



DELTA

Změnový list (Variace podle Pod-článku 13.3 Smluvních podmínek)						Záznam	
o změně závazku							
Číslo Smlouvy: 592/ORM/2023				Další identifikace (číslo SO/PS /číslo Změny)		Číslo Změnového listu:	
Dílo: HMA v Jihlavě - Zhotovitel stavby				A.1./ VSS36		051	
Správce stavby a Zhotovitel výše uvedeného Díla se dohodli na uzavření tohoto Změnového listu: Správce stavby: Pod-článek 1.1.2.4 Zhotovitel: Pod-článek 1.1.2.3, 4.3							
Přílohy Změnového listu: (a) popis navrhované práce Šatna pro účinkující (b) Vliv změny na dobu pro dokončení. Bez dopadu do Doby pro dokončení díla. (c) ocenění změny Cenová nabídka viz. VV - příloha č. 1.				Paré č.		Příjemce	
				1		Správce stavby	
				2		Zhotovitel	
				3		Autorský dozor	
				4		Objednatel	
Iniciátor Změny: Správce stavby Popis Změny: Dle požadavků provozovatele objednatel rozhodl o úpravě dispozice a využití v m.č. I.1.115 a m.č..I.1.114 na objektu I.							
Specifikace změny dle ZZVZ:							
Pořadí	Kód	Popis	MJ	Množství rozdíl	Jedn. cena	Cena celk. rozdíl	
		A.1: Objekt I (A)				284 126,38	
		1NP - stavební část				137 421	
1529	A.1.1.9.1.01_004	A.1.1.9.01: Prvky prosklených přiček Prosklená stěna - síň slávy, Materiál rámu: Hliník, povrchová úprava a barevnost bude řešena s - generálním dodavatelem v rámci autorského dozoru, Zasklení: 2-sklo; Další specifikace viz / D.1.1.c.2.1 - Prosklené stěny objekt I	PS.04	m2	0	47 701	0
1530	A.1.1.9.1.01_005	Prosklená stěna - multimediální místnost, Materiál rámu: Hliník, povrchová úprava a barevnost bude - řešena s generálním dodavatelem v rámci autorského dozoru, Zasklení: 2-sklo; Další specifikace viz / D.1.1.c.2.1 - Prosklené stěny objekt I	PS.05	m2	0	50 212	0

		A.1.1.5.02: Dveře						
		Dveře vnitřní plné 800x1970 s obložkovou zárubní tl. 120 mm - Sklad. Křídlo dveří: plné, - jednokřídlé, otevíravé, hladké, bezfalcové, ocelový plech tl.0,6mm. Typ zárubně:						
853	A.1.1.5.2.01_051	dvoudílná / bezfalcová zárubeň pro dodatečnou montáž, typ DZ, ocel pozinkovaná, profilové těsnění. Další - specifikace viz D.1.1.c.2.2.1.a - Dveře objekt I	D.058	ks	-1	62 409	-62 409	
		Dveře vnitřní plné 800x2300 s obložkovou zárubní tl. 120 mm - Sklad. Křídlo dveří: plné, - jednokřídlé, otevíravé, hladké, bezfalcové, ocelový plech tl.0,6mm. Typ zárubně:						
nová položka		dvoudílná / bezfalcová zárubeň pro dodatečnou montáž, typ DZ, ocel pozinkovaná, profilové těsnění. Další - specifikace viz D.1.1.c.2.2.1.a - Dveře objekt I	D.058	ks	1	66 409	66 409	
		Dveře vnitřní plné 1100x2300 s rámovou zárubní tl. 120 mm - Vstup na hlavní schodiště. Křídlo dveří: - plné, jednokřídlé, otevíravé, hladké, bezfalcové, ocelový plech tl.0,6mm. Typ zárubně:						
855	A.1.1.5.2.01_053	dvoudílná / bezfalcová zárubeň pro dodatečnou montáž, typ DZ, ocel pozinkovaná, profilové těsnění. Další - specifikace viz D.1.1.c.2.2.1.a - Dveře objekt I	D.060	ks	-1	74 631	-74 631	
		Dveře vnitřní plné 1100x2250 s rámovou zárubní tl. 120 mm - Vstup na hlavní schodiště. Křídlo dveří: - plné, jednokřídlé, otevíravé, hladké, bezfalcové, ocelový plech tl.0,6mm. Typ zárubně:						
nová položka		dvoudílná / bezfalcová zárubeň pro dodatečnou montáž, typ DZ, ocel pozinkovaná, profilové těsnění. Další - specifikace viz D.1.1.c.2.2.1.a - Dveře objekt I	D.060	ks	1	78 831	78 831	

		m.č. I.1.114				
		A.1.4: Technika prostředí staveb				
2003	A.1.4.1.4.9_001	WC - Klozet závěsný keramický, bílý vč. montážních prvků	ks	-2	6 830	-13 660
2004	A.1.4.1.4.9_002	WC - Sedátko s poklopem pro klozet konzolový	ks	-2	1 181	-2 363
2005	A.1.4.1.4.9_003	WC - Předstěnový modul pro WC závěsné vč. ovládacího tlačítka pro dvojité splachování - vč. montážních prvků	ks	-2	5 477	-10 954
1873	A.1.4.1.2.1_004	Ui - Umyvadlová baterie pro imobilní vč. připojovacích pancéřových hadiček	ks	1	3 032	3 032
2015	A.1.4.1.4.9_013	Ui - Umyvadlo bílé keramické pro imobilní vč. kotvicích prvků	ks	1	2 136	2 136
2016	A.1.4.1.4.9_014	Ui - Výpust umyvadla	ks	1	385	385
2017	A.1.4.1.4.9_015	Ui - Sifon umyvadlový, pro imobilní,	ks	1	1 262	1 262
1879	A.1.4.1.2.1_010	Ventil uzavírací rohový s filtrem 1/2" x 3/8" chrom	ks	1	295	295
2006	A.1.4.1.4.9_004	WCi - Klozet závěsný keramický pro imobilní, bílý vč. montážních prvků	ks	1	3 798	3 798
2007	A.1.4.1.4.9_005	WCi - Sedátko s poklopem pro klozet konzolový pro imobilní,	ks	1	997	997
2008	A.1.4.1.4.9_006	WCi - Předstěnový modul pro WC závěsné pro imobilní vč. oddáleného pneu. splachování - vč. montážních prvků	ks	1	8 175	8 175
2071	A.1.4.1.4.14_016	Montážní, upevňovací, těsnící a pomocný materiál, šrouby, konzoly, závitové tyče, objímky, - antivibrační vločky, podložky a závěsy, těsnící tmely, apod.	kpl	1	1 300	1 300
2072	A.1.4.1.4.14_017	Stavební přípomoce, sekání drážek a prostupů, zapravení vč. likvidace obalů	kpl	1	350	350
		m.č. I.1.115				
		A.1.1.03: Nové konstrukce a sanace				
15	311113121.ZC	Zed' tl 120 mm z betonových tvárnic určených pro neomítané zdivo Pohledové zdivo s maltou pro tenké spáry (požadavky na zdivo jsou blíže specifikovány na výkresu / D.1.1.c.4.6.16_Zdící systém - betonové tvarovky)	m2	46	1 658	76 223
25	XAH.032	Bezprašný nátěr na tvárnice a betonové konstrukce	m2	92	189	17 378

34	985324111.ZS	Hydrofobní impregnace - tekutá emulze bez rozpouštědel, vodu- odpuzející přípravek na bázi kombinace silanu a siloxanu / paropropustným neměnič optický vzhled povrchu	m2	92	64	5 908
nová položka		A.1.1.5.02: Dveře Dveře vnitřní plné 900x2300 s obložkovou zárubní tl. 120 mm - Šatna hosté. Křídlo dveří: plné, - jednokřídlo, otevíravé, hladké, bezfalcové	ks	1	38 960	38 960
910	A.1.1.5.2.01_108	Dveře vnitřní plné 1100x2300 s obložkovou zárubní tl. 120 mm - Chodba. Křídlo dveří: plné, - jednokřídlo, otevíravé, hladké, bezfalcové, ocelový plech tl. 1mm. Typ zárubně: dvoudílná bezfalcová / zárubeň pro dodatečnou montáž, typ DZ, ocel pozinkovaná, profilové těsnění. Další specifikace viz - D.1.1.c.2.2.1.a - Dveře objekt I	ks	-1	77 336	-77 336
nová položka		Dveře vnitřní plné 1000x2300 s obložkovou zárubní tl. 120 mm - Chodba u šaten mládeže. Křídlo dveří: - plné, jednokřídlo, otevíravé, hladké, bezfalcové, ocelový plech tl. 1mm. Typ zárubně: dvoudílná / bezfalcová zárubeň pro dodatečnou montáž, typ DZ, ocel pozinkovaná, profilové těsnění. Další - specifikace viz D.1.1.c.2.2.1.a - Dveře objekt I	ks	1	73 336	73 336
		Úprava elektro - m.č. I.1.115				146 705
2526	A.1.4.4.1.01_015	A.1.4.04: Elektroinstalace silnoproud Svítidlo LED DIFFUSE 1,03m 3009lm 19,1W 4000K CRI80 DALI IP54 IK07 MacAdam3 SDCM L85B10 100.000h - zavěšené- ozn. "K" - dodávka + montáž	ks	4	8 607	34 427
2640	A.1.4.4.1.05_1	Tlačítko řazení 1/0 pro povrchovou instalaci, včetně krabice pro povrchovou montáž , krytu, klapky a - rámečku, zvýšená odolnost proti nárazům (IP55, krytí IK08), včetně DALI sběrníkového modulu - / dodávka + montáž	ks	9	2 445	22 003

2646	A.1.4.4.1.05_13	Přítomnostní detektor, stropní přisazená montáž, 230V, DALI rozhraní, detekční rozsah 24 m - dodávka + - montáž	ks	1	3 944	3 944	
2551	A.1.4.4.1.01_063	LED pod zrcadlo cca 10w/m, 24V, 4000 mm, včetně zdroje a profilu pro zafrézování - dodávka - + montáž	m	10	2 368	23 678	
2724	A.1.4.4.1.07_57	Kabel 1-CXKH-R+ (-J) 3x1,5, B2CAs1d1a1 - dodávka + montáž	m	140	47	6 635	
2725	A.1.4.4.1.07_59	Kabel 1-CXKH-R+ (-O) 2x1,5, B2CAs1d1a1 - dodávka + montáž	m	180	43	7 801	
2663	A.1.4.4.1.05_45	Rozbočovací krabice povrchová 80x80, min. IP55 včetně svorek- dodávka + montáž	ks	17	171	2 912	
2798	A.1.4.4.1.08_51	Kabelová příchytka do průměru 12 mm, vč. upevňovacího materiálu - dodávka + montáž	ks	200	26	5 170	
URS	741110001	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložená pevně	m	80	40	3 160	
URS	34571092	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 17,4/20 mm, délka 3m	m	80	16	1 288	
2723	A.1.4.4.1.07_53	Kabel 1-CXKH-R+ (-J) 3x2,5, B2CAs1d1a1 - dodávka + montáž	m	180	61	10 982	
2648	A.1.4.4.1.05_17	Zásuvka jednoduchá 230V/16A, včetně krabice pro povrchovou montáž, krytu a násobného rámečku, - zvýšená odolnost proti nárazům (IP55, krytí IK08) - dodávka + montáž	ks	11	287	3 160	
	nová položka	Dozbrojení do rozvaděče	Jistič chránič 16B/1, svorky, prodrátování	ks	2	2 460	4 920
2812	A.1.4.4.1.10_2	Ostatní funkční, provozní a koordinační zkoušky	kpl	1	2 600	2 600	
2813	A.1.4.4.1.10_3	Programování/parametrizová ní řízení osvětlení – cca 3400 DALI adres	kpl	1	5 026	5 026	
6739	V02_003	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady Vyhotovení a kompletace dokumentace skutečného provedení stavby včetně zaměření sítí v rozsahu - potřebném pro kolaudaci stavby	soubor	1	9 000	9 000	
CENA CELKEM Přípočet (+) / Odpočet (-)						284 126,38	

Odůvodnění změny dle ZZVZ:

☒ § 222 odst. 4

☐ § 222 odst. 5

- a) dodatečnost stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku
- b) nezbytnost dodatečných prací
- c) nemožnost změnit dodavatele z ekonomických anebo technických důvodů (slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením)
- d) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů při změně dodavatele

☐ § 222 odst. 6

- a) nepředvídatelnost okolností zadavatelem, které způsobily změny

☐ § 222 odst. 7

- a) srovnatelný druh materiálu/prací nové položky vůči nahrazované položce
- b) stejná nebo nižší cena materiálu/prací nové položky vůči nahrazované položce
- c) stejná nebo vyšší kvalita materiálu/prací nové položky vůči nahrazované položce

Údaje v Kč bez DPH:

Cena Smlouvy o dílo včetně předchozích změn	1 937 815 312,01
Cena vypuštěných prací	-241 352,53
Cena dodatečných prací	525 478,91
Odměna GD za úspory	0,00
Cena Smlouvy o dílo a předchozích změn včetně aktuální změny	1 938 099 438,40
Cena prací celkem (vypuštěné+dodatečné)	284 126,38

Podpis vyjadřuje schválení Variace a záznamu o změně závazku:

Správce stavby	jméno Josef Prokeš	datum 15.10.2025	podpis
Správce stavby a Zhotovitel se dohodli, že na výše uvedeném Díle dojde ke změnám, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v tomto Změnovém listu. Tento Změnový list je zároveň záznamem o změně závazku pro evidenční účely. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.			
Zhotovitel	jméno Petr Kráčmar	datum 15.10.2025	podpis
Autorský dozor	jméno Jiří Richter	datum 15.10.2025	podpis
Objednatel (Oprávněná osoba Objednatele podle interního pověření – nad určitý limit)	jméno, vedoucí ORM Michal Horňák jméno, zástupce Alena Kottová	datum 15.10.2025	podpis
			Číslo paré: