvu:

Článek 1

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti a postupy podle příslušných ustanovení z. č. 250/2000 Sb. a zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**z. č. 320/2001 Sb.**“).
2. Dotace poskytovaná dle této smlouvy Poskytovatelem Příjemci je dle z. č. 320/2001 Sb. veřejnou finanční podporou.
3. Pro potřeby této smlouvy se rozumí:
 - a) dotací peněžní prostředky poskytnuté z rozpočtu Středočeského kraje Příjemci na stanovený účel,
 - b) finančním vypořádáním dotace přehled o čerpání a použití poskytnutých peněžních prostředků (dále jen „**vyúčtování akce/projektu**“) a vrácení nepoužitých peněžních prostředků do rozpočtu Středočeského kraje,

- c) porušením rozpočtové kázně každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace z rozpočtu Středočeského kraje,
- d) neoprávněným použitím peněžních prostředků je jejich použití, kterým byla porušena povinnost stanovená právním předpisem, přímo použitelným předpisem Evropské unie nebo veřejnoprávní smlouvou. Za neoprávněné použití peněžních prostředků se považuje také:
- porušení povinnosti, která souvisí s účelem, na který byly peněžní prostředky poskytnuty, stanovené právním předpisem, přímo použitelným předpisem Evropské unie, veřejnoprávní smlouvou nebo při poskytnutí peněžních prostředků podle zvláštního právního předpisu, ke kterému došlo po připsání peněžních prostředků na účet Příjemce,
 - porušení povinnosti stanovené v předchozím odstavci, ke kterému došlo před připsáním peněžních prostředků na účet Příjemce a které ke dni připsání trvá; den připsání peněžních prostředků na účet Příjemce se považuje za den porušení rozpočtové kázně,
 - neprokáže-li Příjemce peněžních prostředků, jak byly tyto prostředky použity,
- e) zadržením peněžních prostředků je porušení povinnosti vrácení poskytnutých prostředků ve stanoveném termínu; dnem porušení rozpočtové kázně je v tomto případě den následující po dni, v němž marně uplynul termín stanovený pro vrácení poskytnutých prostředků.
- f) ukončením akce/projektu
- u nestavební akce/nestavebního projektu datum převzetí díla nebo datum převzetí dodávky realizace akce/projektu, které je uvedené v předávacím protokolu mezi Příjemcem a dodavatelem realizace akce/projektu, nebo, není-li takovýto protokol, pak datum zdanitelného plnění na posledním uhrazeném daňovém dokladu, nepovolí-li Poskytovatel (tj. Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje) jinak,
 - u stavební akce/stavebního projektu bez stavebního povolení datum převzetí díla realizace akce/projektu, které je uvedené v předávacím protokolu mezi Příjemcem a dodavatelem realizace akce/projektu, nebo, není-li takovýto protokol, pak datum zdanitelného plnění na posledním uhrazeném daňovém dokladu, nepovolí-li Poskytovatel (tj. Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje) jinak,
 - u stavební akce/stavebního projektu se stavebním povolením získání kolaudačního rozhodnutí podle § 230 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), popř. povolení předčasného užívání stavby, popř. povolení zkušebního provozu dle § 236 až § 238 stavebního zákona. nepovolí-li Poskytovatel (tj. Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje) jinak.

Článek 2

PŘEDMĚT SMLOUVY A ÚČEL

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí **neinvestiční dotace** Poskytovatelem Příjemci z rozpočtu Středočeského kraje podle Programu 2025 pro poskytování dotací na obnovu památek z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek (dále jen „**Program 2025**“) v rámci Tematického zadání Obnova památek určených ke společenskému využití, na zajištění realizace **akce/projektu Zámek Právoín čp. 1, 257 09 Právoín, oprava stropů nad 1. patrem, krovů a střechy, 2-etapa - střední křídlo, evidenční číslo akce/projektu KUL/OPSV/00024/2025**(dále jen „**akce/projekt**“).
2. **Specifikace akce/projektu:** Cílem projektu je kompletní oprava stropů nad 1. NP, krovů a střešního pláště včetně kompletní výměny skládané krytiny a klempířských prvků.

3. Celkové předpokládané finanční náklady na realizaci akce/projektu dle žádosti činí 14 875 600,00 Kč.
4. Příjemci bude na základě této smlouvy poskytnuta Poskytovatelem dotace z rozpočtu Středočeského kraje **v maximální výši 2 141 825,00 Kč**, maximálně však ve výši **26, 89 %** celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci akce/projektu.
5. Minimální finanční spoluúčast Příjemce činí **73, 11 %** z celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci akce/projektu.
6. Dotace je poskytována Příjemci i na finanční náklady akce/projektu, spočívající v uhrazené dani z přidané hodnoty v souvislosti s realizací akce/projektu, a to v těchto případech:
 - a) není-li Příjemce registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „z. č. 235/2004 Sb.“),
 - b) je-li Příjemce registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, kterému však nevznikl v souvislosti s realizací akce/projektu nárok na odpočet uhrazené daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.,
 - c) je-li Příjemce registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, kterému vznikl v souvislosti s realizací Akce/Projektu pouze částečný nárok na odpočet uhrazené daně z přidané hodnoty; v tomto případě je Příjemci poskytována dotace i na finanční náklady Akce/Projektu spočívající v uhrazené dani z přidané hodnoty, u níž Příjemci nevznikl nárok na odpočet daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.
7. Dotace není poskytována Příjemci na finanční náklady akce/projektu, spočívající v uhrazené dani z přidané hodnoty v souvislosti s realizací akce/projektu, je-li Příjemce registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, kterému vznikl v souvislosti s realizací akce/projektu nárok na odpočet daně z přidané hodnoty ve výši uhrazené daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.
8. Do celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci akce/projektu se nezapočítává uhrazená daň z přidané hodnoty, kterou uhradil Příjemce při realizaci akce/projektu, u níž mu vznikl nárok na odpočet daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.
9. Pokud celkové skutečné uznatelné finanční náklady akce/projektu překročí celkové předpokládané finanční náklady na realizaci akce/projektu, uhradí Příjemce částku tohoto překročení z vlastních finančních zdrojů.
10. Pokud budou celkové skutečné uznatelné finanční náklady akce/projektu nižší než celkové předpokládané finanční náklady na realizaci akce/projektu, je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli takové poskytnuté peněžní prostředky z dotace Poskytovatele, které převyšují **26, 89 %** celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci akce/projektu, a to způsobem uvedeným ve výzvě k vrácení peněžních prostředků zaslané Příjemci Odborem kultury a památkové péče Krajského úřadu Středočeského kraje ve smyslu článku 3 odst. 3 písm. i) smlouvy.
11. Pokud Příjemce zahájil realizaci akce/projektu ještě před podpisem této smlouvy, mohou být k vyúčtování akce/projektu zpětně použity účetní (daňové) doklady (faktury apod.), které byly Příjemcem uhrazeny v souvislosti s realizací akce/projektu po 1. 1. 2025.
12. Příjemce nemůže v případě úspory peněžních prostředků vzešlé z výběrového řízení nebo v průběhu realizace akce/projektu požádat o rozšíření účelu dotace nebo o jiný účel dotace, než na jaký mu byla dotace poskytnuta, tzn. účel uvedený v odstavci 1 a 2 tohoto článku.
13. Pokud součet skutečných příjmů akce/projektu včetně poskytnuté dotace dle této smlouvy přesáhne skutečné celkové uznatelné finanční náklady akce/projektu, je Příjemce povinen vrátit rozdíl mezi příjmy a výdaji až do výše poskytnuté dotace dle této smlouvy.

Článek 3

ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Příjemci dotaci z rozpočtu Středočeského kraje v souladu s článkem 2 této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě, v Programu 2025 a v z. č. 250/2000 Sb.

2. **Převod peněžních prostředků**

V případě Tematického zadání Obnova památek určených ke společenskému využití se dotace poskytuje bezhotovostním převodem na bankovní účet příjemce uvedený ve smlouvě ve výši 25% poskytnuté dotace, a to do 60 kalendářních dnů od podpisu smlouvy. Finanční prostředky ve výši 75% poskytnuté dotace budou Poskytovatelem poskytnuty bankovním převodem na výše uvedený účet Příjemce, a to do 60 kalendářních dnů od obdržení písemné žádosti Příjemce o převod peněžních prostředků, podložené příslušnými účetními (daňovými) doklady (fakturami apod.), které obsahují pouze realizované práce a dodávky realizace akce/projektu. Podkladem pro žádost o převod nejsou finanční zálohy pro dodavatele realizace projektu nebo zálohové daňové doklady (faktury) dodavatelů realizace projektu. Příjemce může předložit Poskytovateli v rámci jednoho projektu nejvýše tři žádosti o převod peněžních prostředků.

3. **Příjemce se zavazuje:**

- a) použít poskytnutou dotaci pouze ke sjednanému účelu a v souladu se specifikací akce/projektu popsanou v článku 2 odst. 2 této smlouvy, tj. pouze na realizaci akce/projektu, a to hospodárně.

V případě nedodržení této povinnosti Příjemcem odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši neoprávněně použitých peněžních prostředků, tj. výši použitých peněžních prostředků nesouvisejících se sjednaným účelem a specifikací akce/projektu nebo výši peněžních prostředků použitých nehospodárně. Toto ustanovení platí i v případě, že Příjemce neprokáže, jak byly poskytnuté peněžní prostředky použity.

V případě Tematického zadání Obnova památek určených ke společenskému využití ukončit realizaci akce/projektu **do 31. 12. 2027**, nepovolí-li Poskytovatel (tj. Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje) jinak.

V případě nedodržení této povinnosti Příjemcem odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % z celkových poskytnutých peněžních prostředků za každý den prodlení s ukončením akce/projektu.

- b) viditelně uvádět a označit, pokud to povaha akce/projektu dovoluje, (i) na všech jeho zveřejněných dokumentech, které souvisejí s realizací akce/projektu, (ii) při všech formách propagace akce/projektu, (iii) v průběhu realizace akce/projektu a (iv) po skončení realizace akce/projektu že: „tato akce/tento projekt byl realizován s finančním přispěním Středočeského kraje“.

V případě akcí/projektů, u kterých to jejich povaha dovoluje, musí být uvedené označení umístěno na viditelném místě nejméně po dobu pěti let od ukončení realizace akce/projektu.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem odpovídá odvod za každé takovéto porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 1 % z celkových poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace. Jednotlivá porušení rozpočtové kázně a odvody za porušení rozpočtové kázně se v těchto případech sčítají.

- c) vést v účetnictví nebo daňové evidenci řádně a odděleně sledování přijatých a použitých peněžních prostředků dotace s uvedením přiděleného účelového znaku: **618**, a to
 - v příjmu budou obdržené neinvestiční finanční prostředky účtovány na položku 4xxx

s uvedením příslušného účelového znaku

- ve výdeji bude dotace účtována na příslušné neinvestiční položce 5xxx podle rozpočtové skladby (druhu výdaje) a označena příslušným účelovým znakem.

V případě nedodržení této povinnosti Příjemcem odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 2 % z celkových poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

V případě, že je dotace poskytnuta Příjemci, který nevede účetnictví nebo daňovou evidenci, toto ustanovení o vedení odděleného účetnictví neplatí.

- d) dodržet, že majetek pořízený či zhodnocený s účastí dotace nesmí být prodán, darován nebo bezúplatně převeden na jinou právnickou nebo fyzickou osobu po dobu 5 let od data ukončení realizace akce/projektu, a dále že majetek pořízený nebo zhodnocený s účastí dotace bude po dobu 5 let od data ukončení realizace akce/projektu sloužit účelu, na který byla dotace poskytnuta. Výjimku z tohoto ustanovení může udělit na základě žádosti Příjemce Rada Středočeského kraje.

Ustanovení tohoto odstavce, týkající se majetku, se nevztahuje na věcné ceny do soutěží, jsou-li součástí akce/projektu.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši 1 % až 100 % poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

- e) provést výběr dodavatele veřejné zakázky v souladu s platným zákonem o zadávání veřejných zakázek. Příjemce je povinen při zadání veřejné zakázky dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Výše uvedené povinnosti platí i pro Příjemce, na kterého se zákon o zadávání veřejných zakázek nevztahuje.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 100 % peněžních prostředků, které byly Poskytovatelem poskytnuty Příjemci na úhradu výdajů spojených s veřejnou zakázkou, při jejímž zadání došlo k porušení výše uvedených povinností, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

Ustanovení tohoto odstavce neplatí, jestliže Příjemce postupuje podle § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- f) zadávat veřejné zakázky malého rozsahu za cenu maximálně ve výši ceny v místě a čase obvyklé. U veřejných zakázek malého rozsahu s hodnotou plnění, která je vyšší než 200.000 Kč bez DPH je Příjemce povinen buď uveřejnit veřejnou zakázku malého rozsahu na profilu zadavatele s umožněním neomezeného dálkového přístupu, a to po dobu minimálně 7 pracovních dnů, nebo provést výběrové (poptávkové řízení) řízení, tj. prokazatelně oslovit minimálně 3 dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu. Příjemce neprovádí uveřejnění veřejné zakázky malého rozsahu na profilu zadavatele s umožněním neomezeného dálkového přístupu nebo oslovení čtyř dodavatelů u veřejných zakázek malého rozsahu, pokud (i) plnění veřejné zakázky malého rozsahu může prokazatelně poskytnout pouze jeden dodavatel, nebo (ii) plnění veřejné zakázky malého rozsahu mohou prokazatelně poskytnout pouze dva dodavatelé, v tomto případě osloví Příjemce pouze tyto dva dodavatele.

Výše uvedené povinnosti platí i pro Příjemce, na kterého se zákon o zadávání veřejných zakázek nevztahuje.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 100 % peněžních prostředků, které byly Poskytovatelem poskytnuty Příjemci na úhradu výdajů spojených s veřejnou zakázkou, při jejímž zadání došlo k porušení výše uvedených povinností, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

Ustanovení tohoto odstavce neplatí, jestliže Příjemce postupuje podle § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- g) dodržet, že zaměstnanci a blízké osoby Příjemce nebo osoby ovládající Příjemce či osoby Příjemcem ovládané se nesmějí podílet na plnění veřejných zakázek zadávaných Příjemcem, spočívajících v poskytování dodávek, služeb a stavebních prací spojených s realizací akce/projektu, které jsou hrazeny z poskytnuté dotace a rovněž z vlastních zdrojů Příjemce (ani působit jako subdodavatel veřejných zakázek zadávaných Příjemcem). Výjimku z tohoto ustanovení může udělit na základě písemné žádosti Příjemce Rada Středočeského kraje.

Současně je připuštěna možnost provedení (i) stavebních prací, resp. prací souvisejících tzv. svépomocí, a to bez nároku na odměnu za takto provedené práce, a (ii) organizačních, produkčních a autorských prací a služeb bez nároku na odměnu.

Výběr dodavatele materiálu použitého při realizaci prací svépomocí však musí být proveden rovněž v souladu se shora uvedenými zásadami.

Výše uvedené povinnosti platí i pro Příjemce, na kterého se zákon o zadávání veřejných zakázek nevztahuje.

V případě nedodržení uvedených povinností Příjemcem odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši 0,05 % až 100 % peněžních prostředků, které byly Poskytovatelem poskytnuty Příjemci na úhradu výdajů spojených s veřejnou zakázkou, při jejímž zadání došlo k porušení výše uvedených povinností, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

Ustanovení tohoto odstavce neplatí, jestliže Příjemce postupuje podle § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- h) zpracovat a předložit (doručit) Poskytovateli dokumentaci závěrečného vyhodnocení a vyúčtování akce/projektu na Krajský úřad Středočeského kraje – Odbor kultury a památkové péče, a to **do 60 kalendářních dnů od ukončení akce/projektu** nebo **do 60 dnů** od uzavření této smlouvy, a to v té lhůtě, která z těchto dvou lhůt skončí později. Výjimku z tohoto ustanovení může povolit Poskytovatel na základě žádosti Příjemce dle článku 5 odst. 2 této smlouvy.
- i) dodržet minimální hodnoty závazných parametrů stanovené v Příloze č. 1 této smlouvy. V případě nedodržení této povinnosti Příjemcem odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně:
- pokud byl Příjemcem při realizaci akce/projektu splněn účel této smlouvy výši odpovídající poměru nedodržené hodnoty konkrétního hodnoceného parametru vůči původně stanovenému, a to dále ještě v poměru tohoto hodnoceného parametru ke všem ostatním závazným parametrům, jsou-li v Příloze č. 1 stanoveny,
 - pokud nebyl Příjemcem při realizaci akce/projektu splněn účel této smlouvy výši 100 % poskytnutých peněžních prostředků.

4. Dokumentaci závěrečného vyhodnocení a vyúčtování akce/projektu předloží Příjemce Poskytovateli **na vzorovém formuláři** uveřejněném na webových stránkách Poskytovatele. Do celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci akce/projektu se nezapočítává uhrazená daň z přidané hodnoty, kterou uhradil Příjemce při realizaci akce/projektu, u níž mu vznikl nárok na odpočet daně z přidané hodnoty dle z. č. 235/2004 Sb.

5. Příjemce se dále zavazuje

- a) vrátit Poskytovateli příslušnou část skutečně poskytnuté dotace, jestliže je podíl Příjemce na úhradě celkových skutečných uznatelných finančních nákladů na realizaci akce/projektu nižší, než je stanovený jako minimální spoluúčast Příjemce v procentech v článku 2 této smlouvy, a to na základě výzvy, která bude Příjemci zaslána Odborem kultury a památkové péče Krajského úřadu Středočeského kraje s pokyny k vrácení poskytnutých peněžních prostředků z dotace ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k vrácení peněžních prostředků.

Pokud tak Příjemce neučiní, odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši zadržovaných peněžních prostředků.

- b) vrátit Poskytovateli celou dotaci, resp. převedené peněžní prostředky od Poskytovatele na účet Příjemce, pokud se realizace Akce/Projektu neuskuteční, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy Příjemci musí být zřejmé, že se realizace Akce/Projektu neuskuteční. Zároveň je Příjemce povinen neprodleně písemně informovat Poskytovatele o těchto skutečnostech, a to Odbor kultury a památkové péče Krajského úřadu Středočeského kraje.

Pokud tak Příjemce neučiní, odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši zadržovaných peněžních prostředků.

- c) umožnit příslušným orgánům Poskytovatele v souladu se z. č. 320/2001 Sb. provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s peněžními prostředky z poskytnuté dotace, jejich použití k účelu, který je v souladu s touto smlouvou a předložit při kontrole všechny potřebné účetní a jiné doklady.

Pokud tak Příjemce neučiní, odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši 0,05% až 100% poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

- d) neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů, informovat písemně Odbor kultury a památkové péče Krajského úřadu Středočeského kraje o všech změnách údajů týkajících se Příjemce, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy.

- e) uchovávat veškeré písemnosti, týkající se poskytnutí dotace podle této smlouvy včetně vyúčtování Akce/Projektu se všemi písemnými doklady, a to takovým způsobem, aby bylo možno prokázat oprávněnost použití peněžních prostředků v souladu s touto smlouvou, a to po dobu deseti let od ukončení realizace akce/projektu. Po tuto uvedenou dobu je Příjemce také povinen veškeré písemnosti, týkající se poskytnutí dotace podle této smlouvy včetně vyúčtování akce/projektu se všemi písemnými doklady, na písemné požádání předložit Poskytovateli k nahlédnutí.

V případě nedodržení výše uvedených povinností Příjemce odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně výši 0,05% až 100% z poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace. Jestliže však Příjemce ve výše uvedené době sám zlikvidoval nebo zcela znehodnotil nebo úmyslně nebo z nedbalosti umožnil jinému zlikvidovat nebo zcela znehodnotit veškeré písemnosti, týkající se poskytnutí dotace podle této smlouvy včetně vyúčtování Projektu se všemi písemnými doklady, nebo jestliže Příjemce nepředloží Poskytovateli žádné písemnosti k nahlédnutí, odpovídá odvod za toto porušení rozpočtové kázně výši 10 % až 100 % poskytnutých peněžních prostředků, a to na základě rozhodnutí Krajského úřadu

Středočeského kraje, ve kterém přihlédne při stanovení výše odvodu k závažnosti porušení a jeho vlivu na dodržení účelu dotace.

- f) Je-li Příjemcem dotace právnická osoba, je Příjemce povinen písemně informovat Poskytovatele, tj. Krajský úřad Středočeského kraje – Odbor kultury a památkové péče:
- o přeměně právnické osoby, a to do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k přeměně právnické osoby,
 - o vstupu právnické osoby do likvidace, o zahájení exekučního řízení, či řízení o výkonu rozhodnutí, a to do 10 kalendářních dnů ode dne vstupu právnické osoby do likvidace nebo zahájení řízení,
 - o zahájení insolvenčního řízení na právnickou osobu, a to do 10 kalendářních dnů od zveřejnění vyhlášky o zahájení insolvenčního řízení v insolvenčním rejstříku.

V písemné informaci pro Poskytovatele Příjemce mimo jiné uvede evidenční číslo akce/projektu a evidenční číslo smlouvy Poskytovatele, uvedené v záhlaví této smlouvy, název akce/projektu a výši poskytnuté dotace Poskytovatelem.

Povinnost uvedenou v tomto odstavci Příjemce nemá, jestliže uplynulo více než 10 let od ukončení realizace Akce/Projektu.

Článek 4

UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody obou smluvních stran nebo písemnou výpověď smlouvy v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“), a to za podmínek uvedených níže.
2. Poskytovatel je oprávněn vypovědět smlouvu jak před proplacením, tak i po proplacení dotace, a to z důvodu závažného porušení povinností Příjemcem, stanovených touto smlouvou, Programem 2025 nebo obecně závaznými právními předpisy. Závažným porušením se rozumí zejména, pokud:
 - a) Příjemce nedodrží účel dotace,
 - b) Příjemce uvedl nepravdivé, neúplné nebo zkreslené údaje v žádosti o dotaci nebo v této smlouvě, na něž se váže uzavření smlouvy,
 - c) se Příjemce opozdí s předložením dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování akce/projektu o více než 30 pracovních dnů oproti lhůtě dle čl. 3 odst. 3 písmena h) smlouvy,
 - d) je Příjemce sám, případně jako právnická osoba či některá osoba tvořící statutární orgán Příjemce odsouzen/a za trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání nebo činností Příjemce, nebo pro trestný čin hospodářský, anebo trestný čin proti majetku ve smyslu zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů,
 - e) je Příjemce v likvidaci,
 - f) bylo vůči Příjemci zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, exekuční řízení či řízení o výkonu rozhodnutí,
 - g) Příjemce změnil právní formu a stane se tak nezpůsobilým Příjemcem pro danou oblast podpory,
 - h) Příjemce svým jednáním poruší rozpočtovou kázeň zejména dle čl. 3 a čl. 5 odst. 15 smlouvy, ve smyslu z. č. 250/2000 Sb.,
 - i) Příjemce neplní povinnosti stanovené smlouvou nebo Programem 2025, i když byl k jejich nápravě vyzván Poskytovatelem,

3. V případě, že došlo k některé ze skutečností uvedené v odst. 2. tohoto článku, je Poskytovatel oprávněn pozastavit proplacení dotace. Stejně tak je Poskytovatel oprávněn postupovat i v případě pouhého podezření, že došlo k některé z výše uvedených skutečností.
4. V případě výpovědi této smlouvy před proplacením dotace nárok na vyplacení dotace nevzniká a nelze se jej platně domáhat. V případě výpovědi smlouvy po proplacení dotace se Příjemce zavazuje poskytnuté peněžní prostředky vrátit bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 kalendářních dnů od doručení výpovědi.
5. Výpověď smlouvy musí být učiněna písemně a musí v ní být uvedeny důvody jejího udělení.
6. Výpovědní doba činí jeden měsíc a začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Příjemci.
7. Účinky výpovědi nastávají dnem uplynutí výpovědní doby za podmínky, že Příjemce vrátí poskytnuté peněžní prostředky před jejím uplynutím. Jinak k ukončení smlouvy dojde až vypořádáním všech práv a povinností smluvních stran.
8. Příjemce je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv písemně vypovědět a uvést důvod této výpovědi, přičemž výpověď je účinná dnem jejího doručení Poskytovateli. V takovém případě je Příjemce povinen vrátit poskytnutou částku dotace Poskytovateli do 15 kalendářních dnů ode dne účinnosti výpovědi.
9. Pokud Příjemce ve stanovené lhůtě poskytnuté prostředky nevrátí v souladu s tímto článkem Poskytovateli, považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu z. č. 250/2000 Sb.

Článek 5

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. O prodloužení termínu ukončení realizace akce/projektu, a o prodloužení termínu pro předložení dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování může Příjemce písemně požádat Poskytovatele do konce lhůty pro zpracování a předložení Dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování. Písemnou žádost Příjemce předkládá Odboru kultury a památkové péče Krajského úřadu Středočeského kraje. Žádost musí být doručena do podatelny Krajského úřadu Středočeského kraje do konce uvedené lhůty. O žádosti Příjemce, tj. o jejím odsouhlasení či odmítnutí, rozhoduje Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje.
2. O jinou změnu smlouvy může Příjemce písemně požádat Poskytovatele do konce lhůty pro zpracování a předložení dokumentace závěrečného vyhodnocení a vyúčtování akce/projektu, nejpozději však s předložením uvedené dokumentace Poskytovateli, pokud uvedenou dokumentaci předložil Příjemce Poskytovateli před koncem lhůty pro zpracování a předložení uvedené dokumentace. Písemnou žádost Příjemce předkládá Odboru kultury a památkové péče Krajského úřadu Středočeského kraje. Žádost musí být doručena do podatelny Krajského úřadu Středočeského kraje do konce uvedené lhůty. O žádosti Příjemce, tj. jejím odsouhlasení či odmítnutí, rozhoduje Rada Středočeského kraje nebo případně Zastupitelstvo Středočeského kraje.
3. Počítání lhůt uvedených v této smlouvě se řídí občanským zákoníkem. Případně-li poslední den lhůty, v níž je Příjemce povinen podle této smlouvy provést nějakou činnost nebo úkon, na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
4. Pokud má Příjemce podle této smlouvy povinnost předat, doručit nebo předložit Poskytovateli nějakou písemnost, musí být do konce lhůty uvedené v této smlouvě písemnost Poskytovateli fakticky doručena; za splnění uvedené lhůty se nepovažuje den předání zásilky s písemností Příjemcem k přepravě, tj. např. prostřednictvím pošty.
5. Pokud má Příjemce podle této smlouvy povinnost převést peněžní prostředky Poskytovateli, převádí je na účet Poskytovatele uvedený na str. 1 této smlouvy, a to pod stejnými symboly – stejným účelovým

znakem, pod kterým mu byly peněžní prostředky Poskytovatelem poskytnuty, nesdělí-li Poskytovatel písemně Příjemci, že má uvést při převodu peněžních prostředků jiné údaje.

6. Povinnost Příjemce převést peněžní prostředky Poskytovateli je splněna dnem připsání peněžních prostředků na účet Poskytovatele uvedený na str. 1 této smlouvy.
7. Při podezření na porušení rozpočtové kázně může Poskytovatel pozastavit poskytování peněžních prostředků, a to až do výše předpokládaného odvodu.
8. Za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně je Příjemce povinen zaplatit penále ve výši stanovené v § 22 odst. 8 z. č. 250/2000 Sb. z částky odvodu za každý den prodlení, nejvýše však do výše stanoveného odvodu.
9. O uložení odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně rozhoduje v samostatné působnosti Krajský úřad Středočeského kraje.
10. Prominutí nebo částečné prominutí povinnosti odvodu a penále může z důvodu hodných zvláštního zřetele povolit orgán Středočeského kraje, který o poskytnutí peněžních prostředků rozhodl, tj. Zastupitelstvo Středočeského kraje, a to na základě žádosti Příjemce.
11. Správcem odvodů a penále je Krajský úřad Středočeského kraje, který z důvodu hodných zvláštního zřetele může povolit posečkání zaplacení odvodu nebo penále (tj. zaplacení odvodu nebo penále v pozdějším termínu) nebo zaplacení odvodu nebo penále ve splátkách, a to na základě žádosti Příjemce.
12. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména pak správním řádem a z. č. 250/2000 Sb., a Programem 2025. Příjemce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy se zněním Programu 2025 seznámil.
13. Případné změny a doplňky této smlouvy budou smluvní strany činit písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě.
14. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že Příjemce není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele. Pokud Příjemce postoupí svá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele, poruší tím rozpočtovou kázeň a odvod za toto porušení rozpočtové kázně odpovídá výši poskytnutých peněžních prostředků.
15. Tato smlouva bude vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A a bude podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými uznávanými elektronickými podpisy. V případě, že Příjemce nemá elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaný elektronický podpis, Příjemce smlouvu vytiskne, podepíše a pošle zpět poskytovateli poštou v papírové listinné podobě, následně bude Poskytovatelem smlouva zkonvertována do elektronického datového souboru a Poskytovatel smlouvu podepíše elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem. Každá smluvní strana obdrží smlouvu v elektronické podobě.
16. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, které provede Poskytovatel. Příjemce souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
17. O poskytnutí dotace uvedené v této smlouvě Příjemci a o uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo Středočeského kraje usnesením č. 046-05/2025/ZK ze dne 9. 6. 2025 a v případě tohoto právního jednání Středočeského kraje jsou splněny podmínky uvedené v § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nezbytné k jeho platnosti.

18. K podpisu této smlouvy a podpisu případných dodatků k této smlouvě za Poskytovatele byl pověřen člen Rady Středočeského kraje pro oblast kultury, památkové péče a cestovního ruchu Mgr. Václav Švenda usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 046-05/2025/ZK ze dne 9. 6. 2025.
19. Smluvní strany této smlouvy výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu v celém rozsahu rozumí a na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
20. Nedílnou součástí této smlouvy jsou i následující přílohy:
Závazné parametry (položky) akce/projektu

Vdne.....

V Praze dne

Příjemce
THERMOGAS PROFIBAU s.r.o.

**Ing.
Tomáš
Fürst**

Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Fürst
Datum: 2025.10.20
09:13:06 +02'00'

.....
Ing. Tomáš Fürst
jednatel

Poskytovatel
Středočeský kraj

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podepisující:	Mgr. Václav Švenda
Organizace:	Středočeský kraj
Sériové č. cert.:	23895587
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	23.10.2025 13:28:14
Důvod:	
Místo:	

.....
Mgr. Václav Švenda
radní

Příloha č. 1

**k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace podle Programu 2025
pro poskytování dotací na obnovu památek z rozpočtu Středočeského kraje
ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek
v rámci Tematického zadání Obnova památek určených ke společenskému využití**

ZÁVAZNÉ PARAMETRY (POLOŽKY) AKCE/PROJEKTU

Název Akce/Projektu: Zámek Pravonín čp. 1, 257 09 Pravonín, oprava stropů nad 1. patrem, krovů a střechy, 2-etapa - střední křídlo

Příjemce dotace: THERMOGAS PROFIBAU s.r.o.

Evidenční číslo Akce/Projektu: KUL/OPSV/00024/2025

Popis závazného parametru (položky)	Jednotka parametru (položky)	Množství jednotek parametru (položky)
konstrukce tesařské	m ³	71
konstrukce klempířské	m ²	90
Krytina skládaná	m ²	475