

Projekt „Motolské onkologické centrum“ je financován Evropskou unií z nástroje pro oživení a odolnost prostřednictvím Národního plánu obnovy ČR

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

uzavřené mezi

Fakultní nemocnicí v Motole

a

GEMO a.s.

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Objednatel uzavřel se Zhotovitelem dne 17. 8. 2023 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zhotovení stavby s názvem „**Motolské onkologické centrum**“, dále upravenou Dodatkem č. 1 a Dodatkem č. 2 (dále „**Smlouva**“);
- (B) nedílnou součástí Smlouvy tvoří
- **Příloha č. 3** – Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování – výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem – **Zvláštní podmínky** včetně příloh: (i) Hierarchie smluvních dokumentů dle čl. 1.5 Obecných podmínek, a (ii) BIM protokolu, včetně jeho příloh; a
 - **Příloha č. 6** Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování – výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem – **Obecné podmínky**, first edition 1999 (tzv. Žlutá kniha FIDIC), vydaných v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) jako druhé vydání 2016
- (dále **Příloha č. 3** a **Příloha č. 6** společně jako „**OP**“); a
- (C) dle Pod-článku 13.8. OP platí, že „částky k zaplacení Zhotoviteli musí být upraveny při zvýšení nebo snížení nákladů na pracovní síly, na Věci určené pro dílo a na jiné vstupní náklady Díla tak, že se přičtou nebo odečtou částky určené vzorcem stanoveným v tomto Pod-článku“;
- (D) Zhotovitel předložil podle podmínek uvedeného Pod-článku 13.8. OP samostatné Vyúčtování za předchozí kalendářní rok ke schválení Správci stavby; toto Vyúčtování znázorňuje částku, která má být přičtena v důsledku změn nákladů v souladu s Pod-článkem 13.8. OP;
- (E) Pod-článek 13.8. OP vyžaduje, aby úprava změny nákladů dle tohoto Pod-článku byla Stranami potvrzena písemným dodatkem ke Smlouvě;

UZAVŘELY SMLUVNÍ STRANY NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU TENTO DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ: (dále „**Dodatek č. 3**“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. **Fakultní nemocnice v Motole, státní příspěvková organizace**

se sídlem V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 - Motol

IČO: 000 64 203

DIČ: CZ00064203

zastoupená: MUDr. Petrem Poloučkem, MBA, ředitelem

(dále jen „**Objednatel**“)

a

GEMO a.s.

se sídlem Dlouhá 562/22, Lazce, 779 00 Olomouc

IČO: 136 42 464

DIČ: CZ13642464

číslo bankovního účtu: 

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B 11003

zastoupená: Ing. Jaromírem Uhýrkem, předsedou představenstva

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jen „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

2. PŘEDMĚT DODATKU

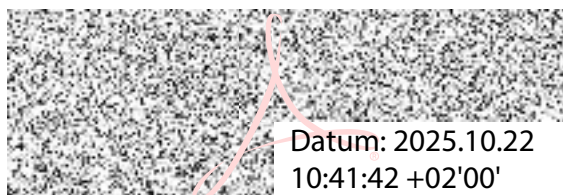
- 2.1. Správce stavby schvaluje Zhotovitelem předložené samostatné Vyúčtování za předchozí kalendářní rok provedené podle podmínek Pod-článku 13.8. OP, které znázorňuje částku, která má být přičtena v důsledku změn nákladů v souladu s uvedeným Pod-článkem 13.8. OP.
- 2.2. Smluvní strany konstatují, že částka, která bude přičtena k částkám k zaplacení Zhotoviteli dle Pod-článku 13.8. OP, činí **9.687.411 Kč** (slovy devět milionů šest set osmdesát sedm tisíc čtyři sta jedenáct korun českých).
- 2.3. Podrobný výpočet částky uvedené v předchozím odstavci je obsažen ve Vyúčtování, které je součástí Přílohy č. 1 tohoto Dodatku č. 3.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá tento Dodatek č. 3 účinnosti uveřejněním v registru smluv. Zhotovitel s uveřejněním Dodatku č. 3 v registru smluv souhlasí.

- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 3 může být s výjimkou osobních údajů uveřejněn v registru smluv a že zejména neobsahuje žádné obchodní tajemství některé ze Smluvních stran, které by nepodléhalo uveřejnění v registru smluv.
- 3.3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 je Příloha č. 1 tohoto Dodatku č. 3, kterou tvoří dopis Zhotovitele z 31.3.2025 „Úprava v důsledku změny nákladů“ včetně „Vyúčtování“ dle Pod-článku 13.8. OP.
- 3.4. Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě je vyhotoven v 1 originále v elektronické podobě.
- 3.5. **Přílohy:**
- Dopis Zhotovitele z 31.3.2025 „Úprava v důsledku změny nákladů“ včetně „Vyúčtování“ dle Pod-článku 13.8. OP

V Praze dne viz elektronický podpis



Datum: 2025.10.22
10:41:42 +02'00'

Fakultní nemocnice v Motole
státní příspěvková organizace
MUDr. Petr Polouček, MBA
ředitel

V Olomouci dne viz elektronický podpis



Datum: 2025.09.01
12:23:47 +02'00'

GEMO a.s.
Ing. Jaromír Uhýrek
předseda představenstva

Označení/číslo smlouvy: č. zh.: 1576-407-KM-001
č. obj.: 2203200168 – Motolské onkologické centrum

Dílo: **MOTOLSKÉ ONKOLOGICKÉ CENTRUM**

Věc: **Požadavek zhotovitele č.016**
Úprava v důsledku změny nákladů - Vyúčtování

Související Pod-články sml.: Pod-čl. 13.8 Smluvních podmínek

Adresováno objednateli: **Fakultní nemocnice v Motole, IČ 00064203, V Úvalu 84, 150 06 Praha 5**

Správci stavby: 
*odesláno v souladu s Pod-čl. 1.3 Zvláštních podmínek prostřednictvím
společného datového prostředí (Trimble Connect) a datovou zprávou do
datové schránky ID: nk8bxj3*

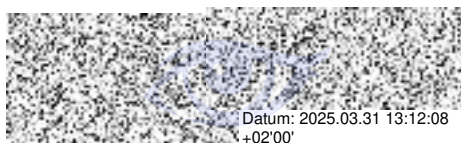
Datum: 31. 3. 2025

ÚPRAVA V DŮSLEDKU ZMĚNY NÁKLADŮ

Vážení,

v souladu s Pod-čl. 13.8 Smluvních podmínek tímto Správci stavby předkládáme samostatné Vyúčtování (viz **Příloha č. 1**) ke schválení. Dle posledního odstavce Pod-čl. 13.8 Smluvních podmínek bude po schválení tohoto Vyúčtování uvedená úprava změny nákladů potvrzena písemným dodatkem ke Smlouvě.

S pozdravem



.....
Za Zhotovitele
Ing. Peter Baulovič

Příloha č. 1: Vyúčtování z důvodu inflace za rok 2024

Příloha č.1 Vyúčtování z důvodu inflace za rok 2024

Ucn	=	Fnz	*	(Pnz-1)
částka, která má být přičtena/odečtena v důsledku změn nákladů		součet částek způsobilých k platbě (realizováno-odsouhlaseno)		násobitel úpravy (žádná úprava pokud 0,99-1,01)

Pnz	=	Li pro vypočítávaný rok Lo pro Základní datum	+	Li pro následný rok Lo pro Základní datum	+	...	...	cenový index pro příslušný kalendářní rok cenový index pro Základní datum počet období
							m	

144	Lo pro Základní datum	2023
146,9	Li pro vypočítávaný rok	2024

Pnz	1,0201
-----	--------

Pnz	1,02	zaokrouhleno na 2 desetinná čísla
-----	------	-----------------------------------

Fnz	481 030 061,13 Kč	suma fakturace za rok 2024
-----	-------------------	----------------------------

Ucn	9 687 411	mil. CZK
-----	-----------	----------

Částka, která by měla být přičtena v důsledku změn nákladů za rok 2024 činí 9 687 411 Kč.