

**Smlouva o dílo uzavřená na základě ust. § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

I. Smluvní strany

KVALITA náhradní plnění s.r.o.

Dvořákova 383/17, 370 01 České Budějovice

IČO: 26108313 DIČ: CZ26108313

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 14450

zastoupená: Ing. Antonín Šmejkal Ph.D., jednatel

Jaromír Voců, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

a

Teplárna České Budějovice, a.s.

Novohradská 398/32, 370 01 České Budějovice

IČO: 60826835 DIČ: CZ60826835

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 637

zastoupená: Ing. Václav Král, předseda představenstva

Mgr. Martin Žahourek, člen představenstva

(dále jen „objednatel“)

II. Předmět plnění

1. Smlouva je uzavírána v souladu s nabídkou zhotovitele podanou v rámci výběrového řízení a rozhodnutím objednatele jako zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajišťovat praní, mandlování a žehlení prádla včetně jeho svozu a rozvozu z a do místa plnění (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu.

3. Svoz znečištěného prádla bude probíhat vždy v pátek v čase 7.30-13.30 hod. a závoz vypraného prádla v pondělí v čase 7.30-13.30 hod. (pokud na tyto dny nepřipadá státem uznaný den volna), nebude-li po dohodě obou stran v průběhu trvání smlouvy ujednáno a stanoveno jinak.

III. Místo plnění

Místem plnění jsou následující objekty objednatele:

Teplárna České Budějovice, a.s. Novohradská 398/32, 370 01 České Budějovice a

Svozové a závozoové místo:

- 1) Sklad, kontaktní osoba xxx tel. xxx
- 2) Dílna údržby, kontaktní osoba xxx tel. xxx
- 3) CHÚV, kontaktní osoba xxx tel. xxx

IV. Doba plnění

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 11. 2025 do 31. 10. 2026.

V. Cena plnění a způsob fakturace

1. Cena za praní včetně žehlení a mandlování pro jednotlivé typy oděvů je uvedena v příloze č.1 **Ceny za praní jednotlivých druhů prádla**, která je nedílnou součástí této smlouvy. V případě, že v příloze č.1 není uvedena cena pro konkrétní typ prádla, cena je při fakturaci stanovena dle ceníku zhotovitele. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné nebo související s řádným plněním předmětu této smlouvy včetně dopravy z a do místa plnění a včetně poskytnutí náhradního plnění v rozsahu kompletní dodávky služeb a v souladu s platnou legislativou.
2. Na faktuře vystavené zhotovitelem samostatně pro každé svozové místo bude uvedena cena bez DPH a cena s DPH ve výši stanovené dle aktuálních právních předpisů. Při změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě.
3. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pro účel daňového dokladu se za den uskutečnění zdanitelného plnění považuje den, kdy je zhotovitel oprávněn podle smlouvy doklad vystavit. Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené v záhlaví této smlouvy (případně č. objednávky pro jednotlivá svozová místa).
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu jedenkrát za měsíc, vždy k poslednímu dni každého kalendářního měsíce a je povinen zaslat ji objednateli elektronickou formou na e-mailovou adresu podatelna@teplarna-cb.cz nejpozději do desátého dne měsíce následujícího po měsíce, za nějž je faktura vystavována.
5. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od obdržení náležitě doplněné či opravené faktury.
6. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostně převodem na účet zhotovitele do 14 dnů ode dne obdržení faktury.

VI. Předání a převzetí díla

1. Předání jednotlivých částí díla se uskuteční v místě jeho plnění. O předání části díla sepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí (dále jen „předávací protokol“), který bude potvrzen podpisy oprávněného zaměstnance objednatele a zhotovitele. Předávací protokol bude sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Objednatel nepřevzme dílo se zjevnými vadami.
2. Potvrzení předávacího protokolu objednatelem jej nezavazuje práv na uplatnění práv z odpovědnosti za vady v případě vadného plnění, které zjistí později v průběhu záruční lhůty.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo sjednané touto smlouvou v souladu se všemi platnými technickými normami, zákony a předpisy a v obvyklé kvalitě. Věci potřebné k provádění díla si zhotovitel opatří na vlastní náklady a jejich cena je zahrnuta do konečné ceny provedení díla.
2. Praní prádla pro objednatele bude prováděno samostatně, tj. odděleně od prádla ostatních zákazníků.
3. Objednatel prohlašuje, že jeho prádlo nepřichází do styku s infekčním ani jiným materiálem, který by znemožňoval praní v běžné veřejné prádelně.

VIII. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění podle této smlouvy má vlastnosti stanovené touto smlouvou nebo vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla zjištěné při jeho předání nebo v průběhu záruční doby. Zhotovitel za tímto účelem poskytuje objednateli záruku za jakost po záruční dobu v délce 5 pracovních dnů.
3. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu.
4. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu nejdéle do 14 dnů od nahlášení vady.
5. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž reklamáce odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
7. Zhotovitel odstraní v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je ani do 14 dnů od stanoveného termínu, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli.
8. Uplatněním odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.

IX. Smluvní pokuta, úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny týdenní dodávky za jednotlivý objekt za každý započatý den prodlení v případě, že:
 - a) bude v prodlení s předáním kterékoliv části díla, a to i v případě jeho nepřevzetí objednatelem z titulu jeho vad,
 - b) bude v prodlení s odstraněním vad díla podle této smlouvy delším než 14 dnů.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury zhotovitele je zhotovitel oprávněn účtovat mu úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody a na řádné dokončení plnění předmětu smlouvy a odstranění vad.

X. Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
 - a) uplynutím doby plnění, na kterou byla uzavřena dle článku IV.,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) výpovědí dle odst. 6. tohoto článku smlouvy,
 - d) odstoupením od smlouvy jedné ze stran:
 - i. za podmínek uvedených v § 2002 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem,
 - ii. v případech, které si smluvní strany ujednaly níže v tomto článku smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - a) prodlení zhotovitele se splněním kterékoliv části díla, a to i v případě nepřevzetí objednatelem z titulu jeho vad, je-li delší než 14 dnů,
 - b) prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla podle této smlouvy, je-li delší než 14 dnů,

c) pokud řádně uplatní u zhotovitele své požadavky nebo připomínky v průběhu plnění předmětu smlouvy a zhotovitel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje.

3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny delším než 14 dnů, přičemž v případě odstoupení od smlouvy pro tento případ je zhotovitel povinen poskytnout objednateli dodatečnou lhůtu k platbě nejméně 7 dnů od doručení výzvy k zaplacení.

4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.

5. Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody.

6. Smlouvu lze ukončit výpovědí kterékoliv ze smluvních bez uvedení důvodů s tím, že výpovědní doba 2 měsíce počíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

7. Výpověď nebo odstoupení od smlouvy se považuje za doručené, je-li doručeno do datové schránky nebo doporučeně poštou na adresu sídla společnosti jedné ze smluvních stran. Výpověď se má za doručenou i tehdy, kdyby druhý účastník zmařil doručení např. tím, že výpověď nepřevzme. Za doručenou se pak považuje 10. dnem po jejím prokazatelném odeslání.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zejména úpravou smlouvy o dílo.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je právnickou osobou, v níž má většinovou majetkovou účast územní samosprávný celek, a proto se na tuto smlouvu v souladu s § 2 odst. 1 písm. m) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZRS“), vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále také jen „Registru“). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v Registru objednatel, a to ve verzi pro uveřejnění, tj. po znečitelnění informací o výši ceny ve smlouvě i v metadatech smlouvy, a to do 30 dnů po podpisu této smlouvy.

3. Teplárna České Budějovice, a.s. může v některých případech a na základě svého oprávněného zájmu pro účely přípravy, uzavření a plnění smlouvy, vnitřní evidence a kontroly, ochrany právních nároků a provozních potřeb zpracovávat osobní údaje poskytnuté jí druhou smluvní stranou. Pokud ke zpracování osobních údajů druhé smluvní strany, příp. jejích zástupců/ zaměstnanců dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy, když podrobné informace, konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností Teplárna České Budějovice, a.s. jsou dostupné na adrese <http://www.teplarna-cb.cz/o-spolecnosti/ochrana-osobnich-udaju/>. Podpisem této smlouvy zástupce druhé smluvní strany potvrzuje, že se seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů, a to včetně práv, které druhé smluvní straně a jejím zástupcům náleží.

4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, které jsou doslovně shodné. Každá ze stran obdrží jedno vyhotovení. Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru.

V Českých Budějovicích dne: 6.10.2025

za objednatele:

.....
Ing. Václav Král, předseda představenstva

.....
Mgr. Martin Žahourek, člen představenstva

V Českých Budějovicích dne:

za zhotovitele:

.....
Ing. Antonín Šmejkal Ph.D., jednatel

.....
Jaromír VOCŮ, jednatel

Příloha č.1 smlouvy o dílo č. 2025/0169/1300**Ceny za praní jednotlivých druhů prádla**

Typ pracovního oděvu	Cena Kč bez DPH/ks za praní včetně žehlení a dopravy
blůza montérková pracovní dlouhý rukáv (zelená, modrá, bílá)	xxx
bunda zimní zateplená (ne péřová – černá, modrá, reflexní)	xxx
čepice (baseball)	xxx
kalhoty do pasu montérkové pracovní (zelená, modrá, bílá)	xxx
kalhoty s lacem montérkové pracovní (zelená, modrá)	xxx
kombinéza montérková pracovní (zelená)	xxx
košile pracovní dlouhý rukáv (černá)	xxx
košile pracovní krátký rukáv (černá)	xxx
mikina pracovní dlouhý rukáv (zelená, černá)	xxx
mikina fleece na zip dlouhý rukáv (zelená, černá)	xxx
plášť pracovní dlouhý rukáv (bílá)	xxx
plášť pracovní krátký rukáv (bílá)	xxx
tričko s krátkým rukávem (šedá, černá, reflexní zelená a oranžová)	xxx
tričko s dlouhým rukávem (modrá)	xxx
vesta reflexní bez zateplení (zelená, oranžová)	xxx
vesta zimní se zateplením (zelenočerná)	xxx
osuška froté barevná	xxx
ručník froté standardní velikost barevný	xxx
ručník obyčejný standardní velikost barevný	xxx
utěrka kuchyňská barevná standardní velikost	xxx
povlak na deku standard, barevný	xxx
povlak na polštář standard, barevný	xxx
prostěradlo plátno standard bílé	xxx
ubrus bílý	xxx