

202/2/2025

Změnový list č. 1 ze dne 21.10.2025

Název stavby:	Kolumbární zdi v areálu Kostelního hřbitova VII. Etapa		
Číslo smluvního vztahu:	104/2/2025		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Zhotovitel:		
Statutární město Most	RASEVO s.r.o.		
Radniční 1	tř. Budovatelů 2830/30		
434 69 Most	434 01 Most		
IČO: 00266094	IČO: 08000085		
Na základě oznámení projektanta/zhotovitele/ objednatel/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky /bodů 4.1/5.1/5.8/12.3/12.4/16.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/termínu dokončení díla			
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u>			
1. Bude provedení 18 ks stromových ostrůvků o rozměrech 1,50 x 1,50 m. 2. Odstranění stávajících stromů nebylo předmětem zadávací projektové dokumentace. 3. Dodávka speciální směsi substrátu nebyla součástí projektové dokumentace. 4. Dodávka a montáž betonové dlažby tl. 80 mm v požadovaném odstínu dle zadávací projektové dokumentace. 5. Termín plnění do 16 týdnů od zahájení stavebních prací (do 28.10.2025)			
<u>Nové řešení:</u>			
1. Provedení 20 ks stromových ostrůvků o rozměrech 3,00 x 3,00 m. 2. Odstranění stávajících 8 ks stromů z celkových 18 ks. 3. Dodávka speciální směsi substrátu. 4. Dodávka a montáž betonové dlažby tl. 80 mm, a to v odstínu, který je aktuálně k dispozici skladem. 5 Termín plnění do 20 týdnů od zahájení stavebních prací (do 28.11.2025).			
<u>Zdůvodnění změny:</u>			
1. Na základě požadavku správce zeleně společnosti TSmm a.s. budou stromové ostrůvky rozšířeny na požadované rozměry z důvodu ochrany kořenového systému stromů. V projektové dokumentaci bylo chybně uvedeno pouze 18 ks stromových ostrůvků, skutečný počet činí 20 ks (2 × 10 stromů). Předmětné položky budou v dokumentaci doplněny. 2. Celkem 8 ks stávajících stromů bude odstraněno z důvodu nesprávného mimoosového umístění. Náhradní výsadba v počtu 10 ks stromů bude zajištěna správcem areálu, společností TSmm a.s. 3. Pro zlepšení podmínek růstu stávajících stromů bude dodána speciální směs substrátu. 4. Odstín betonové dlažby uvedený v projektové dokumentaci se v současnosti nevyrábí a není skladem. Byla proto zvolena betonová dlažba v podobném odstínu, odpovídající dlažbě použité v předchozích etapách, která je aktuálně skladem. 5. Z výše uvedených důvodů je nutné prodloužit termín plnění o 4 týdny.			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	TSmm a.s.

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ ne
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	3 693 429,50 Kč
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	4 469 049,70 Kč
Ponížení /navýšení ceny díla bez DPH:	44 947,08 Kč
Ponížení /navýšení ceny díla vč. DPH:	54 385,97 Kč
Nová cena díla bez DPH:	3 738 376,58 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	4 523 435,66 Kč
Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	do 16 týdnů od zahájení stavebních prací (do 28.10.2025)
Nový termín dokončení díla:	do 20 týdnů od zahájení stavebních prací (do 28.11.2025)

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum:

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum:

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení):

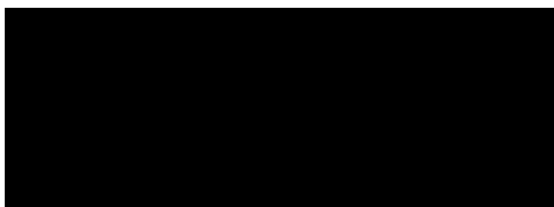
Datum:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum:



Příloha změnového listu: rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL01
Stavba: Kolumbária 2025 - Chodníky - VCP_rev01

Místo: Most
Zadavatel: Statutární město Most
Zhotovitel: RASEVO s.r.o.

Datum: 20.10.2025
IČ: 00266094
DIČ: CZ00266094
IČ: 08000085
DIČ: CZ0800085

Cena bez DPH			44 947,08
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	44 947,08	9 438,89
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			54 385,97

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	ZL01		
Stavba:	Kolumbária 2025 - Chodníky - VCP_rev01		
Místo:	Most	Datum:	20.10.2025
Zadavatel:	Statutární město Most		
Zhotovitel:	RASEVO s.r.o.		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		44 947,08	54 385,97
ZL č. 01	Kolumbária 2025 - chodníky - VCP	44 947,08	54 385,97

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolumbária 2025 - Chodníky - VCP_rev01
Objekt:
ZL č. 01 - Kolumbária 2025 - chodníky - VCP

Místo:
Most
Zadavatel:
Statutární město Most
Zhotovitel:
RASEVO s.r.o.

Datum: 20.10.2025
IČ: 00266094
DIČ: CZ00266094
IČ: 08000085
DIČ: CZ0800085

Cena bez DPH			44 947,08
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	44 947,08	21,00%	9 438,89
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	54 385,97

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Kolumbária 2025 - Chodníky - VCP_rev01

Objekt:
ZL č. 01 - Kolumbária 2025 - chodníky - VCP

Místo: Most

Datum: 20.10.2025

Zadavatel: Statutární město Most

Zhotovitel: RASEVO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		44 947,08
HSV - Práce a dodávky HSV		22 579,08
1 - Zemní práce		263 620,83
5 - Komunikace pozemní		-134 659,79
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		47 922,29
998 - Přesun hmot		-154 304,25
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		22 368,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Kolumbária 2025 - Chodníky - VCP_rev01

Objekt: ZL č. 01 - Kolumbária 2025 - chodníky - VCP

Místo: Most

Zadavatel: Statutární město Most

Zhotovitel: RASEVO s.r.o.

Datum: 20.10.2025

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 44 947,08

D	HSV	Práce a dodávky HSV				22 579,08	
D	1	Zemní práce				263 620,83	
1	K	111301111	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2			3 029,57
	VV		-612"původní				
	VV		657,75"skutečnost				
	VV		Součet				
2	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3			2 872,64
	VV		-306"původní				
	VV		657,75*0,5"skutečnost				
	VV		Součet				
3	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3			5 388,44
	VV		-306"původní				
	VV		657,75*0,5"skutečnost				
	VV		Součet				
25	K	162751117.1	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3			47 495,70
	VV		0"původní				
	VV		90*1,75"skutečnost ostrůvky				
	VV		Součet				
26	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3			3 548,48
	VV		0"původní				
	VV		90*1,75"skutečnost ostrůvky				
	VV		Součet				
27	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3			26 346,60
	VV		0"původní				
	VV		90*1,75"skutečnost ostrůvky				
	VV		Součet				
4	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t			10 770,17
	VV		-535"původní				
	VV		328,785*1,75"skutečnost				
	VV		Součet				
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3			7 291,01
	VV		-306"původní				
	VV		328,785*1,75"skutečnost				
	VV		90*1,75"skutečnost ostrůvky				
	VV		Součet				
22	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t			7 499,72
	P		Poznámka k položce:				
	VV		Poznámka k položce: převod m3/t				
			27,88				
28	M	10321100R	Substrát ve složení 30% drcené kamenivo fr. 8-16, 45% zemina, 25% kompost + biouhel	soubor			103 040,00
	VV		0"původní				
	VV		35"skutečnost				
	VV		"včetně mulčování kůrou plošně, mulčovací kůra, dopravní náklady, pomocné práce				
	VV		Součet				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
6	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2			1 302,50
	VV		-612"původní				
	VV		657,75"skutečnost				
	VV		Součet				
29	K	181311103R	Rozprostření mulčovací kůry v rovině, ručně	m2			20 430,00
	VV		0"původní				
	VV		3*3*10"skutečnost				
	VV		Součet				
23	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2			8 147,70
	VV		-0"původní				
	VV		90"skutečnost				
	VV		Součet				
24	K	181951114	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 se zhutněním strojně	m2			2 616,30
	VV		-0"původní				
	VV		90"skutečnost				
	VV		Součet				
31	K	184818231	Ochrana kmene průměru do 300 mm bedněním výšky do 2 m	kus			13 842,00
	D	5	Komunikace pozemní				-134 659,79
7	K	564211111	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP plochy přes 100 m2 tl 50 mm	m2			-5 530,59
	VV		-612"původní				
	VV		495"skutečnost				
	VV		Součet				
8	K	564831011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2			-15 159,30
	VV		-610"původní				
	VV		495"skutečnost				
	VV		Součet				
10	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2			-24 457,68
	VV		-612"původní				
	VV		495"skutečnost				
	VV		Součet				
11	K	571902111	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těženým přes 5 do 10 kg/m2	m2			-1 313,91
	VV		-612"původní				
	VV		495"skutečnost				
	VV		Součet				
12	K	596211121	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny B pl přes 50 do 100 m2	m2			1 694,55
	VV		-2"původní				
	VV		7,5"skutečnost				
	VV		Součet				
13	M	59245008	<i>dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm barevná</i>	m2			2 072,07
	VV		-2"původní				
	VV		7,5"skutečnost				
	VV		Součet				
14	K	596212220	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl 80 mm skupiny B pl do 50 m2	m2			-46 105,80
	VV		-610"původní				
	VV		495"skutečnost				
	VV		Součet				
15	M	59245005	<i>dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 80mm barevná</i>	m2			-45 859,13
	VV		-622"původní				
	VV		495*1,05 "skutečnost, Přepočtené koeficientem množství				
	VV		Součet				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				47 922,29
16	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m			28 396,68
	VV		-265"původní				
	VV		374"skutečnost				
	VV		Součet				
17	M	59217039	<i>obrubník parkový betonový 500x50x200mm barevný</i>	m			522,60
	VV		-2"původní				
	VV		7"skutečnost				
	VV		Součet				
18	M	59217038	<i>obrubník parkový betonový 500x80x250mm barevný</i>	m			22 683,96
	VV		-263"původní				
	VV		374"skutečnost				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet				
19	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2	m2			-3 680,95
	VV		-610"původní				
	VV		545"skutečnost				
	VV		Součet				
	D	998	Přesun hmot				-154 304,25
20	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažděným	t			-154 304,25
	VV		-727,593"původní				
	VV		-106,484"skutečnost				
	VV		Součet				
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				22 368,00
30	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník - dořezy dlažby	hod			22 368,00
	VV						