

Česká televize
IČO: 00027383

a

STABIZ s.r.o.
IČO: 01620533

SMLOUVA O NÁJMU

č. 107 85 69/ 2626

Předmět smlouvy: Nájem kostýmních kompletů

Cena, případně hodnota: **132.000,- Kč**

Datum uzavření: 21. 7. 2017

SMLOUVA O NÁJMU

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník (dále jen „občanský zákoník“), mezi:

Česká televize

IČO: 00027383, DIČ: CZ00027383

Kavčí hory, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb. o České televizi, nezapisuje se do obchodního rejstříku

zastoupena: [REDACTED], ředitelem divize výroba

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1540252/0800

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

STABIZ s.r.o.

IČO: 01620533, DIČ: CZ01620533, PLÁTCE DPH: ANO

se sídlem: Velehradská 1301/17, Vinohrady, 130 00 Praha 3

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 209313

zastoupena: Martinem Staňkem, jednatelem

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 258669879/0300

(dále jen „**Nájemce**“);

Pronajímatel a Nájemce se dále společně označují také jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“.

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:**1. PŘEDMĚT NÁJMU, NÁJEMNÉ**

- 1.1 Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem movitých věcí (rekvizit) v množství a struktuře uvedené v Dodacích listech č. 05-0027154, č. 02-0015815 a č. 11-0006493, které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen Předmět nájmu) a je oprávněn dát Předmět nájmu do užívání nájemci.

Popis předmětu nájmu	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem vč. DPH
[REDACTED] kostýmních kompletů – viz dodací listy č. 05-0027154, č. 02-0015815 a č. 11-0006493	132.000,- Kč	27.720,- Kč	159.720,- Kč

- 1.2 Pronajímatel přenechává nájemci do užívání Předmět nájmu a nájemce se zavazuje platit za užívání Předmětu nájmu pronajímateli nájemné dle této smlouvy.

2. STAV PŘEDMĚTU NÁJMU

- 2.1 Nájemce prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem Předmětu nájmu a že nezjistil žádné překážky, které by nájemci bránily v uzavření této smlouvy nebo které by vedly k nezpůsobilosti Předmětu nájmu k jeho využití.

3. DOBA TRVÁNÍ NÁJMU, PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU NÁJMU

- 3.1 Nájemní vztah dle této smlouvy je uzavírán na dobu určitou, [REDACTED]
[REDACTED]
- 3.2 Nájemce tímto zmocňuje [REDACTED], aby jeho jménem a na jeho účet dle podmínek Smlouvou stanovených převzal/a Předmět výpůjčky a podepsal/a Dodací list, a aby Předmět výpůjčky ČT zpět předal/a v Místě plnění.

4. SPLATNOST CENY NÁJMU

Nájemné je splatné bezhotovostním převodem na základě faktury - daňového dokladu pronajímatele se splatností 7 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu pronajímatele nájemci. Pronajímatel je oprávněn vystavit fakturu kdykoliv po převzetí Předmětu nájmu nájemcem.

- 4.1 [REDACTED] V případě sjednané platby předem se zároveň o dobu prodlení prodlužuje termín předání Předmětu nájmu uvedený v čl. 5 odst. 5.1 pododst. 1 písm. a) této smlouvy.

5. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

5.1 Práva a povinnosti pronajímatele

Pronajímatel se zavazuje:

- a) [REDACTED] protokolárně předat Předmět nájmu nájemci;
- b) po celou dobu trvání nájemního vztahu dle této smlouvy zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemcem.

5.2 Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce se zavazuje:

- a) užívat Předmět nájmu výlučně v souladu s touto smlouvou, zákonem a dalšími právními předpisy;
- b) počínat si tak, aby nedošlo k nedůvodné újmě na Předmětu nájmu; poruší-li tuto povinnost, je povinen neprodleně ústně a následně písemně oznámit tuto skutečnost pronajímateli a uvést Předmět nájmu na svůj náklad do původního stavu, nedohodne-li se s pronajímatelem jinak;
- c) na vlastní náklady Předmět nájmu řádně udržovat, a to ve stavu, ve kterém byl nájemci pronajímatelem předán, s přihlédnutím k běžnému opotřebení;
- d) v případě, že Předmětem nájmu jsou rekvizity představované věcmi standardně připojitelnými do sítě elektrického napětí, provést u takových

rekvizity před jejich případným zapojením na vlastní účet příslušnou revizí; nájemce bere na vědomí, že pronajímatel nenese jakoukoliv odpovědnost za způsobilost takových rekvizit k jejich zapojení do sítě elektrického napětí;

- e) zjistí-li potřebu jakýchkoliv oprav Předmětu nájmu, o této skutečnosti písemně informovat pronajímatele. Veškeré případné opravy vad Předmětu nájmu provádí na vlastní náklady pronajímatel, a to v součinnosti s nájemcem; to neplatí pro opravy vad vzniklých z důvodů na straně nájemce;
 - f) nepostoupit smlouvu nebo jakákoli práva či nepřevést jakékoli závazky (povinnosti) vyplývající ze smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele
 - g) uzavřít pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou na Předmětu nájmu, z níž bude pronajímateli taková škoda případně uhrazena; v případě, že nájemce již má pojistnou smlouvu uzavřenu, prohlašuje, že tato smlouva případnou škodu vzniklou na Předmětu nájmu pokryje, tím není dotčen závazek nájemce dle pododst. 3 tohoto odst. smlouvy.
2. Nájemce není oprávněn provádět změny či úpravy Předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Není-li dohodnuto jinak, povolené úpravy jsou dočasné a nájemce je povinen ke dni skončení nájmu uvést Předmět nájmu do původního stavu. Úpravy Předmětu nájmu i jeho uvedení do původního stavu provádí nájemce vždy na vlastní náklady.
3. V případě nadměrného opotřebení, poškození nebo zničení Předmětu nájmu nájemce hradí cenu opravy nebo uvedení do původního stavu Předmětu nájmu, v případě zničení pak tržní cenu Předmětu nájmu, není-li dohodnuto jinak.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, poruší-li druhá smluvní strana povinnost z této smlouvy a vadný stav neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě k tomu jí poskytnuté dotčenou smluvní stranou a/nebo poruší-li druhá smluvní strana povinnost z této smlouvy podstatným způsobem a/nebo opakovaně. Poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty dle předchozí věty není zapotřebí, pokud bylo nebo muselo či mělo být porušující smluvní straně v době porušení dané povinnosti z povahy věci zřejmé, že dotčená smluvní strana nebude mít zájem na plnění porušené povinnosti.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu smlouvy na titulní straně této smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení případného uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
- 6.2 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Případné spory mezi smluvními stranami budou řešeny především dohodou, přičemž nedojde-li k dohodě o řešení určitého sporu, budou k jeho řešení příslušné soudy České republiky.
- 6.3 Smluvní strany se dohodly, že:

- a) jakákoli změna této smlouvy může být sjednána výlučně a pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami, a to s jejich podpisy na téže listině;
- b) zvyklosti ani zavedená praxe stran nemají přednost před ustanoveními této smlouvy ani před ustanoveními zákona;
- c) na sebe přebírají nebezpečí změny okolností a ponese jej každá smluvní strana sama za sebe; ustanovení § 1766 občanského zákoníku se nepoužije;
- d) marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění nemá za následek automatické odstoupení od této smlouvy;
- e) poté, co byl návrh této smlouvy či jejího dodatku po podpisu jednou ze smluvních stran předložen k podpisu druhé smluvní straně, vylučuje se přijetí daného návrhu druhou smluvní stranou s dodatkem nebo odchylkou;
- f) připouští-li výraz použitý v této smlouvě různý výklad, nevyloží se v pochybnostech k tíži toho, kdo jej použil jako první;
- g) uplatněním kterékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo dotčené smluvní strany na náhradu škody.

6.4 Veškeré odkazy na ustanovení, resp. ujednání, použité v této smlouvě představují odkazy na ustanovení, resp. ujednání, této smlouvy, není-li v daném odkazu výslovně stanoveno jinak.

6.5 V případě, že se ke kterémukoli ustanovení smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se bez dalšího v příslušném rozsahu od ostatních ujednání smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl smlouvy zůstal zachován. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností výslovně vylučují aplikaci § 576 občanského zákoníku.

6.6 Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy se považuje za důvěrný, stejně jako veškeré informace, které vejdu ve známost smluvních stran v souvislosti s jednáním o uzavření této smlouvy, při jejím plnění a v souvislosti s ním, a žádná ze smluvních stran není bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna dané informace sdělovat třetím osobám, a to ani po ukončení plnění této smlouvy či ukončení této smlouvy, s výjimkou informací: (i) s nimiž se smluvní strana seznámila nezávisle na druhé smluvní straně; (ii) které ČT sama sděluje třetím osobám v souvislosti s přípravou, výrobou, distribucí a/nebo propagací svého programového obsahu, k němuž se vztahuje tato smlouva, a/nebo v souvislosti se svou propagací (s výjimkou informací označených Nájemcem jako její obchodní tajemství); (iii) které smluvní strana poskytne nebo uveřejní na základě právního předpisu nebo vykonatelného rozhodnutí soudu či správního orgánu; a (iv) které smluvní strana poskytne svým odborným poradcům a/nebo jiným spolupracovníkům vázaným zákonnou a/nebo smluvní povinností mlčenlivosti. Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru

smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), smluvní strany ve vzájemné shodě označily v jejich stejnopisech žlutou barvou informace, které budou znečitelněny v souladu se zákonem o registru smluv. Takto bylo označeno zejména, nikoli však výlučně, obchodní tajemství, jehož utajení smluvní strany odpovídajícím způsobem zajišťují. Na informace, které v této smlouvě nejsou označeny žlutou barvou, se po jejím uveřejnění postupem podle zákona o registru smluv nevztahuje povinnost mlčenlivosti dle tohoto odstavce. Tuto smlouvu je oprávněna postupem podle zákona o registru smluv uveřejnit pouze ČT, a to v době do 80 dnů od jejího uzavření. Nedojde-li v této době k uveřejnění této smlouvy ze strany ČT, pak je k jejímu uveřejnění postupem podle zákona o registru smluv oprávněna kterákoli smluvní strana.

6.7 Přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.

6.8 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu (dva pro ČT, jeden pro Nájemce).

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1: Dodací list č. č. 05-0027154

Příloha č. 2: Dodací list č. č. 02-0015815

Příloha č. 3: Dodací list č. č. 11-0006493

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si smlouvu pozorně přečetly, že její obsah je srozumitelný a určitý, a že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být smluvními stranami uzavřena a závazky z ní řádně plněny a nejsou jim známy žádné důvody, které by způsobovaly neplatnost této smlouvy. Na znamení toho, že s obsahem této smlouvy bez výhrad a ze své svobodné a vážné vůle souhlasí, a že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, připojují smluvní strany své podpisy níže.

Česká televize

STABIZ s.r.o.

Jméno:

Jméno: Martin Staněk

Funkce: ředitel výroby

Funkce: jednatel

Místo: Praha

Místo: Praha

Datum: 22.7.2016

Datum: 21.7.2016

Dodací list číslo: 02-0015815

Česká televize

Fundus 02

IČ: 00027383

DIČ: CZ00027383

Adresa: Česká televize
Praha 4 - Kavčí hory
140 70

Odběratel

STABIZ s.r.o v zastoupení

Pořad

916262600000003 -

Datum výpůjčky:

Počet Mj Předmět

Invent. číslo Poznámka

Za převzaté věci přijímá příjemce až do řádného vrácení do skladu plnou odpovědnost a záruku!

Předal:

Převzal:

STABIZ s.r.o v zastoupení

Dodací list číslo: 02-0015815

Česká televize

Fundus 02

IČ: 00027383

DIČ: CZ00027383

Adresa: Česká televize
Praha 4 - Kavčí hory
140 70

Odběratel

STABIZ s.r.o v zastoupení

Pořad

916262600000003 -

Datum výpůjčky:

Za převzaté věci přejímá příjemce až do řádného vrácení do skladu plnou odpovědnost a záruku!

Předal:

Převzal:

STABIZ s.r.o v zastoupení

Dodací list číslo: 05-0027154

Česká televize

Fundus 05

IČ: 00027383

DIČ: CZ00027383

Adresa: Česká televize
Praha 4 - Kavčí hory
140 70

Odběratel

STABIZ s.r.o. V zastoupení

Pořad

916262600000003 -

Datum výpůjčky:

Počet Mj Předmět

Invent. číslo Poznámka

Za převzaté věci přejímá příjemce až do řádného vrácení do skladu plnou odpovědnost a záruku!

Předal:

Převzal:

STABIZ s.r.o. V zastoupení

Datum tisku:

Vytiskl(a):

Strana: 1

Dodací list číslo: 05-0027154

Česká televize

Fundus 05

IČ: 00027383

DIČ: CZ00027383

Adresa: Česká televize
Praha 4 - Kavčí hory
140 70

Odběratel

STABIZ s.r.o. V zastoupení [REDACTED]

Pořad

916262600000003 - [REDACTED]

Datum výpůjčky: [REDACTED]

Za převzaté věci přejímá příjemce až do řádného vrácení do skladu plnou odpovědnost a záruku!

Předal:

Převzal:

STABIZ s.r.o. V zastoupení [REDACTED]

Datum tisku [REDACTED]

Vytiskl(a) [REDACTED]

Strana 2

Dodací list číslo: 05-0027154

Česká televize

Fundus 05

IČ: 00027383

DIČ: CZ00027383

Adresa: Česká televize
Praha 4 - Kavčí hory
140 70

Odběratel

STABIZ s.r.o. V zastoupení [REDACTED]

Pořad

916262600000003 - [REDACTED]

Datum výpůjčky: [REDACTED]

Za převzaté věci přejímá příjemce až do řádného vrácení do skladu plnou odpovědnost a záruku!

Předal:

Převzal:

STABIZ s.r.o. V zastoupení [REDACTED]

Datum tisku: [REDACTED]

Vytiskl(a): [REDACTED]

Strana: 3

Dodací list číslo: 11-0006493

Česká televize

Fundus 11

IČ: 00027383

DIČ: CZ00027383

**Adresa: Česká televize
Praha 4 - Kavčí hory
140 70**

Odběratel

Stabiz s.r.o. v zastoupení:

Pořad

916262600000003 -

Datum výpůjčky:

Počet	Mj	Předmět
-------	----	---------

Invent. číslo	Poznámka
---------------	----------

Za převzaté věci přejímá příjemce až do řádného vrácení do skladu plnou odpovědnost a záruku!

Předal:

Převzal:

Stabiz s.r.o. v zastoupení:

Datum tisku