

Níže uvedené smluvní strany:

Městská část Praha 1

IČ: 00063410
Se sídlem: Vodičkova 18, Praha 1, PSČ 115 68
Zastoupena: Ing. Oldřichem Lomeckým, starostou
Bankovní spojení: účet č. 9021-2000727399/0800
Variabilní symbol : 1620201196
vedený u České spořitelny a.s., pobočka Praha 1, Rytířská 29

dále jen „Pronajímatel“

a

1. Slovanské gymnázium

IČ: 71340769
Se sídlem: Weberova 1/1090, Praha 5 – Košíře, PSČ 150 00
Zastoupena: Tatjanou Pergler, ředitelkou
Bankovní spojení: účet č. 4200408359/6800, vedený u Sberbank CZ

dále jen „Nájemce“

společně také jen „Smluvní strany“

se ve smyslu platných a účinných ustanovení občanského zákoníku, v souladu s usnesením RMČ P1 č. UR14_0456 ze dne 1.4.2014 na základě vzájemného konsenzu dohodly tak, jak stanoví tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. CES 2013/0953

uzavřené dne 28.6.2013

I. Úvodní ustanovení:

1. Smluvní strany uzavřely dne 28.6.2013 Smlouvu o nájmu (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je pronájem části domu č.p. 700 stojícího na pozemku parc.č. 729, v k.ú. Staré Město, Masná 13, Praha 1.

II. Změny smlouvy:

1. Smluvní strany se dohodly, že čl. II. odst. 1. Smlouvy se upravuje takto:

„1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci a nájemce najímá do nájmu nebytové prostory (10 učeben, 12 kanceláří, sborovna, šatny) umístěné v 1. podzemním a 1., 2., 3. a 4. nadzemním podlaží domu č.p. 700 stojícího na pozemku parc.č. 729, vše v k. ú. Staré Město, Masná 13, Praha 1 pro účel užívání uvedený v čl. III. této smlouvy.“

2. Smluvní strany se dohodly, že čl. V. odst. 1. Smlouvy se upravuje takto:

„1. Smluvní strany sjednaly mezi sebou nájemné ve výši 98.000,- Kč/měs. (slovy: devadesátosmtisíc korun českých).“

3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

III. Závěrečná ujednání:

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veden v centrální evidenci smluv mandanta, která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu této smlouvy a datu jejího podpisu a je přístupná v souladu se zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Tento dodatek se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.
4. Účinnosti nabývá tento dodatek dne 1.4.2014.
5. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem, připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy: Usnesení Rady MČ P1 č. UR14_0456 ze dne 1.4.2014

V Praze dne 01 -04- 2014

pronajímatel:



Ing. Oldřich Lomecký
starosta Městské části Praha 1

nájemce:




Tatjana Pergler
ředitelka 1. Slovanského gymnázia

Osvědčující doložka

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 1, pověřeni Zastupitelstvem ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, tímto osvědčují, že v případě tohoto právního úkonu byly splněny podmínky uvedené v ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze.

V Praze dne 01 -04- 2014

.....


člen ZMČP1



člen ZMČP1



Městská část Praha 1

Rada městské části

USNESENÍ

11. schůze

číslo UR14_0456

ze dne 01.04.2014

Změna nájemní smlouvy na část domu č. p. 700 na pozemku parc. č. 729, k. ú. Staré Město, Masná 13, Praha 1 - rozšíření předmětu nájmu

Rada městské části

1. schvaluje

změnu nájemní smlouvy č. CES 2013/0953 uzavřené dne 28.6.2013 mezi MČ P1 a 1. Slovanským gymnáziem, IČ: 71340769 na část domu č.p. 700 na pozemku parc. č. 729, vše k. ú. Staré Město, Masná 13, Praha 1, která spočívá v rozšíření stávajícího předmětu nájmu o prostory vyznačené ve schématu, které tvoří přílohu tohoto usnesení, a přiměřeném navýšení ceny nájmu o 6.333 Kč/měsíc, s účinností od 1.4.2014

2. ukládá

v souladu s bodem 1) tohoto usnesení uzavřít dodatek k nájemní smlouvě

2.1

Zodpovídá: **Ing. Oldřich Lomecký,**
starosta MČ P1

Termín: 10.04.2014

Ing. Oldřich Lomecký
starosta Městské části Praha 1

Daniel Hodek
zástupce starosty Městské části Praha 1

zpracoval:
předkládá:
bod jednání:

Mgr. Jiří Šidliák, Právník
Ing. Zdeňka Tomíčková, vedoucí OTMS
BJ2014/0629

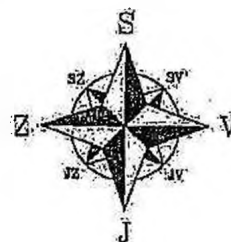
LEGENDA MATERIÁLŮ :

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - V ŘEZU / V POHLEDU

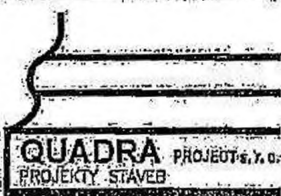
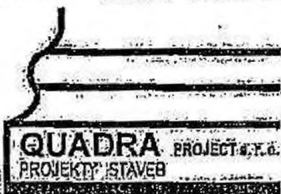
Tabulka místností					
Číslo	Jméno	Plocha [m ²]	Podlaha	Stěny	Stropy
0.01	CHODBA	5,66	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
0.02	SATNY	113,93	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
0.03	SKLAD	15,54	BETON	OMÍTKA	OMÍTKA
0.04	SKLAD	26,97	BETON	OMÍTKA	OMÍTKA
0.05	CHODBA	5,49	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA
1.01	MÍSTNOST	35,80	VLYSY/KOBEREC	OMÍTKA	OMÍTKA

Čelková plocha 1.PP [m²]: 167,49

Čelková plocha 1.NP [m²]: 35,80

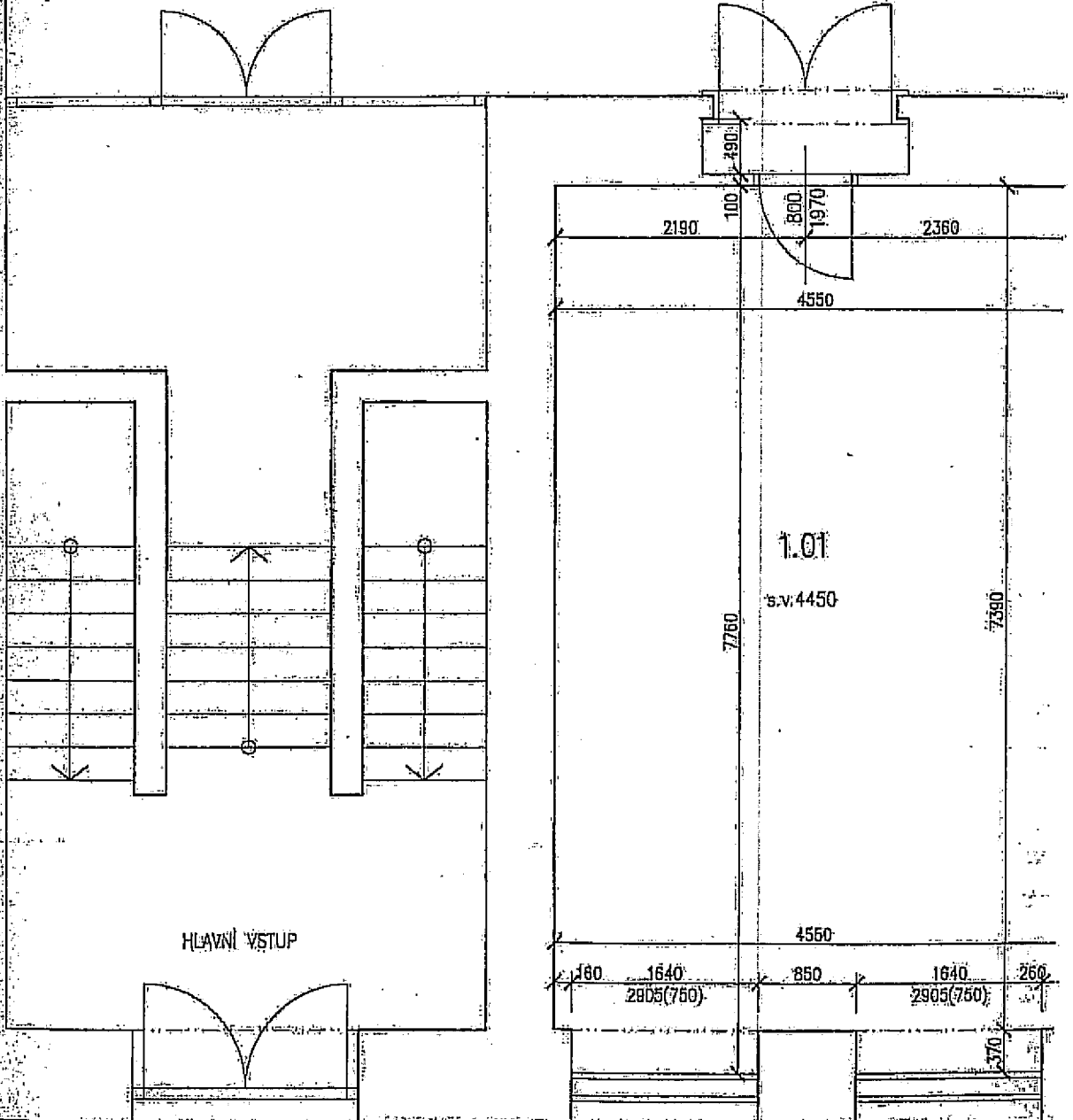


OBJEKT NENÍ GEODETICKY ZAMĚŘEN
VYNEŠEN PODLE BUČNÍHO DOMĚŘENÍ

NÁZEV A ADRESA STAVBY:					
SKUTEČNÉ PROVEDENÍ ČÁSTI 1.PP A 1.NP					
[Masná ul. č.p.700/13, č.parc. 729, Praha 1 - Staré Město]					
GENERÁLNÍ PROJEKTANT:			INVESTOR / STAVEBNÍK:		
 QUADRA PROJEKT s.r.o. PROJEKTY STAVEB	QUADRA PROJECT s.r.o.		MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 1		
	PRAHA 5, HOSTIŇSKÉHO 8		Vodičkova 681/18		
	JMÉNO: HIP: ING.MARTIN ČADEK		115 68 Praha 1		
	www.quadraproject.cz				
IČO: 26 76 47 68					
PROJEKTANT ČÁSTI:					
 QUADRA PROJEKT s.r.o. PROJEKTY STAVEB	rozdílka:		QUADRA PROJECT s.r.o.		
	QUADRA PROJECT s.r.o.		PRAHA 5, HOSTIŇSKÉHO 8		
	IČO: 26 76 47 68		JMÉNO: HIP: ING.MARTIN ČADEK		
	www.quadraproject.cz				
IČO: 26 76 47 68		TEL: [REDACTED]			
VYPRACOVAL:	Č.ZAKÁZKY:	MĚŘITKO:	STUPEŇ:	DÁTUM:	PARÉ:
Ing. Monika Mítková		1:50	-	08/13	
PROFESE:	OBJEKT:		ZMĚNA A:		
STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			ZMĚNA B:		
			ZMĚNA C:		
NÁZEV VÝKRESU:					ČÍSLO VÝKRESU:
PŮDORYS - STÁVAJÍCÍ STAV					D.

PŮDORYS 1.NP

ŠKOLNÍ CHODBA



HLAVNÍ VSTUP

1.01

s.v. 4450

7360

7390

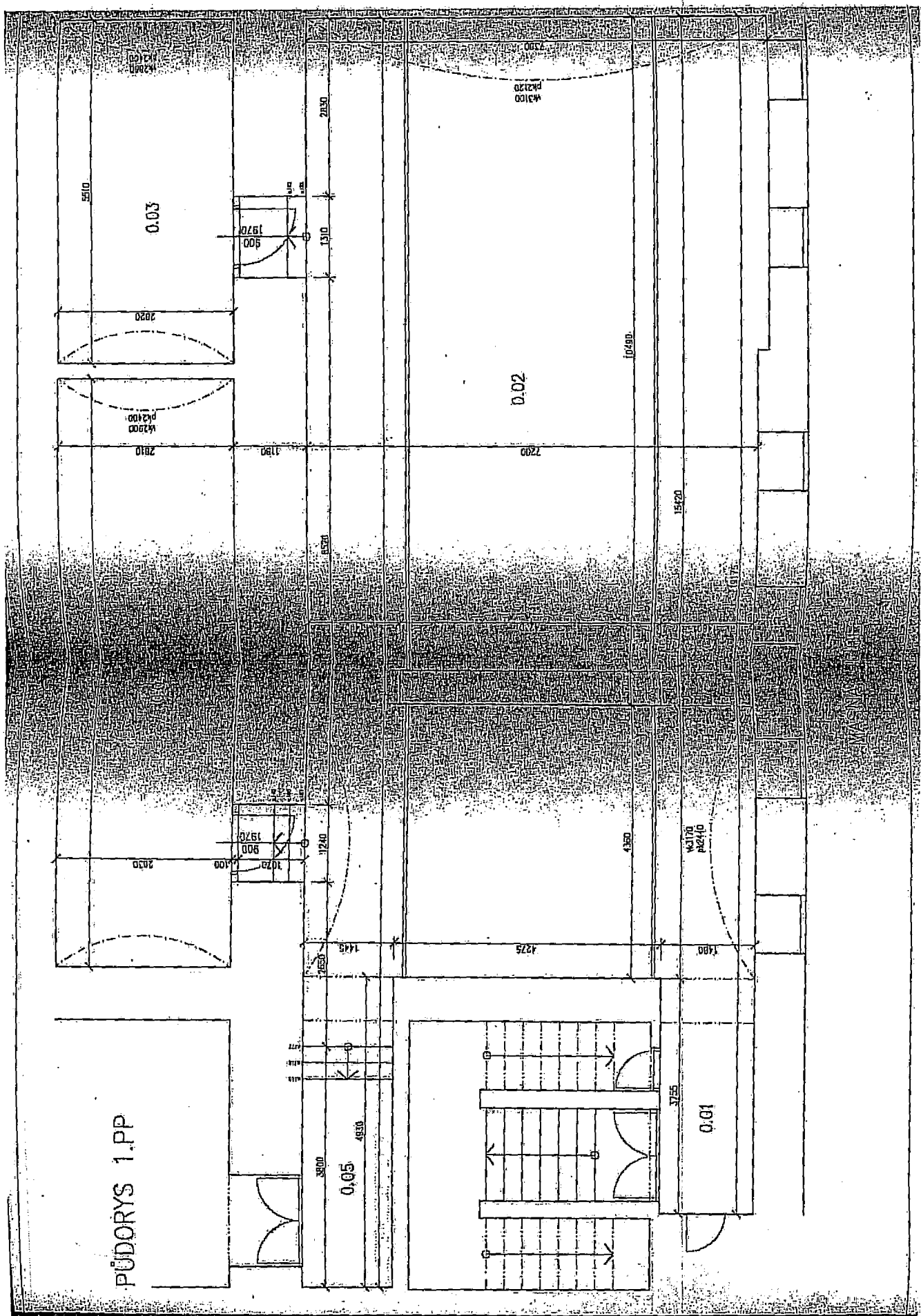
4550

180 1640
2905(750)

850 1640
2905(750)

2370

MASNÁ ULICE



PŪDORĪS 1.PP

0.03

0.02

0.05

0.01

5510

2020

14200
PK2100

2810

1180

6570

2150

1310

500

1970

7200

10490

1520

4380

4275

1480

PK170
PK2410

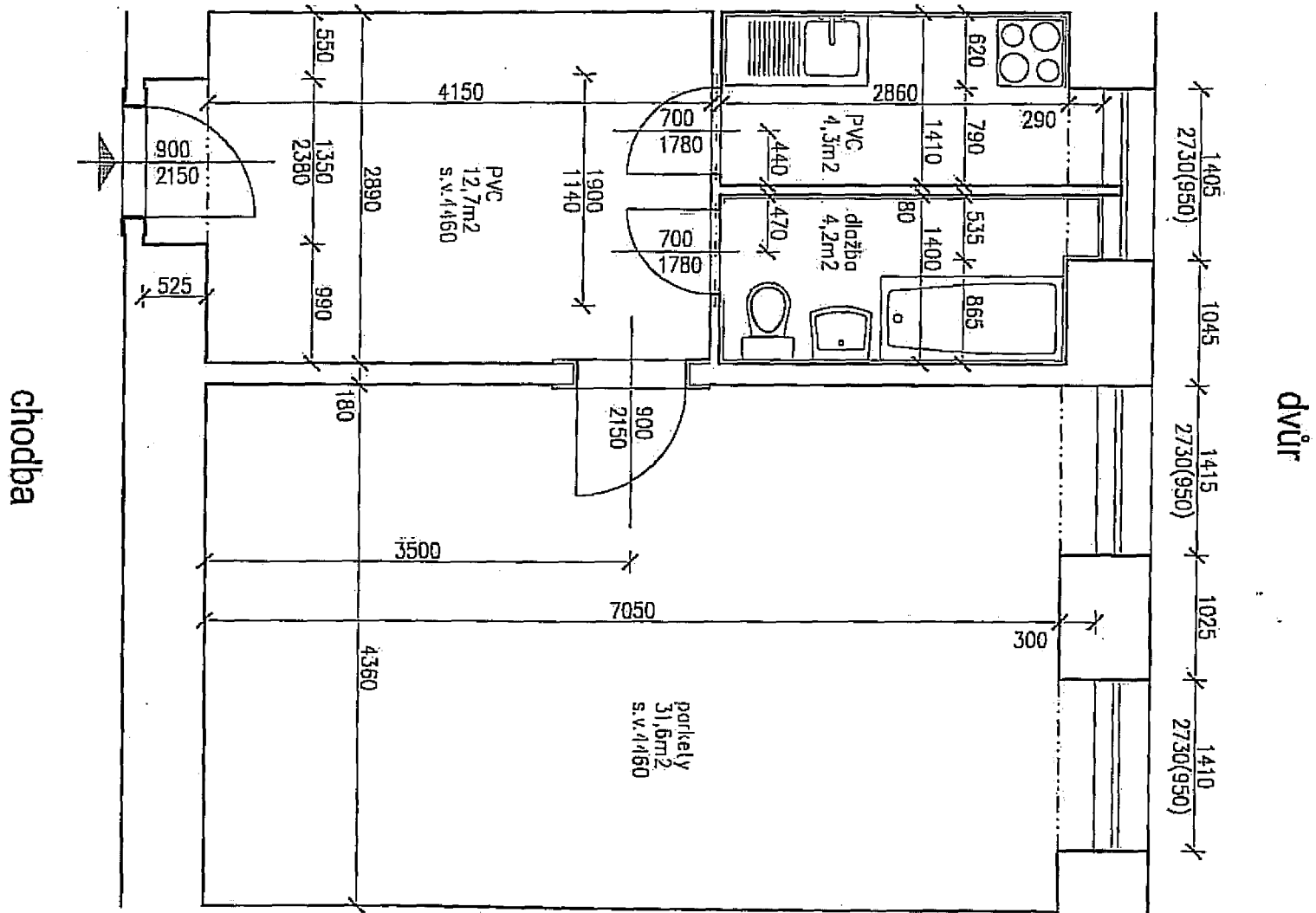
3800

4850

1115
1115
1115
1115

3755

schodiště



Výpis z rejstříku škol v ARES

(Datum aktualizace databáze: 1.4.2014)

Tento výpis má pouze informativní charakter, výpis nemusí obsahovat nejaktuálnější údaje a nemá žádnou právní moc.

Právnícká osoba vykonávající činnost škol a školských zařízení

název: 1. Slovanské gymnázium a jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky
adresa: Masná 700/13, 11000 Praha 1 - Staré Město
IČ: 71340769
datum vzniku / zápisu do rejstříku *): 1.9.2006
právní forma: 641 - Školská právnícká osoba
resortní identifikátor (RED-IZO): 651028922

Zřizovatel, ředitel a statutární orgán

Zřizovatel: Evropská vysoká škola mezinárodních vztahů a.s.
adresa: Československé armády 371/11, 16000 Praha 6, Bubeneč

Ředitel, statutární orgán: Taťjana Pergler, CSc.
adresa: Tréglova 794/4, 15200 Praha 5

Právnícká osoba vykonává činnost těchto škol a školských zařízení

název: Střední škola
adresa: Masná 700/13, 11000 Praha 1 - Staré Město
resortní identifikátor (IZO): 151028931
datum zahájení činnosti *): 1.9.2006

název: Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky
adresa: Masná 700/13, 11000 Praha 1 - Staré Město
resortní identifikátor (IZO): 181052962
datum zahájení činnosti *): 1.2.2014

**) Upozornění: Datum vzniku odpovídá prvnímu výskytu právního subjektu v rejstříku resp. předcházející síli škol (subjekty vzniklá před r. 2005) nebo se jedná o datum zápisu do rejstříku škol (od r. 2005). Datum zahájení činnosti školy či zařízení je údaj vedený v rejstříku podle školského zákona - u škol, které o to požádaly, je zapsáno skutečné datum zahájení činnosti.
Tento výpis byl pořízen prostřednictvím IS ARES dne 14.4.2014 v 15:00:24
Copyright © 2014, Ministerstvo financí ČR, ares@mfc.cz*