



Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 1634/JM/2014/3

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

uzavíraný v souvislosti s realizací veřejné zakázky s názvem

„Horácká multifunkční aréna v Jihlavě – Gastro vybavení“

I.

Smluvní strany

1. Objednatel

Statutární město Jihlava

zastoupené:	Mgr. Petrem Ryškou, primátorem
se sídlem:	Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO:	00286010
plátce DPH:	ANO
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	9598512/0800
ID datové schránky:	jw5bxb4

kontaktní osoba ve věcech plnění Smlouvy:

Pavel Svoboda, DiS.

telefon:

e-mail:



(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

INTERGAST a.s.

zastoupený:	Martinem Kajukem, členem představenstva
se sídlem:	Na vinobraní 1792/55, Záběhlice, 106 00 Praha 10
IČO:	62917153
DIČ:	CZ699006889
plátce DPH:	ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném	Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 10469
bankovní spojení:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu:	5278873001/2700
ID datové schránky:	85cejr4

kontaktní osoba ve věcech plnění Smlouvy:

Martin Kajuk

telefon:

e-mail:



(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

II. Úvodní ustanovení

3. Smluvní strany se v souladu s odstavcem 182 Smlouvy o dílo, uzavřené dne 06.11.2024, na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Horácká multifunkční aréna v Jihlavě – Gastro vybavení**“ (dále též „**Smlouva**“), dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě (dále též „**Dodatek**“).
4. Klasifikace změn Smlouvy dle tohoto Dodatku ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), je obsažena v čl. III tohoto Dodatku.

III. Vymezení změn závazku ze Smlouvy

Změny závazku dle § 222 odst. 6 zákona

5. Smluvní strany se v průběhu provádění Díla dle Smlouvy dohodly, že se rozsah a předmět díla, který je specifikován ve Smlouvě, mění v souladu s § 222 odst. 6 zákona na základě schváleného změnového listu (dále jen „**ZL**“) č. 3 takto:

- **ZL03** – předmět Díla se rozšiřuje a zužuje o položky specifikované v Příloze č. 1 Dodatku, a to v rozsahu v této příloze specifikovaném.

Tento změnový list vznikl:

- v důsledku výběru nového provozovatele Horácké multifunkční arény v Jihlavě a jeho nových požadavků na gastronomické vybavení Horácké multifunkční arény v Jihlavě tak, aby mohla být Horácká multifunkční aréna v Jihlavě plně využívána k jejímu účelu. Tyto požadavky nového provozovatele na interiérové vybavení nemohl Objednatel jednající s náležitou péčí předvídat v době uzavření Smlouvy, neboť v tu dobu nebyl provozovatel Horácké multifunkční arény v Jihlavě znám a nebylo tedy z pohledu Objednatele známo ani to, zda budoucí provozovatel bude mít dodatečné požadavky na gastronomické vybavení,

přičemž tyto změny závazku nemění celkovou povahu veřejné zakázky a cenový nárůst Ceny Díla v důsledku těchto změn závazku nepřevyšuje 30 % původní hodnoty závazku.

Vliv provedených změn na Cenu Díla

6. Smluvní strany shodně konstatují, že změny závazku ze Smlouvy provedené na základě tohoto Dodatku mají vliv na Cenu Díla uvedenou ve Smlouvě.
7. Na základě výše uvedených skutečností se Smluvní strany dále dohodly na zrušení odst. 21 Smlouvy a jeho nahrazení novým odst. 21 Smlouvy v následujícím znění:

„21. *Cena za provedení Díla činí **34.585.853,77 Kč bez DPH** (dále jen „**Cena Díla**“). Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „**Položkový rozpočet**“).“*

Vliv provedených změn na termíny provádění Díla

8. Smluvní strany shodně konstatují, že změny závazku ze Smlouvy provedené na základě tohoto Dodatku mají vliv na termíny provádění Díla uvedené ve Smlouvě.
9. Na základě výše uvedených skutečností se Smluvní strany dohodly na zrušení odst. 47.4 Smlouvy a jeho nahrazení novým odst. 47.4 Smlouvy v následujícím znění:

„47.4. **Termín pro dokončení dodávek a montáží části Díla nepodléhající uvedení objektu Horácké multifunkční arény v Jihlavě do zkušebního provozu (včetně předání nezbytných dokladů dle Smlouvy k Dílu): nejpozději do 17.10.2025.**“

IV.

Závěrečná ustanovení

10. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou uzavřením tohoto Dodatku dotčena.
11. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
12. Dodatek je vyhotoven v listinné podobě ve dvou vyhotoveních, přičemž každá Smluvní strana obdrží jedno oboustranně podepsané vyhotovení tohoto Dodatku.
13. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem tohoto Dodatku, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné zastupovat Smluvní strany své podpisy.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Změnový list č. 3

V Jihlavě dne 10.10.2025

Objednatel
Mgr. Petr Ryška, primátor



V Humpolci dne 10.10.2025

Zhotovitel
Martin Kajuk, člen představenstva



Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Jihlavy č. 4332/25-RM ze 86. schůze konané dne 09.10.2025.

Soupis víceprací a méněprací				
Police	Popis	Počet ks	Cena bez DPH za ks	Cena bez DPH celkem
Vícepráce				
CN č. 125800426	Doplnění baterií	1,00	103 810,00 Kč	103 810,00 Kč
Grill	FTHRC 90E 970x480 mm	1,00	34 990,00 Kč	34 990,00 Kč
G.2.1.1.1.05_001	Nerezový jednodřev, prolamovaná pracovní deska se zadním lemem v. 40mm, vevářen lisovaný dřez 1000x600x300mm, čelní a boční kryty dřezu, podnoží z uzavřených profilů, seřiditelné nástavce nohou, ŠxHxVmm 1200x700x900	1,00	26 440,00 Kč	26 440,00 Kč
G.2.1.1.1.05_002	Sprcha s baterií ze stolu a s ramínkem, nerezová tlaková hadice, vyrovnávací pružina, tlaková sprcha s pákovým ovladačem, úchyt sprchy, balaie	1,00	4 367,00 Kč	4 367,00 Kč
G.2.1.1.1.05_003	Nerezový odkapávací stůl s policí, prolamovaná horní deska se zadním lemem v. 40mm bez podlepení, s odklaskem, v prolomení desky vložený plechy s otvory pro odkapávání vody, podnoží z uzavřených profilů, police, seřiditelné nástavce nohou, ŠxHxVmm 700x700x900	1,00	15 417,00 Kč	15 417,00 Kč
G.2.1.1.1.05_004	Nerezový regál, 4x plná police s podélnou výztuhou, stojiny z uzavřených profilů, seřiditelné nástavce nohou, ŠxHxVmm 1300x600x1800	1,00	16 674,00 Kč	16 674,00 Kč
Chlazený transportní vozík na GN ATYP	Chlazený nerezový transportní vozík na podnosy 530x325 mm, dvouplášťový izolovaný, aktivní ventilátor, digitální termostat 0° až +10°C, doba zchlazení cca. 60 minut, hygienické provedení HS, jednokřídlé uzamykatelné dveře s těsněním, lisované vsuny s roztečí 115 mm, zapuštěná madla lažná i llačná (pro 2 osoby), pevně ukotvená proti vysunutí, zapuštěná madla na bočních stranách dveří, kapacita 20x podnos 530x325 mm, uložení 2 podnosy za sebou / 1 pár list, plastové nárazníky, klips pro uchycení archu papíru na dveřích, příprava na zadní straně pro uchycení konzol s madlem	5,00	123 428,00 Kč	617 140,00 Kč
	Přilůčkovní k. atollspedu (teflonový plech hladký, pečící mřížka, kulatý teflon)	3,00	7 995,00 Kč	23 985,00 Kč
	Koš na myli kelímků	60,00	7 500,00 Kč	450 000,00 Kč
	Kovový bistro stůl RONDA, průměr 60 cm. pro venkovní použití, grafit	15,00	2 208,00 Kč	33 120,00 Kč
	Jídelní stůl STRAKOŠ DT2/1	7,00	6 984,00 Kč	48 888,00 Kč
	Černý kovový skládací stůl Fermob Bistro Ø 60 cm	5,00	6 320,00 Kč	31 600,00 Kč
	Černá kovová skládací židle Fermob Bistro	20,00	2 730,00 Kč	54 600,00 Kč
	Stůl nerez pojízdný bez lemu se spodní policí 1600x700x900 mm	2,00	29 616,00 Kč	59 232,00 Kč
	Koš na sklo do myček	6,00	2 700,00 Kč	16 200,00 Kč
Cena za vícepráce bez DPH celkem				1 536 463,00 Kč
Méněpráce				
	Odečet chladniček na mléko	-1,00	108 381,85 Kč	- 108 381,85 Kč
	Grill FTHC 60 E	-1,00	20 990 Kč	- 20 990,00 Kč
	Grill FTHC 60 E	-1,00	20 990 Kč	- 20 990,00 Kč
	Grill FTHC 60 E	-1,00	20 990 Kč	- 20 990,00 Kč
	Minibary sleva za každý kus - celkem 5ks	-5,00	2 080,00 Kč	- 10 400,00 Kč
	Snižování ceny za termopory - celkem 13ks	-13,00	4 000,00 Kč	- 52 000,00 Kč
	Nápojová technologie NEALKO součet 1+2 etapy bez pytlonů	-1,00	718 377,00 Kč	- 718 377,00 Kč
Cena za méněpráce bez DPH				- 952 128,85 Kč
Cena dodatku č. 3 bez DPH				584 334,15 Kč