

Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě

uzavřené dne 6.1.2025 mezi smluvními stranami, jimiž jsou

1. Město Stod, se sídlem náměstí ČSA 294, 333 01 Stod, IČO: 257265, DIČ: CZ00257265, zastoupené starostou Bc. Jirím Vlkem
(dále jen „prodávající“)
a.
2. Bc. Václav Mikeš, r.č. [REDACTED] a Ing. Vendula Mikešová, DiS., r.č. [REDACTED]
oba trv. bytem [REDACTED]
(dále jen „kupující“)

I.

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 6.1.2025 kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 3194/3 o výměře 977 m² v k. ú. a obci Stod, vzniklého sloučením dílů parc. č. 3194/1 díl v3 o výměře 261 m² a parc. č. 3194/3 díl w3 o výměře 716 m², na základě Geometrického plánu č. 2130-229/2024 schváleného Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih dne 10.10.2024 pod č. PGP-1125/2024-406 (dále jen „předmětná smlouva“).
- 1.2 Smluvní strany město Stod jako prodávající a manželé Bc. Václav Mikeš a Ing. Vendula Mikešová, DiS., jako kupující se dohodly na změně článku I., odstavec tři, a to z důvodu vyhotovení nového geometrického plánu, přičemž výměra i označení pozemku, který je předmětem prodeje mezi stranami, zůstávají stejné.
- 1.3 Článek I. předmětné smlouvy třetí odstavec nově zní:

„Geometrickým plánem č. 2185-228/2025 schváleným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-jih dne 26.8.2025 pod č. PGP-810/2025-406, který je nedílnou součástí této smlouvy, byl od shora uvedeného pozemku parc. č. 3194/1 v k.ú. a obci Stod oddělen nový pozemek označený jako pozemek parc. č. 3194/1 díl c2 o výměře 261 m², a od shora uvedeného pozemku parc. č. 3194/3 v k.ú. a obci Stod oddělen nový pozemek označený jako pozemek parc. č. 3194/3 díl b2 o výměře 716 m². Výše uvedeným geometrickým plánem tak sloučením dílů c2 a b2 vznikl pozemek označený jako pozemek parc. č. 3194/3 o nové výměře 977 m² (dále jen „předmětný pozemek“).“
- 1.4 Smluvní strany město Stod jako prodávající a manželé Bc. Václav Mikeš a Ing. Vendula Mikešová, DiS., jako kupující se dále dohodly na změně data splatnosti kupní ceny kupujícími.
- 1.5 Kupující uhradí kupní cenu dle čl. III odstavec druhý a třetí předmětné smlouvy do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku.
- 1.6 Ostatní ustanovení předmětné smlouvy zůstávají beze změn.

II.

- 2.1 Prodávající v souladu s ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, potvrzuje, že podmínky stanovené tímto zákonem a podmiňující platnost dodatku jsou splněny. Prodej předmětného pozemku jakož i změněné podmínky, za kterých k němu dle tohoto dodatku dochází, schválilo Zastupitelstvo města Stod usnesením č. 195/2025 ze dne 26.3.2025.
- 2.2 Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2013 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Prodávající zajistí uveřejnění dodatku do 15 dnů od podpisu poslední ze smluvních stran.

III.

- 3.1 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a jeden bude ponechán pro potřeby katastrálního úřadu.
- 3.2 Tento dodatek byl sepsán na základě pravé a svobodné vůle účastníků, nikoli v tisni za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz shora uvedeného připojují účastníci své podpisy.

Ve Stodě dne 26. 3. 2025

V..... dne.....

M..... od
Bc. J..... starosta
pr..... cí

Bc. Václav Mikeš

I..... endula Mikešová, DiS.