



7961/A/2017-HMU2

Č.j.: UZSVM/A/30475/2017-HMU2

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná **Mgr. Ivana Kubíčková**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Úřadu pro zastupování Státu ve věcech majetkových na základě Příkazu generálního ředitele č.
6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město,

za kterou právně jedná **Jan Rak, BBA**, pověřený řízením odboru hospodaření s majetkem
Magistrátu hlavního města Prahy na základě plné moci

IČO: 00064581

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. ÚZSVM/A/30475/2017-HMU2

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného pozemku v katastrálním území **Záběhlíce**.
- parc. č. **2848/488**, ostatní plocha, jiná plocha,
zapsaného na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Záběhlíce, obec Praha,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrálním
pracovištěm Praha, od kterého byl oddělen pozemek parc. č. **2848/909**, který je předmětem
této smlouvy (dále jen převáděný majetek).
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Zápisu o změně příslušnosti
hospodařit s majetkem státu č. j. 906/70588/2008 s účinností od 1. 9. 2008 ve smyslu § 9
zákona č. 219/2000 Sb. příslušný s převáděným majetkem hospodařit.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k pozemku parc. č.
2848/909 o výměře 20 m², který byl geometrickým plánem č. 3421-18/2015 ze dne 27.
března 2015 vypracovaným Ing. Michalem Skořepou oddělen z pozemku, uvedeného v Čl. I.
odst. 1 (dále jen „převáděný majetek“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný Úřad
městské části Praha 10, Odbor stavební, dne 6. 10. 2015 pod. č. j. P-101376/2015, spis. zn.
OST 096930/2015/Ce. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.
Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem hlavního města Prahy číslo 27/32 ze dne 25. 5. 2017.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech. Nabyvatel obdrží čtyři vyhotovení, převodce jedno vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

8. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je
- Geometrický plán podle čl. II. odst. 1 této smlouvy
 - Souhlas s dělením pozemku
 - Informace o komunikaci na pozemku parc. č. 2848/909
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Hlavní město Praha

.....
Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem
státu

.....
Jan Rak, BBA
pověřený řízením odboru hospodaření
s majetkem Magistrátu hlavního města

Přílohy

- dle textu