



**Městská část Praha 6
Rada městské části
Usnesení
ze dne 08.09.2025**

č. RMČ-3058/25

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci Oprava teras a balkonů, Dům pro seniory Nová Ořechovka, Střešovice č. p. 1095/34 (VŘ/29/2025)

Rada městské části

I. Bere na vědomí

důvodovou zprávu včetně přílohy.

II. Souhlasí

s přímým zadáním zakázky malého rozsahu na stavební práce dle článku 28. odst. 3. písm. d. bodu vi. odrážka první Organizačního předpisu - Postupu při zadávání veřejných zakázek podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a výkonu zadavatelské činnosti jménem městské části Praha 6 schváleném dne 02. 06. 2025 usnesením RMČ č. 2777/25.

III. Schvaluje

vystavení objednávky na akci Oprava teras a balkonů, Dům pro seniory Nová Ořechovka, Střešovice č. p. 1095/34 (VŘ/29/2025) se zhotovitelem FASA mix-ibd, s.r.o., IČO: 01419528, se sídlem Pod Valem 307/19, 102 00 Praha 2, s nabídkovou cenou 3.108.802,85 Kč bez DPH (k uvedené částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši) (dále také jen Objednávka).

IV. Ukládá

zajistit vystavení a následný podpis Objednávky dle bodu III. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Mgr. Barbora Srp, LL.M., vedoucí OSM

Termín plnění: 30.09.2025

Předkladatel: MgA. Petr Prokop, statutární místostarosta
Zpracovatel: Zdeněk Hořánek, vedoucí SNEO
Mgr. Barbora Srp, LL.M., vedoucí OSM

Usnesení bylo přijato poměrem hlasů: + 8 -0 z0 (OR) a elektronicky podepsáno.

Důvodová zpráva k RMČ-3058/25:

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci Oprava teras a balkonů, Dům pro seniory Nová Ořechovka, Střešovice č. p. 1095/34 (VŘ/29/2025)

Návrh na odsouhlasení přímého zadání zakázky malého rozsahu na projekční práce a návrh na vystavení Objednávky je předkládán v souladu s článkem 28. odst. 3. písm. d. bodu vi odrážka první, Organizačního předpisu ZVZ.

Finanční prostředky potřebné na realizaci předmětné akce jsou vyčleněny ve zdaňované činnosti MČ Praha 6 na rok 2025, konkrétně ve zdaňované činnosti zajišťované OSM na analytickém účtu položka 511 0010 ve výši 5.000.000,00 Kč vč DPH.

Předmětem realizace zakázky malého rozsahu je oprava havarijní stavu teras objektu Na Dračkách 1095/34, Praha 6 - Střešovice, na adrese Na Dračkách 1095/34, Praha 6, kde došlo v průběhu posledních tří týdnů k opakovaným zátokům do obytných jednotek.

K výběru dodavatele, s nímž bude uzavřena objednávka, bylo přistoupeno z důvodu havarijního stavu, kdy opakovaně došlo k zátoku a nastalou situaci je třeba neprodleně řešit.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je navrhována společnost FASA mix-ibd, s.r.o., IČO: 01419528, se sídlem Pod Valem 307/19, 102 00 Praha 2, s nabídkovou cenou 3.108.802,85 Kč bez DPH (k uvedené částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši), s níž má zadavatel dobré zkušenosti z realizace obdobných akcí, jako realizátora rekonstrukce střešních ploch. Tato společnost momentálně disponuje volnými stavebními kapacitami.

V případě udělení souhlasu s vystavením Objednávky se zhotovitelem FASA mix-ibd, s.r.o., nepřesáhne celková cena výše uvedených prací limit pro zakázky malého rozsahu stanovený zákonem č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění. Jedná se o cenu v místě plnění obvyklou, která odpovídá předmětu prováděných prací (oceněno dle ceníku URS).

Zpracovatel výslovně prohlašuje, že veškeré údaje a informace v návrhu usnesení, včetně důvodové zprávy a příloh jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti. Rovněž výslovně prohlašuje, že neopomenul uvést žádný údaj nebo informaci, které by obsah návrhu podstatně změnily, pokud by byly uvedeny.

Datum: 04. 09. 2025

Zpracoval: Zdeněk Hořánek

Seznam příloh:

příloha_c1_cn_fasamixibd_VR29-2025.pdf