

Smlouva o zajištění akce č. 110 /2025

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi těmito smluvními stranami :

Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace

se sídlem Čichnova 982/23, 624 00 Brno

IC: 00380385

DIČ: CZ00380385

zastoupená Ing. Olgou Hölzlovou, ředitelkou

bankovní spojení: 

dále jen jako „poskytovatel“

a

Junior Achievement, o.p.s.

se sídlem Jindřišská 20

110 00 Praha 1

IC: 27176835, DIČ:

zastoupená Martinem Smržem, ředitelem

bankovní spojení, č. účtu: 

kontaktní osoba: 

jen „objednatel“

I.

Úvodní ustanovení

Poskytovatel prohlašuje, že má ve správě k vlastnímu hospodářskému využití dle Zřizovací listiny mimo jiné objekty na ulici Čichnova čp. 982/23, v obci Brno, katastrální území Komín, zapsané na listu vlastnictví LV č. 2760, vedeného Katastrálním úřadem Brno – město. Poskytovatel je oprávněn požadované služby poskytovat.

II.

Účel a předmět smlouvy

Objednatel uzavírá tuto smlouvu za účelem zajištění akce pro objednatele, a to formou poskytnutí ubytování, pronájmu a stravování pro objednatele, a to ve dnech 19. – 21. listopadu 2025. Poskytovatel poskytuje ubytování na ulici Čichnova 982/23 v Brně.

Ubytování je poskytováno ve dvou a třílůžkových pokojích se sociálním zařízením.

Počty ubytovaných 19.11.2025 – 100 osob, 20.11.2025 – 100 osob. Ubytování bude ukončeno do 09:00 hodin dne 21. listopadu 2025.

Pronájem společenského sálu v celkovém počtu 5 hodin, předsálí, bell clubu, salonku č. 2, salonku č. 3 a učebny č. 225 ve dnech 19.11.2025, 20.11.2025 a 21.11.2025 v celkovém počtu 90 hodin

Stravování 20.11. 2025 – obědy pro 110 osob a 21.11.2025 – obědy pro 110 osob

Kontaktní osoba za poskytovatele: p. 

Kontaktní osoba za objednatele – 

III.

Cena za ubytovací služby a platební podmínky

Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli smluvní cenu za ubytování ve výši 300 Kč za osobu a noc v celkové částce 60.000 Kč včetně 12 % DPH. Objednatel se zavazuje uhradit poplatek z pobytu u osob, které nebudou od poplatku z pobytu osvobozeny ve výši, která bude stanovena pro rok 2025 MČ Brno-Komín. Tento poplatek z pobytu není součástí smluvní ceny a bude fakturován navíc. Cena za pronájem: společenský sál 1.550,- Kč/hodina, předsálí, bell club, salonek č. 2, salonek č. 3 a učebna č. 225 za cenu 400Kč/hodina v celkové částce 43.750 Kč včetně 21 % DPH. Cena za stravování: oběd 130 Kč/osoba v celkové částce 28.600 Kč včetně 12 % DPH.

1. Cena je smluvní.

Úhrada za ubytování, pronájem a stravování bude prováděna **bezhotovostním převodem** na účet poskytovatele, a to ve výši 50% na základě zálohové faktury z celkové částky ...**132.350,- Kč** ... se splatností do 5. listopadu 2025 a zbývající část po skončení akce se splatností 14 dní. Den uskutečnění zdanitelného plnění je 5. listopadu 2025.

2. Při písemném oznámení o zrušení nebo snížení objednaného ubytování jsou stanoveny tyto storno poplatky:

3 dny a méně – 100%

7-4 dny - 60%

Bez písemného oznámení hradí objednatel plnou cenu.

3. Na základě dohody s poskytovatelem je možno operativně, písemně, počet ubytovaných navýšit.

4. Za pozdní úhradu ceny ubytování může poskytovatel účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

IV.

Trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 19. listopadu 2025 do 21. listopadu 2025.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

Poskytovatel se zavazuje:

1. poskytovat objednateli ubytovací služby v obvyklé kvalitě,
2. seznámit objednatele s ubytovacím řádem.

Objednatel se zavazuje:

1. pokoje využívat pouze k přechodnému ubytování a dbát, aby nedocházelo k jejich nadměrnému opotřebení,
2. předat seznam ubytovaných nejpozději do 14. listopadu 2025, s uvedením jména, data narození, bydliště a čísla občanského průkazu nebo cestovního dokladu, zajistit dohled nad nezletilými,
3. nepoužívat elektrospotřebiče na pokojích (mimo vysoušeče vlasů a holicí strojeky),
4. hradit opravy v pokojích, ke kterým došlo neoprávněnou manipulací nebo nesprávným používáním vybavení ubytovanými nedbalostně i úmyslně,
5. dodržovat veškeré technickobezpečnostní předpisy a požární předpisy platné v objektech poskytovatele i další platné předpisy vyplývající z provozování zařízení, včetně hygienických, BOZP, prevenci rizik, dodržovat zákaz kouření a požívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek,
6. umožnit kontrolu pokojů zástupcům poskytovatele,

7. zabezpečit, aby škody vzniklé v pokoji nebo prostorách užívaných ubytovanými byly neprodleně oznámeny na recepci, popř. na vrátnici poskytovatele,
8. nepřemísťovat nábytek v pokojích,
9. dodržovat Ubytovací řád, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.

VI.

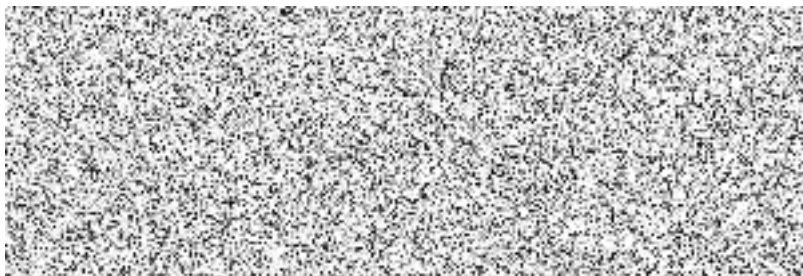
Závěrečná ustanovení

1. Účastníci si smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
2. Smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou výtiscích pro každou ze smluvních stran.
3. Změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou dohodou obou smluvních stran formou číslovaných dodatků.

V Brně dne 21. října 2025



Poskytovatel:
Ing. Olga Hölzlová



Objednatel:
Martin Smrž

UBYTOVACÍ ŘÁD v doplňkové činnosti – směrnice č. 2/2022

Střední školy informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace

1. Před ubytováním je ubytovaný host povinen dle zákona č. 565/1990 sb. o místních poplatcích, v platném znění, na recepci nahlásit pro evidenci tyto osobní údaje: jméno, příjmení, adresu místa trvalého pobytu nebo místa trvalého bydliště v zahraničí a číslo OP nebo cestovního dokladu. Zpracování osobních údajů v evidenční knize se řídí zákonem č. 110/2019 sb. o zpracování osobních údajů, v platném znění.
2. Je zakázáno používat soukromé elektrické spotřebiče mimo vysoušeče vlasů a holicího strojeku. Při dlouhodobém ubytování lze vlastní radiopřijímač a PC na síť používat pouze v souladu s vnitřní směrnicí ředitelky provádění revizí elektrických spotřebičů a ručního přenosného nářadí.
3. Každý ubytovaný je povinen zakročit proti škodám (požár, voda) dle svých možností a ihned podat hlášení na recepci nebo na vrátnici.
4. **Ubytováný je povinen:**
 - A) Uhradit platbu za ubytování hotově dle platného sazebníku nejpozději v den ubytování, jiný způsob platby lze uhradit dle smluvních ujednání.
 - B) Šetřit budovu, zařízení a inventář, šetřit vodou a energií.
 - C) Zachovat noční klid od 22:00 – 06:00 hodin.
 - D) Udržovat pořádek na chodbách, pokojích a ve společných prostorách.
 - E) Dodržovat protipožární, bezpečnostní a hygienické předpisy + provozní řád v platném znění.
 - F) **Na základě zákona 65/2017 sb. o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek. Zakazuje se v SŠ kouřit ve vnějších a vnitřních prostorách, dále je v ubytovacím zařízení zakázáno konzumovat alkoholické nápoje, přechovávat a používat drogy a platí zákaz vstupu pro osoby, které jsou zjevně pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek.**
 - G) Při vstupu do budovy se prokázat ubytovacím průkazem a na vyzvání pracovníka recepcie.
 - H) Dodržovat zákaz vstupu se zvířaty.
5. Odpovědní pracovníci SŠ informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace jsou oprávněni provádět kontrolu dodržování ubytovacího řádu.
6. Veškeré zjištěné závady a škody jsou ubytovaní hosté povinni hlásit na recepci nebo vrátnici. Pokud ubytovaný poškodí majetek, je povinen opravu, popř. pořízení uhradit.
7. SŠ informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace nezodpovídá za cenné předměty, které nebyly uzamčeny v přidělených skříňkách v pokoji ubytovaného hosta. Za finanční hotovost, která není uložena v trezoru neodpovídá.
8. Ubytováný udržuje pořádek a čistotu v přidělených ubytovacích prostorách.
9. Ubytováný se v ubytovacích prostorách přezouvá.
10. Pro všechny ubytované hosty platí přísný zákaz vstupu do prostor, které slouží k ubytování žáků SŠ informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace.
11. Reklamáce ubytování je nutné nahlásit nejpozději poslední den ubytování na recepci.
12. **Užívání ubytovacího zařízení je zakázáno osobám postiženým infekčním onemocněním.**
13. **Dveře nouzových východů jsou vybaveny tzv. „panikovým kováním“, které v rámci požární prevence slouží jen jako zařízení pro únik při požáru, popřípadě při provozních událostech. Jakékoliv jiné svévolné otevření těchto dveří je považováno za závažné porušení ubytovacího řádu!!!**
14. **Zákaz stěhování nábytku.**
15. **V den ukončení pobytu je ubytovaný host povinen opustit pokoj do 09:00 hodin, zavřít okna a klíč od pokoje odevzdat na vrátnici. Při ztrátě klíče je ubytovaný povinen klíč uhradit.**

16. **Prádlo u dlouhodobě ubytovaných se mění 1x za 14 dnů. Použité prádlo na výměnu se nechává na pokojích.**
17. **Porušení ubytovacího řádu může být důvodem k ukončení pobytu.**
18. Platnost od 1.1.2022 Ing. Olga Hölzlová
ředitelka SŠ informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace