

Smlouva

o umístění technických zařízení v objektu Sdružení 1664/1, Praha 4 uzavřený v souladu s ustanovením § 1810 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi smluvními stranami:

Česká republika - Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy

se sídlem Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4 – Nusle

IČ: 751 51 472

Bankovní spojení: 19-3509881/0710

zastoupená plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku

Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, poštovní příhrádka 1151, 110 00 Praha 1

dále jen „**Policie**“

WIIT Praha spol. s r.o.,

se sídlem V Bílce 684, 156 00 Praha 5 - Zbraslav

zastoupená jednatelem panem 

IČ: 256 68 471

DIČ: CZ25668471

Bankovní spojení: GE Capital Bank,

Číslo účtu: 1384402-504/0600

dále je „**Provozovatel**“

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je vymezení vzájemných vztahů mezi účastníky smlouvy, jejich práv a povinností s cílem zabezpečit řádné provozování výdejních automatů na laskominy, teplé i chlazené nealkoholické nápoje.

Automat bude umístěn v objektu na adrese Sdružení 1664/1, Praha 4, a to na základě vydaného souhlasného stanoviska SDR Praha a.s. ze dne 11. října 2023.

Přenecháním prostoru do dočasného užívání nedojde k omezení hlavního účelu, ke kterému Policii majetek slouží.

II.

Podmínky umístění automatů

1. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že Provozovatel jako vlastník výdejních automatů na laskominy, teplé i chlazené nealkoholické nápoje je oprávněn umístit v nebytových prostorách Policie uvedený typ automatu (dále jen „automaty“).
2. Policie je povinna po podepsání této smlouvy, vymezit a předat Provozovateli místo k instalaci automatů.
3. Provozovatel je povinen po podepsání této smlouvy, instalovat automat na předané místo Policie a zajistit, aby připojení automatů bylo provedeno v souladu s ČSN a bezpečnostními předpisy.

III.

Zabezpečení provozu automatů

1. Policie se zavazuje:
 - a) Umožnit Provozovateli přístup k automatu, tak aby tento mohl dle potřeby provádět doplňování surovin, opravy i servis automatu.
 - b) Zajistit místa na domovní instalaci pro napojení na odběr el. energie a vody a místo pro ukládání domovního odpadu.
 - c) Při zjištění poruchy či nefunkčnosti automatu informovat Provozovatele automatu
- 2). Provozovatel se zavazuje:
 - a) Zabezpečit bezporuchový chod automatu a nahlášenou poruchu nebo závadu odstranit nejpozději do 48 hodin od nahlášení.
 - b) Zabezpečit plynulé a dostatečné doplňování surovin tak, aby výdejní automat byl neustále provozuschopný.

IV.

Zvláštní ujednání

1. Obě smluvní strany berou na vědomí, že touto smlouvou nepřechází vlastnictví automatu z Provozovatele na Policii.
2. Provozovat prohlašuje, že instalovaný automat odpovídá platným právním a bezpečnostním předpisům, tj. zejména ČSN, má předepsaný atest a je v souladu s hygienickými podmínkami provozování.
3. Policie nepřijímá odpovědnost za jakékoliv možné závady, které vzniknou na instalovaném zařízení, a to i působením vnějších vlivů.
4. Napájecí vedení a elektroinstalace zařízení nebude podléhat revizním lhůtám objektu. Provozovatel zařízení je povinen zajistit potřebné revize na své vlastní náklady.
5. Provozovatel je oprávněn užívat prostory pouze k výkonu své činnosti – provozování nápojového nebo výdejového automatu.
6. Provozovatel nesmí přenechat prostor, který dle této Smlouvy dočasně užívá, k užívání třetím osobám.

V.

Doba platnosti smlouvy a výpovědní podmínky

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání 8 let.
2. **Smluvní strany se dohodly, že v případě této smlouvy nelze využít ustanovení § 2230 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.**
3. **Policie může okamžitě ukončit výpovědí smluvní vztah, pokud podle ustanovení § 27, odst. 1, 2 zákona 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích nutně potřebuje předmětné prostory pro vlastní potřebu.**

4. Vypovědět smlouvu je možné písemně, a to i bez uvedení důvodu.
5. Výpovědní lhůta je tři měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém je písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena třetí den po odeslání.
6. V případě hrubého porušení povinností vyplývajících z této smlouvy jednou ze smluvních stran, je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit.
7. Smlouvu lze taktéž ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
8. Po ukončení této smlouvy je Provozovatel zařízení povinen zařízení odstranit a užívané prostory předat Policii ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení a úpravám povoleným vlastníkem objektu. O předání a převzetí místa bude sepsán protokol. Nesplní-li tuto povinnost, je Policie oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti. Uplatněním jakékoli smluvní pokuty uvedené v této smlouvě není dotčen nárok na náhradu škody, který je Policie oprávněna vymáhat zvlášť a v plné výši.

VI.

Platební podmínky za umístění zařízení

1. Obě smluvní strany se dohodly, že za umístění automatu bude Provozovatel hradit Policii částku 2 300,- Kč ročně za instalovaný automat. K uvedené částce bude připočítána DPH v platné výši.

VII.

Úhrady za odebírané energie

1. V souvislosti s provozem automatů je z domovní instalace odebírána elektrická energie, voda a jsou produkovány odpady. Úhrada uvedených nákladů, které v souvislosti s provozováním automatů Policii vzniknou, je uvedena ve Splátkovém kalendáři, který je nedílnou přílohou této smlouvy. Výpočet úhrad se stanovuje technickým výpočtem jako násobek množství spotřebovaných jednotek s jednotkovou cenou, hrazenou v daném období dodavatelům odebíraných energií.
2. Platby za odebírané energie bude Provozovatel hradit současně s platbou za umístění zařízení (viz odst. 1 čl. VI této smlouvy) jedenkrát ročně nejpozději do 30. 6. daného roku. Platby budou hrazeny bezhotovostním platebním příkazem na účet Policie č. 19-3509881/0710 pod VS dle Splátkového kalendáře.
3. V případě změny jednotkových cen hrazených dodavatelům v rozpětí +- 10% je Policie oprávněna aktualizovaným Splátkovým kalendářem úhrady za odebírané energie upravit. Provozovatel bude povinen aktualizovaný Splátkový kalendář akceptovat.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemně, formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. **Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva nahrazuje v celém rozsahu smlouvu o umístění technických zařízení uzavřenou dne 1.1.2013 včetně všech jejích dodatků.**
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a platností originálu, z nichž každá ze stran smlouvy obdrží jedno vyhotovení.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha: výpočtový list

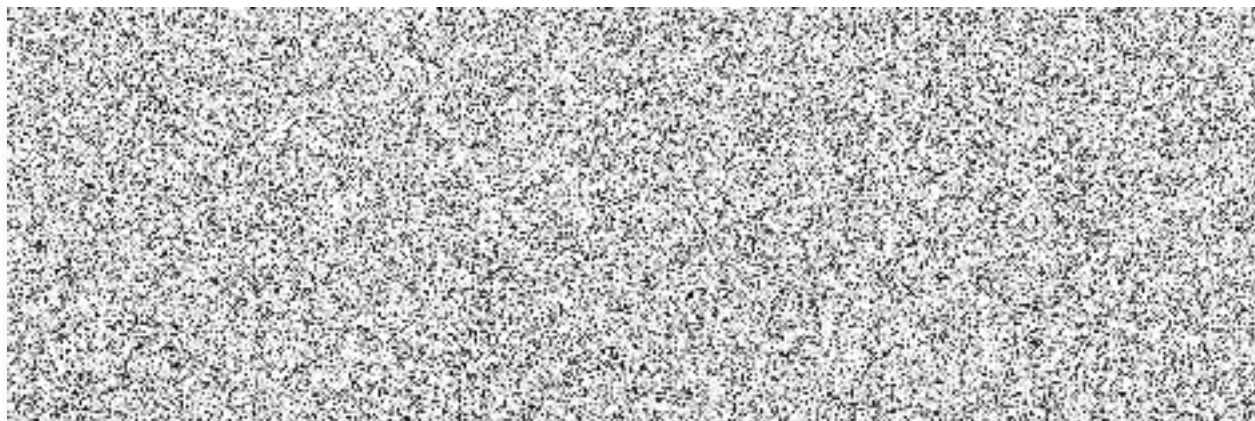
14. 10. 2025

Praze dne _____ 2025

V Praze dne 18. 10. 2025

Za Policii:

Za Provozovatele:



Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy
pro ekonomiku

VÝPOČTOVÝ LIST KE SMLouvĚ

Platnost od 1.1.2026

Objekt:	Sdružení 1 / 1664, Praha 4
Policie	Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Kongresová 2, 140 21 Praha 4 IČO: 75151472, DIČ: CZ75151472
Účel platby	umístění a provozování výdejního a nápojového automatu kombi Kikko Snakky
Bankovní spojení pronajímatele:	ČNB č. účtu: 19-3509881/0710, var. symb.: 924009210
Provozovatel	Obchodní firma WITT, spol. s r.o. se sídlem V Bílce 684, 156 00 Praha 5 - Zbraslav zastoupená jednatelem panem [REDACTED] IČ : 25668471 DIČ: CZ25668471

Za umístění automatů	ks	Kč	DPH (%)	Cena DPH	Cena s DPH
rok 2026	2	4 600,00 Kč	21	966,00 Kč	5 566,00 Kč

Rekapitulace úhrad za rok 2026

Za umístění	5 566,00 Kč
Za media	10 908,00 Kč
Za umístění automatů od roku 2026 včetně medií celkem:	16 474,00 Kč