

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o provedení stavby a zajištění záležitostí

I. SMLUVNÍ STRANY

1. OBJEDNATEL

Vzdělávací institut pro Moravu, zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a středisko služeb školám, příspěvková organizace

se sídlem: Hybešova 253/15, Staré Brno, 602 00 Brno
zastoupená: Ing. Leonou Sapíkovou, MPA, LL.M., ředitelkou
IČO: 60555980
DIČ: CZ60555980
plátce DPH: ano
bankovní spojení: 44332621/0100
kontaktní osoba: Ing. Leona Sapíková, MPA, LL.M.
e-mail: 
telefon: 
(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. ZHOTOVITEL

HV stavby a práce s.r.o.

se sídlem: Krátká 157, 664 61 Rajhradice
zastoupená: Volodymyrem Holinkou, jednatelem
IČO: 04395255
DIČ: CZ04395255
plátce DPH: ano
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 89683
bankovní spojení: 115-1091740227/0100
kontaktní osoba: Volodymyr Holinka
e-mail: 
telefon: 
(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřely v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), za přiměřeného použití ustanovení upravujících dílo dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku a příkaz dle § 2430 a násl. Občanského zákoníku, a v souladu s § 222 odst. 5 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), tento dodatek č. 1 ke smlouvě o provedení stavby a zajištění záležitostí ze

dne

11. 2. 2025 (dále jen „**Dodatek**“).

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. 2. 2025 Smlouvu o provedení stavby a zajištění záležitostí (dále jen jako „**Smlouva**“), která byla výsledkem zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce poloviny střechy a stropů budovy Hybešova 15, Brno**“, zadanou v souladu s § 53 a násl. ZZVZ.

III. PŘEDMĚT ZMĚNY ZÁVAZKU

1. Předmětem Dodatku je potřeba provedení změn spočívajících v realizaci dodatečných stavebních prací (dále jen „**vícepráce**“) a potřeba neprovedení některých stavebních prací a s nimi souvisejících dodávek a služeb (dále jen „**méněpráce**“), a to v souladu s čl. VII. Smlouvy a postupem dle § 222 odst. 5 a odst. 6 ZZVZ, jak je ujednáno dále.
2. Rozsah víceprací a méněprací včetně položkového rozpočtu, který bude mít dopad na změnu rozsahu plnění a výši ceny za dílo, je podrobně upravený v příloze č. 1 a příloze č. 2 Dodatku. Položkový rozpočet dle přílohy č. 1 Smlouvy tak bude doplněn o změnový položkový rozpočet uvedený v příloze č. 1 a příloze č. 2 Dodatku.
3. Čl. IV. odst. 1 písm. c) Smlouvy se ruší a nahrazuje novým odst. 1 písm. c), který zní:
Ihůta pro dokončení Díla včetně odstranění zařízení Staveniště, úplného vyklizení Staveniště a zajištění pro Objednatele pravomocného rozhodnutí o užívání stavby (kolaudaci) pro Dílo a jeho předání a převzetí dle Smlouvy se sjednává v délce:
sto osmdesát (210) dnů od zahájení stavebních prací (dále také jen „**Finální lhůta**“);
4. Článek VI. odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje novým odst. 1, který zní:

„**Cena Díla činí:**

Cena bez DPH - Rekonstrukce střechy Hybešova 15, Brno:	4 384 935,00 Kč
Cena bez DPH - Rekonstrukce stropu Hybešova 253/15:	1 772 265,41 Kč
Cena bez DPH - Elektroinstalace, bleskosvod:	211 050,00 Kč
Součet cen bez DPH:	6 368 250,41 Kč
DPH:	1 337 332,59 Kč
Cena včetně DPH:	7 705 583,00 Kč

(cena Díla včetně DPH dále jen „**Sjednaná cena**“).“

IV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že vznikla potřeba změn, přičemž jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Tyto změny dle § 222 odst. 6 ZZVZ jsou obsaženy ve změnovém rozpočtu č. 1 a změnovém rozpočtu č. 2.
2. Změny dle předchozího odstavce obsaženy ve změnovém rozpočtu č. 1 a změnovém rozpočtu č. 2 spočívají v:
 - nahrazení původně navržených ocelových přílozek se svorníky dřevěnými příložkami,
 - upřesnění rozsahu výměn a oprav dřevěných prvků na základě návrhu autorského dozoru ve spolupráci se statikem a se schválením technickým dozorem stavebníka,
 - technologických úpravách včetně záměny některých ocelových prvků za prvky dřevěné,
 - úpravách skladby podlah za účelem zajištění větrání stropní konstrukce,
 - nová fasádní omítka stávajícího komínového tělesa za účelem zajištění řádného napojení klempířského lemování,
 - odstranění nefunkčních komínových těles zasahujících do střešní krytiny,
 - demontáž stávající nefunkční expanzní nádoby,
 - ochranný nátěr tesařských konstrukcí v rozsahu zjištěném na místě,
 - provedení opatření vyžádaných dotčeným orgánem státní správy v průběhu realizace, zejména v oblasti požární bezpečnosti a úprav strojovny vzduchotechniky.

Konkrétní rozsah je uveden v přílohách tohoto Dodatku.

3. Dále smluvní strany shodně prohlašují, že vznikla také potřeba změna a dodatečných prací, které nebyly zahrnuty v původním rozpočtu dle Smlouvy, ale jsou nezbytné a změna dodavatele by přitom zadavateli způsobila značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů dle § 222 odst. 5 ZZVZ. Tyto změny dle § 222 odst. 5 ZZVZ jsou taktéž obsaženy ve změnovém rozpočtu č. 1 a změnovém rozpočtu č. 2.
4. Změny dle předchozího odstavce dle § 222 odst. 5 ZZVZ obsaženy ve změnovém rozpočtu č. 1 a změnovém rozpočtu č. 2 spočívají v:
 - doplnění prací požadovaných PD chybějících v zadávacím rozpočtu / zpřesnění nedostatečných položek,
 - zajištění bezpečného přístupu a pracovních podmínek (vč. nezbytných lešení a obdobných prostředků),
 - opravy chyb ve výměrách a úprava skutečných množství,
 - výměna všech střešních oken v rozsahu uvedeném v přílohách tohoto dodatku,
 - koordinační a technologické dodatky navržené AD a schválené TDS.

Konkrétní rozsah a ocenění je uveden v přílohách tohoto Dodatku.

5. Celková hodnota změn dle předchozích odstavců tohoto článku představuje 37,79 % původní hodnoty závazku.
6. Celkový cenový nárůst dle ust. § 222 odst. 9 ZZZV představuje 15,16 % **původní hodnoty závazku**.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že Zhotovitel změny uvedené v tomto Dodatku projednal s Objednatel; Objednatel prověřil nutnost provedení změn a schválil změnový list č. 1 i změnový list č. 2.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena Dodatkem, zůstávají beze změny. Smluvní strany zdůrazňují, že veškerá ustanovení Smlouvy se vztahují rovněž na rozsah změn dle tohoto Dodatku.
2. Dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran. Dodatek nabude účinnosti dnem jeho uzavření, nestanoví-li právní předpisy datum pozdější. Smluvní strany se dohodly, že při naplnění předchozí věty Dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze Smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany tímto Dodatkem zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
5. Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový rozpočet střecha

Příloha č. 2 Změnový rozpočet strop

V Jirni dne 22. 10. 2025 V Jirni dne 22. 10. 2025

vzdělávací institut pro moravu, zařízení pro
další vzdělávání pedagogických pracovníků
a středisko služeb školám,
příspěvková organizace

zastoupená Ing. Leona Sapíková, MPA, LL.M.,
ředitelkou

HV stavby a práce s.r.o.

Volodymyr Holinka, jednatel

Změnový list číslo		č.1	
Identifikace akce			
Název akce:	„Rekonstrukce poloviny stropů budovy Hybešova 15, Brno“		
Číslo akce SMVS:			
Objednatel:	vzdělávací institut pro Moravu, zřízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a středisko služeb školám, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	HV stavby a práce s.r.o. Krátká 157, 664 61 Rajhradice		
Projektant:			
Předmět změnového listu			
Na základě zjištění skutečného stavu na staveništi je nutné provést změnu proti původní PD			
Část díla dotčená změnovým listem			
Stropy			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
Původní projektové řešení uvazovalo se zesílením stávající stropní trámy pomocí přílozek z ocelových o profilů a ocelových svorníků. Původní PD neřešila odbourání komínových těles, tato skutečnost byla patrná až po obnažení stávající konstrukce. Původní PD neřešila odstranění stávající expanzní nádoby. V původní PD byl navržen dřevěný záklop z dvojice OSB desek.			
Nové řešení:			
expanzní nádoby bylo provedeno na žádost objednatele. Odbourání komínových těles bylo nutné pro správnou realizaci střešní konstrukce. Spodní vrstva dřevěného záklopu byla provedena jako prkenná, horní vrstva byla provedena z OSB desek.			
Zdůvodnění změny:			
Po obnažení stropní konstrukce bylo zjištěno, že není možné realizovat ocelové příložky s ocelový svorníky dle původní PD. Byla provedena revize PD a ocelové příložky byli nahrazeny dřevěnými. Některá nefunkční komínová tělesa zasahovala do střešní krytiny a bylo nutné jejich odstranění. Došlo k demontáži stávající nefunkční expanzní nádoby. Z důvodu zajištění lepšího provětrání konstrukce stropu, byl dřevěný záklop proveden se spodní vrstvou z dřevěných prken.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín:			
Vliv na kvalitu:			
Vliv na cenu:			
Přípočty k ceně díla bez DPH:	610 093,27		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-412556,77		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	197 536,50		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za TDS:	Za objednatele:
HV stavby a práce s	Ing. Roman Konlík	Ing. Z. Kadlc	Vzdělávacího institutu pro Moravu

Úplnost změnového listu zkontroloval:			
Vzdělávací institut pro Moravu		Podpis:	
V.....Brně..... dne:			

Položkový rozpočet

Zakázka: **Rekonstrukce stropu Hybešova 253/15**

Objednatel:	Vzdělávací institut pro Moravu , zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a středisko služeb školám , příspěvková organizace, Hybešova 253/15, 602 00 Brno	IČ: 60555980 DIČ: CZ60555980
--------------------	--	---------------------------------

Zhotovitel:	HV stavby a práce s.r.o. Krátka 157, 664 61 Rajhradice	IČ: 04395255 DIČ: CZ04395255
--------------------	---	---------------------------------

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

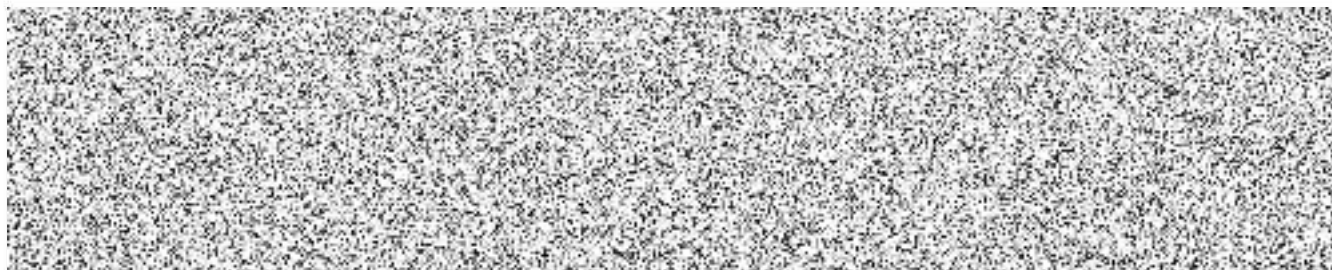
HSV			-412 556,77
PSV			492 573,27
MON			0,00
Vedlejší náklady			117 520,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			197 536,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	197 536,50 CZK
Základní DPH	21 %	41 483,00 CZK

Zaokrouhlení	0,50 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	239 020,00 CZK
--------------------------	-----------------------



Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: -
Rekonstrukce stropu Hybešova 253/15

RTS Stavitel +, s.r.o.
IČ: 253 684 11
Sídlo: Hybešova 253/15
150 000 Kč

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			16 357,28
96	Bourání konstrukci	HSV			69 037,66
97	Prorážení otvorů	HSV			12 000,00
713	Izolace tepelné	PSV			3 030,38
762	Konstrukce tesařské	PSV			459 692,89
766	Konstrukce truhlářské	PSV			29 850,00
VN	Vedlejší náklady	VN			117 520,00
MN	Meně práce	HSV			-509 951,71
Cena celkem					197 536,50

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce stropu Hybešova 253/15
----	-------------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				16 357,28
1	342261113R01	Rozšíření otvoru v SDK konstrukce	Soubor	1,00000	5 500,00	5 500,00
		Příprava pro montáž PBŽ dveře: : 1		1,00000		
2	342280110RA0	Obklad stěn z desek sádrokartonových, na rošt	m2	6,54500	1 289,00	8 436,50
		Příčky: : 6,70*0,55		3,68500		
		Příčky: : 5,20*0,55		2,86000		
3	342261113RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášt. tl.125 mm, desky standard tl.12,5 mm, izol. minerál tl.8 cm	m2	1,57500	1 537,00	2 420,78
		Dveře: : 1,75*0,90		1,57500		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				69 037,66
4	962300013RA0	Bourání komínů z cihel se třemi průduchy	m	5,51000	3 925,00	21 626,75
		3,15+2		5,15000		
		0,60*0,60		0,36000		
5	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	6,14900	400,00	2 459,60
6	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	24,59600	250,00	6 149,00
7	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,14900	255,00	1 568,00
8	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	310,52000	18,50	5 744,62
9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,14900	345,00	2 121,41
10	979082119R00	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	6,14900	20,00	122,98
11	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	6,14900	115,00	707,14
12	979088212R00	Poplatek za zpracování nebezpečného odpadu	t	6,14900	4 500,00	27 670,50
13	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	1,53000	336,50	514,85
		1,70*0,90		1,53000		
14	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00000	26,00	26,00
15	962036123R00	DMTZ SDK příčky, 1x kov.kce., 1x opláštěné 15 mm	m2	1,57500	207,50	326,81
		1,75*0,90		1,57500		
Díl:	97	Prorážení otvorů				12 000,00
16	973001 R	Bourání expanzní nádobou	Soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
Díl:	713	Izolace tepelné				3 030,38
17	713111130RT1	Montáž tepelné izolace krovů spodem, vložená mez	m2	8,12000	134,50	1 092,14
18	63151374.AR	Deska izolační MW, Isover Orsik tl. 100 mm	m2	8,93200	217,00	1 938,24
		8,12*1,10		8,93200		
Díl:	762	Konstrukce tesařské				459 692,89
19	762712120R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 224 cm2	m	78,05000	491,50	38 361,57
		70,55+(5*1,5)		78,05000		
20	762712150R00	Montáž vázaných konstrukcí hraněných do 600 cm2	m	30,95000	771,00	23 862,45
21	762711850R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných nad 450 cm2	m	30,95000	124,50	3 853,28
		23,40+7,55		30,95000		
22	762711850R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných nad 450 cm2	m	23,40000	124,50	2 913,30
23	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3	2,57000	1 413,00	3 631,41
24	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	4 239,00000	8,60	36 455,40
25	762-001	D+M kotvení přílozek kroucenými hřebíky pr.4,2, , dl.160 mm	ks	1 128,00000	120,00	135 360,00
26	762-001	D+M stabilizační vrut M6/160 na jednu příložku	ks	43,10000	42,10	1 814,51
27	60515278R	Hranol SM/JD 1 20x20 délka 200-390 cm	m3	3,39200	11 550,00	39 177,60
		3,20		3,20000		
		Doplnění u koniny: : ((0,16*0,16)*1,5)*5		0,19200		
28	762520210RA0	Podlaha z prken hrubých na sraz, impregnace	m2	207,87040	704,00	146 340,76
		Nova vymera: : (7,15*11,65)+(7,23*17,23)		207,87040		

29	763613231RW6	Montáž záklopu stropů z desek nad tl.18 mm,sraz,šr	m2	1,87040	520,00	972,61
30	762313112R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm Vrtání tramu: : 13*3	kus	39,00000 39,00000	50,00	1 950,00
31	7629000 R001	Výměna samostatných prvků krovů, vázané kce VCP, výměna částí krovu mimo PD, včt materialu: : 1	kptl	1,00000 1,00000	25 000,00	25 000,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				29 850,00
32	6116535351R	Dveře dřevěné protipožárníhladké EI 30	kus	1,00000	29 850,00	29 850,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				117 520,00
33	900- .RT1	HZS, Práce v tarifní třídě 4 45+35 Očištění parapetu ul.Hyběšova: : 60	Hod	140,00000 80,00000 60,00000	518,00	72 520,00
34	110-R03	Zapravení sond nad AULOV	Soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00
Díl:	MN	Meně prace				-509 951,71
35	18	Matice ocelová pozinkovaná 02 1401.2 M16 -680	kus	-680,00000 -680,00000	2,00	-1 360,00
36	13	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm SoD: : -385 Skutečnost kov: : 72	kus	-313,00000 -385,00000 72,00000	50,00	-15 650,00
37	19	Podložka ocelová plochá DIN 125 A-M16, otvor 17,0 SOD: : -680	kus	-680,00000 -680,00000	2,00	-1 360,00
38	20	Tyč závitová M16, DIN 975 SOD: : -115+23 Skutečnost: : 39	m	-53,00000 -92,00000 39,00000	50,00	-2 650,00
39	21	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m SoD: : -300 SKUTEČNOST: : 76,47	%	-223,53000 -300,00000 76,47000	7,00	-1 564,71
40	22	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg SOD: : -2856 VCP: : 728	kg	-2 128,00000 -2 856,00000 728,00000	125,00	-266 000,00
41	23	Tyč ocelová UPE 160 střední, S235 SOD: : -1,9010	t	-1,90100 -1,90100	27 000,00	-51 327,00
42	24	Tyč ocelová U 180, S235JR	t	-1,23400	35 000,00	-43 190,00
43	25	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m SOD: : -7500	%	-7 500,00000 -7 500,00000	2,70	-20 250,00
44	17	Montáž záklopu stropů z desek nad tl.18 mm,sraz,šr	m2	-205,00000	520,00	-106 600,00

Změnový list číslo		č2	
Identifikace akce			
Název akce:	„Rekonstrukce poloviny střechy budovy Hybešova 15, Brno“		
Číslo akce SMVS:			
Objednatel:	Vzdělávací institut pro Moravu, Lanžhův pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a středisko služeb školám, příspěvková organizace		
Zhotovitel:	HV stavby a práce s.r.o. Krátká 157, 664 61 Rajhradice		
Projektant:			
Předmět změnového listu			
Na základě zjištění skutečného stavu na staveništi je nutné provést změnu proti původní PD			
Část díla dotčená změnovým listem			
Střecha budovy Hybešova 15, Brno			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:			
V původní dokumentaci nebyla zahrnuta výměna všech střešních oken včetně nového lemování. V původní PD nebyla řešena venkovní povrchová úprava komínového tělesa. V původní PD byl řešen pouze částečný ochranný nátěr.			
Nové řešení:			
Byla provedena výměna všech střešních oken včetně lemování. Komínové těleso bylo opatřeno novou fasádní omítkou, včetně nového napojení na klempířské lemování. Byl proveden ochranný nátěr všech nových dřevěných prvků krovu.			
Zdůvodnění změny:			
Došlo k výměně všech střešních oken, na základě požadavků objednatele. Na KD bylo rozhodnuto, že stávající komínové těleso bude opatřeno novou fasádní omítkou, z důvodu nevyhovující povrchu pro napojení nového klempířského lemování. Na KD bylo dohodnuto provedení ochranného nátěru tesařských konstrukcí Bochemitem, na základě zjištění přesného rozsahu napadených prvků krovu. Objednatel požádal o dodatečnou montáž 1 ks požární ucpávky. Ve výkazu chyběla montáž a lemování střešních oken.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:			
Vliv na termín:	30 dní		
Vliv na kvalitu:			
Vliv na cenu:			
Přípočty k ceně díla bez DPH:	756 460,82		
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-115810		
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	640 650,82		
Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za TDS:	Za objednatele:
HV stavby a práce s.	Ing. Roman Koplik	Ing. Z. Kadlc	Vzdělávacího institutu pro Moravu

Úplnost změnového listu zkontroloval:			
Vzdělávací institut pro Moravu		Podpis:	
V.....Brně..... dne.....			

Položkový rozpočet			
Zakázka:		Rekonstrukce střechy Hybešova 15, Brno	
Objednatel:	Vzdělávací institut pro Moravu , zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a středisko služeb školám , příspěvková organizace, Hybešova 253/15, 602 00 Brno	IČ: 60555980	DIČ: CZ60555980
Zhotovitel:	HV stavby a práce s.r.o. Krátka 157, 664 61 Rajhradice	IČ: 04395255	DIČ: CZ04395255
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			343 420,81
PSV			265 480,01
MON			10 000,00
Vedlejší náklady			21 750,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			640 650,82
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		640 650,82 CZK
Základní DPH	21 %		134 537,00 CZK
Zaokrouhlení			0,18 CZK
Cena celkem s DPH			775 188,00 CZK

Popis rozpočtu: -
Rekonstrukce střechy Hybešova 15, Brno

RTS Stavitel +, a.s.
Kotlířova 107
602 00 Brno
IČ: 252 20 888, DIČ: CZ25220888

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			2 059,67
62	Upravy povrchů vnější	HSV			43 177,34
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			369 664,60
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			44 329,20
764	Konstrukce klempířské	PSV			61 041,00
765	Krytiny tvrdé	PSV			33 699,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			98 100,00
783	Nátěry	PSV			72 640,01
M21	Elektromontáže	MON			10 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			21 750,00
MN	Meně práce	HSV			-115 810,00
Cena celkem					640 650,82

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce střechy Hybešova 15, Brno
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				2 059,67
1	310237241RT1	Zazdívka otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm, s použitím suché maltové směsi	kus	2,00000	620,00	1 240,00
		2		2,00000		
2	998153131R00	Přesun hmot, zd samostatné zděné do 20 m	t	0,23860	753,00	179,67
3	973031345R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 30 cm	kus	2,00000	320,00	640,00
		2		2,00000		
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				43 177,34
4	622412323R00	Nátěr stěn vnějších, slož.3-4 , Weber, silikonový Nátěr římsy: : (17,40+1,40+1,40+19,25+17,40)*0,50 (44,20+7,40+8+5,45+2)*0,50	m2	61,95000 28,42500 33,52500	326,00	20 195,70
5	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem Komin: : 8,57	m2	8,57000 8,57000	243,50	2 086,80
6	602022191R00	Penetrační nátěr stěn Komin: : 8,57 Rimsa: : 61,95	m2	70,52000 8,57000 61,95000	86,30	6 085,88
7	622472350RAB	Omítka stěn vnější Maxit lehčená, složitost 2,, stěrka, výztužná tkanina, silikonová omítka Oprava komina: : 8,57	m2	8,57000 8,57000	1 728,00	14 808,96
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				369 664,60
8	941941032R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	1 022,32500	89,60	91 600,32
9	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 Dvur: : 1022,325*3,5	m2	3 578,13750 3 578,13750	49,70	177 833,43
10	941941832R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	1 022,32500	56,50	57 761,36
11	944943101R00	Záchytné lešení na nosné konstrukci se zábradlím	m	6,17000	3 700,00	22 829,00
12	944945013R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	13,50000	276,00	3 726,00
13	944945193R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5013 13,50*3,5	m	47,25000 47,25000	51,30	2 423,92
14	944945813R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m	m	13,50000	96,40	1 301,40
15	998009193R00	Příplatek za zvětšený přesun lešení do 500 m	t	4,09720	2 975,00	12 189,17
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				44 329,20
16	952903111R00	Odstranění prachu z trámů	m2	836,40000	53,00	44 329,20
Díl:	764	Konstrukce klempířské				61 041,00
17	764775308R00	PREFA okapový plech, šířka 230 mm	m	110,50000	398,00	43 979,00
18	764394220R00	Podkladní pás z Pz plechu rš 200 mm	m	110,50000	96,00	10 608,00
19	7640001 R	Opracování kotlíku Opracování kotlíku, spojení žlabu: : 1	Soubor	1,00000 1,00000	6 454,00	6 454,00
Díl:	765	Krytiny tvrdé				33 699,00
20	59660512.AR	Taška pálená Ren14/Tra14 rezná, větrací 245 x 400	kus	154,00000	151,00	23 254,00
21	765313184R00	Taška prostupová + nástavec odvětrání kanalizace	kus	1,00000	4 205,00	4 205,00
22	765331871R00	Hák protisněhový	kus	96,00000	65,00	6 240,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				98 100,00
23	61140305002.R	Sada lemování VELUX Basic 1000 pro okno FK04, rozm	kus	15,00000	2 675,00	40 125,00
24	416091071RT1	Příplatek za napojení podhledu na vikýře,včetně , materialu	kus	16,00000	1 350,00	21 600,00
25	766624041R00	Montáž střešních oken	kus	15,00000	2 425,00	36 375,00
Díl:	783	Nátěry				72 640,01
26	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x Bednění podlaha: : 207,79*2	m2	1 321,38800 415,58000	52,00	68 712,18

		Strešní pašt: : 836,40 Tramy: : 67,008+2,400		836,40000 69,40800		
27	783120012RAA	Nátěr OK středních "B" syntetický, základní	m2	24,84400	70,30	1 746,53
28	783900090RAB	Ostatní práce pro nátěry, odmaštění konstrukcí a výrobků	m2	24,84400	87,80	2 181,30
Díl:	M21	Elektromontáže				10 000,00
29	01	Kabelová chránička vč. požární ucpávky stropem 2x	Kus	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				21 750,00
30	110-R02	Jeřáb	Soubor	1,00000	7 500,00	7 500,00
31	110-R05	Kovové schůdky pod střešní výlez	Kus	1,00000	12 000,00	12 000,00
32	110-R04	Montáž antenních prvku	Soubor	1,00000	2 250,00	2 250,00
Díl:	MN	Meně práce				-115 810,00
33	59660300.R	Taška pálená Renoton 11 režná, základní 277 x 465	ks	-155,00000	48,40	-7 502,00
34	73	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm	m	-136,00000	450,00	-61 200,00
35	74	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	-136,00000	30,00	-4 080,00
36	66	Okno střešní z Pz plechu, krytina vlnitá, 60 x 60cm	kus	-1,00000	3 250,00	-3 250,00
37	22	Montáž vázaných krovů nepravidelných do 224 cm2 vč	m	-65,00000	520,00	-33 800,00
38	37	Krytina hladká z Pz , svitky š.670 mm do 30° oplec	m2	-4,90000	1 220,00	-5 978,00