



KUJIP01NL28D

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

KE SMLOUVY 34 15/25
V. 2307

uzavřené dne 19.6. 2025 (ID č. 178560) dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na akci

ID č. 181230

„SUPŠ Jihlava – Helenín – Rekonstrukce stravovacího provozu“

I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
k podpisu pověřen:
zástupce pro věci technické:

Tel:

IČO:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
Ing. Martinem Kuklou, hejtmanem Kraje Vysočina
Ing. Martin Kukla, hejtman Kraje Vysočina
Ing. Josef Kadlec, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ
Kraje Vysočina
+420 564602362, +420 564602213
708 90 749
Komerční banka, a.s.
123-6403810267/0100

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci smluvní:
zástupce pro věci technické:
osoba pověřená vedením stavby:
tel./email:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zápis v obchodním rejstříku:

Tojapa s.r.o..

Lidická 700/19, 602 00 Brno
ing. Jakubem Tomašíkem, jednatelem
ing. Jakub Tomašík
Ing. Jakub Tomašík
Ing. Jaroslav Jedlička
tojapa@post.cz
08932000
CZ08932000
MONETA Money bank a.s.
304565484/066
C 116223 vedená u Krajského soudu v Brně

II. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 2 Smlouvy o dílo uzavřené dne 19.6. 2025, ID č. 178560 (dále jen „Smlouva“) je úprava předmětu díla a ceny díla v důsledku provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy o dílo, a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Jedná se o změny podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku. V souvislosti s realizací víceprací

budou zohledněny v rekapitulaci ceny díla práce, které nebudou v důsledku změny předmětu díla provedeny (méněpráce).

Smluvní strany se proto s odvoláním na ustanovení čl. 2, 4 a 14 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 2, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

1) Čl. 2. Předmět díla se mění v rozsahu víceprací a méněprací uvedených v rozpočtu

2) Čl. 4. Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

4.2. cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH	19 779 788,39 Kč
DPH 21%:	4 153 755,56 Kč
Cena díla celkem s DPH činí	23 933 543,95 Kč

slovy: dvacetřímiliónydevětsetřicetřítisícipětsetčtyřicettříkoruny95/100 korun českých.

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 2:

Cena díla bez DPH: 19 731 483,88 Kč

DPH 21%: 4 143 611,61 Kč

Cena díla celkem s DPH činí: **23 875 095,49 Kč**

Cena víceprací – méněprací dle dodatku č. 2:

Cena víceprací bez DPH 345 671,16 Kč

Cena méněprací bez DPH 297 366,65 Kč

Cena více-méněprací bez DPH 48 304,51 Kč

III. Závěrečná ustanovení

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy tímto dodatkem č. 2 nedotčená se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku č. 2 a souhlasí s ním.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 2 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel. Smluvní strany současně berou na vědomí, že nebyl-li dodatek č. 2, na který se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byl uzavřen, platí, že je zrušen od počátku.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

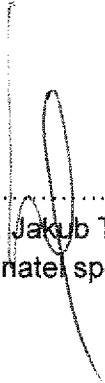
Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis víceprací a méněprací)

Za zhotovitele 21. 10. 2025

Za objednatele 21. 10. 2025


Kraj Vysočina
Žitkova 1482/57, 586 01 Jihlava

59


.....
Ing. Jakub Tomašík
Jednatel společnosti


.....
Ing. Otto Vopěnka,
1. náměstek hejtmána

REKAPITULACE Změnových listů k dodatku č.2 SOD

STAVBA: SUPŠ Jihlava – Helenín – Rekonstrukce stravovacího provozu

SoD ID:178560

Cena SOD	18 597 471,00 Kč
Cena dodatek1	1 134 012,88 Kč

REKAPITULACE

Ozn.	Popis	Cena DODATKEM			předloženo	odsouhlaseno
		vícepráce	méněpráce	celkem		
ZL 01	Změny a úpravy s SKD konstrukcí	336 438,40	297 366,65	39 071,75 Kč	15.10.2025	16.10.2025
ZL 02	Óprava a zprovoznění stávací VZT jednotky	9 232,76	0,00	9 232,76 Kč	15.10.2025	16.10.2025
	Dodatek č.2	345 671,16	297 366,65	48 304,51 Kč		

19 779 788,39

Dne: 16.10.2025

Upravil: Jakub Tomáščík

Evidenční list změny stavby

Název stavby: SUPŠ Jihlava – Helenín – Rekonstrukce stravovacího provozu	Číslo změny stavby: 1
Smlouva o dílo (SoD) ID : 162107	
Změny a úpravy s SKD konstrukcí	

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: Tojapa s.r.o. Lidická 700/19, 602 00 Brno

Obsah (seznam příloh):		Paré č.1	Příjemce
☒	Položkový rozpočet	1	Objednatel
☐	Výkresová část	1	Zhotovitel
☐	Další doklady	1	Technický dozor
☐		Dopad do termínu ☐ ANO ☒ NE	
☐			

Popis a zdůvodnění změny

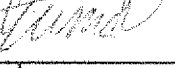
Při zjištění skutečného stavu podhledů po demontáži podhledů bylo zjištěno že z důvodu kolize s VZT a umístěním výustek ve varně nelze podhled instalovat dle PD ale musel se upravit, dále se muselo upravit obložení digestoří které nelze zhotovit dle pd, změny se týkají i obslužných dvířek v podhledu.

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
297 366,65 Kč	336 438,40 Kč	39 071,75 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Martin Zedníček	Datum	Podpis 
-----	-----------------	-------	--

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Jiří Benda	datum	podpis 
Projektant	Ing. Michal Nečas	datum	podpis 
Uživatel	Mgr. Silvie Čermáková	datum	podpis 
Zhotovitel	Ing. Jakub Tomáščík	datum	podpis 

		kod	popis	jednot	výměra	cena/jednotka	celkem
36	K	763131451	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	218,230	1 254,00	273 660,42 Kč
37	K	763172352	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro podhledy velikost (šxv) 300 x 300 mm	kus	3,000	363,80	1 091,40 Kč
38	M	59030741	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm	kus	3,000	697,00	2 091,00 Kč
39	K	763172354	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro podhledy velikost (šxv) 500 x 500 mm	kus	4,000	523,80	2 094,40 Kč
40	M	59030743	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 500x500mm	kus	4,000	892,50	3 570,00 Kč
41	K	763172355.R	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro podhledy velikost (šxv) 2000 x 1750 mm	kus	1,000	100,00	100,00 Kč
42	M	59030740.R	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 2000x1750 mm	kus	1,000	8 500,00	8 500,00 Kč
43	K	763172356	Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových pro podhledy velikost (šxv) 700 x 700 mm	kus	1,000	597,55	597,55 Kč
44	M	59030740	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 700x700mm	kus	1,000	1 504,50	1 504,50 Kč
45	K	998763321	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stropů ze zhmotnělého přesunovaného materiálu	t	2,778	1 498,00	4 157,38 Kč
							297 366,65 Kč

1			Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z	m2	189,2	895	169 334,00 Kč
2			Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových	ks	10	363,8	3 638,00 Kč
3			dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 300x300mm	ks	10	697,00	6 970,00 Kč
4			Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových	ks	3	500	1 500,00 Kč
5			dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 400x400mm	ks	3	880,00	2 640,00 Kč
6			Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových	ks	1	960	960,00 Kč
7			dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 600x600mm	ks	1	2 990,00	2 990,00 Kč
6			Montáž dvířek pro konstrukce ze sádrokartonových desek revizních jednoplaštových	ks	2	1 020,00	2 040,00 Kč
7			dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 800x800mm	ks	2	3 620,00	7 240,00 Kč
8			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých,	ks	2,78	5 000,00	13 900,00 Kč
9			D+M SDK kastlí RBI 12,5mm na kov.kce CW+UV	bm	7	1 380,00	9 660,00 Kč
10			D+M SDK čela RBI 12,5mm na kov.kce šíře nad 1000mm	m2	23,2	1 776,00	41 203,20 Kč
11			D+M SDK čela RBI 12,5mm na kov.kce šíře do 1000mm	bm	18,1	1 872,00	33 883,20 Kč
12			Příplatek za montáž SDK čela do oblouku - klenby	bm	9,6	580	5 568,00 Kč
13			Příplatek za montáž samonosného SDK podhledu - není možno kotvit do stropu kvůli	m2	56	552	30 912,00 Kč
14			Příplatek za montáž pomocných konstrukcí pod VZT pro kotvení SDK podhledů *	nod	8	500	4 000,00 Kč
							336 438,40 Kč
			rozdíl				29 928,25 Kč

Evidenční list změny stavby

Název stavby: SUPŠ Jihlava – Helenín – Rekonstrukce stravovacího provozu	Číslo změny stavby: 2
Smlouva o dílo (SoD) ID : 162107	
Oprava a zprovoznění stávací VZT jednotky	

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: Tojapa s.r.o. Lidická 700/19, 602 00 Brno

Obsah (seznam příloh):	Paré č.1	Příjemce
☒ Položkový rozpočet	1	Objednatel
☐ Výkresová část	1	Zhotovitel
☐ Další doklady	1	Technický dozor
☐	Dopad do termínu ☐ ANO ☒ NE	
☐		

Popis a zdůvodnění změny

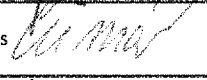
Při odkrytí podhledu v místnosti výdeje bylo zjištěno že stávající vzt jednotka bude potřebovat opravu, nový přívod a ovládání. Toto bylo zhotoveno.

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	Cena navrhovaných víceprací (bez DPH)	Cena navrhovaných méněprací a víceprací celkem (bez DPH)	Poznámka
- Kč	9 232,76 Kč	9 232,76 Kč	ceny jsou uvedeny bez DPH

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Martin Zedníček	Datum	Podpis 
-----	-----------------	-------	--

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souhlas se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Jiří Benda	datum	podpis 
Projektant	Ing. Michal Nečas	datum	podpis 
Uživatel	Mgr. Silvie Čermáková	datum	podpis 
Zhotovitel	Ing. Jakub Tomáščík	datum	podpis 

	Helenin Kabel pro stávající VZT výdej	Základní SUŠP			
Díl	Položka	Mj	Počet	Cena Kč/mj	CENA bez DPH
	Elektroinstalační materiál:				
1.	Kabel CYKY 5x2,5	m	9	90,00 Kč	810,00 Kč
	Kabel CYKY-O 3x1,5	m	9	37,33 Kč	336,01 Kč
	Jistič SEZ PR63B10	ks	1	386,75 Kč	386,75 Kč
	Stavební a elektropráce při realizaci:				
2.	Elektroinstalační práce	h	8	450,00 Kč	3 600,00 Kč
	Práce technika VZT/Mar	h	8	450,00 Kč	3 600,00 Kč
3.	Doprava po ČR	kpl	1	500,00 Kč	500,00 Kč
	CELKEM				9 232,76 Kč