



DELTA

Změnový list (Variace podle Pod-článku 13.3 Smluvních podmínek)						Záznam	
o změně závazku							
Číslo Smlouvy: 592/ORM/2023			Další identifikace (číslo SO/PS /číslo Změny)		Číslo Změnového listu:		
Dílo: HMA v Jihlavě - Zhotovitel stavby			A.1.1.9.01/ VSS30		044		
Správce stavby a Zhotovitel výše uvedeného Díla se dohodli na uzavření tohoto Změnového listu: Správce stavby: Pod-článek 1.1.2.4 Zhotovitel: Pod-článek 1.1.2.3, 4.3							
Přílohy Změnového listu: (a) popis navrhované práce Zrušení skleněných příček u recepcce (b) Vliv změny na dobu pro dokončení Bez dopadu do Doby pro dokončení díla. (c) ocenění změny Cenová nabídka viz. VV - příloha č.1.				Paré č.		Příjemce	
				1		Správce stavby	
				2		Zhotovitel	
				3		Autorský dozor	
				4		Objednatel	
Iniciátor Změny: Správce stavby Popis Změny: Na základě rozhodnutí objednatele byly prosklené stěny u recepcce 1NP objektu I nahrazeny stěnou z betonových tvárníc.							
Specifikace změny dle ZZVZ:							
Pořadí	Kód	Popis	MJ	Množství rozdíl	Jedn. cena	Cena celk. rozdíl	
		A.1: Objekt I (A)				-238 685,93	
		A.1.1.9.01: Prvky prosklených příček				-238 686	
		A.1.1.9.1.01: 1NP					
		Prosklená stěna - boky recepcce, Materiál rámu: Hliník, povrchová úprava a barevnost bude řešena s - generálním dodavatelem v rámci autorského dozoru, Zasklení: 2-sklo; Další specifikace viz / D.1.1.c.2.1 - Prosklené stěny objekt I	m2	-17	14 740	-248 960	
		7631: Konstrukce montované - z desek sádrokartonových					
		SDK příčka tl 150 mm desky 2xA 12,5 s izolací tl. 100 mm WB.13	m2	-27	1 289	-35 267	
		7842: Malby ze standardních nátěrových hmot					
		Výmalba - barva černá matná, interiérový difúzně propustný nátěr 2x + systémová penetrace povrchu	m2	-55	250	-13 680	

		0061: Úprava povrchů vnitřní						
25	XAH.032	Bezprašný nátěr na tvárnice a betonové konstrukce	WB.01a-06	m2	55	189	10 342	
		009: Ostatní konstrukce a práce						
34	985324111.ZS	Hydrofobní impregnace - tekutá emulzce bez rozpouštědel, vodu- odpuzející přípravek na bázi kombinace silanu a siloxanu / paropropustným neměnicí optický vzhled povrchu	WB.01a-WB.06	m2	55	64	3 516	
		0031: Zdi pozemních staveb						
15	311113121.ZC	Zed' tl 120 mm z betonových tvárnic určených pro neomítané zdivo Pohledové zdivo s maltou pro tenké spáry (požadavky na zdivo jsou blíže specifikovány na výkresu / D.1.1.c.4.6.16_Zdící systém - betonové tvarovky)		m2	27	1 658	45 363	
		CENA CELKEM Přípočet (+) / Odpočet (-)					-238 685,93	

Odůvodnění změny dle ZZVZ:

☒ § 222 odst. 4

☐ § 222 odst. 5

- a) dodatečnost stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku
- b) nezbytnost dodatečných prací
- c) nemožnost změnit dodavatele z ekonomických anebo technických důvodů (slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením)
- d) značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů při změně dodavatele

☐ § 222 odst. 6

- a) nepředvídatelnost okolností zadavatelem, které způsobily změny

☐ § 222 odst. 7

- a) srovnatelný druh materiálu/prací nové položky vůči nahrazované položce
- b) stejná nebo nižší cena materiálu/prací nové položky vůči nahrazované položce
- c) stejná nebo vyšší kvalita materiálu/prací nové položky vůči nahrazované položce

Údaje v Kč bez DPH:

Cena Smlouvy o dílo včetně předchozích změn	1 937 703 719,36
Cena vypuštěných prací	-297 906,65
Cena dodatečných prací	59 220,72
Odměna GD za úspory	0,00
Cena Smlouvy o dílo a předchozích změn včetně aktuální změny	1 937 465 033,42
Cena prací celkem (vypuštěné+dodatečné)	-238 685,93

Podpis vyjadřuje schválení Variace a záznamu o změně závazku:

Správce stavby	jméno Josef Prokeš	datum 15.10.2025	podpis
Správce stavby a Zhotovitel se dohodli, že na výše uvedeném Díle dojde ke změnám, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v tomto Změnovém listu. Tento Změnový list je zároveň záznamem o změně závazku pro evidenční účely. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněné jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.			
Zhotovitel	jméno Petr Kráčmar	datum 15.10.2025	podpis
Autorský dozor	jméno Jiří Richter	datum 15.10.2025	podpis
Objednatel (Oprávněná osoba Objednatele podle interního pověření – nad určitý limit)	jméno, vedoucí ORM Michal Horňák jméno, zástupce Alena Kottová	datum 15.10.2025	podpis
			Číslo paré: