

Smlouva č. 7/2.8/2025

Pronajímatel: Střední škola elektrotechnická, Ostrava, Na Jízdárně 30,
příspěvková organizace zřízená MSK dle ZL 066/2001
Sídlo: Na Jízdárně 30, 702 00 Ostrava
Telefon: 556 205 222
IČ: 13644327
DIČ: CZ 13644327
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Zastoupení: Ing. Tomáš Führer, ředitel školy

a

Nájemce: Toro Ostrava, z. s.
Sídlo, bydliště: Josefa Brabce 15/2906, 702 00 Ostrava
Telefon: 725 725 027
IČ: 26532603
Zastoupení: Richard Urban

Provozovatel prohlašuje, že podle článku VIII. a X. Zřizovací listiny č. j. ZL/66/2001 vydané radou Moravskoslezského kraje dne 29. 6. 2001 je v postavení správce svěřeného majetku oprávněn pronajímat tělocvičnu a poskytovat služby s tím spojené (viz příloha k nařízení vlády č. 140/2000 Sb. ve znění nařízení vlády č. 100/2005 Sb. číslo 93-živnosti volné). Na základě uvedeného se provozovatel s nájemcem d o h o d í na uzavření

smlouvy o pronájmu tělocvičny s půjčováním věcí za účelem sportovní činnosti a tělovýchovy

takto:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je pronájem tělocvičny se šatnami spojený s půjčováním movitých věcí (branky, síť, koše, žíněnky, lavice a jiné sportovní nářadí) v objektu sídla provozovatele. Předmětem smlouvy jsou dále dodávky energií, úklid, ostraha a společné prostory v přízemí objektu spojující vrátnici s místem užívání předmětu smlouvy.

II.

Doba trvání smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu od **3. 11. 2025 do 31. 3. 2026** vždy v pondělí od 16,30 do 18,00 hodin, v úterý od 15,00 do 19,00 hodin, středa od 15,00 do 18,00 hodin a pátek od 19,00 do 20,00 hodin připadající na pracovní den. Na základě této smlouvy **přenechává** pronajímatel předmět smlouvy nájemci za účelem sportu a tělesné výchovy – sálová kopaná. Nájemce předmět nájmu podle podmínek této smlouvy do užívání **přebírá**.

III. Cena nájmu a půjčování movitých věcí

Účastníci se dohodli na ceně za užívání předmětu smlouvy (nájemné) takto:

- nájem činí Kč 185,- za 1 hodinu
- nájemní služby činí..... Kč 365,- za 1 hodinu
(půjčování věcí, dodávky energií-paušál, úklid, ostraža)
- **celková cena činíKč 550,- za 1 hodinu**

Cena za užívání předmětu smlouvy v běžném měsíci bude určena možným počtem hodin jeho užívání v daném měsíci, násobena shora uvedenou cenou za hodinu.

Plnění je osvobozeno dle § 61, písmeno d), zák. 235/2004 Sb. od daně z přidané hodnoty.

IV. Platební podmínky

Faktury za užívání předmětu smlouvy budou vystavovány do 10ti dnů po uplynutí měsíce užívání se splatností 15ti dnů po doručení. Má se za to, že faktura je doručena nájemci 3. den po předání k poštovní přepravě. V případě, že vyfakturovaná cena nebude uhrazena ke dni splatnosti, je pronajímatel oprávněn od této smlouvy po předchozí výzvě k úhradě ceny nájmu, odstoupit. Odstoupením od této smlouvy nezanikají nároky pronajímatele na úhradu vyfakturované ceny, včetně zákonných úroků z prodlení.

V. Bezpečnost a ochrana zdraví

Nájemce je odpovědný za dodržování bezpečnostních, požárních a hygienických předpisů, se kterými byl seznámen. Nájemce zajistí, aby účastníci sportovní činnosti užívali ve smlouvou určeném čase pouze tělocvičnu, vyhrazenou šatnu a přístupovou chodbu (viz čl. I). Nájemce je povinen zajistit dodržování směrnice ředitele č. 02/2006, která je nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha). V případě jejího opakovaného porušení je pronajímatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Na případná porušení bude nájemce písemně upozorněn.

Nájemce nebude požadovat po pronajímateli náhrady škod na zdraví za úrazy a škody na majetku účastníků sportovní činnosti, které vzniknou během sportovní činnosti v tělocvičně, v šatně nebo společných prostorách.

VI. Organizační

Klíče od tělocvičny a určené šatny předá vrátný v budově pronajímatele pověřené osobě, jejíž jméno nájemce uvede na samostatné listině, pověřující ji k převzetí klíčů. Listina s pověřením bude uložena na vrátnici.

Nájemce je odpovědný za škody na majetku pronajímatele, které vzniknou při sportovní činnosti v prostorách předmětu nájmu.

VII. Závěrečná ujednání

Pronajímatel se zavazuje, že veškeré osobní údaje získané z tohoto smluvního vztahu nebudou zneužity, či jinak neoprávněně s nimi nebude nakládáno. Jeho zaměstnanci jsou vázáni mlčenlivostí.

Účastníci prohlašují, že smlouvu si přečetli, s obsahem, jako projevem své vůle souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních. Jedno obdrží nájemce, dvě pronajímatel.

Příloha: směrnice č. 02/2006

V Ostravě dne: 16. 10. 2025

.....
Ing. Tomáš Führer
ředitel školy

.....
Richard Urban
předseda představenstva