

SMLOUVA O PRONÁJMU AUTOMATŮ A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Číslo: 2744/25

(dále jen „smlouva“)

Uzavřena mezi smluvními stranami dle § 1746 odst. 2 a za přiměřeného použití § 2201 a násl. a § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

VERY GOODIES a.s.

Zapsaná: v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20361

se sídlem: Ringhofferova 115/1, Třebonice, 155 21 Praha 5

zastoupená: Matteo Chiera di Vasco, předseda správní rady

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č.ú.:568608/0300

(dále jen „Pronajímatel“)

IČO: 03692442

DIČ: CZ03692442

a

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Vršovice, Praha 10

zastoupená: Mgr. Simonou Hrubou

bankovní spojení: ČNB Praha, č. účtu: 30320881/710

Nájemce je plátcem DPH.

(dále jen „Nájemce“)

IČO: 67779999

DIČ: CZ67779999

takto:

1. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se Pronajímatel zavazuje dát nájemci do nájmu prodejní automat na výdej režijního materiálu (dále jen „automat“) a poskytnout nájemci dohodnuté služby spočívající v provozním a servisním zabezpečení automatu (dále jen „služby“) po dobu trvání nájmu dle této smlouvy. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za automat a poplatky za služby za podmínek stanovených touto smlouvou. Za tímto účelem smluvní strany poskytnou a zajistí následující:

Pronajímatel v rámci sjednaného nájemného zajistí:

Dopravu a instalaci v místě provozování automatu.

Zaškolení Nájemcem pověřených pracovníků obsluhou automatu.

Servis a náhradní díly automatu po dobu trvání nájmu (servis a díly použité na opravy závad způsobených vandalismem nebo neodbornou manipulací budou účtovány dle skutečných nákladů na opravu automatu).

Nájemce je povinen po dobu trvání nájmu bezplatně zajistit:

Vhodné místo pro umístění automatu.

Elektrické přípojky a dodávky el. energie (přípojka na el. energii v místě instalace musí splňovat příslušné normy ČSN).

2. Počet, typy automatů, jejich umístění.

Automaty budou umístěny na adrese dle přílohy č. 1 této smlouvy, kde je dále uveden jejich přesný počet a typ.

3. Doba trvání

Smlouva se uzavírá na dobu určitou na 10 měsíců od datapltnosti . Ustanovení všeobecných podmínek ohledně prolongace této smlouvy se nepoužijí.

Možnosti ukončení smlouvy:

- a) Uplynutím doby trvání smlouvy
- b) Dohodou smluvních stran.

4. Termín dodání

Termín dodání, instalace a předání stroje je stanoven nejpozději do jednoho měsíce od data podpisu. Pronajímatel společně s automaty dodá Nájemci návod k obsluze automatů.

5. Platební podmínky

Nájemce se zavazuje hradit Pronajímateli nájemné za pronájem automatu ve výši 9 800,- Kč bez DPH měsíčně / ks.

Nájemné je Nájemce povinen hradit Pronajímateli s měsíční frekvencí, a to na základě faktury vystavené Pronajímatelem a doručené nájemci.

Splatnost faktur se sjednává ve lhůtě 21 dnů od data doručení faktury Nájemci. Pronajímatel a Nájemce souhlasí, že faktury (daňové doklady) budou zasílány pouze elektronicky na e-mail Nájemce: faktury_dms@zsmv.cz Zaručený či uznávaný elektronický podpis na daňových dokladech se nevyžaduje.

6. Zvláštní ujednání

Nájemce je povinen veškeré servisní zásahy hlásit telefonicky na tel.: 800 167 167 nebo emailem na adresu: cz.servis@verygoodies.com.

7 Závěrečná ustanovení

Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné smluvní podmínky společnosti VERY GOODIES a.s. viz. Příloha č. 2 ke smlouvě. V případě, že podmínky stanovené touto smlouvou jsou odlišné od podmínek stanovených ve Všeobecných smluvních podmínkách, platí ujednání této smlouvy.

Tato smlouva může být změněna, ukončena nebo zrušena pod sankcí neplatnosti takového ujednání pouze písemným dodatkem této smlouvy, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že písemná forma není zachována při právním jednání učiněném elektronickými nebo technickými prostředky ve smyslu ust. § 562 Občanského zákoníku, za písemnou formu se považuje pouze forma listinná. Pokud se však bude jednat o změnu místa pro předání předmětu smlouvy nebo termínu dodání, je dostačující včasné písemné oznámení prostřednictvím e-mailu učiněné nejpozději do 14 dnů před termínem dodáním.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této smlouvě, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto smlouvu doplňovalo nebo měnilo. Zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím zněním připojují na tuto listinu své vlastnoruční podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Nájemce i Pronajímatel obdrží každý jeden stejnopis.

V Praze dne
Nájemce:

V Praze dne
Pronajímatel:

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra
Mgr. Simona Hrubá

VERY GOODIES a.s.
Matteo Chiera di Vasco, předseda správní rady

Příloha č. 1
Počet, typy automatů, jejich umístění a výše nájmu

Adresa umístění	Typ automatu	Přesné označení umístění	Výše měsíčního poplatku (bez DPH)
Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra Přípotoční 300/12, 101 00 Vršovice, Praha 10	1x automat potraviny		9 800,- Kč

Příloha č. 2
Všeobecné smluvní podmínky společnosti VERY GOODIES a.s. platné od 5.4.2022
Obecná ustanovení

Tyto Všeobecné smluvní podmínky se vztahují na obchodní závazkové vztahy uzavřené dle č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“). Pro účely těchto Všeobecných smluvních podmínek se stranou pronajímatele rozumí společnost VERY GOODIES a.s. a stranou nájemce se rozumí vždy příslušná firma, resp. Objednatel specifikovaný ve smlouvě. Předmětem smlouvy je předmět plnění uvedený ve smlouvě o pronájmu a poskytování služeb. Umístění a servisní zabezpečení zajišťují jednotlivá servisní střediska společnosti pronajímatele.

§ 1 Instalace

Instalace automatů bude provedena v souladu s platnými právními předpisy a normami. Náklady, vzniklé v souvislosti s dopravou, instalací a zprovozněním nese v plné výši pronajímatel, rovněž tak náklady spojené se zaškolením odborného personálu obsluhující automaty. Uživatel zajistí na své náklady přípravné práce tj. zřízení standardizovaných přípojek el. energie a vody dle platných ČSN s ohledem na vlastnická práva k objektu dle místa umístění automatů.

Pokud automat nemůže být ze stavebních nebo jiných důvodů instalován na plánovaném místě, uživatel určí a připraví nové vhodné náhradní místo. Pokud bude místo umístění dodatečně změněno, zajišťuje přemístění a přepravu automatů na vyzvání uživatele pronajímatelem. Uživatel zajistí k instalaci přístupovou cestu tak, aby nedošlo k případným škodám při transportu nebo na majetku uživatele.

§ 2 Termín dodání

Stanovení termínu dodání automatu a jeho instalace se sjednává individuálně při každém smluvním vztahu a je určen tak, aby mohl být u běžných dodávek dodržen.

§ 3 Odpovědnosti za škodu

Pronajímatel prohlašuje, že má uzavřené platné pojištění za újmu způsobenou třetím osobám.

Pokud je přístroj vyloučen z pojištění zákonné odpovědnosti uživatele, zavazuje se uživatel zajistit přístroj odpovídajícím způsobem proti vloupání, poškození, ztrátě, vandalismu, živlu (jmenovitě zejména proti požárnímu nebezpečí, nárazu, pádu, kouři, povodni nebo záplavě, vodovodnímu nebezpečí, vichřici, krupobití, sesuvu, zemětřesení, tíhy sněhu nebo námrazy atd.). V tomto případě nese veškeré náklady za způsobené škody na přístroji uživatel.

Škoda se hradí v penězích. Nenahrazuje se škoda ve výši převyšující škodu, jejíž výši mohla povinná strana v době uzavření této smlouvy předvídat, a to i s ohledem na obvyklý běh událostí při rozumném, pečlivém, proaktivním a odborném počínání poškozené strany. Výpadek v užívání automatu (např. z důvodu výpadku dodávek vody nebo el. energie) se nedotýká platební povinnosti.

Pokud se následkem nepředvídatelné nebo nepřekonatelné překážky kterékoliv plnění související s touto smlouvou zpozdí, nebo se stane nesplnitelným, pak se takové zpoždění nebo nesplnění nebude považovat za porušení smlouvy a lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu trvání takovéto překážky. Strana, která je postižena takovou překážkou, je však povinna okamžitě písemně uvědomit druhou stranu o této skutečnosti, o začátku trvání překážky, předpokládané době jejího trvání a možných důsledcích.

Za nepředvídatelné nebo nepřekonatelné překážky se má například:

přírodní katastrofa, terorismus, požár, záplavy, povstání nebo stávky, výluka, válečný stav, jiné násilné nepokoje, nehody, kterým se nedalo vyhnout, přijetí zákona nebo každého mimořádného výnosu zákonného úřadu, pokud příčiny a události leží mimo obvyklou kontrolu smluvních stran.

Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí, aby minimalizovaly jakoukoli škodu způsobenou nepředvídatelnou nebo nepřekonatelnou překážkou.

§ 4 Mlčenlivost

Smluvní strany se vzájemně zavazují zachovávat mlčenlivost o cenách a době trvání smlouvy a tyto informace považují za důvěrné informace v souladu s § 1730 Občanského zákoníku.

§ 5 Ukončení platnosti smlouvy

Tato smlouva může být ukončena

- a) uplynutím zkušební nebo sjednané doby. Pokud tato smlouva není některou ze smluvních stran písemně vypovězena ve lhůtě 120 dnů před ukončením doby platnosti smlouvy, pak se má za to, že se prodlužuje automaticky o stejnou dobu trvání, na jakou byla uzavřena.
- b) dohodou smluvních stran ke dni uvedenému v dohodě.
- c) odstoupením provozovatele v případě, že ze strany uživatele je porušena některá z povinností, specifikovaných v § 5 a 10 těchto Všeobecných smluvních podmínek, dojde ke zničení automatů nebo efektivita provozu automatu bude nízká, tedy obrát a rentabilita budou nízké.
- d) odstoupením ze strany pronajímatele, je-li uživatel v prodlení s úhradou po dobu delší než 30 dnů
- e) odstoupením pronajímatele v případě ukončení provozovny uživatele či v případě, že je uživatel v konkurzu, úpadku, je na něj podán návrh na insolventci a pokud vstupuje do likvidace společnosti, ať už povinně nebo dobrovolně.

Při předčasném ukončení této smlouvy z důvodů §9 odstavce c), d) a e) bude uživateli vystavena faktura na částku 10.000,- Kč za každý umístěný přístroj pro úhradu nákladů spojených s předčasným ukončením spolupráce. Pronajímatel se zavazuje po ukončení smlouvy automaty z objektu uživatele odvézt a uživatel se zavazuje toto pronajímateli umožnit. Smlouvu nelze vypovědět podle ust. § 2320 odst. 1 občanského zákoníku.

§ 6 Ostatní ujednání

Smluvní strany berou na vědomí, že v případě komunikace a výměny informací pomocí internetu (vč. e-mailové komunikace) existuje riziko zpřístupnění těchto informací třetím osobám. Smluvní strany vzájemně nenesou jakoukoliv odpovědnost, vyplývající z použití nebo zneužití těchto informací jakoukoliv třetí osobou, které tato třetí osoba získá v souvislosti s výše uvedenou komunikací a výměnou informací pomocí internetu (vč. e-mailové komunikace).

V souladu s ustanovením § 2004 odst. 3 Občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že od smlouvy lze odstoupit jen s účinky do budoucna. Smluvní strany se dohodly, že zánikem účinnosti smlouvy v tomto případě není dotčeno vzájemné plnění, pokud bylo řádně poskytnuto a bylo již přijato před účinností odstoupení, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

Pronajímatel může shromažďovat, používat, předávat v rámci společnosti, ukládat nebo jinak zpracovávat (souhrnně, "zpracovávat") informace poskytnuté uživatelem, které mohou být vztaženy ke konkrétním jednotlivcům ("osobní údaje"), jak je definováno platnými právními předpisy. Provozovatel bude zpracovávat osobní údaje v souladu s platnými právními předpisy za účelem uzavírání smluv, jednání s uživatelem a zajištění plnění služeb ze smlouvy. Uživatel tímto potvrzuje, že má oprávnění poskytovat osobní údaje provozovateli v souvislosti se smlouvou a že osobní údaje byly shromážděny a zpracovány v souladu s platnými právními předpisy. Uživatel je povinen sdělit provozovateli veškeré nezbytné pokyny pro zpracování osobních údajů a bude předávat jen úplné a v daném okamžiku aktuální osobní údaje, přičemž pronajímatel v souladu s těmito pokyny přijme technická, organizační a personální opatření na ochranu osobních údajů. Provozovatel je oprávněn zpracovávat kontaktní osobní údaje (jméno, příjmení, e-mailovou adresu a telefonní číslo), a to za podmínek příslušných zákonů upravujících ochranu osobních údajů (GDPR). Pro kontrolu a/nebo aktualizaci příslušných osobních údajů, může uživatel kdykoli kontaktovat pronajímatele a obráceně. Pronajímatel nemá právo používat osobní údaje pro marketingové aktivity ani je nesmí poskytnout 3. stranám.

Pokud je, nebo by bylo některé ustanovení této smlouvy neplatné, zůstávají v platnosti zbylá ustanovení. Neplatná ustanovení budou nahrazeny odpovídajícími právoplatnými ustanoveními, které odpovídají výše uvedenému vůli stran.

Více smluv uzavřených mezi stranami je na sobě nezávislých, pokud není výslovně písemně sjednáno něco jiného (např. dodatek, změna, ukončení apod.)

Změna, ukončení nebo zrušení smlouvy se netýká jiných již existujících smluv. K této smlouvě neexistují ústní vedlejší dohody. Všechny změny, ukončení nebo zrušení této smlouvy vyžadují pod sankcí neplatnosti písemnou formu a musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž za písemnou formu se považuje pouze forma listinná. Smluvní strany prohlašují, že veškerá ustanovení byla ujednána na základě svobodné vůle obou smluvních stran.