

*2. křat stejnopis
toto Smlouvy
za nájemce*

Níže uvedené smluvní strany:

Městská část Praha 1

IČ: 00063410
Se sídlem: Vodičkova 18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupena: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: účet č. 9021-2000727399/0800
Variabilní symbol : 1620201196
vedený u České spořitelny a.s., pobočka Praha 1, Rytířská 29

dále jen „Pronajímatel“

a

1. Slovanské gymnázium a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky

IČ: 71340769
Se sídlem: Weberova 1/1090, Praha 5 – Košíře, PSČ 150 00
Zastoupena: Tatjanou Pergler, ředitelkou
Bankovní spojení: účet č. 4200408359/6800, vedený u Sberbank CZ

dále jen „Nájemce“

společně také jen „Smluvní strany“

se ve smyslu platných a účinných ustanovení občanského zákoníku, v souladu s usnesením RMČ Praha 1 č. UR16_0967 ze dne 24. 8. 2016 na základě vzájemného konsenzu dohodly tak, jak stanoví tento

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu č. CES 2013/0953

uzavřené dne 28.6.2013

I. Úvodní ustanovení:

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.6.2013 Smlouvu o nájmu (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je pronájem části domu č.p. 700 stojícího na pozemku parc.č. 729, v k.ú. Staré Město, Masná 13, Praha 1.

II. Změny smlouvy:

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. V. Smlouvy se doplňuje o odst. 7. a 8. následujícího znění:

„7.“Smluvní strany si ujednaly, že z důvodu omezené užitelnosti nebytových prostor v důsledku rekonstrukce elektřiny v budově čp. 700, Masná 13, k. ú. Staré Město, Praha 1

pronajímatel poskytne nájemci slevu ve výši 100% základního nájmu za období červenec a srpen roku 2015 (tj. 196.000,- Kč resp. 2x 98.000,-Kč).
„8.“ Smluvní strany se dohodly, že pohledávka nájemce za pronajímatelem na zaplacení částky uvedené v odst. „7.“ tohoto článku se v této výši započte proti pohledávce pronajímatele za nájemcem na úhradu nájemného za období roku 2016.

III. Závěrečná ujednání:

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veden v centrální evidenci smluv pronajímatele, která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu této smlouvy a datu jejího podpisu a je přístupná v souladu se zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Tento dodatek se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.
4. Platnosti a účinnosti nabývá tento dodatek dnem podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami.
5. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinen při uzavření této soukromoprávní smlouvy postupovat v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem, připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 24. 8. 2016, usnesením č. UR_0967.
8. Ostatní ustanovení smlouvy jsou beze změny.

Příloha: Usnesení Rady MČ P1 č. UR16_0967 ze dne 24. 8. 2016

19-09-2016

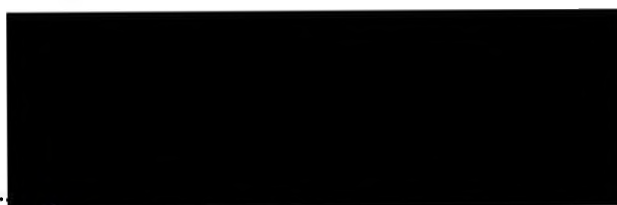
V Praze dne

pronajímatel:



Ing. Oldřich Lomecký
starosta Městské části Praha 1

nájemce:



Tatjana Pergler
ředitelka 1. Slovanského gymnázia



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

22. schůze

číslo UR16_0967

ze dne 24.08.2016

Změna nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v domě čp. 700, Masná 13, k. ú. Staré Město, obec Praha 1 - sleva na nájmem

Rada městské části

1. schvaluje

slevu na nájmem z důvodu snížené užitelnosti nebytových prostor (rekonstrukce) v budově čp. 700, Masná 13, k. ú. Staré Město, Praha 1, které jsou užívány na základě Smlouvy o nájmu č. CES 2013/0953 ze dne 28. 6. 2013 ve znění Dodatku č. 2, pro nájemce: Slovanské gymnázium, IČ: 71340769, se sídlem Weberova 1/1090, Praha 5 - Košíře, a to ve výši 100% za období červenec a srpen roku 2015 s tím, že sleva se započte proti předpisu nájmemného v roce 2016

2. ukládá

podepsat dodatek k nájemní smlouvě v souladu s bodem 1) tohoto usnesení

2.1 Zodpovídá: **Ing. Oldřich Lomecký,**
starosta MČ P1

Termín: 30.09.2016

Ing. Oldřich Lomecký
starosta Městské části Praha 1

Daniel Hodek
zástupce starosty Městské části Praha 1

zpracoval: JUDr. Jitka Bláhová, právník
předkládá: Ing. Zdeňka Tomíčková, vedoucí OTMS
bod jednání: BJ2016/1516