

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB
VZ „Sanace objektu CSOP ul. Sámova 29/7, Praha 10 - Vršovice“
2025/OMP/1591



ŠENKÝŘ PÁNIK, advokátní kancelář s.r.o.

se sídlem Na Viničných horách 1834/24, 160 00 Praha 6

IČ: 24722197

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze

oddíl C, vložka 168834,

zastoupena JUDr. Martinem Šenkýřem, jednatelem

bankovní spojení: 1014938651/5500

ID DS kr9thrt

dále jen „Advokát“ na straně jedné

a

Městská část Praha 10

Se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10

IČ: 00063941

zastoupena Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou

ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Jakub Brzoň, vedoucí OMP

bankovní spojení: 27-2000733369/0800

ID DS irnb7wg

dále jen „Klient“ na straně druhé

Advokát a Klient společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii,
ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o poskytování právních služeb
(dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je povinnost Advokáta poskytovat Klientovi jakožto zadavateli právní služby administrátora v souvislosti s organizací a zadáváním veřejné zakázky v režimu zjednodušené podlimitní veřejné zakázky na výběr dodavatele stavebních prací – VZ „**Sanace objektu CSOP ul. Sámova 29/7, Praha 10 - Vršovice**“ (dále i jako „Veřejná zakázka“), přičemž právní služby budou poskytovány zejména formou konzultací, formou zastupování Klienta v zadávacím řízení Veřejné zakázky, formou zpracování dokumentů potřebných k realizaci zadávacího řízení, formou komunikace se třetími osobami, zpracováváním korespondence atd., obsluhou profilu zadavatele, to vše dle zadání a požadavků Klienta (dále jen „Právní služby“). Klient se zavazuje zaplatit Advokátovi za Právní služby odměnu podle této smlouvy. Podpisem této smlouvy Klient pověřuje Advokáta úkony souvisejícími s realizací Veřejné zakázky v rozsahu vymezeném touto smlouvou.

II.

Povinnosti Advokáta

- 2.1. Advokát je při své činnosti vázán obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích příkazy Klienta.
- 2.2. Advokát prohlašuje, že v době podpisu této smlouvy není ve střetu zájmů ve smyslu ustanovení § 44 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále i jako „ZZVZ“). Pokud by v průběhu zadávání Veřejné zakázky nastaly nové skutečnosti ve vztahu ke střetu zájmů, je Advokát povinen je bezodkladně oznámit Klientovi.
- 2.3. Advokát je při poskytování Právních služeb povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, je povinen chránit práva a zájmy Klienta.
- 2.4. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním Právních služeb, ledaže by šlo o skutečnosti nepochybně obecně známé. Povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance Advokáta, včetně koncipientů. Povinnosti mlčenlivosti může Advokáta zprostit pouze Klient svým písemným prohlášením adresovaným Advokátovi. Povinnost Advokáta k zachování mlčenlivosti zůstává v platnosti i po zániku této smlouvy. Advokát souhlasí s tím, aby smlouva včetně všech jejích dodatků byla uvedena v evidenci smluv, vedené Klientem, která je přístupná podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu. Dále Advokát souhlasí s tím, aby celý obsah smlouvy byl zveřejněn poskytovatelem na Portálu veřejné správy způsobem umožňujícím dálkový přístup. Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 2.5. Advokát ručí za správnost a perfektnost veškerých činností, které budou realizovány na základě této Smlouvy. Advokát odpovídá Klientovi za škodu způsobenou profesním pochybením advokáta.
- 2.6. Advokát prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu ve výši 100.000.000,- Kč (slovy sto miliónů korun českých). Advokát se zavazuje, že bude pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou Klientovi po celou dobu účinnosti této Smlouvy nejméně v rozsahu uvedeném v tomto ustanovení.
- 2.7. Veškeré činnosti Advokáta při zadávání Veřejné zakázky bude Advokát provádět na základě této smlouvy nahrazující plnou moc, neboť podpisem této smlouvy Klient pověřuje Advokáta úkony souvisejícími se zadáváním předmětné veřejné zakázky v rozsahu vymezeném touto smlouvou. V případě potřeby plné moci v procesu zadávání Veřejné zakázky bude tato Klientem vystavena na vyžádání Advokáta.
- 2.8. Součástí Právních služeb podle této smlouvy budou zejména tyto činnosti:
 - 2.9.1. Vypracování návrhu podmínek zadávacího řízení podle podkladů předaných Klientem a podle pokynů Klienta.
 - 2.9.2. Vypracování návrhu a konečného znění výzvy a zadávací dokumentace včetně návrhu smlouvy o dílo.
 - 2.9.3. Uveřejnění výzvy a zadávací dokumentace včetně návrhu smlouvy na profilu zadavatele.
 - 2.9.4. Vypracování veškerých dokumentů týkajících se otevírání a hodnocení nabídek, vč. kontroly nabídek.
 - 2.9.5. Vypracování návrhu posouzení a hodnocení nabídek pro jednání komise pro hodnocení nabídek, bude-li ustanovena.
 - 2.9.6. Účast při jednáních komise pro otevírání a hodnocení nabídek, budou-li ustanoveny.
 - 2.9.7. Vypracování rozhodnutí a oznámení Klienta, která Klient bude činit v souvislosti s ukončením zadávacího řízení.
 - 2.9.8. Vypracování písemné zprávy zadavatele.
 - 2.9.9. Zajištění uveřejnění příslušných dokumentů na profilu zadavatele, jejichž uveřejnění je vyžadováno ZZVZ popř. interní směrnici Klienta.

2.9.10. Řešení případných námitek podaných dodavateli včetně zpracování a uveřejnění příslušných dokumentů.

2.9.11. Zajištění uveřejnění informací vyžadovaných ZZVZ o Veřejné zakázce ve Věstníku veřejných zakázek.

2.9.12. Kompletace veškeré dokumentace vztahující se k Veřejné zakázce, její předání Klientovi.

2.10. Advokát je povinen obsah a podobu všech materiálů vypracovávaných na podkladě této smlouvy konzultovat s Klientem a podle jeho pokynů je případně upravovat.

2.11. Smluvní strany berou na vědomí, že Advokát není oprávněn zastoupit Klienta při úkonech dle § 43 odst. 2 ZZVZ. I taková rozhodnutí či dokumenty je však povinen Klientovi připravit a v souvislosti s jejich přijetím poskytnout Klientovi potřebné právní poradenství.

III.

Závazky Klienta

3.1. Klient je povinen předat včas Advokátovi veškeré informace a listinné podklady, které má k dispozici a jež jsou nutné k řádnému poskytování Právních služeb.

3.2. Klient je povinen poskytovat Advokátovi i jinou nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování Právních služeb spočívající zejm. v

- Předání technických podmínek příslušné Veřejné zakázky v dostatečném předstihu.
- Odsouhlasení konečných vyhotovení dokumentů vždy bez zbytečného odkladu od předání návrhů dokumentů.
- Předání veškerých zbývajících podkladů k Veřejné zakázce vždy s dostatečným předstihem.
- Předání seznamu členů komisí pro otevírání a hodnocení nabídek (budou-li zřízeny), alespoň 3 dny před termínem jejich konání.
- Zaslání písemného vyhotovení příslušných rozhodnutí či oznámení Klienta jako zadavatele (např. rozhodnutí/oznámení o výběru dodavatele, rozhodnutí/oznámení o vyloučení z účasti v zadávacím řízení atd.) ve lhůtách stanovených ZZVZ tak, aby Advokát mohl zajistit jejich včasné odeslání či uveřejnění.
- Zaslání oznámení o uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem Advokátovi do 7 dnů ode dne jejího uzavření.

3.3. Klient je povinen Advokátovi uhradit odměnu podle článku IV. této smlouvy.

IV.

Odměna

- 4.1. Klient se zavazuje za veškeré Právní služby vztahující se k zadávacímu řízení Veřejné zakázky uhradit Advokátovi smluvní odměnu skládající se z částky ve výši 235.000,- Kč bez DPH a z částky odpovídající DPH ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.2. Odměna dle tohoto článku této smlouvy bude Klientem Advokátovi uhrazena na základě faktur vystavených Advokátem po ukončení zadávacího řízení Veřejné zakázky.
- 4.3. V případě zrušení Veřejné zakázky nebo ukončení poskytování Právních služeb v jakékoliv fázi zadávacího řízení náleží Advokátovi odměna v poměrné výši s ohledem na dosud poskytnutý rozsah Právních služeb.
- 4.4. Účetní doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 4.5. Lhůta splatnosti každé faktury se sjednává na 30 dnů ode dne doručení faktury na adresu Klienta uvedenou v záhlaví této smlouvy.

V.

Trvání smlouvy

Tato smlouva je uzavírána na dobu určitou, a to do ukončení zadávacího řízení Veřejné zakázky a do úhrady odměny Advokáta.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato smlouva nabývá platnosti a dnem jejího podpisu Klientem a Advokátem a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění provede Klient.
- 6.2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí ustanovením § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3. Tato smlouva byla vyhotovena a uzavírá se elektronicky se zaručeným elektronickým podpisem. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pozorně řádně přečetly, jejímu obsahu rozumí, se smlouvou souhlasí, uzavření této smlouvy dostatečně zvážily a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

Elektronicky podepsáno
JUDr. Martin Šenkýř
JUDr. Martin Šenkýř
15:05 20.10.2025
RSA/4096

za ŠENKÝŘ PÁNIK, advokátní kancelář s.r.o.
JUDr. Martin Šenkýř, jednatel

V Praze dne

Digitálně podepsal Jakub
Brzoň
Jakub Brzoň
Datum: 2025.10.17 09:54:43
+02'00'

za Městskou část Praha 10
Ing. Jakub Brzoň, vedoucí odboru
majetkoprávního