


DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno: **DOSTAVBY s.r.o.**
Zápis v obch. rejstříku: Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 54815,
Zastoupený: Marcelem Byrtusem, jednatelem
Sídlo: Žďár nad Orlicí 199, 517 23 Žďár nad Orlicí
Doručovací adresa: Žďár nad Orlicí 199, 517 23 Žďár nad Orlicí
IČ: 23362375
DIČ: CZ23362375
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 6618705309/0800
Kontaktní osoba: 

(dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel:

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
Zápis v obchodním rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v OR u
Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52
ředitelem Ing. Tomášem Pospíšilem
Zastoupený: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
Doručovací adresa: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
IČ: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: KB Hradec Králové
číslo účtu: 636270217/0100
Email pro zasílání faktur: fakturace@tshk.cz

Kontaktní osoba: 

(dále jen „objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku níže uvedený

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

Dne: 21.10.2025 v 11:07:25

Čj: TSHK/7396/2025

Listů: 0 Příloh: 2



II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 15.9.2025 uzavřely mezi sebou smlouvu o dílo (dále jen „smlouva o dílo“), na základě které se zhotovitel zavázal provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo s názvem „**MŠ Plotiště (Severka) - oprava zpevněné plochy mlhoviště**“ a to na základě cenové nabídky – soupisu prací ze dne 1.9. 2025, vypracované zhotovitelem a schválené objednatelem (dále jen jako „dílo“).
2. V čl. V. odst. 1 smlouvy o dílo bylo sjednáno, že celková smluvní cena díla v souladu s nabídkou zhotovitele činí bez DPH 72.306,50 Kč.
3. Při realizaci díla vyšla najevo potřeba provést změnu v rozsahu předmětu díla, kdy oproti předpokladu uvedenému v rozpočtu bylo nutno upravit rozsah prací a dodávek při realizaci kanalizace pro pítko. Hodnota méněprací činí 37.404,60 Kč bez DPH a hodnota víceprací činí 15.363,60 Kč. Veškeré změny jsou předmětem změnového listu, který je součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1.
4. V návaznosti na skutečnosti uvedené v odst. 3 tohoto článku je třeba ponížít sjednanou cenu díla o 22.041,- Kč bez DPH.
5. V souvislosti s výše popsányi skutečnostmi je potřeba shora uvedenou smlouvu o dílo upravit v bodech, kterých se tyto změny týkají.

III. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se tímto dohodly na změně čl. V. odst. 1 smlouvy o dílo tak, že tento bude znít následovně:

„Smluvní strany se dohodly, že celková smluvní cena díla v souladu s nabídkou zhotovitele činí bez DPH 50.265,50 Kč.“

2. V ostatním zůstává předmětná smlouva o dílo nedotčena a v platnosti.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění se zavazuje provést objednatel.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží každý po jednom stejnopisu a jeho obsah lze případně měnit jen dalším písemným (listinným) dodatkem k předmětné kupní smlouvě.

Příloha: změnový list

Ve Žďáře nad Orlicí

V Hradci Králové dne

ZA ZHOTOVITELE:



Marcel Byrtus
jednatel
DOSTAVBY s.r.o.

ZA OBJEDNATELE:



Ing. Tomáš Pospíšil, ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



SOUPIS ZMĚNOVÝCH LISTŮ		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	DOSTAVBY s.r.o. Žďár nad Orlicí 199, 517 23 Žďár nad Orlicí	
Objednatel:	TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové	
Datum:	20.10.2025	
Předmět změny:		
ZL 001 – Změna rozsahu prací a dodávek		
<ul style="list-style-type: none"> - Při realizaci byla domluvena změna rozsahu opravy. - Oproti předpokladu uvedeném v rozpočtu bylo nutno upravit rozsah prací a dodávek při realizaci kanalizace pro pítko 		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
• 2 strany rozpočtu	• 0	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
Změna č.1: -37 404,60 Kč	Změna č.1: 15 363,60 Kč	
Celkem: -37 404,60 Kč	Celkem: 15 363,60 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-22 041,-Kč	Beze změny	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
		
Datum:	Datum:	

Stanovisko technického dozoru stavby.

Se změnami souhlasím.

.....

Schválil:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

17-2025 - MŠ Plotiště - oprava plochy mlhoviště (zadání)

Objekt:

D-01 - Změna rozsahu provedení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

DOSTAVBY s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20.10.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

23362375

DIČ:

CZ23362375

Cena bez DPH

-22 041,00

DPH základní
snížená

Základ daně

-22 041,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

-4 628,61

0,00

Cena s DPH

v CZK

-26 669,61

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

17-2025 - MŠ Plotiště - oprava plochy mlhoviště (zadání)

Objekt:

D-01 - Změna rozsahu provedení

Místo:

Datum: 20.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: DOSTAVBY s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

-22 041,00

D HSV Práce a dodávky HSV -25 542,55

D 1 Zemní práce -10 890,00

1	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek a ploch k opětovnému použití s přemístěním hmot na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby s ložem z kameniva	m2	-60,000		
2	K	181911102	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 se zhutněním	m2	-60,000		

D 4 Vodorovné konstrukce 1 138,00

3	K	411121151	Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu z balkonových desek rovných	kus	1,000		
<small>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411121151 Poznámka k položce: kotvení pro pítiko</small>							
4	M	59341208	deska stropní plná PZD 590x290x65mm	kus	1,000		

D 5 Komunikace pozemní -26 514,60

5	K	596211131	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny C, pro ploč	m2	-60,000		
6	K	596211134	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny C, pro ploč	m2	-60,000		

D 8 Vedení trubní dálková a přípojná 3 739,26

7	K	871263120	Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 4 DN 110	m	5,500		
<small>Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/871263120</small>							
8	M	OSM.220020	KGEM trouba DN110x3,2/2000 SN4 EN 13476-2	kus	5,500		
9	K	877260310	Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, víček nebo hrdlových uzávěrů DN 100	kus	1,000		
10	M	OSM.220220	KGB koleno DN 110/45st SN8	kus	1,000		
11	M	OSM.220230	KGB koleno DN 110/67st SN8	kus	1,000		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

12	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 180 do 200 mm	m	0,100		
----	---	-----------	---	---	-------	--	--

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977151125

D 998 Přesun hmot 6 317,79

13	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	3,207		
----	---	-----------	--	---	-------	--	--

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001

D PSV Práce a dodávky PSV 3 501,55

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 201,78
14	K	721171905	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110	kus	1,000		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171905				
P			Poznámka k položce: vlození odbočky do stávajícího potrubí				
15	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	0,800		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174043				
P			Poznámka k položce: dopojení pítka				
16	K	998721121	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,002		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721121				
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				2 299,77
17	K	725980123.R	Dvířka 30/30	kus	3,000		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725980123.R				
18	K	998725121	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	t	0,001		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725121				