

Sdružení společností firem VW WACHAL a.s., Gardenline s.r.o. a YUCON CZ, s.r.o. se zkratkou **S-VGY** se sídlem Tylova 220/17, Kroměříž 767 01 IČ: 254 88 627 – jakožto Generální dodavatel

Dle SOD č. MSP-62/2024-MSP-CES s **Objednatel**em Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti, IČO: 00025429, DIČ: CZ00025429, se sídlem Vyšehradská 16, 128 10, Praha 2, zastoupená Ing. Bc. Radomírem Daňhelem, MBA, LL.M., náměstkem člena vlády na zakázce „Justiční areál v Ústí nad Labem – zhotovitel stavby“

Vydává průvodní list k Variaci č.008 - Založení stavby - dosedová deska

Tato variace vznikla na základě zjištění, že technologie dosedových desek pod základovou desku neodpovídá podmínkám aktuálního postupu realizace. S ohledem na tuto skutečnost je tato technologie vynechána a nahrazena alternativním technickým řešením, které odpovídá požadavkům projektu a podmínkám stavby, kdy statik DD monolitu a geotechnik stavby navrhnou úpravu základové spáry nakypřením a provedením štěrkových loží, které zaručí vhodné podloží jak pro realizaci spodní stavby a podkladních betonů tak dostatečnou možnost sednutí objektu do pilot dle původního návrhu.

Tyto změny oproti plánovanému postupu dle DPS se rozdělují do několika okruhů:

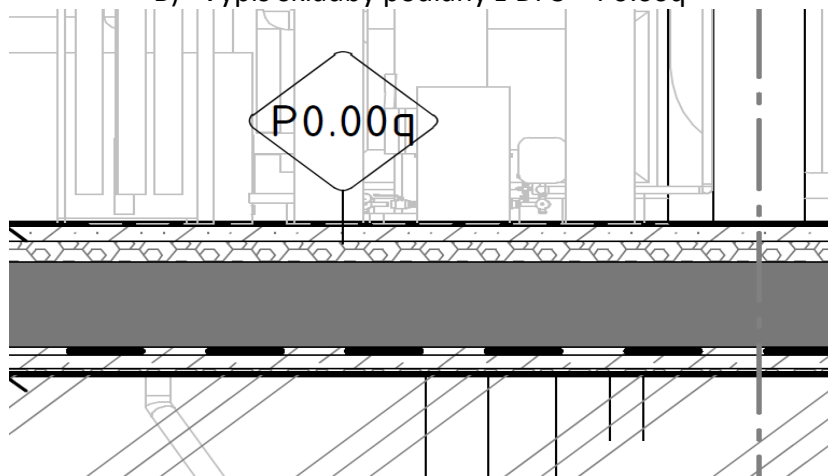
1. V aktuálních podmínkách a termínu realizace (březen, duben), kdy je stavba rozdělena do objektových celků díky vzhledem k probíhajícímu ZAV a práce probíhají v etapách, je realizace technologie dosedových desek pod základovou desku obzvláště náročná z důvodu jejich náchylnosti na vlhkost a mechanické poškození. Za těchto okolností není zhotovitel schopen zajistit dodržení předepsaného technologického postupu, zejména ochranu desek před vlhkostí a mechanickým poškozením. Tato situace by mohla vést k degradaci desek, což by znamenalo, že nebudou schopny plnit svůj projektový účel.
2. Statika objektu je realizována tak, že bude veškeré zatížení z horní stavby do pilot, bez dosedové desky (voštin) realizováno na základě úpravy DPS statika-monolit.
3. Navrhované řešení zahrnuje úpravu základové spáry pro založení a podkladní betony tak, že bude použito:
 - a) Nakypření podloží s plošnou úpravou terénu
 - b) Štěrkové vrstvy
 - c) Separace za pomoci geotextilie- tímto bude umožněno zachovat předpoklad dotvarování objektu.
4. V návaznosti na projektovou dokumentaci DVZ, kde je základová deska uložena na voštinové desky je projektové řešení upraveno. Úprava spočívá v odstranění dosedových desek, základová deska bude osazena přímo na podkladní beton a podloží. Důvodem pro tuto změnu je zejména nutnost úpravy postupu výstavby vlivem archeologických nálezů.
5. Provedením variace nedojde ke změně smluvních milníků dle HMG R01.
6. Návrh ocenění variace je -55.458,54 Kč bez DPH. Změna kladná 3.323.801,46 Kč bez DPH, změna záporná -3.379.260,00 Kč bez DPH.
7. Změna DPS bude zaznamenána v DSPS.

Součástí vysvětlení jednotlivých bodů jsou přílohy níže, ve kterých jsou upřesněny jednotlivé problematiky.

Obrázek č.1 – Původní návrh DPS v řezu objektů

A) Řez objektem A,B – podlahové skladba základové desky objektů 2.PP

B) Výpis skladby podlahy z DPS – P0.00q



Označení	Typ, popis:	TL.	
P0.00q	EPOXIDOVÁ STĚRKA - NA TERÉNU 2PP - STROJOVNÁ VZT		
	Ochranná systémová vrstva Ochranná vrstva na bázi epoxidové pryskyřice, složení vrstev: - Kotevní impregnační nátěr + zásyv křem pískem 0,3-0,8mm. 2 komponentní nízkoviskózní epoxidová pryskyřice slouží jako penetraace betonový podkladů, pevnost v tlaku > 45 N/mm², pevnost v ohybu 15 N/mm², tahová přídržnost > 1,5 N/mm², tl. vrstvy <1mm - Mezivrstva + zásyv křem pískem 0,3-0,8mm. 2 komponentní nízkoviskózní epoxidová pryskyřice slouží jako penetraace betonový podkladů, pevnost v tlaku > 45 N/mm², pevnost v ohybu 15 N/mm², tahová přídržnost > 1,5 N/mm², samonivelační tl. vrstvy 1,5 - 3mm - Pečetičí vrstva: 2komponentní, barevný nátěr na bázi epoxidové pryskyřice, uzavírací nátěr na prosypaný systém, voděodolný, chemická a mechanická odolnost, protiskluzný povrch,atd. Odolnost proti okrusu ~25 mg (CS 10/1000/1000), Tvrdost Shore D ~76 , Pevnost v tlaku Plněná pryskyřice (poměr 1:0,9 s křemičitým pískem) ~53 N/mm², Pevnost v tahu Plněná pryskyřice (poměr 1:0,9 s křemičitým pískem) ~20 N/mm², Tahová přídržnost > 1,5 N/mm², tl. vrstvy 0,6-3mm,	4	
	Podlahová deska Betonová mazanina vyztužená KARI sítí (15/15 Ø10mm) od vystupujících konstr. oddělit izolačním páskem tl. min. 10 mm, betonový podklad musí být zdravý a musí mít minimální pevnost v tlaku 25,0 N/mm² a minimální pevnost povrchových vrstev v odtlahu 1,5 N/mm². Povrch mazaniny musí být připraven dle požadavků dodavatele vrchních následných vrstev.	100	
	Separace PE folie tl. 0,2 mm s přesahem a přelepením ve spojích		
	Tepelná izolace Extrudovaný polystyren (pevnost v tlaku při 10% stlačení 300kPa); λ=0,033 W/mK, Faktor difúzního odporu 50-150, Reakce na oheň třídy E.	120	
	Základová deska ŽB základová deska z vodostavebního betonu (viz část D.1.2 Stavebně konstrukční řešení)	500	
	Hydroizolace Hydroizolační membránový systém - skládá se z flexibilní embosované polyolefinové fólie, speciální těsnicí mřížky a nalamínované netkané textilie. Fólie umožňuje plně přilnutí a trvalé a pružné spojení s konstrukčním betonem. Tloušťka fólie (bez hybridní spojovací vrstvy) je 1,2 mm. Spoje jsou slepeny. Propustnost vodní páry fólie tl.1,2mm: 0,50 - 0,75 g/m² x 24 hodin 45100 - 47800 μ. Reakce na oheň třídy E. Difúze radonu (5,3 ± 0,7) x 10-12 m²/s .	1,2	fólie určená k aplikaci za studena, instalace probíhá bez potřeby tepla a otevřeného ohně
	Ochranná vrstva Netkaná textilie z polypropylenových vláken, zpevněná vpichováním, určená obvykle pro vytvoření separačních a ochranných vrstev. Plošná hmotnost 500 g.m⁻². Materiálové složení 100 % polypropylen. Pevnost v tahu v podélném směru 33 (-2; +0) kN.m⁻¹, v příčném směru 19 (-2; +0) kN.m⁻¹. Tažnost v podélném směru 70 (±20) %, v příčném směru 110 (±25) %. Velikost otvorů 89 (±18) μm.	4	
	Podkladní vrstva Podkladní beton C20/25, nadbetonování pilot z C25/30 (viz část D.1.2 Stavebně konstrukční řešení)	120	
	Separace PE folie s přesahem a přelepením ve spojích		
	Stlačitelná vrstva Systémové desky bednění dutin tl. 35 mm. Zavodněním a následnou destrukcí bednicích dílů se v jasně stanoveném čase vytvoří dutina, čímž se dosáhne odlehčení podloží. Zatížení základové desky je pak cíleně přenášeno přímo do základových konstrukcí.	35	
*** Terén			

C) Potvrzení Statika – zpracovatele DPS Monolitu, TZ – statiky objektu

2.2.3. Základová deska

Základová deska pod je navržena tl. 500 mm. Materiály viz samostatná kapitola níže.

Během celého průběhu stavby musí být základová spára a základové konstrukce ochráněny před povětrnostními vlivy. V průběhu stavby je potřeba bezpodmínečně zabránit pronikání srážkových vod do základové spáry. Dále bude provedeno utěsnění

Stránka 6 z 14



Popis Konstruktivního řešení
Justiční areál v Ústí nad Labem, objekt 5001

zасыпů kolem objektu a výkopů pro přípojky tak, aby nemohlo dojít k pronikání srážkových vod do podzákladí. Po odtěžení bude základová spára řádně začištěna a neprodleně bude provedena betonáž základů.

V návaznosti na projektovou dokumentaci DVZ, kde je základová deska uložena na voštinové desky je projektové řešení upraveno. Úprava spočívá v odstranění dosedových desek, základová deska bude osazena přímo na podkladní beton a podloží. Důvodem pro tuto změnu je zejména nutnost úpravy postupu výstavby vlivem archeologických nálezů. Při etapizování postupu prací s ohledem na archeologické nálezy by při použití voštinových desek došlo k nestejnoměrnému sedání základových desek. Statické působení základové desky při vynechání voštinových desek bude zachováno. Proto po realizaci pilot bude provedeno odtěžení ochranné vrstvy zeminy a případné nerovnosti budou pouze dorovnány štyrkodrtí v tloušťce max. 18 cm bez zhutnění a nakypřením zejména v okolí pilot.

D) Potvrzení Geologa úpravu založení objektu

strana | 1

Mgr. Károly Alföldi
Ve Smyčce 2146/2, 400 11, Ústí nad Labem

Protokol inženýrského geologa

Název stavby: Justiční areál v Ústí nad Labem

Datum: 14.2.2025

Úkol	Posouzení navržené změny založení základových desek
Základní informace	- Byla vydána nová verze technické zprávy stavebně-konstrukčního řešení. - V založení základových desek je zásadní změna.
Zjištění	- Původní verze technické zprávy uvažuje se založením základových desek na tzv. voštinových deskách kvůli dosedání. Tento způsob zakládání bylo po zjištění skutečných poměrů během výkopových prací zavrhnuto a změněno na založení na vrstvě ŠD max. mocnosti 18 cm. Tato vrstva má variabilní mocnost, půjde o vyrovnávku podloží v úrovni základové spáry. - V TZ není specifikována frakce použité ŠD. Vzhledem ke zkušenostem doporučuji použít nejrozšířenější frakci, tedy 0/32 a to z důvodu dostupnosti, nejlepších vlastností při dosedání a také, aby vytvořená vrstva nestahovala podzemní vodu do podzákladí (což by při použití voštinových desek bylo po jejich rozpadu prakticky 100% jisté).
Závěry	- Na základě prostudování nově dodaných podkladů z pohledu inženýrského geologa nemám k nově navrženému způsobu zakládání základových desek výhrady.
Zpracoval	Mgr. Károly Alföldi Odborně způsobilý inženýrský geolog

V Praze dne

Za zhotovitele
Sdružení S-VGY
Josef Dolejš