

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163087

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Petr Ptáček
se sídlem/s místem podnikání Česká Čermná 9,
Česká Čermná
PSC 549 21
zapsaný v obchodním rejstříku u
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 76378527
DIČ: CZ [REDACTED]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	2 111 Kč/m³
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	480 m ³
Úplata bez DPH:	1 013 500 Kč
DPH:	212 835 Kč
Úplata s DPH:	1 226 335 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m³** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 28.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 5.12.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Petr Ptáček

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163087											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	803 A5, 803 A6											
GPS souřadnice OM	49.915754N 16.416409E											
Skupina dřevin:	SM											
% zastoupení dřevin:	SM 100%											
Termín konání aukce od:	6.10.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	7.10.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	2.10.2025											
Termín zahájení těžby	13.10.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	28.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	5.12.2025											
Vyvolávací cena:	828 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 013 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1005				Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						480	
					Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Požadujeme uklidit část klestu – cca 40% z míst s větší koncentrací klestu- dle požadavku a specifikace revírníka vyvézt a poté dočistit plochu od klestu tak, tak aby nebránil nastupující přirozené obnově lesa do hromad o max. základně 2m, dle specifikace revírníka. Místo skládky klestu určí revírník. Ve vyvezeném klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany, vysoký podíl hlíny apod.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy zvláště označené nejsou.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu ks stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Garantovanou veličinou aukce je celková plocha místa těžby, tj. 8,35 ha.											
Další upřesňující informace:	Aukční blok se nachází na revíru Přívrat v lokalitě Jelenice – Nad sklepy, [redacted] tel. [redacted]. Jedná se o prosvětlovací seč částečně ve svahu, částečně na rovině, v prolínajících se porostních skupinách 5 a 6 téměř identických, v porostní skupině 5 nižší hmotnatost a větší zakmenění (9). Těžební blok z jedné strany ohraničen příbližovací linkou vycházející na odvozní cestu. Větší odvozní místo je ve vzdálenosti cca 300 m od těžebního bloku, část hmoty lze však ukládat v menším množství přímo u odvozní cesty u porostů za podmínky, že nebudou skládkováním odřeny stromy v porostu a nebude skládkováno mezi stromy. Případně vyvezený klest bude vyvážen na vzdálenější odvozní míst – uložení určí [redacted]. Odvozní cestu kříží trasy singltreků – nutno dbát zvýšené opatrnosti při odvozu. Větší část těžebního bloku lze realizovat HV technologií, část ve svahu s větším sklonem a zářezem místního drobného vodního toku a podmáčenými místy nutno realizovat klasickou technologií za využití vyvážecí soupravy. Požadujeme z těžebního bloku vyvézt veškeré hroubí, které napadne z realizované těžby. Těží se pouze stromy označené oranžovým bodem, stromy označené hraniční linkou zůstanou stát, nejsou součástí aukce. V případě klasické technologie požadujeme využití vyvážecí soupravy. Zákaz příbližování v závěsu po odvozní cestě. Zákaz používání stromové metody (příbližování na lok. OM ve větvích). Je nezbytné počítat po realizaci těžby a příbližování s asanační příbližovacími linkami a jejich uvedení do původního stavu, nesmí zde zůstat nadměrně vyjeté koleje. Příbližovací linka, procházející těžebním blokem musí být po každé směně vyklizena od klestu a musí zůstat průchozí a průjezdná. Rovněž odvozní cesta musí být uvedena po těžbě a příbližování do původního stavu. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	18.9.2025											
Seznam dokumentů:	Specifikace dříví v aukčním bloku (1).xlsx Měření hrání 163.doc Přepočtové koeficienty a příjem dříví v hrání.xlsx 803A05,06 II.etapa.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

