

Smlouva o dílo

a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
(dále jen *smlouva*)

č. sml. 2025/5703/OB/2183/VZMR

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Statutární město Brno, Městská část Brno-sever

se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zastoupená: Mgr. Martinem Malečkem, starostou

K podpisu pověřen: Ing. Martin Cibula, místostarosta

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 7227850247/0100

dále jen objednatel

Zhotovitel:

OKNADOMU s.r.o.

se sídlem Tábor 2175/35, 616 00 Brno

IČ: 04711637

DIČ: CZ04711637

Zastoupený: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen zhotovitel

II. PŘEDMĚT DÍLA

- 1) Předmět smlouvy: „Výměna oken v BD Venhuda 23 v Brně“
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy v rozsahu zadávacích podmínek a v souladu s touto smlouvou. Podrobnější popis a rozsah požadovaných prací je uveden v cenové nabídce nebo položkovém rozpočtu z nabídky zhotovitele s ohledem na provedenou veřejnou zakázku malého rozsahu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu. Objednatel se zavazuje zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1) Zahájení prací k provedení díla se stanoví od data podpisu této smlouvy.
- 2) Práce dle čl. II. této smlouvy budou dokončeny nejpozději v termínu do **60 kalendářních dnů od data podpisu této smlouvy.**
- 3) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo podle požadavku objednatele, a to v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku.
- 4) Termínem dokončení se rozumí den, kdy dojde k písemnému protokolárnímu předání odsouhlaseného a projednaného Díla (nebo jeho části) Objednatelům bez vad a nedodělků a dojde k vyklizení staveniště, které musí být vyklizeno do 5 pracovních dnů od protokolárního předání Díla.
- 5) Bude-li způsobeno prodlení plnění z důvodů neposkytnutí součinnosti Objednatelů či v důsledku jiných skutečností Zhotovitelem prokazatelně nezaviněných (tzv. vyšší mocí – okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných, neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění této smlouvy), prodlužuje se o dobu prodlení i termín dokončení Díla. O této skutečnosti musí být vyhotoven písemný záznam.

IV. CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Cena za řádně zhotovené a předané Dílo dle čl. II. této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran ve výši **860 067,43 Kč bez DPH**
(slovy: osmsetšedesát tisíc šedesát sedm korun českých a čtyřicet tři haléřů)
(DPH – režim přenesení daňové povinnosti)

- 2) Na tyto práce bude uplatněna přenesená daňová povinnost podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, kód CZ-CPA 41-43.
- 3) Objednatel prohlašuje, že má zabezpečeno finanční krytí předmětu díla dle čl. II. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností. Dohodnutá cena je cenou konečnou.
- 4) Objednatel neposkytuje zálohy. Dílčí fakturace za částečné splnění předmětu smlouvy je možná.
- 5) Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílčí měsíční plnění, a to na základě zápisu o provedení prací (zjišťovacího protokolu). První dílčí daňový doklad (fakturu) je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve poslední pracovní den měsíce, ve kterém započal s prováděním díla. Konečný daňový doklad bude zhotovitelem vystaven do 14 kalendářních dnů po řádném a bezvadném předání a převzetí díla.
- 6) Součástí faktury (daňového dokladu) musí být výkaz o provedení práce, který bude potvrzen odpovědným pracovníkem objednatele ještě před vlastní fakturací. Jeho originál bude přiložen k vystavené faktuře. Objednatel si vyhrazuje právo výkaz o provedení práce neschválit a nepotvrdit v případě, že tento neodpovídá rozsahu provedených prací. Účastníci výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb. (dále o.z.), pro vztahy založené touto smlouvou.
- 7) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení dílčích prací na základě faktury vystavené zhotovitelem.
- 8) Splatnost faktury činí 21 dní od data doručení objednateli. Faktura musí obsahovat zákonné náležitosti daňového dokladu. Fakturu, která neobsahuje správné a úplné tyto náležitosti je objednatel oprávněn do data splatnosti vrátit. Při nezaplacení takto vystaveného dokladu není objednatel v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystaveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti.
- 9) Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení daňového dokladu nemá nárok na úrok z prodlení. Vrátil-li objednatel daňový doklad neoprávněně, zašle zhotovitel do 3 pracovních dnů daňový doklad zpět s příslušným vysvětlením a původními termíny splatnosti.
- 10) Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele u peněžního ústavu uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 11) V případě zjištěných nedostatků při předání díla bude Objednatelem vůči Zhotoviteli uplatněna pozastávka ve výši 10 % z fakturované ceny díla. Pozastavenou částku uhradí Objednatel Zhotoviteli po odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla
- 12) Příslušná platná sazba DPH bude účtována Zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost Zhotovitel.
- 13) Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s pořízením, přípravou a provedením Díla dle této smlouvy včetně veškerých rizik a vlivů vč. inflačních během provádění Díla, dále pak náklady na autorská práva, pojištění, daně, bankovní záruky. Cena taktéž zahrnuje zisk Zhotovitele a očekávaný vývoj cen k datu předání Díla.
- 14) Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu Díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně Objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací Zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných Objednatelem, se sníží cena Díla.
- 15) V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.

V. ZPŮSOB A PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Objednatel se zavazuje zhotoviteli zpřístupnit objekt k provedení Díla a poskytnutí součinnosti.
- 2) Objednatel se prostřednictvím svého pracovníka zavazuje Dílo po jeho řádném a bezvadném splnění převzít, a to podpisem na předávacím protokolu zhotovitele. Není-li Dílo splněno řádně, neocitá se objednatel v prodlení s převzetím díla ani s placením Ceny dle předcházejícího článku této smlouvy.
- 3) **Odpovědnou osobou objednatele je Ondřej Vals, (tel: 775 426 637).**
- 4) **Odpovědnou osobou zhotovitele je** [REDACTED]

- 5) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.
- 6) Veškeré škody vzniklé při provádění prací dle této smlouvy zhotovitelem nahradí zhotovitel uvedením do původního stavu nebo uhradí náklady vzniklé při likvidaci škody, a to do jednoho měsíce ode dne doručení jejího vyčíslení. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací havarijní službu.
- 7) O průběhu prací bude informovat nájemníky písemným oznámením umístěným v domě, tato oznámení je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem. Na tomto oznámení v domě bude uvedena i kontaktní osoba a její telefonní číslo pro případ havárie.
- 8) Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo a předat je objednateli ve stanoveném termínu dle čl. III. této smlouvy, a to v požadované kvalitě řádně a bez vad.
- 9) Zhotovitel souhlasí s kontrolami odpovědnou osobou objednatele během provádění Díla zaměřenými na dodržování platných předpisů a norem a zavazuje se jí poskytnout náležitou součinnost.
- 10) Zhotovitel bude při vypracování Díla postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých, resp. evropských technických norem, Standardů výkonů, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě (www.stavebnistandardy.cz), výchozích podkladů předaných Objednatелеm ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací a podle zápisů z projednání s Objednatелеm tak, aby Dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté pro uvedený účel v této smlouvě, případně obvyklé. Zhotovitel provede Dílo v požadované jakosti dle stanovené technologie při respektování platných českých technologických norem dle ČSN a norem EU, včetně dokladů nutných pro provoz díla, revizní zprávu je-li vyžadována.
- 11) Pokud se jedná o další pokyny Objednatele učiněné po uzavření smlouvy, bude je Zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění investorského zadání a věcného rozsahu stavby, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně Díla.
- 12) Zhotovitel se zavazuje uchovat doklady související s plněním zakázky a účetních/daňových záznamů po dobu 5 let od skončení realizace akce.

VI. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Zhotovitel zajistí likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky Díla. Likvidaci doloží při předání Díla potřebnými doklady – o ekologické likvidaci demontovaného materiálu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní měření odběru vody a energie a uhradí takto vzniklé náklady. Údaje o spotřebovaných mediích předá Objednateli nejpozději při předání Díla. V případě dohody s mezi Objednatелеm a Zhotovitelem je možné dané nahradit tím, že spotřeba bude Zhotoviteli naúčtována předem dohodnutým paušálem.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že k převozu břemen a materiálu nebude používat domovní výtah (pokud je v domě instalován).
- 4) Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní obecně závazné právní předpisy, při odchodu z pracoviště bude dům uklizen a bude co nejméně snižovat komfort bydlení.
- 5) Ukáže-li se jako nezbytné omezení v užívání nájemních jednotek (např. odstávka TUV, vody atd.) v souvislosti s prováděním prací, pak je nutné je omezit na minimální dobu. Omezení v užívání nájemních jednotek vždy bude předem projednáno s objednatelem a nájemníky. O každém omezení bude proveden záznam ve stavebním deníku.

VII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit Dílo dle čl. II této smlouvy, nebo jeho dílčí část jeho řádným dokončením a předáním Objednateli, a to bez vad a nedodělků.
- 2) Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené Dílo (nebo jeho části) i před termínem plnění s tím, že k převzetí Díla vyzve Zhotovitel Objednatele předem.
- 3) Objednatel není povinen převzít Dílo (nebo jeho části) vykazující vady a nedodělků.
- 4) Protokol o předání a převzetí Díla podepíší zástupci obou smluvních stran, kteří jsou odpovědnými osobami uvedenými v čl. V této smlouvy nebo vedoucí oddělení správy budov nebo vedoucí technického

referátu správy budov. Jedno vyhotovení Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) obdrží každá ze stran. V závěru protokolu Objednatel prohlásí, zda Dílo (nebo jeho část) přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů.

- 5) Bez protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části), podepsaného zástupcem Objednatele, není Dílo (nebo jeho část) řádně předáno, kdy protokol o předání a převzetí Díla (nebo jeho části) vyhotoví Zhotovitel.
- 6) Za den předání a převzetí Díla (nebo jeho části) bez vad a nedodělků se považuje den podpisu protokolu zástupci obou smluvních stran. V případě vad a nedodělků bude vyhotoven protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 7) Objednatel nabývá vlastnické právo k Dílu (nebo jeho části) jeho protokolárním převzetím a uhrazením. Nebezpečí škody na Díle (nebo jeho části) přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem jeho předání zástupci Objednatele na základě Protokolu o předání a převzetí Díla (nebo jeho části).
- 8) Jestliže Dílo (nebo jeho část) má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání, je Objednatel takové Dílo (nebo jeho část) povinen převzít a Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu dohodnutém s Objednatelem.
- 9) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé až po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že předmět Díla dle čl. II. této smlouvy má v době jeho předání Objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 2) Řádným předáním a převzetím díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
- 3) **Záruční doba** díla je stanovena na **60 měsíců**.
- 4) Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady Díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
- 5) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě, kterou určí Objednatel dle objektivních hledisek.
- 6) Reklamuje-li Objednatel vadu, má se za to, že nemůže před uplynutím lhůty, kterou je povinen poskytnout k tomu účelu Zhotoviteli, uplatnit jiné nároky z vad Díla, ledaže Zhotovitel oznámí Objednateli, že nesplní své povinnosti v této lhůtě.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 1) V případě nedodržení termínu dokončení je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % za každý i jen započatý kalendářní den prodlení z ceny díla. Nárok objednatel na náhradu případné škody zůstává zaplacením smluvní pokuty nedotčen.
- 2) Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad Díla (nebo jeho části) ve výši 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých) za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 3) V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v čl. X. odst. 1 této smlouvy, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
- 4) Zaplacení smluvní pokuty nesnižuje rozsah náhrady škody. Splatnost smluvních pokut je 15 kalendářních dnů.

X. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 1) Za podstatné porušení této smlouvy se považuje prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší jak 30 kalendářních dnů.

- 2) Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 15 kalendářních dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 3) Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 4) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypovídají své závazky z předmětné smlouvy do 30 kalendářních dnů od odstoupení od smlouvy.

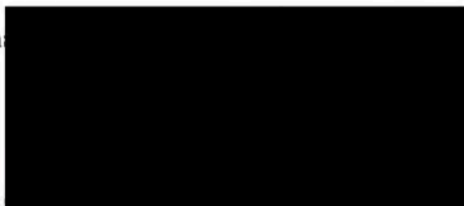
XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona č. 340/2015 Sb. o registru v platném znění, kdy subjektem povinným zajistit zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je Objednatel.
- 2) Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze na základě písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků. Jiné formy změn a doplňků účastníci výslovně vylučují.
- 3) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 4) Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva vč. všech jejích změn a dodatků podléhá zveřejnění na profilu zadavatele dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. v platném znění.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že má splněny podmínky dané zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění, které mu objednatel předá v rozsahu nezbytně nutném pro splnění předmětu této smlouvy, a že je pro činnost, při níž přichází do styku s osobními údaji dostatečně organizačně i technicky vybaven a jeho pracovníci, resp. osoby, které pro něho vykonávají činnost související s předmětem této smlouvy o dílo, byli/y poučeni/y o povinnosti zachovávat mlčenlivost.
- 6) Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva, a že zajišťuje legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu díla podílet. Současně prohlašuje, že zajistí podmínky v dodavatelském řetězci spočívající ve férových podmínkách platebního systému.
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, jedno obdrží Zhotovitel a jedno Objednatel.
- 9) Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy:

V Brně dne...2.10.-10.-2025.

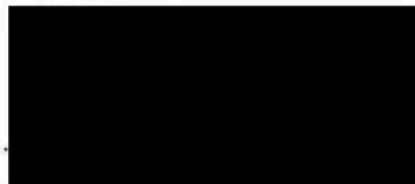
V Brně dne...21.10.2025.....

Za objedn



Ing. Martin Cibula
místostarosta MČ Brno-sever

Za zhotovitele:



jednatel společnosti

Přílohy: Položkový rozpočet z nabídky zhotovitele
Výpis prvků

Položkový rozpočet stavby	
--	--

Stavba:	250928	Venhudova 23 výměna oken
---------	--------	--------------------------

Objekt: **01** **Venhudova 23 výměna oken**

Rozpočet:	01	Venhudova 23 výměna oken	1
-----------	----	--------------------------	---

Objednatel:	IČO:
	DIČ:

Zhotovitel:	OKNADOMU s.r.o.	IČO: 4711637
	Tábor 2175/35	DIČ: CZ04711637
	616 00 Brno - Žabovřesky	

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			269 878,11
PSV			590 189,32
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			860 067,43

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	860 067,43 CZK
Snížená DPH	12 %	103 208,09 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	963 275,52 CZK
--------------------------	-----------------------

v **Brně** dne **08.10.2025**

Za objednávku:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			93 907,87	10,9
96	Bourání konstrukcí	HSV*			94 402,66	11,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			35 000,00	4,1
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			542 269,78	63,0
784	Malby	PSV			47 919,54	5,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			46 567,58	5,4
Cena celkem					860 067,43	100,0

Položkový rozpočet

S:	250928	Venhudova 23 výměna oken
O:	01	Venhudova 23 výměna oken
R:	01	Venhudova 23 výměna oken

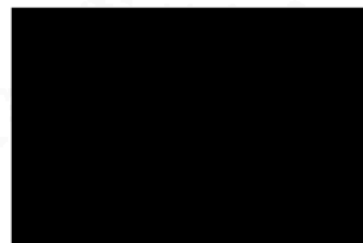
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				93 907,87
1	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	101,74200	380,00	38 661,96
2	612425931RT4	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková včetně vyrovnnání s použitím suché maltové směsi	m2	30,52260	1 810,00	55 245,91
Díl: 96		Bourání konstrukcí				94 402,66
3	96-01	Úprava ostění před osazením oken	m	101,74000	380,00	38 661,20
4	968062354R01	Vybourání oken	m2	53,08710	1 050,00	55 741,46
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				35 000,00
5	999281151R00	Přesun hmot a dopravné	soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				542 269,78
6	766-01	D+M okno kruhové pr. 800 mm včetně kování, obou parapetů a utěsnění připojovacích spár I3	kus	1,00000	7 580,00	7 580,00
7	766-02	D+M okno 1100*1900 mm včetně kování, obou parapetů a utěsnění připojovacích spár I3	kus	1,00000	15 250,00	15 250,00
8	766-03	D+M okno 1100*600 mm včetně kování, obou parapetů a utěsnění připojovacích spár I3	kus	1,00000	7 800,00	7 800,00
9	766-04	D+M dveře 1100*3200 mm včetně kování a utěsnění připojovacích spár I3	kus	1,00000	42 250,00	42 250,00
10	766-05	D+M okno 2800*1500 mm včetně kování, obou parapetů a utěsnění připojovacích spár I3	kus	2,00000	36 252,00	72 504,00
11	766-06	D+M okno 1430*1430 mm včetně kování, obou parapetů a utěsnění připojovacích spár I3	kus	1,00000	22 400,00	22 400,00
12	766-07	D+M okno 720*1430 mm včetně kování, obou parapetů a utěsnění připojovacích spár I3	kus	2,00000	13 580,00	27 160,00
13	766-08	D+M okno 800*1430+800*2350 mm včetně kování, obou parapetů a utěsnění připojovacích spár I3	kus	2,00000	28 890,00	57 780,00
14	766-09	D+M okno 800*1430+800*2350+800*1430 mm včetně kování, obou parapetů a utěsnění připojovacích spár I3	kus	1,00000	39 741,00	39 741,00
15	766-10	D+M okno 1430*1430 mm včetně kování, obou parapetů a utěsnění připojovacích spár I3	kus	4,00000	22 580,00	90 320,00
16	766-11	D+M okno 2230*1450 mm včetně kování, obou parapetů a utěsnění připojovacích spár I3	kus	2,00000	27 688,00	55 376,00
17	766-12	D+M okno 800*1430+800*2350+800*1430 mm včetně kování, obou parapetů a utěsnění připojovacích spár I3	kus	2,00000	45 800,00	91 600,00
18	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstrukce, v objektech výšky do 24 m	%	5 003,51000	2,50	12 508,78
Díl: 784		Malby				47 919,54
19	784-01	Výmalba špalet	m	101,74000	471,00	47 919,54
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				46 567,58
20	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	3,98153	271,00	1 078,99
21	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,98153	1 045,00	4 160,70
22	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	11,94460	499,00	5 960,36
23	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,98153	336,00	1 337,79
24	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	39,81532	28,20	1 122,79
25	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,98153	490,00	1 950,95
26	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	15,92613	35,20	560,60
27	979990162R00	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	3,98153	3 040,00	12 103,85
28	979999999R00	Poplatek za ukládku suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	3,98153	4 580,00	18 235,41
29	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,98153	14,10	56,14
Celkem						860 067,43

Položkový rozpočet

S:	250928	Venhudova 23 výměna oken
O:	01	Venhudova 23 výměna oken
R:	01	Venhudova 23 výměna oken

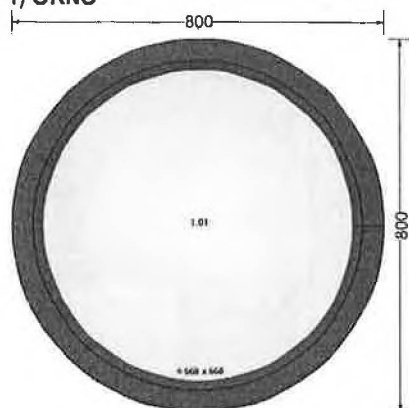
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání



--	--

1) OKNO



cena Ks

Ks

Cena celkem

1

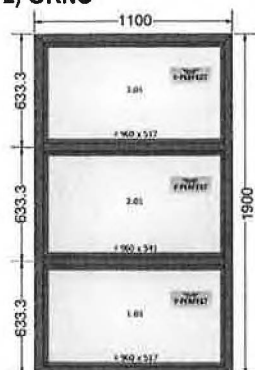
System: profil 74mm

Barva: Ořech – Ořech

Výplň: 4S1/16/4/16/4S1 Ug=0,5; Rw=32 dB

Kování: TITAN

2) OKNO



cena Ks

Ks

Cena celkem

1

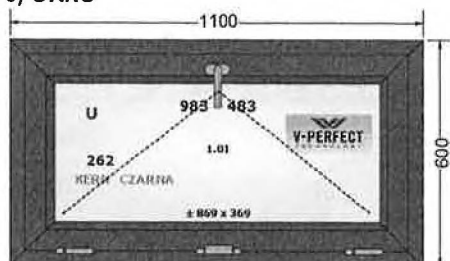
System: profil 85mm

Barva: Ořech – Ořech

Výplň: 4LE/18/4/18/4LE Ug=0,5; Rw=32 dB,

Kování: TITAN

3) OKNO



cena Ks

Ks

Cena celkem

1

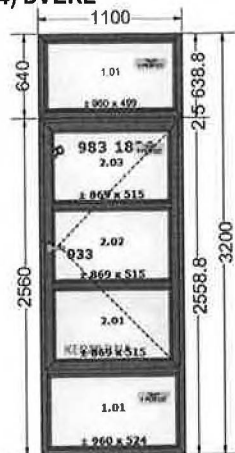
System: profil 85mm

Barva: Ořech – Ořech

Výplň: 4LE/18/4/18/4LE Ug=0,5; Rw=32 dB,

Kování: TITAN

4) DVEŘE



cena Ks

Ks

Cena celkem

1

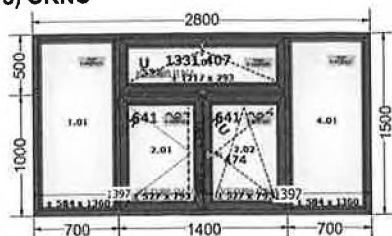
System: profil 85mm

Barva: Ořech – Ořech

Výplň: 4LE/18/4/18/4LE Ug=0,5; Rw=32 dB,

Kování: TITAN

5) OKNO



cena Ks

Ks

Cena celkem

2

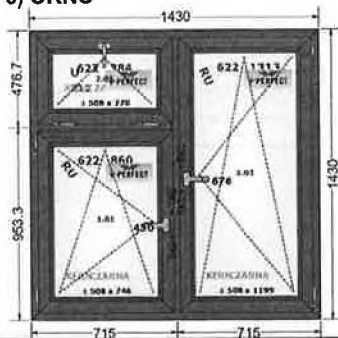
System: profil 85mm

Barva: Ořech – Ořech

Výplň: 4LE/18/4/18/4LE Ug=0,5; Rw=32 dB,

Kování: TITAN

6) OKNO



cena Ks

Ks

Cena celkem

1

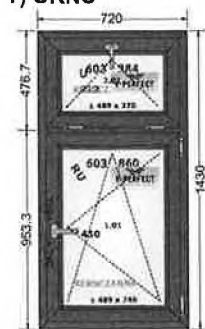
System: profil 85mm

Barva: Ořech – Ořech

Výplň: 4LE/18/4/18/4LE Ug=0,5; Rw=32 dB,

Kování: TITAN

7) OKNO



cena Ks

Ks

Cena celkem

2

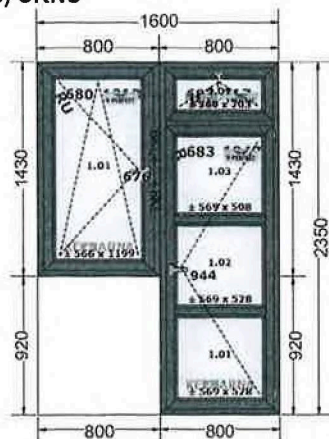
System: profil 85mm

Barva: Ořech – Ořech

Výplň: 4LE/18/4/18/4LE Ug=0,5; Rw=32 dB,

Kování: TITAN

8) OKNO



cena Ks

Ks

Cena celkem

2

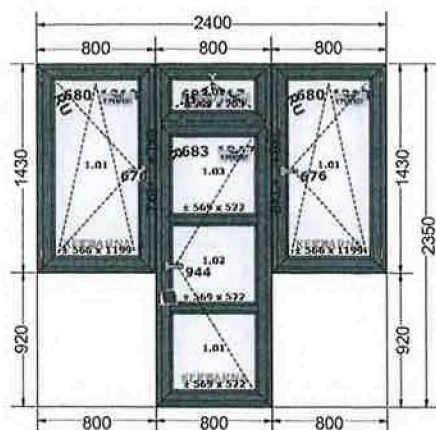
System: profil 85mm

Barva: Ořech – Ořech

Výplň: 4LE/18/4/18/4LE Ug=0,5; Rw=32 dB,

Kování: TITAN

9) OKNO



cena Ks

Ks

Cena celkem

1

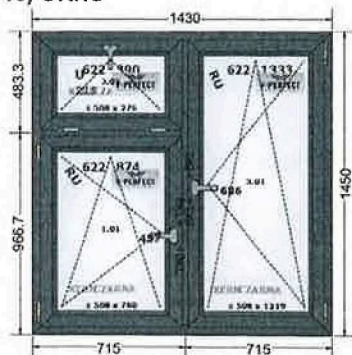
System: profil 85mm

Barva: Ořech – Ořech

Výplň: 4LE/18/4/18/4LE Ug=0,5; Rw=32 dB,

Kování: TITAN

10) OKNO



cena Ks

Ks

Cena celkem

4

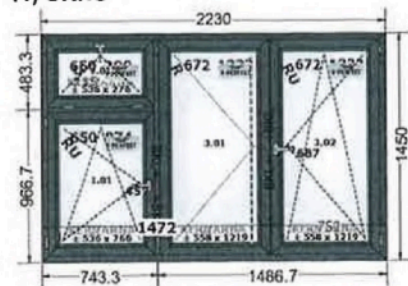
System: ALUPLAST Inter Line 85mm

Barva: Ořech – Ořech

Výplň: 4LE/18/4/18/4LE Ug=0,5; Rw=32 dB,

Kování: SIEGENIA TITAN

11) OKNO



cena Ks

Ks

2

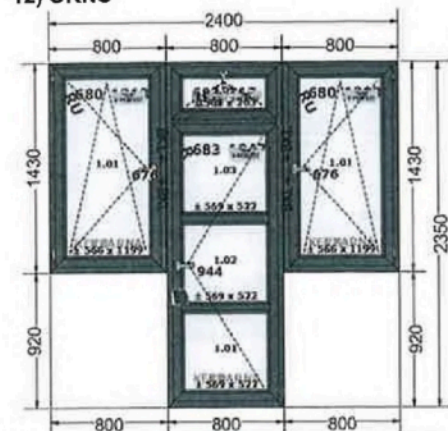
System: profil 85mm

Barva: Ořech – Ořech

Výplň: 4LE/18/4/18/4LE Ug=0,5; Rw=32 dB,

Kování: TITAN

12) OKNO



cena Ks

Ks

Cena celkem

2

System: profil 85mm

Barva: Ořech – Ořech

Výplň: 4LE/18/4/18/4LE Ug=0,5; Rw=32 dB,

Kování: TITAN