

DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Číslo objednatele: Bolešiny/886/24

Číslo zhotovitele:

I. Smluvní strany

Zadavatel:

Se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Telefonní spojení:

E-mail:

ID datové schránky:

(dále „objednatel“)

Obec Bolešiny

Bolešiny čp. 10, 339 01 Klatovy

Ing. Věrou Majdlovou Rozsypalovou, starostkou

00255246

CZ00255246

Komerční banka a.s., pobočka Klatovy

6721351/0100

376 312 649

obec@bolesiny.cz

jsxbqib

Zhotovitel:

Se sídlem:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Telefonní spojení:

E-mail:

ID datové schránky:

(dále „zhotovitel“)

STAFIS-KT s. r. o.

Pačejov nádraží 74, 341 01 Horažďovice

Ing. Liborem Smolíkem

25219090

CZ 25209090

Česká spořitelna

4407003359/0800

602 739 977

stafis-kt@seznam.cz

mt732ak

II. Základní údaje o díle

Název akce: „Rekonstrukce školní kuchyně Základní školy a mateřské školy Bolešiny“
(stavební část)

III.

Změna čl. V. Cena díla

1. V návaznosti na ustanovení čl. V dochází v souvislosti se zjištěnými skutečnostmi a skrytými vadami ke změnám díla:
 - a) v jejich důsledku se sníží sjednaná cena za dílo o 64.980,00 Kč (bez DPH); tyto změny jsou uvedeny ve změnovém listu (viz příloha č. 1 tohoto dodatku),
 - b) v jejich důsledku se zvýší sjednaná cena za dílo o 450.879,00 Kč (bez DPH); tyto změny jsou uvedeny ve změnovém listu (viz příloha č. 1 tohoto dodatku).
2. Text tabulky v článku V. Cena díla se s ohledem na článek III. odst. 1 tohoto dodatku se nahrazuje tímto novým zněním:

Cena v Kč celkem bez DPH	1.593.449,00 Kč
DPH	334.624,29 Kč
Cena v Kč celkem bez DPH	1.928.073,29 Kč

IV.

Změna čl. VI. Úhrada ceny díla

1. Písmeno a) čl. VI se mění takto:
 - a) úhrada ceny díla bude provedena formou fakturace. Budou vystaveny dvě faktury tak, aby méněpráce a vícepráce byly fakturovány samostatně.

V.

Závěrečná ustanovení

1. V ostatním zůstávají veškerá ustanovení Smlouvy o dílo ze dne 4.12.2024 vč. dodatku č. 1 ze dne 16.12.2024 beze změny.
2. Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1 – položkový rozpočet - změnový list

V Bolešinech dne

S. S. 2025

Obec Bolešiny
zastoupená
Ing. Věrou Majdlovou Rozsypalovou
starostkou



V Pačejově dne

S. S. 2025



STAFIS-KT s. r. o.
zastoupená
Ing. Liborem Smolíkem
jednatelem

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2024/55	Bolešiny - Rekonstrukce školní kuchyně
Objekt:	1	Stavební práce
Rozpočet:	7	Vícepráce
Objednatel:	Obec Bolešiny Bolešiny 10 339 01	IČO: 00255246 DIČ:
Zhotovitel:	STAFIS-KT s.r.o. Pačejov - nádraží 74 341 01	IČO: 25219090 DIČ: CZ25219090

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			161 837,15
PSV			58 149,35
MON			230 892,50
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			450 879,00

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	450 879,00 CZK
Základní DPH	21 %	94 684,59 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 545 563,59 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			29 793,78	6,6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 627,04	0,6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			33 876,26	7,5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			30 649,33	6,8
64	Výplně otvorů	HSV			9 591,00	2,1
954	Opláštění konstrukcí sádkartonovými deskami	HSV			2 632,00	0,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			42 154,05	9,3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			17 489,53	3,9
725	Zařizovací předměty	PSV			40 659,82	9,0
M21	Elektromontáže	MON			230 892,50	51,2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			10 513,69	2,3
Cena celkem					450 879,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	2024/55	Bolešiny - Rekonstrukce školní kuchyně
O:	1	Stavební práce
R:	7	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				29 793,78
1	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4	m3	7,32000	3 058,00	22 384,56
2	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	7,32000	730,00	5 343,60
3	460680034RT2	Průraz zdí v kamenné zdi tloušťky 60 cm plochy do 0,50 m2	kus	1,00000	2 065,62	2 065,62
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				2 627,04
4	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 150 mm	m2	2,08000	1 263,00	2 627,04
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				33 876,26
5	602012113RT1	Omítka jádrová lehčená Hasit 655 ručně tloušťka vrstvy 20 mm	m2	71,62000	473,00	33 876,26
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				30 649,33
6	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 - podkladní	m3	5,51400	5 488,00	30 260,83
7	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 100 mm včetně dodávky	m	11,10000	35,00	388,50
Díl: 64		Výplně otvorů				9 591,00
8	642942111RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 700 x 1970 x 100 mm	kus	1,00000	2 987,00	2 987,00
9	642944121RT5	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 900 x 1970 x 100 mm	kus	2,00000	3 302,00	6 604,00
Díl: 954		Opláštění konstrukcí sádkokartonovými deskami				2 632,00
10	954313101R00	Opláštění z SDK,3.str.,do 200x200 mm,RB tl.12,5 mm	m	2,80000	940,00	2 632,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				42 154,05
11	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 - podkladních	m3	4,91000	6 313,00	30 996,83
12	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	4,80000	519,00	2 491,20
13	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	71,62000	121,00	8 666,02
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				17 489,53
14	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	0,90625	1 581,79	1 433,50
15	721110806R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 200 mm	m	3,50000	276,00	966,00
16	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 125 x 3,2 mm	m	11,00000	921,39	10 135,29
17	721176224R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 160 x 4,0 mm	m	3,50000	875,64	3 064,74
18	R721001	Propojení staré a nové kanalizace	soubor	1,00000	1 890,00	1 890,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				40 659,82
19	725534228R00	Ohříváč elektrický, zásobníkový, závěsný, DZ Dražice OKCE 200	soubor	1,00000	17 274,82	17 274,82
20	R725001	D+M nerezová vpust' podlahová 300x300	ks	1,00000	5 252,00	5 252,00
21	R725002	D+M nerezový podlahový žlab 1600 mm	ks	1,00000	18 133,00	18 133,00
Díl: M21		Elektromontáže				230 892,50
22	R21001	Rozvaděč RK	ks	1,00000	106 645,00	106 645,00
23	R21002	Infrapanel topný 850 W	ks	7,00000	5 465,00	38 255,00
24	R21003	Termostat IP54	ks	3,00000	3 245,00	9 735,00
25	R21004	Zářivka LED IP65 150 cm	ks	3,00000	1 243,00	3 729,00
26	R21005	Zářivka LED IP65 120 cm	ks	8,00000	1 122,00	8 976,00
27	R21006	Svítilno kulaté nástěnné LED IP65	ks	1,00000	1 133,00	1 133,00
28	R21007	Montáž včetně dopravného	soubor	1,00000	32 450,00	32 450,00
29	R21009	Spojka zemnicí	ks	12,00000	37,00	444,00
30	15615240R	Drát hromosvodní FeZn průměr 10 mm	kg	18,00000	54,00	972,00
31	34111620R	Kabel silový s Cu jádrem 1 kV 1-CYKY 4 x 35 mm2	m	42,00000	637,00	26 754,00
32	74091211T	Dodávka - zemnicí pásek FeZn 40/3 resp. Cu 50/2,5	m	30,50000	59,00	1 799,50

Položkový rozpočet

S:	2024/55	Bolešiny - Rekonstrukce školní kuchyně
O:	1	Stavební práce
R:	7	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				10 513,69
33	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	5,31800	234,00	1 244,41
34	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,31800	317,00	1 685,81
35	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	95,72400	28,00	2 680,27
36	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,31800	456,00	2 425,01
37	979999997R00	Poplatek za recyklaci směsi suti betonu, cihel, tašek a keram.výrobků, kusovost do 1600 cm2 (170107)	t	5,31800	466,00	2 478,19

Název zakázky: Rekonstrukce školní kuchyně Základní školy a mateřské školy Bolešiny
Zadavatel (investor): Obec Bolešiny

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cena s DPH
Název zakázky: Rekonstrukce školní kuchyně Základní školy a mateřské školy Bolešiny						- 64 990	- 78 626
Stavební práce						- 64 990	- 78 626
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						- 22 489	- 27 211
1	612325419	Oprava vnitřní vápencementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přestukováním	m2		545,00	—	—
2	612325413	Oprava vnitřní vápencementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	- 71,620	314,00	- 22 489	- 27 211
3	611315417	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přestukováním	m2		639,00	—	—
4	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3		5 488,00	—	—
5	631362021	Výztuž mazanin svařovanými síťmi Karí	t		42 939,00	—	—
6	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3		531,00	—	—
7	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přelázení povrchu	m3		1 745,00	—	—
8	631319181	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za sklon přes 15 do 35°	m3		198,00	—	—
9	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m		35,00	—	—
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání						—	—
1	009100100	Vystěhování a demontáž stávajících strojů a zařízení	hod		517,00	—	—
2	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3		6 313,00	—	—
3	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3		2 334,00	—	—
4	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavebního dělníka - stavební přípomocné práce	hod		415,00	—	—
5	952901111	Vyčištění budov bytová a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2		165,00	—	—
6	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešerovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2		193,00	—	—
099: Přesun hmot HSV						—	—
1	997211611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t		234,00	—	—
2	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t		456,00	—	—
3	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t		317,00	—	—
4	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t		28,00	—	—
5	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t		466,00	—	—
6	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t		3 026,00	—	—
7	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t		492,00	—	—
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu						—	—
1	711113117	Izolace proti vlhkosti vodorovná za studena těsnící stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2		778,00	—	—
2	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t		1 445,00	—	—
721: Kanalizace						—	—
1	721100100	D+M Vnitřní rozvody kanalizace - rekonstrukce vnitřních rozvodů	soubor		87 173,00	—	—
2	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%		2 205,00	—	—
722: Vodovod						—	—
1	722100100	D+M Vnitřní rozvody vodovodu - rekonstrukce vnitřních rozvodů	soubor		63 706,00	—	—
2	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%		1 521,00	—	—
741: Silnoproud						—	—
1	741100100	D+M Silnoproudá elektroinstalace - rekonstrukce rozvodů elektroinstalace	soubor		129 415,00	—	—
2	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%		4 200,00	—	—
766: Konstrukce truhlářské						- 8 132	- 9 840
1	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	- 1,000	24,00	- 24	- 29
2	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus		43,00	—	—
3	766660002	Montáž dveřních křidel otvíracích jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	- 1,000	889,00	- 889	- 1 076
4	61162093	Dveře jednokřídle dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 900x1970-2100mm	kus	- 1,000	5 420,00	- 5 420	- 6 558
5	766660011	Montáž dveřních křidel otvíracích dvoukřídlových š do 1,45 m do ocelové zárubně	kus		973,00	—	—
6	61162120	Dveře dvoukřídle dřevotřískové povrch laminátový částečně prosklené 1250x1970-2100mm	kus		10 841,00	—	—
7	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámků	kus	- 1,000	92,00	- 92	- 111
8	54926043	Zámek vložkový - podr viz výpis dveří	kus	- 1,000	357,00	- 357	- 432
9	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - kování	kus	- 1,000	520,00	- 520	- 629
10	54914620	Kování dveřní klíka/klíka nerez	kus	- 1,000	830,00	- 830	- 1 004
11	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t		1 223,00	—	—
771: Podlahy z dlaždic						- 34 359	- 41 575
1	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	- 14,750	91,00	- 1 342	- 1 624
2	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	- 55,400	36,00	- 1 994	- 2 413
3	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2		33,00	—	—
4	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2		927,00	—	—
5	771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2		653,00	—	—
6	771574111	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 9 ks/m2 - součástí obkladů budou veškeré PVC rohové, ukončovací a dilatační profily	m2	- 14,750	831,00	- 12 257	- 14 831
7	59761011	Dlažba keramická silitná hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	- 16,225	511,00	- 8 291	- 10 032
8	771474112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilním lepidlo v do 90 mm	m	- 17,500	175,00	- 3 063	- 3 706
9	59761416	Sokl-dlažba keramická silitná hladká do interiéru i exteriéru 300x80mm - přesný typ dle výběru investora	m	- 64,000	76,00	- 4 864	- 5 889
10	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	- 20,300	87,00	- 1 768	- 2 137
11	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m2	- 14,750	53,00	- 782	- 946
12	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t		845,00	—	—
781: Obklady						—	—
1	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2		158,00	—	—
2	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2		61,00	—	—
3	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2		494,00	—	—
4	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem - součástí obkladů budou veškeré PVC rohové, ukončovací a dilatační profily	m2		818,00	—	—
5	59761039	Obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2		429,00	—	—
6	781779196	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2		21,00	—	—
7	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t		845,00	—	—
783: Nátěry						—	—
1	783100100	Nátěr ocelových zárubní jednokřídlových	kus		428,00	—	—
2	783100200	Nátěr ocelových zárubní dvoukřídlových	kus		645,00	—	—
784: Malby a tapety						—	—
1	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2		6,00	—	—
2	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2		50,00	—	—
3	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2		17,00	—	—
4	784181121	Hioubková jednánosobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2		60,00	—	—
5	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborné oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2		85,00	—	—
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce						—	—
3	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor		10 000,00	—	—
4	013002000	Povinná publicita	soubor		7 000,00	—	—
V03: Zařízení staveniště						—	—
1	030001000	Zařízení staveniště	soubor		18 000,00	—	—
V04: Inženýrská činnost						—	—
1	045002000	Kompletační a koordináční činnost dodavatele	soubor		9 000,00	—	—
2	043002000	Zkoušky a ostatní měření	soubor		7 000,00	—	—
V06: Územní vlivy						—	—
1	065002000	Mimostaveništní doprava	soubor		26 000,00	—	—
V07: Provozní vlivy						—	—
1	070001000	Provozní vlivy	soubor		10 000,00	—	—