

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "NOZ"), v platném znění

I. Smluvní strany:

- 1) objednatel : **Střední škola a základní škola Tišnov, příspěvková organizace**

Sídlo firmy: náměstí Míru 22, Tišnov, 666 25

IČ : 00053198

Zastoupený: [redacted] ředitelkou školy

Oprávněn jednat ve smluvních záležitostech: [redacted]
v technických záležitostech: [redacted]

/dále jen „objednatel“/

- 2) zhotovitel : **Uniprojekt spol. s r.o.**

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 4024

Sídlo firmy: Dvořáčkova 66, 666 01 Tišnov

tel.: [redacted]

IČ: 44041781

DIČ: CZ44041781

Zastoupená jednatelem společnosti [redacted]

Oprávněn jednat ve smluvních záležitostech: [redacted]

Oprávněn jednat v technických záležitostech: [redacted]

/dále jen „zhotovitel“/

II. Předmět smlouvy:

II.1. Předmětem plnění dle této Smlouvy je

II. 1.a) Vypracování projektové dokumentace

v podrobnostech dokumentace prováděcí v souladu s vyhl. 131/2024 Sb., účinné od 1.7.2024 včetně ocenění prací

Název zakázky: " ŘEŠENÍ HAVARIJNÍHO STAVU ODPADNÍ JÍMKY "

SO 301 GRAVITAČNÍ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE

SO 302 VÝTLAČNÉ POTRUBÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE "

parc.č..1623,2275/3,2370/4,2270/15,2271/1,2270/8,2369,2214/5,2214/6 Tišnov

Podkladem pro rozsah prací a návrh smlouvy byl předaný soupis prací objednatelem zhotoviteli.

Součástí dokumentace bude výkaz výměr pro výběr dodavatele prací a rozpočet stavby

II. 1.b) Inženýrská činnost - zajištění vyjádření pro vydání stav. povol., podání žádosti na st.úřad.

Dodání PD pro stavební povolení (podle ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., v účinném znění a Vyhl. 131/2024Sb. v účinném znění). PD bude zhotovena v rozsahu dokumentace pro provádění stavby,

včetně položkového rozpočtu stavebních prací dle aktuálního ceníku RTS a vč. výkazu výměr (slepého rozpočtu) pro potřeby provedení výběrového řízení na zhotovitele stavby

II.2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.

II.3. Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci ujednané ceny ve 3 vyhotoveních v listinné formě a 1x v digitální formě na CD, popř. flashdisku (pdf, dwg), 1x rozpočet tištěný, 1x rozpočet digitálně ve formátu xls. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

II.4. Při zpracování projektu bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy a v následných termínech, uvedených ve smlouvě, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací. Předané podklady musí splňovat požadavky těchto veřejnoprávních orgánů a organizací, popř. správců sítí, kteří se k projektové dokumentaci ve stavebním řízení vyjadřují.

II.5. Pokud budou v průběhu zpracování projektu uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

III. Cena

Cena byla stanovena dle individuální kalkulace a na základě dohody s objednatelem.

Cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k realizaci díla a je nejvýše přípustná. Cenu lze měnit pouze v případě změny DPH, popř. že objednatel rozhodne pro provedení prací a činností, které nebyly předmětem zadání dle této smlouvy.

III.1. Cena za předmět smlouvy
dle bodu II.1.a.) Projektová dokumentace

1) Projektová dokumentace	Kč
GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ DOTČENÉHO ÚZEMÍ	12 000
PŘÍPRAVA PODKLADŮ PRO PROFESI ZTI	10 000
ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE - KANALIZACE	47 000
ELEKTROINSTALACE	15 000
ROZPOČET STAVBY, VÝKAZ VÝMĚR	10 000
Celkem bez DPH	94 000
DPH 21%	19 740
Cena celkem včetně DPH v tis. Kč	113 740

Poznámka : DPH bude účtována v aktuální platné výši

- V PŘÍPADĚ POTŘEBY PRŮZKUMNÝCH PRACÍ BUDOU TYTO ÚČTOVÁNY DLE SKUTEČNÉ POTŘEBY
A ROZSAHU

III.2. Cena za předmět smlouvy

dle bodu II.1.a.b) Inženýrská činnost

- zajištění vyjádření pro vydání stav. pov., zajištění/vyřízení stavebního povolení 20 000,- Kč

DPH 21% 4 200,- Kč

Cena celkem včetně DPH 24 200,- Kč

Poznámka : DPH bude účtována v aktuální platné výši

Případné další posudky, popř. studie, vyžádané dotčenými orgány státní správy, nejsou ve výše uvedených cenách zahrnuty.

Správní poplatky za vydání vyjádření a stavebního povolení nejsou součástí odměny a budou zhotoviteli uhrazeny samostatně oproti dokladu příslušného úřadu.

Podkladem pro úhradu ceny dodávky budou faktury, vystavené zhotovitelem v následujících termínech:

a) úhrada ceny dle bodu III.1. bude provedena po vypracování projektové dokumentace a jejím předání objednateli

b) úhrada ceny dle bodu III.2. bude provedena po zajištění kladných stanovisek DOSS a správců sítí dle požadavků stavebního úřadu v Tišnově a po podání žádosti o stavební povolení k předmětnému záměru pomocí portálu stavebníka.

Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doporučeného doručení nebo osobního předání objednateli.

Faktura (daňový doklad) bude obsahovat tyto údaje :

- označení faktury (daňového dokladu) a její číslo
- název, sídlo, IČ, DIČ obou smluvních stran
- datum odeslání a lhůtu splatnosti
- údaje pro daňové účely
- předmět platby, fakturovanou fin.částku a způsob platby
- razítko a podpis zhotovitele

Fakturu (daňový doklad) zhotovitel objednateli doručí na adresu :

náměstí Míru 22, Tišnov, 666 25

Úhrada smluvní ceny bude provedena bankovním převodem na účet zhotovitele.

V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele bude účtována skutečná rozpracovanost projektu ke dni odstoupení.

IV. Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu dle bodu dle bodu II.1.a.) Projektová dokumentace této smlouvy ve lhůtě do 6 týdnů od data podpisu této smlouvy oběma stranami.

Lhůta pro zajištění kladných stanovisek DOSS a správců sítí (bod II.1.a.3) je 90 dnů od předání projektové dokumentace.

Dodržení tohoto termínu je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele, ujednaného v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.

V. Spolupůsobení objednatele, podmínky pro provádění díla

Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek investora či budoucího uživatele, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

Objednatel rovněž zajistí zhotoviteli přístup do areálu školy za účelem zjištění údajů, potřebných ke zpracování díla dle bodu II.

VI. Majetkové sankce

Smluvní strany se dohodly, že za každý započatý den prodlení v plnění předmětu smlouvy - projektové dokumentace - může být účtována objednatelem smluvní pokuta ve výši 0,05 % ceny předmětu smlouvy.

V případě prodlení s úhradou faktury objednatelem může zhotovitel účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den z prodlení od data splatnosti faktury. Proplacením faktury se rozumí den připsání částky na konto zhotovitele.

VIII. Záruky

1) Projektová dokumentace bude provedena podle platných předpisů a norem. Záruky vyplývají ze Zákona ČNR č.360/1992 Sb., ve znění zákona č.164/1993 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

2) Zhotovitel neodpovídá za vady projektu, které byly způsobené použitím vadných podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost a nebo na ně upozornil písemně objednatele a ten na jejich použití trval.

IX. Ostatní ujednání

- 1) Výchozí podklady zůstávají uloženy u zhotovitele.
- 2) Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.
- 3) Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci účastníků.
- 4) Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.
- 5) Smluvní strany se shodly na celém obsahu smlouvy a prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by způsobovaly být jen částečnou neplatnost smlouvy.
- 6) Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku v platném znění.

V Tišnově, dne

23.10.25

Za objednatele :



V Tišnově, dne

23.10.2025

Za zhotovitele :

