

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 23.04.2025

který dále uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely mezi sebou navzájem níže uvedené smluvní strany

Objednatel: Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace,

Se sídlem: Zahradníková 494/2, 602 00 Brno

Kontaktní adresa: Zahradníková 494/2, 602 00 Brno

Zastoupené: Ing. Danem Zemanem, ředitelem

IČO: 00344648

DIČ: CZ00344648

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu 72237621/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 8.

(dále jen „objednatel“)

a

Investiční a Stavební s.r.o.

Se sídlem/místem podnikání: Čechyňská 353/8, 602 00 Brno

Zastoupená: Petrem Frajem, jednatelem

IČO: 29308771

DIČ: CZ29308771

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 73189.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „Dodatek“).

I.

Předmět dodatku

1.1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách a úpravách Smlouvy o dílo ze dne 23.04.2025 (dále jen „Smlouva o dílo“).

Původní hodnota závazku ze smlouvy (cena sjednaná v původní smlouvě) odpovídá veřejné zakázce malého rozsahu (dále jen „VZMR“), na kterou se vztahuje výjimka podle § 31 zákona. Po zvýšení ceny díla podle tohoto dodatku č. 1 smlouvy veřejná zakázka stále splňuje limit pro VZMR a podle výkladového stanoviska ÚOHS se v takovém případě aplikace § 222 zákona neuplatňuje.

Čl. I Předmět smlouvy – dílo

Předmět díla se mění tak, že se upravuje o práce a dodávky specifikované ve změnových listech ZL1, ZL2, ZL3 a ZL4, které tvoří nedílnou součást Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.

Čl. II. Doba plnění

2.2. Řádné ukončení a předání díla bez vad a nedodělků bránících v užívání nejpozději do 175 kalendářních dnů od termínu podle čl. II. odst. 2.1. Smlouvy o dílo.

Čl. IV. Cena

1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a změnových listů ZL1,2,3,4 a činí:

<i>Cena dle SOD bez DPH:</i>	<i>5 803 235,42 Kč</i>
<i>Cena dle ZL1 bez DPH:</i>	<i>220 264,00 Kč</i>
<i>Cena dle ZL2 bez DPH:</i>	<i>780 848,49 Kč</i>
<i>Cena dle ZL3 bez DPH:</i>	<i>86 683,98 Kč</i>
<i>Cena dle ZL4 bez DPH:</i>	<i>1 086 695,97 Kč</i>

<i>Cena dle SOD a Dodatku č.1 bez DPH:</i>	<i>7 977 727,86 Kč</i>
<i>DPH 21 %:</i>	<i>1 675 322,85 Kč</i>
<i>Cena dle SOD a Dodatku č.1 s DPH:</i>	<i>9 653 050,71 Kč</i>

Důvodem změny předmětu díla, termínu pro dokončení a předání díla objednateli a ceny díla je realizace prací, jejichž potřeba vyvstala v průběhu realizace díla a které jsou nutné pro řádné dokončení díla. Specifikace těchto prací vyplývá z přiložených a odsouhlasených změnových listů ZL1,2,3 a 4, které tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku č.1 Smlouvy o dílo.

Cena díla se navyšuje o 2 174 492,44 Kč bez DPH, a i po tomto navýšení ceny hodnota závazku ze smlouvy stále splňuje limit pro VZMR.

II.

Závěrečná ujednání

- 2.1. Kromě změn výslovně uvedených v tomto dodatku zůstává Smlouva o dílo platná a účinná v původním znění.
- 2.2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto Dodatku. Objednatel se zavazuje, že dle zákona č. 340/2015 Sb. přebere na sebe povinnost uveřejnit Dodatek v registru smluv, zhotovitel potom, že poskytne objednateli strojově čitelné podklady k uveřejnění. **Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).**
- 2.3. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne

za objednatele:

za zhotovitele: