

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo uzavřené dne 10. 3. 2025
ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Objednatel

Městská část Praha 10
IČO: 000 63 941
DIČ: CZ00063941
se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10
zastoupený: Ing. Arch. Martinem Valovičem starostou
ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Jakub Brzoň, vedoucí OMP
ID datové schránky: imb7wg
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 9021-2000733369/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

MANABAU s.r.o.

se sídlem: V Zákopech 534/3, 142 00 Praha 4-Písnice
zastoupená Ing. Michalem Naidrem, jednatelem
IČO: 02716828
DIČ: CZ02716828
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 222618
kontaktní osoba: Ing. Michal Naidr, e-mail: naidr@manabau.cz, tel.: +420 211 152 624

Ing. Matěj Dubovec, e-mail: dubovec@manabau.cz, tel.: +420 606 616 053
Ing. Martin Kohlíček, e-mail: kohlicek@manabau.cz, tel.: +420 724 519 607
(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jako „smluvní strany“)

(dále jen „zhotovitel“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně označovaní jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2025/OMP/0521 (dále jen „Dodatek“) uzavřené dne 10. 3. 2025.

II. PŘEDMĚT DODATKU

Tímto Dodatkem se mění rozsah prací na díle s názvem „**SANACE VLHKOSTI ZÁKLADOVÉHO ZDIVA – SUTERÉNU ZŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ**“, a to následovně:

1. V čl. II. Předmět díla se na konci prvního odstavce doplňuje nový text, který zní:

Předmětem díla jsou dále práce, tzv. „vícepráce“, „méněpráce“, které jsou přesně po položkách specifikovány ve Změnových listech č. 2, 3, 4, 5, které jako Příloha č. 1 tvoří neoddělitelnou součást tohoto Dodatku č. 2.

2. V čl. V. Cena díla, odst.1. se znění prvního odstavce mění a nově zní následovně:

Cena díla bez DPH	15 860 561,73 Kč
-------------------	------------------

(slovy: patnáct milionů osm set šedesát tisíc pět set šedesát jedna korun a 73 haléřů)

Rekapitulace ceny díla:

Cena díla dle smlouvy o dílo vč. Dodatku č. 1:	15 412 368,04 Kč bez DPH
Cena víceprací dle Dodatku č. 2:	2 350 246,42 Kč bez DPH
Cena méněprací dle Dodatku č. 2:	1 902 052,74 Kč bez DPH
Cena díla celkem dle smlouvy o dílo vč. Dodatku č. 1 a č. 2	15 860 561,73 Kč bez DPH

Smluvní strany se dále dohodly, že předmět plnění smlouvy č. 2025/OMP/0521 vč. všech platných Dodatků spadá do číselného kódu klasifikace produkce 41-43 číselníku CZ-CPA a pro uvedené plnění je aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle §92e, zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit příjemce plnění, tj. Objednatel.

3. V čl. III. Doba a místo plnění díla, odst. 2. se mění a nově zní následovně:

Zhotovitel se zavazuje dokončit stavební práce a předat je objednateli bez vad bránících užívání do 8 kalendářních měsíců od doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště zhotovitelem.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Příloha č. 1: Změnové listy č. 2, 3, 4, 5.

V Praze dne _____

Za Objednatele:
Městská část Praha 10

**Jakub
Brzoň**

Digitálně podepsal
Jakub Brzoň
Datum: 2025.10.20
14:44:26 +02'00'

Ing. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního

V Praze dne _____

Za Zhotovitele:
MANABAU s.r.o.

**Ing. Michal
Naidr**

Digitálně podepsal
Ing. Michal Naidr
Datum: 2025.10.20
22:29:31 +02'00'

Ing. Michal Naidr, jednatel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ_ZL č.2

Číslo akce: 2025/OMP/0521

Stavba: SANACE VLNKOSTI ZÁKLADOVÉHO ZDIVA – SUTERÉNU ZŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ

Místo: objekt základní školy U Vršovického nádraží 950/1, Praha 10

Datum:

Objednatel: Městská část Praha 10

Zhotovitel: MANABAU s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		461 887,25	558 883,57
1	Skutečné provedení zemních a bouracích prací a hydroizolace 3.ETAPA_exteriér - odpočet	-282 441,16	-341 753,81
2	Skutečné provedení zemních a bouracích prací a hydroizolace 3.ETAPA_exteriér - připočet	744 328,41	900 637,38
Celkové náklady za stavbu		461 887,25	558 883,57
DPH základní snížená	azba daně 21,00% 12,00%	Základ daně 461 887,25 0,00	Výše daně 96 996,32 0,00
Cena s DPH v CZK		558 883,57	

Objednavatel - Městská část Praha 10
Ing. Jakub Brzoň

Zhotovitel - MANABAU s.r.o.
Ing. Tomáš Kaplan

Ing. Martin
Kohlíček

Digitálně podepsal
Ing. Martin Kohlíček
Datum: 2025.10.09
15:17:34 +02'00'

Datum a podpis:

Datum a podpis:

TDS
Ing. Libor Šmejkal

Ing. Libor
Smejkal

Digitálně podepsal
Ing. Libor Smejkal
Datum: 2025.10.09
14:20:28 +02'00'

Datum a podpis:

Ing. 2025.10.
Kateřina 09
Bažilová 14:57:24
+02'00'

VCP - Skutečné provedení zemních a bouracích prací a hydroizolace 3.ETAPA_exteriér

Objednatel:	Městská část Praha 10
Projekt:	SANACE VLNKOSTI ZÁKLADOVÉHO ZDIVA – SUTERÉNU ZŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ

KALKULACE

pořad.č.	SoD nebo URS	číslo položky	POPIS	rozdílová výměra	MJ	Jed.c.	Celkem
			KALKULACE - VCP_Skutečné provedení zemních a bouracích prací a hydroizolace 3.ETAPA_exteriér				
1	URS	129911101	Bourání zdiva cihelného nebo smíšeného v odkopávkách nebo prokopávkách na MV, MVC ručně	7,35	m3	2 510,00	18 448,50
2	URS	129911101	Bourání zdiva cihelného nebo smíšeného v odkopávkách nebo prokopávkách na MV, MVC ručně: topný kanál + bourání ŽB stropu	23,08	m3	2 510,00	57 930,80
4	SoD	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	54,77	t	650,00	35 603,10
			(7,35+23,08)*1,800	54,77			
5	SoD	997013219	Příplatek k vnitrostav dopravě suti a vybour hmot za zvětšenou dopravu suti zkd 10 m	54,77	t	100,00	5 477,40
6	SoD	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	54,77	t	300,00	16 432,20
7	SoD	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	1 040,71	t	13,00	13 529,18
8	SoD	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	54,77	t	1 600,00	87 638,40
9	URS	711192102R01	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 2 vrstva Weberdrypur bitumen	319,53	m2	990,00	316 334,70
10	SoD	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	3 163,35	%	2,00	6 326,69
11	URS	132212221	Hloubení zapažených rýh š přes 800 do 2000 mm ruční v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	30,00	m3	1 600,00	48 000,00
16	SoD	151101112	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m	57,00	m2	120,00	6 840,00
17	SoD	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	57,00	m3	150,00	8 550,00
23	SoD	162251101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny tř těžitelnosti I skup 1 až 3	22,08	m3	40,00	883,20
25	SoD	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	22,08	m3	300,00	6 624,00
27	SoD	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	39,74	t	1 650,00	65 577,60
53	SoD	622135002	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou cementovou tl do 10 mm	36,80	m2	400,00	14 720,00
56	SoD	622135091	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn maltou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	36,80	m2	80,00	2 944,00
58	SoD	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	36,80	m2	55,00	2 024,00
109	SoD	711161222	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií s textilí svislá, nopek v 8,0 mm, tl do 0,6 mm	36,80	m2	200,00	7 360,00
119	SoD	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	93,84	%	2,00	187,68
122	SoD	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	36,80	m2	250,00	9 200,00
125	SoD	28376018	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa λ=0,035 tl 120mm	36,80	m2	360,00	13 248,00
127	SoD	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	224,48	%	2,00	448,96
			Celkem v Kč bez DPH				744 328,41 Kč

Ing.
Martin
Kohlíček

Digitálně
podepsal Ing.
Martin Kohlíček
Datum:
2025.10.09
15:20:05 +02'00'

Ing.
Libor
Smejkal

Digitálně
podepsal Ing.
Libor Smejkal
Datum:
2025.10.09
14:23:32 +02'00'

MP - Skutečné provedení zemních a bouracích prací a hydroizolace 3.ETAPA_exteriér

Objednatel: Městská část Praha 10

Projekt: SANACE VLHKOSTI ZÁKLADOVÉHO ZDIVA –
SUTERÉNU ZŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ**KALKULACE**

pořad.č.	SoD nebo URS	číslo položky	POPIS	rozdílová výměra	MJ	Jed.c.	Celkem
			KALKULACE - MP_Skutečné provedení zemních a bouracích prací a hydroizolace 3.ETAPA_exteriér				
2	SoD	132254204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3	-7,92	m3	850,00	-6 732,00
95	SoD	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé přitavením pásu naip	-555,70	m2	160,00	-88 912,00
98	SoD	62853001	Pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 4,0mm	-319,53	m2	280,00	-89 468,40
101	SoD	62855001	Pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	-319,53	m2	240,00	-76 687,20
104	SoD	711412001	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé za studena nátěrem penetračním	-277,85	m2	30,00	-8 335,50
107	SoD	11163150	lak penetrační asfaltový	-0,09	t	75 000,00	-6 900,00
13	SoD	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	-2 703,03	%	2,00	-5 406,06
			Celkem v Kč bez DPH				-282 441,16 Kč

Poznámky:

Ing.
Martin
Kohlíček

Digitálně
podepsal Ing.
Martin Kohlíček
Datum:
2025.10.09
15:16:51 +02'00'

Ing. Libor
Smejkal

Digitálně
podepsal Ing.
Libor Smejkal
Datum: 2025.10.09
14:22:35 +02'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ_ZL č.3

Číslo akce: 2025/OMP/0521

Stavba: SANACE VLNKOSTI ZÁKLADOVÉHO ZDIVA – SUTERÉNU ZŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ

Místo: objekt základní školy U Vršovického nádraží 950/1, Praha 10

Datum:

Objednatel: Městská část Praha 10

Zhotovitel: MANABAU s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		-221 464,93	-267 972,57
1	Komunikace 2.ETAPA a 3.ETAPA_exteriér - odpočet	-479 765,72	-580 516,52
2	Komunikace 2.ETAPA a 3.ETAPA_exteriér - přípočet	258 300,79	312 543,96
Celkové náklady za stavbu		-221 464,93	-267 972,57
DPH základní snížená	azba daně 21,00% 12,00%	Základ daně -221 464,93 0,00	Výše daně -46 507,64 0,00
Cena s DPH v CZK		-267 972,57	

Objednavatel - Městská část Praha 10
Ing. Jakub Brzoň

Zhotovitel - MANABAU s.r.o.
Ing. Tomáš Kaplan

Datum a podpis:

Datum a podpis:

TDS
Ing. Libor Šmejkal

Ing. Libor Smejkal
Digitálně podepsal
Ing. Libor Smejkal
Datum: 2025.10.09
14:24:17 +02'00'

Datum a podpis:

Ing. 2025.1
Kateřin 0.09
a 14:58:0
Bažilov 0
á +02'00'

VCP - Skutečné provedení komunikací 2. ETAPA a 3.ETAPA_exteriér

Objednatel: Městská část Praha 10

Projekt: SANACE VLHKOSTI ZÁKLADOVÉHO ZDIVA –
SUTERÉNU ZŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ

KALKULACE

SoD nebo URS	pořad.č.	číslo položky	POPIS	MJ	rozdílová výměra	Jed.c.	Celkem
			KALKULACE - VCP_Skutečné provedení komunikací				
URS	-	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací ručně tl. 80 mm skupiny A pl přes 100 do 300 m2	m2	125,40	390,00	48 906,00
URS	-	59245030	dlažba skladebná betonová 200x200mm tl 80mm přírodní	m2	127,91	534,00	68 302,87
URS	-	564730011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl. 100 mm	m2	212,80	169,00	35 963,20
URS	-	564750111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl. 150 mm	m2	212,80	227,00	48 305,60
SoD	94	C-998011001-0	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	142,06	400,00	56 823,12
							0,00
			Celkem v Kč bez DPH				258 300,79 Kč

Ing.
Martin
Kohlíček

Digitálně
podepsal Ing.
Martin Kohlíček
Datum:
2025.10.09
15:19:16 +02'00'

Ing.
Libor
Smejkal

Digitálně
podepsal Ing.
Libor Smejkal
Datum:
2025.10.09
14:25:55 +02'00'

MP - Skutečné provedení komunikací 2. ETAPA a 3.ETAPA_exteriér

Objednatel: Městská část Praha 10

Projekt: **SANACE VLHKOSTI ZÁKLADOVÉHO ZDIVA –
SUTERÉNU ZŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ****KALKULACE**

SoD nebo URS	pořad.č.	číslo položky	POPIS	MJ	rozdílová výměra	Jed.c.	Celkem
			KALKULACE - MP_Skutečné provedení komunikací				
			2. ETPAPA				
SoD	41	572351112	Vyspravení krytu komunikací po překopech plochy přes 15 m2 litým asfaltem tl 60 mm	m2	-125,40	1 300,00	-163 020,00
SoD	44	566901271	Vyspravení podkl po překopech ing sítí plochy přes 15 m2 beton tř. (c 12/15) tl 100 mm	m2	-125,40	800,00	-100 320,00
			3. ETPAPA				
SoD	48	572351112	Vyspravení krytu komunikací po překopech plochy přes 15 m2 litým asfaltem ma (la) tl 60 mm	m2	-87,00	1 300,00	-113 100,00
SoD	52	566901271	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy přes 15 m2 beton tř. pb i (c 12/15) tl 100 mm	m2	-87,00	800,00	-69 600,00
SoD	94	C-998011001-0	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	-84,31	400,00	-33 725,72
			Celkem v Kč bez DPH				-479 765,72 Kč

Ing.
Martin
Kohlíček

Digitálně
podepsal Ing.
Martin Kohlíček
Datum:
2025.10.09
15:18:50 +02'00'

Ing.
Libor
Smejkal

Digitálně
podepsal Ing.
Libor Smejkal
Datum:
2025.10.09
14:25:03 +02'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ_ZL č.4

Číslo akce: 2025/OMP/0521

Stavba: SANACE VLNKOSTI ZÁKLADOVÉHO ZDIVA – SUTERÉNU ZŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ

Místo: objekt základní školy U Vršovického nádraží 950/1, Praha 10

Datum:

Objednatel: Městská část Praha 10

Zhotovitel: MANABAU s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		155 140,97	187 720,58
1	Změna povrchu podlah 2. ETAPA_Interiér - odpočet	-1 087 780,19	-1 316 214,03
2	Změna povrchu podlah 2. ETAPA_Interiér - přípočet	1 242 921,16	1 503 934,60
Celkové náklady za stavbu		155 140,97	187 720,58
DPH základní snížená	azba daně 21,00% 12,00%	Základ daně 155 140,97 0,00	Výše daně 32 579,60 0,00
Cena s DPH v CZK		187 720,58	

Objednavatel - Městská část Praha 10
Ing. Jakub Brzoň

Zhotovitel - MANABAU s.r.o.
Ing. Tomáš Kaplan

Ing. Martin Kohlíček
Digitálně podepsal Ing. Martin Kohlíček
Datum: 2025.10.09 15:18:25 +02'00'

Datum a podpis:

Datum a podpis:

TDS
Ing. Libor Šmejkal

Ing. Libor Šmejkal
Digitálně podepsal Ing. Libor Šmejkal
Datum: 2025.10.09 14:26:38 +02'00'

Datum a podpis:

Ing. Kateřina Bažilová
2025.10.09 14:58:50 +02'00'

KALKULACE							
SoD nebo URS	pořad.č.	číslo položky	POPIS	MJ	rozdílová výměra	Jed.c.	Celkem
			KALKULACE - VCP_Změna povrchu podlah 2. ETAPA_Interiér				
			Úpravy povrchů, osazení				
URS	-	632451103	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl. přes 5 do 10 mm	m2	412,75	570,00	235 267,50
URS	-	711191101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovné na beton, 1 vrstva	m2	542,16	165,00	89 456,40
URS	-	711192101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na beton, 1 vrstva	m2	66,48	222,00	14 758,56
URS	-	WBR.SAB82420 R	webertec 930 - Minerální hydroizolační stěrka	kg	3 651,84	89,00	325 013,76
URS	-	711199101	Provedení těsnícího pásu do spoje dilatační mebo styčné spáry podlaha - stěna	m	200,00	77,20	15 440,00
URS	-	28355021	páska pružná těsnící hydroizolační š do 100 mm	m	240,00	69,10	16 584,00
Přesun hmot							
SoD	141	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	12,18	400,00	4 872,94
Podlahy keramické							
SoD	186	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	412,75	10,00	4 127,50
SoD	188	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	825,50	60,00	49 530,00
SoD	190	771574417	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 12 do 19 ks/m2	m2	412,75	650,00	268 287,50
SoD	191	5970000R	Dlaždice keramické - dodávka	m2	445,77	400,00	178 308,00
SoD	193	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	412,75	100,00	41 275,00
			Celkem v Kč bez DPH				1 242 921,16 Kč

Poznámky:

Ing.
Martin
Kohlíček

Digitálně
podepsal Ing.
Martin Kohlíček
Datum:
2025.10.09
15:21:39 +02'00'

Ing.
Libor
Smejkal

Digitálně
podepsal Ing.
Libor Smejkal
Datum:
2025.10.09
14:28:06 +02'00'

KALKULACE							
SoD nebo URS	pořad.č.	číslo položky	POPIS	MJ	rozdílová výměra	Jed.c.	Celkem
			KALKULACE - MP_Změna povrchu podlah 2. ETAPA_Interiér				
			Úpravy povrchů, osazení				
SoD	56	632451254.TBM	Potěr cementový samonivelační litý tl přes 45 do 50 mm	m2	-417,05	465,00	-193 928,25
SoD	59	631311125	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostř tř. c 20/25	m3	-43,34	5 000,00	-216 680,00
SoD	62	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	-43,34	180,00	-7 800,48
SoD	63	631319196	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za plochu do 5 m2	m3	-0,72	180,00	-129,60
SoD	65	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi kari	t	-2,02	36 000,00	-72 720,00
			Přesun hmot				
SoD	141	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	-157,36	400,00	-62 945,17
			Izolace proti vodě				
SoD	154	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovné na betonu, 2 vrstvy	m2	-542,16	270,00	-146 383,20
SoD	157	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 2 vrstvy	m2	-66,48	540,00	-35 899,20
SoD	164	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	-1 822,82	2,00	-3 645,65
			Povrchy syntetické				
SoD	198	777131103	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na vlhký nebo nenasákavý podklad	m2	-412,75	250,00	-103 187,50
SoD	199	777511121	Krycí epoxidová stěrka tloušťky do 1 mm průmyslové lité podlahy	m2	-412,75	550,00	-227 012,50
SoD	200	777000001R	Epoxidová stěrka tloušťky do 1 mm na stěnu	m2	-17,72	600,00	-10 632,00
SoD	204	998777201	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	%	-3 408,32	2,00	-6 816,64
			Celkem v Kč bez DPH				-1 087 780,19 Kč

Ing.
Martin
Kohlíček

Digitálně
podepsal Ing.
Martin Kohlíček
Datum:
2025.10.09
15:21:00 +02'00'

Ing. Libor
Smejkal

Digitálně podepsal
Ing. Libor Smejkal
Datum: 2025.10.09
14:27:25 +02'00'

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ_ZL č.5

Číslo akce: 2025/OMP/0521

Stavba: SANACE VLHKOSTI ZÁKLADOVÉHO ZDIVA – SUTERÉNU ZŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ

Místo: objekt základní školy U Vršovického nádraží 950/1, Praha 10

Datum:

Objednatel: Městská část Praha 10

Zhotovitel: MANABAU s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		52 630,40	63 682,78
1	Skutečné provedení hydroizolace 1.ETAPA_exteriér - odpočet	-52 065,67	-62 999,46
2	Skutečné provedení hydroizolace 1.ETAPA_exteriér - přípočet	104 696,06	126 682,24
Celkové náklady za stavbu		52 630,40	63 682,78
DPř základní snížená	azba daně 21,00% 12,00%	Základ daně 52 630,40 0,00	Výše daně 11 052,38 0,00
Cena s DPH		v CZK	63 682,78

Objednavatel - Městská část Praha 10
Ing. Jakub Brzoň

Zhotovitel - MANABAU s.r.o.
Ing. Tomáš Kaplan

Ing. Martin
Kohlíček

Digitálně podepsal
Ing. Martin Kohlíček
Datum: 2025.10.09
15:22:26 +02'00'

Datum a podpis:

Datum a podpis:

TDS
Ing. Libor Šmejkal

Ing. Libor
Smejkal

Digitálně
podepsal Ing.
Libor Smejkal
Datum: 2025.10.09
14:29:00 +02'00'

Datum a podpis:

Ing.
Kateřina
Bažilová

2025.10.
09
14:59:33
+02'00'

VCP - Skutečné provedení zemních a bouracích prací a hydroizolace 1.ETAPA_exteriér

Objednatel:

Městská část Praha 10

Projekt:

SANACE VLHKOSTI ZÁKLADOVÉHO ZDIVA –
SUTERÉNU ZŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ

KALKULACE							
pořad.č.	SoD nebo URS	číslo položky	POPIS	rozdílová výměra	MJ	Jed.c.	Celkem
			KALKULACE - VCP_Skutečné provedení hydroizolace 1.ETAPA_exteriér				
9	URS	711192102R01	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 2 vrstva Weberdrypur bitumen	103,68	m2	990,00	102 643,20
10	SoD	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	1 026,43	%	2,00	2 052,86
			Celkem v Kč bez DPH				104 696,06 Kč

Ing.
Martin
Kohlíček

Digitálně
podepsal Ing.
Martin Kohlíček

Datum:
2025.10.09
15:23:22 +02'00'

Ing.
Libor
Smejkal

Digitálně
podepsal Ing.
Libor Smejkal

Datum:
2025.10.09
14:30:28 +02'00'

MP - Skutečné provedení zemních a bouracích prací a hydroizolace 1.ETAPA_exteriér

Objednatel: Městská část Praha 10

Projekt: SANACE VLHKOSTI ZÁKLADOVÉHO ZDIVA –
SUTERÉNU ZŠ U VRŠOVICKÉHO NÁDRAŽÍ**KALKULACE**

pořad.č.	SoD nebo URS	číslo položky	POPIS	rozdílová výměra	MJ	Jed.c.	Celkem
			KALKULACE - MP_Skutečné provedení hydroizolace 1.ETAPA_exteriér				
59	SoD	711442559	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé přitavením pásu naip	-103,68	m2	160,00	-16 588,80
61	SoD	62853001	Pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 4,0mm	-59,62	m2	280,00	-16 693,60
63	SoD	62855001	Pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	-62,21	m2	240,00	-14 929,92
65	SoD	711412001	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé za studena nátěrem penetračním	-51,84	m2	30,00	-1 555,20
67	SoD	11163150	lak penetrační asfaltový	-0,02	t	75 000,00	-1 277,25
74	SoD	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	-510,45	%	2,00	-1 020,90
			Celkem v Kč bez DPH				-52 065,67 Kč

Poznámky:**Ing.
Libor
Smejkal**Digitálně
podepsal Ing.
Libor Smejkal
Datum:
2025.10.09
14:29:47 +02'00'