

## S M L O U V A

o náhradě škody způsobené důlní činností Důlního závodu 2 na přejezdu P8290 v km 328,670 tratě SŽDC Louky nad Olší - Karviná a o vypořádání této škody ve smyslu zák. č. 44/1988 Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství v platném znění (horní zákon)

smlouva číslo (označení u povinného):

smlouva číslo (označení u poškozeného): E635-S-2288/2017

### čl. I

#### Smluvní strany

##### 1. Povinný:

###### **OKD, a. s.**

se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2900

IČO: 268 63 154(83)

Plátce DPH, DIČ: CZ26863154

Zastoupena: xxx

Garant za věcné plnění smlouvy: xxx

Týká se:

**Důlní závod 2**, se sídlem Stonava č. p. 1077, PSČ 735 34

Bankovní spojení: xxx

BIC/SWIFT: xxx

IBAN: xxx

Zmocněnec pro věcná jednání: xxx

*(dále jen „povinný“)*

a

##### Poškozený:

###### **1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

Se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ : CZ70994234 (plátce DPH)

Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

Zastoupena: xxx

Oprávněn jednat ve věcech technických: xxx

Bankovní spojení: xxx

Adresa pro doručování veškerých písemností:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Oblastní ředitelství Ostrava

Muglinovská 1038, 702 00 Ostrava

*(dále jen „poškozený“)*

*(dále společně „povinný“ a „poškozený“ jen „smluvní strany“)*

## čl. II Prohlášení smluvních stran

1. Poškozený uplatnil u povinného nárok na náhradu škody, způsobené důlní činností povinného, Důlního závodu 2, na přejezdu P8290 v km 328,670 (dále jen „poškozený přejezd“), prováděnou na základě dohody č. DOH-ČD-026 ze dne 21. listopadu 2005 v porubech č. 331 206/1 a 332 204, DOH-ČD-033 ze dne 31. července 2008 v porubech č. 300 318, DOH-ČD-036 ze dne 19. února 2010 v porubu č. 401 305, DOH-ČD-037 ze dne 28. května 2010 v porubech č. 331 205 a 332 201, DOH-ČD-038 ze dne 3. srpna 2010 v porubu č. 332 206 a 332 206/1, DOH-ČD-039 ze dne 7. září 2010 v porubech č. 300 300 a 320 314, DOH-ČD-040 ze dne 5. května 2011 v porubu 401 307, DOH-ČD-043 ze dne 28. března 2012 v porubech č. 401 309, 401 311, 401 200, 332 203, 332 205, 371 200/1, 371 200/3, 371 202, 364 206 a 320 316, DOH-ČD-044 ze dne 28. června 2013 v porubu č. 331 315, a dále dle dohod č. 331 211 ze dne 19. prosince 2016 v porubu č. 331 211 a dle dohody č. 402 200 ze dne 19. prosince 2016 v porubu č. 402 200. Technické řešení odstranění důlní škody je doloženo projektem „Odstranění důlní škody opravou přejezdu P 8290 v km 328,670 trati Louky nad Olší – Karviná“, zpracovaným v únoru 2016 projekční firmou Dopravní projektování spol. s r.o. Nárok na náhradu škody je specifikován ve znaleckém posudku č. 02-2016-HL a dodatku znaleckého posudku č. 09-2016-HL na posouzení výše důlních škod, zpracovaném Ing. Liborem Hliseníkovským, znalcem v oboru stavebnictví, odvětví: dopravní stavby (dále jen „dokumenty“). Poškozený prohlašuje, že dokumenty mu byly předány před podpisem této smlouvy. Z důvodu poddolování došlo v místě poškozeného přejezdu k takovým výškovým a směrovým deformacím, které brání bezpečnému a plynulému železničnímu provozu. Poškozený má právo hospodařit k předmětnému železničnímu kolejišti na základě zákona číslo 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železniční dopravní cesty a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku ve znění pozdějších předpisů, v platném znění (dále jen zákon č. 77/2002 Sb.).
2. Poškozený vykonává správu majetku, se kterým má právo hospodařit, mimo jiné i správu železničního kolejiště dopravní cesty, a to na základě příslušných smluvních ujednání, v rámci kterých je poškozený povinen mimo jiné zajišťovat provozování, provozuschopnost, modernizaci a rozvoj železniční dopravní cesty drah celostátních i regionálních ve veřejném zájmu a v rámci této činnosti tak činit veškeré úkony směřující k ochraně majetku v jeho právu hospodařit před jeho poškozením, zničením a ztrátou včetně uplatňování nároků na náhradu vzniklých škod.
3. Povinný uznává uplatněný nárok na náhradu škody poškozeného specifikovaný v čl. II., odst. 1 této smlouvy co do důvodu a výše a zavazuje se tuto škodu nahradit v rozsahu a za podmínek v této smlouvě dále stanovených.
4. Příjemcem finančního plnění za odstranění důlní škody je organizační jednotka poškozeného, a to Oblastní ředitelství Ostrava, neboť fakticky škoda vzniká této organizační jednotce. Smluvní strany se dohodly, že odstranění důlní škody způsobené poškozenému důlní činností povinného bude zajišťovat organizační jednotka poškozeného - Oblastní ředitelství Ostrava, a to z důvodu zákonné povinnosti poškozeného zajistit mj. provozování a provozuschopnost železniční dopravní cesty. Samotné odstranění důlní škody bude provedeno vítězným zhotovitelem vybraným poškozeným v rámci výběrového řízení, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo.

## čl. III

## Způsob a doba odstranění důlní škody

- Poškozený přejezd je situovaný v prostoru druhé a třetí těžební kry Důlního závodu 2, kde dlouhodoběji probíhá a do budoucna bude pravděpodobně probíhat intenzivní hornická činnost. Odstranění škody na majetku SŽDC z hlediska stavebnětechnického spočívá ve vyzvedání kolejí č. 2, 0 a 1 v místě přejezdu a to až o cca 1,290 m do nivelety, zajišťující bezpečný a plynulý provoz.
- Koleje v místě přejezdu budou vyzvednuty, železniční spodek bude navýšen haldovinou a koleje budou opět vloženy na vytvořené kolejové lože. Koncové úseky koleje s menším zdvihem budou zvedány postupnými zdvihy v ose koleje. Dále bude zřízena nová přejezdová konstrukce.
- Sanační práce spočívající ve vyzvedání kolejí č. 2, 0 a 1 vyvolají nutnost provedení úprav dalších drážních zařízení, a to trakčního vedení, zabezpečovacího zařízení, silnoproudých zařízení a kamerového systému.
- V souvislosti s odstraňováním škody na majetku poškozeného dojde k nutnosti úpravy dalších objektů, a to :
  - koleje č. 3, která je v majetku společnosti AWT a.s. (dále jen „AWT“),
  - komunikace II/475 ve správě Správy silnic Moravskoslezského kraje (dále jen „SSMSK“)
  - navazující účelové komunikace v majetku OKD, a.s. (dále jen „OKD“).
- Celková výše škody vzniklá všem poškozeným subjektům v souhrnu, tj. SŽDC, SSMSK a AWT, je vyčíslena a způsob jejího odstranění je popsán ve znaleckém posudku č. 02-2016-HL a dodatku znaleckého posudku č. 09-2016-HL na posouzení výše důlních škod, zpracovaném Ing. Liborem Hliseníkovským, znalcem v oboru stavebnictví, odvětví: dopravní stavby.
- Smluvní strany se dohodly, že i úpravy uvedené v čl. III odst. 4 této smlouvy zajistí poškozený v rámci výběrového řízení a následně v rámci smluvního vztahu s vítězným zhotovitelem. AWT a SSMSK vyslovily písemně souhlas s tímto postupem před podpisem této smlouvy a rovněž s tím, že jim nebude poskytnuta náhrada újmy v penězích, když SŽDC zajistí pro poškozené subjekty náhradu újmy věcným plněním.
- Poškozený hodlá zahájit stavební práce kde dni 1.3.2018 po získání potřebných úředních oprávnění a vysoutěžení zhotovitele prací. Ukončení stavebních prací se očekává nejpozději ke dni 31.10.2018.

## čl. IV Náhrada důlní škody

- Smluvní strany se shodly na tom, že odstranění důlní škody bude provedeno pouze v rozsahu majetkové újmy, která byla stanovena ve znaleckém posudku č. 02-2016-HL a dodatku znaleckého posudku č. 09-2016-HL na posouzení výše důlních škod, zpracovaném Ing. Liborem Hliseníkovským, znalcem v oboru stavebnictví, odvětví: dopravní stavby.
- Dle posudku uvedeného v odst. 1 tohoto článku a jeho dodatku činí podíl důlní škody na poškozeném přejezdu 92% z nákladů uvedených v projektové dokumentaci „Odstranění důlní škody opravou přejezdu P 8290 v km 328,670 trati Louky nad Olší – Karviná“, zpracovaným v únoru 2016 projekční firmou Dopravní projektování spol. s r.o., což představuje částku – výši majetkové újmy 102 809 711,- Kč bez DPH, jež v sobě zahrnuje i předstihové řešení důlní škody do budoucna.**
- S ohledem na to, že práce na stavbě nazvané „ Odstranění důlní škody opravou přejezdu P8290 v km 328,670 trati Louky nad Olší – Karviná“ bude provádět zhotovitel odlišný od

poškozeného, smluvní strany se dohodly, že cena díla bude stanovena ve výběrovém řízení, které zajistí poškozený za účasti povinného. Účastí povinného ve výběrovém řízení se rozumí, že povinný se bude účastnit daného výběrového řízení jako osoba přizvaná a dále bude smluvní stranou ve smlouvě o dílo, uzavřené s vítězným zhotovitelem, ve které bude povinný uveden jako plátce ceny díla a osoba oprávněná kontrolovat soupisy provedených prací, jež budou přiloženy k fakturám. Účast povinného ve výběrovém řízení bude upravena samostatnou smlouvou. **Povinný uhradí zhotoviteli cenu za provedení díla, zahrnující i předstihové řešení důlní škody do budoucna, stanovenou výběrovým řízením, jež bude činit maximálně 102 809 711,-Kč bez DPH.** Ve výběrovém řízení bude vybrána nejnižší cenová nabídka, která současně bude splňovat veškeré požadované podmínky soutěže.

4. **Povinný a poškozený stvrzují, že částka 102 809 711,- Kč bez DPH představuje maximální výši majetkové újmy, vyjma nákladů uvedených v odst. 6 tohoto článku, která vznikla poškozenému v souvislosti s odstraňováním následků škody dle čl. IV odst. 2 této smlouvy a povinný se tímto zavazuje k její úhradě.**
5. Do této částky 102 809 711,-Kč bez DPH nejsou započteny náklady spojené s majetkoprávním vypořádáním pozemků či jejich částí dotčených stavbou nazvanou „Odstranění důlní škody opravou přejezdu P8290 v km 328,670 trati Louky nad Olší – Karviná“. Jedná se zejména o náklady na výkupy pozemků, zřízení služebností, znalecké posudky na ocenění dotčených pozemků či jejich částí, náklady na geometrické plány zpracované pro oddělení pozemků dle skutečného provedení stavby nebo geometrických plánů pro zaměření služebností vyvolané touto stavbou a náklady, které bude muset poškozený uhradit třetím subjektům za užívání jejich nemovitých či movitých věcí při realizaci stavby.
6. V souvislosti s realizací výše uvedených oprav důlních škod a v souladu s uzavřenými dohodami ve smyslu §33 zákona č. 44/1988Sb. o ochraně a využití nerostného bohatství v platném znění (horní zákon) se povinný rovněž zavazuje uhradit veškeré náklady na majetkoprávní vypořádání, dle čl. IV odst. 5 této smlouvy, stavby nazvané „Odstranění důlní škody opravou přejezdu P8290 v km 328,670 trati Louky nad Olší – Karviná“, jež budou převyšovat částku stanovenou za zhotovení díla dle ust. odst. 3 tohoto článku. Výše těchto nákladů bude stanovena na základě smluvních ujednání mezi poškozeným a třetími osobami. Poškozený se zavazuje předložit povinnému doklady, prokazující výši nákladů vynaložených na majetkoprávní vypořádání dle tohoto odstavce.
7. Cena za provedení díla dle tohoto článku je stanovena bez DPH. K uvedené ceně za provedení díla nebude připočtena DPH, protože dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění, má u plnění, která jsou předmětem této smlouvy, povinnost přiznat daň odběratel OKD, a. s., pro kterého je plnění uskutečněno.

## čl. V

### Způsob úhrady důlní škody

Úhrada ceny za provedení díla bude povinným provedena na základě dílčích měsíčních faktur – daňových dokladů, vystavených vítězným zhotovitelem, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo dle čl. IV této smlouvy. Faktury budou vystaveny vždy k poslednímu dni v měsíci. Každá faktura bude doložena soupisem skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů ke dni vystavení faktury. Tyto doklady budou předem odsouhlasené smluvními stranami smlouvy o dílo. Za povinného odsouhlasení provede garant za věcné plnění smlouvy, za poškozeného provede odsouhlasení xxx. Splatnost faktur je stanovena na 30 dnů ode dne vystavení. Poslední faktura bude doložena dokladem o uvedení kolejí do zkušebního provozu.

Faktury musí dále splňovat tyto podmínky:

1. obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, jedná-li se o zdanitelné plnění ve smyslu tohoto zákona;
2. faktura musí být označena číslem příslušné smlouvy v registru smluv, jak je uvedeno v záhlaví této smlouvy, případně i číslem objednávky;
3. jedna faktura se nemůže vztahovat k více smlouvám;
4. faktura musí obsahovat název Důlní závod 2, kterého se plnění týká (včetně číselného označení účetního okruhu 83 uvedeného v závorce za IČ);
5. faktura musí obsahovat jméno Garanta příslušné smlouvy, které se plnění týká;
6. faktura bude zaslána pouze v jednom vyhotovení a musí obsahovat nutné přílohy potvrzující objednání/dodání/převzetí služeb.

V případě neuvedení těchto náležitostí na faktuře se smluvní strany dohodly, že faktura bude bez zaplacení vrácena k opravě a splatnost faktury bude prodloužena o dobu této opravy.

Vítězný zhotovitel díla dle čl. IV této smlouvy má povinnost zasílat veškeré účetní a daňové doklady na centrální adresu:

OKD, a.s.  
xxx  
Stonavská 2179  
735 06 Karviná

#### **čl. VI Ostatní ujednání**

1. Poškozený se zavazuje umožnit zástupci povinného – zmocněnci pro věcná jednání - kontrolu provedených prací.
2. V případě prodlení s peněžitým plněním, ke kterému bude povinný zavázán dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude povinen zaplatit vítěznému zhotoviteli díla dle čl. IV této smlouvy úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinnými subjekty, kteří mají dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv povinnost uveřejňovat zákonem stanovené smlouvy v registru smluv a s jejím uveřejněním za podmínek stanovených zákonem o registru smluv souhlasí.
4. Za den splnění závazku povinného nahradit majetkovou újmu z titulu vzniklé důlní škody na poškozeném přejezdu a souvisejících objektech v rozsahu dle článku IV. Odst. 4 a 6 této smlouvy, se považuje den úhrady poslední faktury – daňového dokladu.
5. Smluvní strany se dohodly, že v rámci zabránění jakémukoli jednání, jež by bylo v rozporu s dobrými mravy, nebudou požadovat ani nabízet jakékoli výhody, odměny, dary, projevy pohostinnosti, úhrady výdajů ať už přímo nebo nepřímo osobě nebo od osoby na pozici kteréhokoli zaměstnance nebo člena statutárního orgánu fyzické nebo právnické osoby v soukromém nebo veřejném sektoru (včetně osoby, která v jakékoli funkci rozhoduje za resp. pracuje pro fyzickou nebo právnickou osobu v soukromém nebo veřejném sektoru) za účelem obdržení, ponechání nebo ovlivnění obchodu nebo zajištění jakékoli jiné výhody při procesu zadávacího řízení zakázek nebo uzavření a realizace tohoto kontraktu. Povinný si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu, pokud bude prokázáno, že poškozený se při realizaci této smlouvy přímo nebo prostřednictvím svého zástupce dopustil jednání v rozporu s dobrými mravy a nepřijal včas uspokojivé opatření k nápravě. Povinný si vyhrazuje právo vypovědět smlouvu, pokud bude prokázáno, že

poškozený, jeho ovládající nebo jím ovládaná osoba při realizaci této smlouvy věděl nebo při postupování s odbornou péčí měl vědět o jednání třetí osoby, které bylo v rozporu s dobrými mravy nebo o jejím podvodném jednání, přičemž tato třetí osoba má nebo měla vztah k poškozenému, její činnost se týká povinného a o této věci povinného neinformovala, případně neposkytla povinnému maximální možnou součinnost při šetření zjištěného korupčního či podvodného jednání.

6. Poškozenému nepřísluší vůči povinnému žádný nárok na náhradu případných škod na majetku či zdraví vzniklých v souvislosti s odstraňováním důlní škody dle čl. III. této smlouvy.
7. Náklady na úhradu důlních škod budou hrazeny povinným z finanční rezervy určené pro náhradu důlních škod.

## **čl. VII. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva se stává účinnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem.
2. Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, či prostřednictvím písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami (aplikace § 562 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, je vyloučena). Uzavření, změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.
3. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon v platném znění a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách v platném znění.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každé vyhotovení má platnost originálu. Povinný i poškozený obdrží jedno vyhotovení.

V Praze, dne 24.7.2017

V Karviné, dne 16.6.2017

**za poškozeného**

**za povinného**