

SMLOUVA O PRONÁJMU TĚLOCVIČNY

1. Smluvní strany:

1.1. Pronajímatel:

**Obchodní akademie T. G. Masaryka, Kostelec nad Orlicí,
Komenského 522**

zastoupená [REDACTED] straně jedné

IČO: 60884711

DIČ: CZ60884711

1.2. Nájemce: **SK Klackaři, Masarykova 1399, Kostelec nad Orlicí**

IČO: 26640490

2. Předmět pronájmu:

Předmětem pronájmu je užívání sportovní haly Jungmannova 1557 v Kostelci nad Orlicí včetně šatny a hygienického zařízení, a to za těchto podmínek:

- 2.1. Příslušné prostory se propůjčují výhradně za účelem sportovní přípravy, nikoliv pro vystoupení nebo utkání pro veřejnost. Přístup na náradí je možný pouze s cvičitelem příslušné kvalifikace.
- 2.2. Vstup do tělocvičny je povolen pouze v čisté sportovní obuvi a pod vedením vedoucího, který je zodpovědný za dodržování pořádku a bezpečnosti. Případné úrazy řeší nájemce na základě svého pojištění.
- 2.3. Vedoucí cvičební hodiny je povinen hlásit ihned každou závadu a poškození na vedení školy a po vzájemné dohodě zajistit uvedení do původního stavu.
- 2.4. Vedoucí a cvičenci jsou povinni dbát na dodržování provozního řádu školního tělovýchovného zařízení. Ředitelství a správce haly mají právo kdykoliv se přesvědčit o dodržování podmínek smlouvy. Jejich pokyny musí být uposlechnuto.

3. Cena plnění:

3.1. Poplatek za 1 hodinu činí Kč 500,--.

3.2. Úhrada za pronájem bude provedena ve dvou splátkách na základě vystavené faktury pronajímatelem, a to k 31. 12. 2025 a ke dni ukončení smlouvy dle sjednaného rozpisu hodin.

Podle § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb. Výše úroku z prodlení odpovídá ročně výši repo sazby stanovené ČNB pro první den kalendářního pololetí, v němž došlo k prodlení, zvýšené o 8 procentních bodů.

3.3. Případné zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí pronajímatel.

4. Doba pronájmu:

4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 3. 11. 2025 do 31. 3. 2026. Rozpis využívání tělocvičny je přílohou této smlouvy. Oboustranná výpovědní lhůta smluvních stran činí jeden měsíc.

5. Ostatní ujednání:

5.1. Při nedodržování ustanovení této smlouvy bude tato okamžitě vypovězena.

5.2. Nájemce je povinen uhradit všechny škody vzniklé jeho činností.

- 5.3. Nájemce odpovídá za to, že po ukončení hodiny bude budova tělocvičny řádně uzamčena, zabezpečena a osvětlení vypnuto.
- 5.4. Zodpovědný vedoucí zabezpečí, aby cvičenci vstupovali do tělocvičny pouze ve cvičební obuvi.
- 5.5. Pronajímatel nezodpovídá za dopravní prostředky umístěné v areálu haly. Je přísně zakázáno uschovávat kola a podobné dopravní prostředky v budově haly.
- 5.6. Pronajímatel si vyhrazuje právo, aby v nutných případech bylo tělovýchovné zařízení uvolněno pro potřebu školy. Organizaci bude případná změna včas oznámena.
- 5.7. Převzetí klíčů:
- | | |
|----------------|------|
| Klíč od branky | 5 ks |
| Klíč od haly | 5 ks |
- 5.8. Vrácení klíčů: nájemce je povinen vrátit zapůjčené klíče ke dni ukončení této smlouvy, tj. ke dni 31. 3. 2026 vedení školy.
- 5.9. Zodpovědný vedoucí skupiny: pí [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
- 5.10. Nájemce svým podpisem stvrzuje převzetí klíčů a předání provozního řádu haly.
- 5.11. Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních. Platnost této smlouvy trvá po dobu smluvního pronájmu.
- 5.12. Uživatel nesmí předmět dočasného užívání přenechat k užívání další organizaci nebo občanovi!

Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Kostelci nad Orlicí dne 22. 10. 2025

.....
pronajímatel

.....
nájemce

Rozpis využívání tělocvičny:

Pondělí	17:30 – 19:00 hod.	1,5 hodiny
Úterý	17:30 – 19:00 hod.	1,5 hodiny
Středa	16:00 – 19:00 hod.	3 hodiny
Čtvrtek	17:30 – 19:00 hod.	1,5 hodiny
Pátek	15:30 – 18:30 hod.	3 hodiny
	20:00 – 21:30 hod	1,5 hodiny