

Uznání dluhu a dohoda o jeho plnění ve splátkách

dle ust. § 2053 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

1. Statutární město Jihlava

IČO: 00286010

se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
zastoupené Ing. Jiřím Pokorným, náměstkem primátora
k podpisu dohody oprávněna Mgr. Lucie Šlechtová, vedoucí oddělení správy daní a pohledávek
ekonomického odboru Magistrátu města Jihlavy
(dále jen „věřitel“)

a

2. Josef Sklenář

IČO: 40472141

se sídlem Sasov 2, 586 01 Jihlava
(dále jen „dlužník“)

II.

Uznání dluhu

- Dlužník potvrzuje a činí nesporným, že:
 - a) věřitel má za dlužníkem splatnou pohledávku plynoucí ze smluvního vztahu založeného pachtovní smlouvou uzavřenou mezi dlužníkem jako pachtýřem a věřitelem jako propachtovatelem dne 09.03.2015, č. 468/MO/15, a to na nezaplaceném pachtovním za rok 2025 ve zbývající výši 55.834,00 Kč se splatností dne 31.03.2025,
 - b) celkový dluh vůči věřiteli bez příslušenství představující dlužné pachtovné plynoucí z výše uvedené smlouvy činí ke dni podpisu tohoto uznání a dohody částku 55.834,00 Kč (slovy: padesátpětisícosmsetřicetčtyři korun českých).
- Dlužník tímto uznává co do důvodu a výše svůj dluh specifikovaný v čl. II. odst. 1 této smlouvy vůči věřiteli.
- Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že dlužník na dluh specifikovaný v čl. II. odst. 1 této smlouvy ke dni podpisu této smlouvy ničeho nezaplátil.

III.

Splátkový kalendář

- Dlužník se zavazuje uhradit věřiteli dluh ve výši **55.834,00 Kč** (slovy: padesátpětisícosmsetřicetčtyři korun českých) **nejpozději do 30.09.2026** v pravidelných měsíčních splátkách splatných vždy do posledního dne daného kalendářního měsíce, za který je splátka splatná, počínaje měsícem listopadem roku 2025, přičemž:
 - 1. až 10. splátka (tj. splátka za měsíc listopad roku 2025 až srpen roku 2026) činí 5.000,00 Kč (slovy: pět tisíc korun českých),
 - 11. splátka (tj. splátka za měsíc září roku 2026) činí 5.834,00 Kč (slovy: pět tisíc osm setřicet čtyři korun českých).
- Splátky budou hrazeny bezhotovostním převodem na bankovní účet věřitele vedený u České spořitelny, a.s., číslo **60011-1466072369/0800**, **variabilní symbol 8030000178** nebo hotově na pokladně Magistrátu města Jihlavy, Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, s uvedením výše specifikovaného variabilního symbolu.
- Věřitel bere závazek dlužníka na vědomí a souhlasí s výší splátek a jejich splatností.

4. Za den úhrady splátky se považuje den, kdy bude platba připsána na bankovní účet věřitele. Za včasné a řádné zaplacení splátky se považuje pouze připsání celé částky ve výši příslušné splátky na bankovní účet věřitele nejpozději poslední den lhůty pro příslušnou splátku.
5. Dlužník je oprávněn kdykoliv v průběhu splátkového kalendáře uhradit mimořádnou splátku.
6. Tuto smlouvu nelze považovat za odklad splatnosti dluhu specifikovaného v čl. II. odst. 1 této smlouvy. Dlužník výslovně uznává také nárok věřitele na úhradu zákonného úroku z prodlení z dlužné částky, a to od počátku prodlení až do úplného zaplacení dluhu. Výše zákonného úroku z prodlení bude dopočítána a dlužníkovi oznámena po uhrazení poslední splátky dle čl. III. odst. 1 této smlouvy a jeho úhradu bude dlužník řešit samostatně.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení úhrady kterékoli ze sjednaných splátek dluhu ve sjednané výši nebo termínu splatnosti, ztrácí dlužník výhodu splátek a celý zbytek dluhu se stává dnem následujícím po dni splatnosti neuhrazené splátky splatným.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž věřitel obdrží dvě vyhotovení a dlužník jedno vyhotovení.
2. Smlouvu je možné změnit pouze číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv. Její uveřejnění v registru v souladu s právními předpisy zajistí věřitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena pod nátlakem, v tísni, či za nápadně nevýhodných podmínek, a souhlasí proto s jejím obsahem. Na důkaz toho smluvní strany níže připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jihlavě dne 22. 10. 2025

V Jihlavě dne 22. 10. 2025

Za věřitele:

Za dlužníka:



Mgr. Lucie Šlechtová
vedoucí oddělení správy daní a
pohledávek



Josef Sklenář