

KUPNÍ SMLOUVA č. N/110/182/SV/0817/098

1. Prodávající : Krajská majetková, příspěvková organizace
Na schodech 1535/4, 400 01 Ústí nad Labem 1
IČ: 00829048 DIČ: CZ00829048
Společnost vedená v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem
v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 508
Plátce daně z přidané hodnoty - ano
bankovní spojení : KB- č.ú.: 730441/0100
Zastoupený: oprávněnými osobami : Ing. Miluší Srbkovou, ředitelkou
organizace
Kontaktní osoba - ing. Monika Pauliová - statek Jézerka - Kadaň,
tel. č. :734 441 897 Email : statekjezerka@seznam.cz

dále jen prodávající, na straně jedné

a

2. Kupující : AgroZZN, a.s.
V Lubnici 2333, 269 26, Rakovník
IČ: 45148082 DIČ: CZ45148082
Společnost je zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B složka 1519
Bankovní spojení: ČS a.s., č.ú.: 0540504349/0800
Zastoupená: Ing. Janem Bretšnajdrem, předsedou představenstva
Ing. Jiřinou Hrubou, členem představenstva

dále jen kupující, na straně druhé

Předmět plnění: Nákup semene řepky ozimé ze sklizně 2017

Jakost: dle JTPN 2017, pokud není níže uvedeno jinak

--	--
----	----

Množství: 7,718 tun

Cena: 10.000,-Kč/t bez DPH

Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za dodanou komoditu v přepočtené hmotnosti a kvalitativních parametrech stanovených JTPN pro rok 2017. Srážkový systém bude podle JTPN pro rok 2017.

Dodání zboží, množství a jakostní přejímka zboží na sklad:

- 1) Prodávající je povinen dodat zboží v jakosti uvedené v Jakostně technických podmínkách a normativech pro rok 2017, zkráceně JTPN 2017.
- 2) Prodávající podpisem této smlouvy potvrzuje převzetí, seznámení a svůj souhlas s těmito podmínkami.

Termín dodávky: srpen 2017

Doprava: na náklady prodávajícího

Místo dodávky: silo Černovice

Platební podmínky:

- 1) Prodávající vystavuje daňový doklad po obdržení nákupního listu – příjemka materiálu, vystaveného kupujícím. Prodávající je povinen vystavit fakturu - daňový doklad, který musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem. Prodávající má povinnost vystavit fakturu – daňový

doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty ve znění p.p. účinných od 1.1.2016.

- 2) **Splatnost daňového dokladu dle dohody obou smluvních stran je 31.3.2018.**
- 3) V případech, kdy prodávající dluží kupujícímu (včetně jiných obchodních případů), bude provedeno uhrazením kupní ceny dle této smlouvy nejprve vyrovnání již existujícího dluhu u kupujícího, tj. prodávající souhlasí s tím, aby si kupující na splatné i nesplatné daňové doklady prodávajícího započítal veškeré své pohledávky včetně příslušenství a poskytnuté zálohy i z jiných vzájemných smluvních vztahů.
- 4) Kupující je povinen v případě prodlení s placením daňových dokladů vystavených na základě této smlouvy, zaplatit prodávajícímu **smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky denně.**

Skryté vady rostlinných výrobků

Prodávající odpovídá za vady RV, které mají v okamžiku převzetí, i když se stanou zjevnými až po této době. Takové vady se považují za vady skryté. Za skryté vady je považováno překročení limitů uvedených i v jiných závazných právních předpisech, tj. zejména zdravotní závadnost, odrůdová čistota zboží, nepovolený obsah kontaminujících látek včetně radioaktivity tj. těžkých kovů a reziduí mykotoxinů, pesticidů a uhlovodíků. Limity hodnot jsou uvedeny v závazných právních předpisech.

Reklamacce

- 1) Nákupní list vystavený kupujícím a obsahující datum plnění, místo plnění, množství zboží, srážky a slevy podle JTPN je dokladem o plnění podle této smlouvy.
- 2) Skryté vady vyžadující delší zjištění než je uvedeno v čl. 2. 3. této smlouvy, případně jejich zjištění nezávislou laboratoří, může kupující reklamovat jako vadu dodávky prodávajícímu ihned po jejich prokazatelném zjištění (klíčivost, přítomnost těžkých kovů, reziduí apod.). Vzorky zboží deklarující zjištěnou vadu se uchovávají v laboratoři kupujícího. Reklamacce musí být písemná a odůvodněná.
- 3) Při prokázání zdravotní závadnosti dodávky RV má kupující právo dodávku odmítnout a požadovat náhradní plnění.
- 4) Prokázání zdravotní závadnosti dodávky RV se považuje za podstatné porušení smlouvy, pro které může kupující od smlouvy odstoupit.
- 5) Námitky proti rozhodnutí kupujícího o jakosti výrobků – upravitelných znaků nebo skrytých vad – zjištěných v laboratoři kupujícího, nedojde-li k dohodě mezi prodávajícím a kupujícím, se řeší následujícím způsobem:
 - a / SZPI, pokud jde o zdravotní nezávadnost u potravinářských RV včetně olejnin dle následujících právních předpisů: zákon č. 146/2002 Sb. o Státní zemědělské a potravinářské inspekci a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 372/2011 Sb. o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 151/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U krmných druhů podle zákona č. 33/2011, kterým se mění zákon č. 91/1996 Sb. o krmivech, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 198/2011 Sb., kterou se mění vyhláška č. 356/2008 Sb., kterou se provádí zákon č. 91/1996 Sb., o krmivech, ve znění pozdějších předpisů.
 - b / pokud jde o fyzikálně chemické znaky (technologickou jakost) u krmných druhů rostlinných výrobků ÚKZÚZ u potravinářských druhů SZPI,
 - c/ pokud jde o stanovení plísní, fuzariózy a ostatních chorob je k řešení příslušná Státní veterinární správa,
 - d) náklady ve sporu o jakost hradí strana, která nebyla ve sporu úspěšná.

Všeobecné podmínky:

- 1) Pro případ prodlení s dodávkou sjednaného zboží nebo jeho nedodání, má kupující právo na zaplacení **smluvní pokuty ve výši 10 % z kupní ceny nedodaného zboží**. Smluvní pokuta nemá vliv na náhradu škody a ušlý zisk. Nárok na smluvní pokutu zaniká v případě prokázání vyšší moci zejména neúrodou nebo v důsledku živelné pohromy.
- 2) Pro případ prodlení s dodávkou sjednaného zboží, má kupující právo si zajistit náhradní plnění předmětu této smlouvy a následně po prodávajícím požadovat **náhradu vzniklé škody a ušlý zisk**.

- 3) Povinnost dodat zboží je splněna předáním bezvadného zboží tj. odpovídajícího JTPN 2017, v příslušné kvalitě v místě plnění (dodání) dle podmínek této smlouvy a jeho převzetím kupujícím.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že pokud rostlinné výrobky nebudou dodány v základní jakosti podle JTPN 2017, prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu cenu za služby (sušení, čištění), kterými bude dodané zboží upraveno na požadované kvalitativních parametry, a to za cenu uvedenou v JTPN 2017. V případě zvýšení nákladových vstupů na zajištění služby, zejména el. energie, plynu a LTO po datu uzavření kupní smlouvy, má kupující právo na jednostranné zvýšení ceny za služby sušení, čištění, skladování, manipulace.
- 5) Proávající prohlašuje, že si je vědom své povinnosti odvést řádně DPH z inkasované ceny zboží správci daně, a že DPH řádně, včas a ve správné výši z předmětného obchodu odvede. Dále, že prodávající je v ekonomicky dobré kondici, není osobou, proti níž by bylo vedeno exekuční nebo insolvenční řízení, nevede žádný spor, v němž by neúspěch vedl k závazku, jehož splnění by bylo nemožné nebo by hospodářsky destabilizovalo prodávajícího. Proávající není osobou ohroženou vstupem do insolvenčního řízení a řádně a včas plní veškeré své splatné závazky. Proávající není osobou, s níž je vedeno řízení o její zápis do evidence nespolehlivých plátců daně a není prohlášen nespolehlivým plátcem daně. Kupující má právo v případě, že se mu jeví prodávající jako rizikový plátec daně z přidané hodnoty, postupovat ve smyslu § 109a ZDPH a přijmout preventivní opatření v podobě rozdělení platby za zboží na část cena a část daň z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty pak kupující odvede přímo daňovému správci.

Závěrečná ustanovení:

- 1) Zástupci obou smluvních stran prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a s jejím obsahem souhlasí.
- 2) Tato smlouva zaniká jejím splněním.
- 3) Tato smlouva se řídí obč. zák. č. 89/2012 Sb.
- 4) Tato smlouva a je vyhotovena ve třech originálech, ve dvou originálech pro kupujícího a v jednom originále pro prodávajícího.

zpracoval: Ing. Blanka Švehlová
vedoucí divize

posoudil: ing. Ivana Barcalová
obchodní ředitel

V Rakovníku dne: 9.8.2017

[Redacted signature]

Prodávající
Ing. Miluše Srbková – ředitelka organizace

[Redacted signature]

Kupující
Ing. Jan Bretšnajdr
předseda představenstva AgroZZN, a.s.

[Redacted signature]

Ing. Jiřina Hrubá
člen představenstva AgroZZN, a.s.