



DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 9. 7. 2025

I.

Smluvní strany

1. Hotelová škola, Frenštát pod Radhoštěm, příspěvková organizace

se sídlem: Mariánská 252, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
zastoupena: Mgr. Andreou Tobolovou, ředitelkou
IČO: 005 76 441
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 13434801/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

Gabriela Polášková, tel.: 

(dále jen „objednatel“)

2. Jakub Ocásek

se sídlem: Jilemnického 523/1, 742 21 Kopřivnice
zastoupena: Jakubem Ocáskem, majitelem
IČO: 73238511
DIČ: CZ8009225257
bankovní spojení: Fio banka, a. s.
číslo účtu: 2001893962/2010

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

Jakub Ocásek, tel.: 

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 9. 7. 2025 Smlouvu o dílo k zakázce „Rekonstrukce cvičné kuchyně – stavební práce III“ vyhlášené dne 26. 6. 2025. Zhotovitel žádá o prodloužení termínu dokončení díla a změnu rozsahu a ceny realizace díla. Důvodem je provedení změny stavebních prací. Jejich rozsah je specifikován v položkových rozpočtech. Dodatečné stavební práce obsahují méněpráce a vícepráce a jsou oceněné v příloze č. 2 tohoto dodatku.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany v souladu s čl. XVII, bod 1 výše uvedené Smlouvy o dílo se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1, na základě kterého se mění:

- v souladu s článkem IV. Doba a místo plnění takto:

zhotovitel se zavazuje **provést dílo do 114 (jednostočtrnáct) dnů od předání staveniště zhotoviteli** a nejpozději poslední den doby plnění dokončené dílo předat objednateli. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli,

- v souladu s článkem V. Cena za dílo se mění takto:

cena víceprací bez DPH	162 471,56 Kč
cena méněprací bez DPH	32 045,89 Kč
Cena VCP/MNP celkem bez DPH	130 425,67 Kč
Celková cena za dílo bez DPH	3 329 474,52 Kč
Cena celkem za dílo včetně DPH	4 028 664,17 Kč

Změna ceny díla je v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění.
2. Ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem se použijí i na tento dodatek.
3. Smluvní strany prohlašují, že uzavřením dodatku jsou mezi nimi narovnána veškerá sporná nebo pochybná práva týkající se víceprací uvedených v dodatku a že zhotovitel se zavazuje, že nebude vůči objednateli požadovat žádná další plnění.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem Hotelová škola, Frenštát pod Radhoštěm, příspěvková organizace.
6. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele <https://hotelovkafren.cz/>.

Přílohy: Příloha č. 1: Změnový list k dodatku č.1

Příloha č. 2: Soupis prací, dodávek a služeb

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne

.....
za objednatele
Mgr. Andrea Tobolová, ředitelka

.....
za zhotovitele
Jakub Ocásek, majitel