

Čj: MULA 25204/2025
Ukládací znak: 56.6
Počet listů dokumentu: 5
Počet listů příloh 0

**PŘÍKAZNÍ SMLOUVA
O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH A PORADENSKÝCH SLUŽEB**

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského
zákoníku

Příkazce

Město Lanškroun

IČO: 00279102

DIČ: CZ699003828

se sídlem: náměstí J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun

zastoupený Mgr. Radimem Vetchým, starostou

(dále jen „**příkazce**“ nebo také „**zadavatel**“)

ve věcech technických oprávnění jednat:

Jiří Zatloukal, referent OIM

Mgr. et Mgr. et Ing. Marie Heinrichová, vedoucí OIM

a

Příkazník

iora legal, advokátní kancelář s.r.o.

se sídlem: Sámova 410/28, 101 00 Praha 10 - Vršovice

IČO: 03901475

DIČ: CZ03901475

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C
239628

zastoupený Veronikou Žákovou, jednatelem, ev. č. ČAK 16680, Petrem Práškem,
jednatelem, ev. č. ČAK 16205

(dále jen „**příkazník**“)

(příkazník a příkazce dále společně též jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2430 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto

příkazní smlouvu

(dále jen „**smlouva**“).

I.

Účel a předmět příkazní smlouvy

1. Účelem této smlouvy je zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce, jejímž předmětem je výběr zhotovitele stavebních prací – „**Přestavba objektu školy na bytový dům, Lanškroun, ul. Kollárova 445**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Veřejná zakázka bude zadávána v otevřeném řízení v souladu s ustanovením § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „**zákon**“).
2. Příkazník se zavazuje pro příkazce zajistit pro veřejnou zakázku celý administrativní proces dle zákona, a dle stavu rozhodovací a přezkumné praxe dotčených úřadů a orgánů, jak v ustálené podobě existuje v době uzavření této smlouvy (dále jen „**služby**“). Součástí plnění dle této smlouvy je i zpracování zadávacích podmínek včetně návrhu smlouvy o dílo. Příkazník bere na vědomí, že veřejná zakázka bude (spolu)financována z prostředků Státního fondu na podporu investic na výstavbu bytů z programu Dostupného bydlení; zadávací podmínky tak musí být zpracované v souladu s pravidly poskytovatele dotace.
3. Smluvní strany prohlašují, že se před uzavřením této smlouvy nedopustily v souvislosti se zadávacím řízením samy nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo platným právním předpisům nebo dobrým mravům nebo by platné právní předpisy obcházel, a současně se zavazují, že se ani žádného obdobného jednání v budoucnu ve vztahu k předmětné veřejné zakázce nedopustí. V případě, že se toto prohlášení ukáže jako nepravdivé nebo jestliže jedna ze smluvních stran poruší shora uvedenou záruku, má druhá smluvní strana právo od této smlouvy odstoupit.
4. Předmětem služeb poskytovaných dle této smlouvy není poradenství odborně technického charakteru, zejména ve vztahu k předmětu plnění veřejné zakázky a podaným nabídkám, ani poradenství související s analýzami trhu, zejména pokud jde o vymezení předmětu plnění a zadávacích podmínek. Předmětem služeb není ani posouzení nabídkových cen účastníků v podrobnostech výkazu výměr, a zda obsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.
5. Příkazník se zavazuje poskytnout příkazci na jeho žádost veškeré informace a podklady, které příkazník shromáždil v souvislosti s poskytováním služeb podle této smlouvy.
6. Smluvní strany se zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost za účelem dosažení účelu a předmětu této smlouvy. Příkazce je povinen zajistit součinnost zpracovatele projektové dokumentace, a to zejména při zpracování dodatečných informací a při posouzení nabídek účastníků. Příkazce zajistí pro příkazníka rovněž přístup na profil zadavatele.
7. Předmětem této smlouvy je dále závazek příkazce zaplatit příkazníkovi za řádný výkon jeho činnosti dále v této smlouvě sjednanou odměnu dle této smlouvy.

II.

Odměna za obstarání záležitosti

1. Příkazce poskytne příkazníkovi odměnu za služby ve výši 110.000,- Kč bez DPH. K výši odměny bez DPH bude připočteno DPH v zákonné výši.
2. Odměnu ve výši 50 % z částky uvedené v předchozím odstavci je příkazník oprávněn účtovat po zahájení řízení. Odměnu ve výši zbývajících 50 % z částky uvedené v předchozím odstavci je příkazník oprávněn účtovat po řádném ukončení výběrového řízení, resp. po uplynutí lhůty pro podání námitek, případně po vydání rozhodnutí ÚOHS

o podaném návrhu. V případě, že dojde ke zrušení zadávacího řízení, aniž by toto zrušení bylo zapříčiněno pochybením na straně příkazníka, je příkazník oprávněn účtovat celou odměnu uvedenou v předchozím odstavci po schválení rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení ze strany příkazce.

3. V případě opakovaného zadávacího řízení, kdy nedojde k úpravě zadávacích podmínek je příkazník oprávněn účtovat pouze 50 % z částky uvedené v odstavci 1 tohoto článku, a to po řádném ukončení opakovaného zadávacího řízení. Úprava zadávacích podmínek v rámci opakovaného řízení bude řešena dle odst. 4 této smlouvy. Ustanovení tohoto odstavce se neuplatní v případě, že předchozí zadávací řízení bylo ukončeno z důvodů spočívajících v porušení povinností příkazníka.
4. Za případné další služby nad rámec předmětu plnění dle této smlouvy poskytne příkazce odměnu ve výši 3.000,- Kč bez DPH.
5. Splatnost kterékoliv faktury je 30 dnů od jejího doručení.
6. Faktura bude obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Závazek příkazce k poskytnutí odměny je splněn odepsáním příslušné částky z účtu příkazce.
8. Smluvní strany se na základě ustanovení § 1881 odst. 1 občanského zákoníku, dohodly, že veškeré pohledávky vyplývající z této smlouvy i pohledávky na ně navazující nelze postoupit novému věřiteli.

III.

Ostatní ujednání

1. Příkazník je povinen postupovat při poskytování služeb příkazci s odbornou péčí a v souladu se zájmy příkazce, které příkazník zná nebo které s vynaložením odborné péče znát musí a má. Tyto zájmy příkazce je příkazník povinen chránit. Příkazník poskytuje služby poctivě a pečlivě. Použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha poskytovaných služeb, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. V případě porušení povinností příkazníka popsane v předchozích větách odpovídá příkazník za škody, které příkazci vzniknou v důsledku porušení povinností příkazníka.
2. Příkazník přenechá příkazci veškerý užitek z poskytnutých služeb.
3. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
4. Příkazník je povinen poskytnout služby dle této smlouvy dle pokynů příkazce. Příkazník je povinen písemně oznámit příkazci všechny okolnosti, které při zařizování záležitosti zjistil a které mohou mít vliv na změnu jeho pokynů. Příkazník je povinen písemně upozornit příkazce na nevhodnost a nesprávnost jeho pokynů ve vztahu k poskytování služeb dle této smlouvy. Neupozorní-li příkazník na nevhodnost takového pokynu příkazce písemně před jeho provedením, odpovídá příkazník za veškeré škody, které v důsledku provedení takového pokynu příkazci vzniknou.
5. Příkazník je oprávněn a povinen činit jménem a na účet příkazce veškeré právní úkony nezbytné k dosažení účelu této smlouvy a příkazce v mezích jeho pokynů zastupovat a jednat za něj, k čemuž jej příkazce touto smlouvou zmocňuje. Příkazník ručí za splnění závazků třetích osob, se kterými uzavřel smlouvu jménem a na účet příkazce nebo

s nimiž byla smlouva příkazcem uzavřena na základě návrhu příkazníka. Tato smlouva bez dalšího nepředstavuje zmocnění příkazníka k takovému jednání za příkazce, které představuje uzavírání smluv či dodatků k těmto smlouvám.

6. Příkazník je oprávněn poskytovat služby dle této smlouvy buď osobně (čímž se rozumí i poskytování služeb prostřednictvím zaměstnanců obchodní společnosti iora legal, advokátní kancelář s.r.o.), nebo prostřednictvím dalších advokátů a advokátních koncipientů, kteří tak budou činit na základě substitučního zmocnění nebo pokynu, který může být dán i ústní formou, ledaže právní předpisy vyžadují formu písemnou. V závislosti na povaze poskytovaných služeb, zejména ve vztahu k technickým aspektům konkrétního plnění, je příkazník oprávněn k poskytování služeb využívat služeb třetích osob, které v příslušné oblasti disponují odpovídající odborností. Příkazník odpovídá za kvalitu služeb poskytovaných dalšími advokáty, advokátními koncipienty a třetími osobami (externími poradci) tak, jako kdyby služby poskytoval sám, a dále rovněž za to, že tyto další osoby budou dodržovat důvěrnost informací.
7. Příkazník souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího ze smlouvy s tím, že se příkazník podrobí této kontrole, a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.
8. Příkazník je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je předmět smlouvy hrazen, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním předmětu smlouvy, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

IV. Zánik příkazu

1. Po doručení odvolání příkazu nesmí příkazník pokračovat v poskytování služeb, na které se odvolání příkazu vztahuje, ledaže je taková činnost nezbytná k předejití hrozící škodě nebo k jejímu zmírnění, či pokud příkazce stanoví jinak.
2. Příkazník je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii.
3. Příkazce prohlašuje, že byl příkazníkem před uzavřením této smlouvy informován o svých právech a povinnostech, které pro něj vyplývají ze zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, ze zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění, a o povinnostech, které pro něj vyplývají z právních a stavovských předpisů upravujících opatření proti legalizaci výnosů z trestné činnosti (zejm. zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, v platném znění, a usnesení představenstva ČAK č. 6/2004 Věstníku ze dne 28. 6. 2004, vše ve znění pozdějších předpisů). Příkazce byl dále informován o svých právech a povinnostech podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochranně osobních údajů, v platném znění, a o svých právech a povinnostech podle zákona č. 133/2000 Sb., o evidenci obyvatel, v platném znění. Příkazce je povinen poskytnout příkazníkovi všechny údaje a informace požadované zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti, v platném znění.
4. Příkazce může příkaz kdykoliv částečně nebo v celém rozsahu odvolat a od smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu. Příkazník v takovém případě předloží příkazci vyúčtování za řádně poskytnuté služby a předá příkazci veškeré podklady a dokumenty související

s dosavadním poskytnutím služeb dle této smlouvy. V případě odvolání příkazu ve fázi řízení do podání nabídek má příkazník právo na úhradu 50 % odměny uvedené v čl. II odst. 1, ve fázi po podání nabídek na úhradu 100 % odměny uvedené v čl. II odst. 1. Pro vyloučení pochybností se odvoláním příkazu rozumí i zrušení zadávacího řízení pro předmětnou veřejnou zakázku.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud tato smlouva nestanoví něco jiného, platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku.
2. Plní-li smluvní strana cokoli nad rámec svých povinností dle této smlouvy, nezakládá tato skutečnost zavedenou praxi stran ani nárok příkazce na jakékoliv plnění ze strany příkazníka nad rámec této smlouvy.
3. Je-li jedno nebo více ustanovení této smlouvy neplatné, či se takovým stane, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti. Vyžaduje-li to v takovém případě spravedlivé uspořádání smluvního vztahu, zavazují se smluvní strany k takové úpravě smlouvy, která odpovídá jejímu účelu a vůli stran při jejím uzavření.
4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou jako dodatky označeny, pořadově číslovány a stanou se nedílnou součástí smlouvy.
5. Potvrzuje se podle ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že příkazník byl vybrán v souladu se „Směrnicí pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lanškroun“ schválenou usnesením Rady města Lanškroun č. 199/RM/2023 dne 03.05.2023.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti dne podpisu, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MV ČR.
7. Smlouva byla sepsána na základě pravé a svobodné vůle smluvních stran a na důkaz shora uvedeného smluvní strany níže připojují své podpisy.
8. Tato smlouva je podepisována elektronicky.

Město Lanškroun

Mgr. Radim Vetchý, starosta

iora legal, advokátní kancelář s.r.o.

Veronika Žáková, jednatel