

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

Domov ve Věži, příspěvková organizace, IČ: 60128089, sp.zn. Pr 791/KSHK vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, se sídlem Věž 1, 582 56 Věž, zastoupena Ing. Vladimírem Fričem, ředitelem, (dále jen „Objednatel“ nebo „Klient“)

a

AK Židuliaková, Roul & partners, s.r.o., společnost zapsaná v OR u vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 54381; IČ: 21330999, sídlem Husovo náměstí 139, 58401 Ledec nad Sázavou

Bankovní spojení:

e-mail:

tel.: +4

zastoupena Mgr. Jiřím Roulem, jednatelem

(dále jen „Právní zástupce“, „Advokát“ nebo „Advokátní kancelář“)

Uzavírají tuto smlouvu o poskytování právních služeb (dále jen „Smlouva“) v souladu s ustanovením § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a § 16 a následujících zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii

Preamble

Klient prohlašuje, že má zájem o uzavření tzv. paušální smlouvy, na základě které bude mít v každém kalendářním měsíci k dispozici níže ujednaný rozsah právních služeb, jež bude vykonávat výše uvedená advokátní kancelář prostřednictvím advokátů vykonávající advokacii v rámci této společnosti či osoby, které tento k výkonu jednotlivých úkonů pověří.

I.

Předmět služby

1. Předmětem této smlouvy je průběžné poskytování právních služeb Advokátní kanceláří Klientovi, tj. zejména poskytování právních rad, konzultací, vysvětlení, odpovědí na dotazy a zpracování a revize podkladů a právních dokumentů podle požadavků a potřeby klienta, případně jeho zastupování před soudy nebo před jinými orgány na základě zvlášť udělené plné moci, a to v těchto oblastech práva:

- oblast občanského práva;
- oblast obchodního práva;
- oblast pracovního práva;
- oblast trestního práva;
- oblast správního práva;

a to vyjma oblasti práva sociální péče.

2. Požadované právní služby bude advokátní kancelář plnit prostřednictvím advokátů (společníků advokátní kanceláře) či prostřednictvím jimi pověřených osob.

II.

Práva a povinnosti advokáta

1. Advokát je při své činnosti vázán obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích příkazy klienta. Advokát však není vázán příkazy klienta, pokud jde o obsah právního názoru nebo pokud jsou v rozporu s právními předpisy.
2. Advokát je při poskytování právních služeb povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, chránit práva a takové zájmy klienta, které jsou mu známy, a přitom jednat svědomitě a uplatnit vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.
3. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb, ledaže by šlo o skutečnosti obecně známé a předmětné osobě dostupné. Povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance a spolupracovníky advokáta. Povinnosti mlčenlivosti může advokáta zprostit pouze klient svým písemným prohlášením adresovaným advokátovi. Závazek advokáta k zachování mlčenlivosti zůstává v platnosti i po zániku této smlouvy.
4. Advokát poskytuje právní služby primárně ze svého sídla nebo pobočky, dle dohody též v sídle klienta.

III.

Práva a povinnosti klienta

1. Klient je povinen předat včas advokátovi veškeré potřebné informace a podklady, jež jsou nutné k řádnému poskytování právních služeb a řešení konkrétního případu, a poskytovat advokátovi i jinou nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné poskytování právních služeb, zejména pak udělit advokátovi písemné plné moci a účastnit se na žádost advokáta soudních či mimosoudních jednání apod.
2. Za klienta jsou oprávněny činit objednávku právních služeb a udělovat advokátovi pokyny také jeho zaměstnanci.
3. Klient je povinen hlídat své smluvní partnery a protistrany v insolvenčním rejstříku a v katastru nemovitostí (tedy své věřitele i dlužníky) a v případě zahájení insolvenčního řízení na takovou osobu či převodu, dražby či zatížení jejich nemovitostí v katastru nemovitostí je povinen toto neprodleně písemně oznámit advokátovi. Advokát není povinen hlídat tyto skutečnosti a neodpovídá za škody

způsobené nepřihlášením pohledávky do insolvenčního řízení či neuplatněním práv k nemovitostem.

IV.

Rozsah poskytovaných služeb a odměna advokáta

1. Na základě této smlouvy se účastníci dohodli, že advokát bude klientovi na jeho žádost poskytovat právní služby dle požadavků klienta v rozsahu 15 hodin v každém kalendářním měsíci za paušální odměnu uvedenou v čl. V této Smlouvy, to vše počínaje měsícem ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Pro účely výpočtu času advokáta stráveného prací pro klienta v souvislosti s poskytováním právních služeb se jako právní služba považuje také čas advokáta strávený jednáním s klientem, přípravou na soudní a jiná jednání, telefonickou, e-mailovou a další komunikací, konzultacemi s odborníky, studiem spisu, přípravou a právním posouzením věci, vyhledáváním judikatury a odborné literatury k problematice, překlady z cizích jazyků a do cizích jazyků a čas advokáta strávený na cestě z jeho sídla ke klientovi, na místa určená klientem, na jednání (zejména s protistranou, obchodními partnery klienta, soudní, správní jednání apod).
3. Sjedený rozsah dle tohoto článku se nepřevádí do dalšího kalendářního měsíce a v případě jeho nevyčerpání klientem propadá bez možnosti náhrady, přičemž tato skutečnost nemá vliv na povinnost klienta uhradit ujednanou měsíční odměnu. Vyúčtování bude advokátem provedeno vždy do 15ti dnů následujícího kalendářního měsíce po měsíci, v němž byly právní služby poskytnuty, případný přeplatek propadá bez možnosti náhrady, případný nedoplatek (tj. situace, kdy klient vyčerpal v daném roce větší množství hodin než je sjednáno v rámci paušálu) uhradí klient advokátovi.

V.

Odměna advokáta, náhrada nákladů a způsob úhrady

1. Klient se zavazuje za právní služby a služby s nimi spojené v rozsahu uvedeném v IV. této smlouvy článku zaplatit advokátovi paušální smluvní odměnu ve výši [REDACTED] korun-českých) měsíčně bez DPH v zákonné výši.
2. V případě, že advokátem budou poskytovány služby nad rámec 15-ti hodin v kalendářním měsíci krytých sjednanou paušální odměnou, zavazuje se klient zaplatit advokátovi odměnu ve výši [REDACTED] Kč ([REDACTED]) bez DPH za každou započatou hodinu výkonu práce pro klienta.
3. Jako další mimořádná odměna za úplný či částečný úspěch ve věci přísluší advokátovi v rámci zastupování v soudním, správním, rozhodčím, exekučním a dalším řízení také náhrada nákladů celého řízení, jež bude zaplacená protistranou. V souvislosti s tímto ujednáním klient výslovně

zmocňuje advokáta, aby inkasoval ke svým rukám takovou náhradu nákladů řízení a tuto započítal na odměnu dle tohoto odstavce.

4. Advokát má vedle výše uvedené odměny nárok na náhradu nákladů (hotových výdajů) spojených s poskytováním právních služeb, jako jsou zejména soudní poplatky, výpisy z veřejných databází (zejména katastr nemovitostí, centrální evidence exekucí, obchodní rejstřík apod), odměny notářů, znalců, daňových poradců, tlumočnicků a překladatelů, detektivů, externích specialistů apod. Klient bere na vědomí, že advokát vykonává pracovní cesty osobním automobilem, přičemž jako náhrada cestovného náleží advokátovi dle dohody částka ve výši [REDACTED] za každý kilometr ze sídla advokáta do místa určení a zpět. Náhradu za promeškaný čas podle advokátního tarifu advokát klientovi účtovat nebude, jelikož tato je zahrnuta v odměně advokáta uvedené výše jako hodinové sazby. Paušální náhradu hotových výdajů ve smyslu ustanovení § 13 odst. 3 advokátního tarifu nebude advokát klientovi účtovat (mimo neobvyklé výdaje, jako je například hromadné rozesílání korespondence, zasílání balíků apod.), přičemž toto je zahrnuto v hodinové odměně advokáta.
5. Odměnu advokáta je klient povinen zaplatit advokátovi na bankovní konto advokáta uvedené výše na základě advokátem předložené faktury, se splatností 14 dnů. Klient souhlasí s tím, že faktura mu bude zasílána pouze elektronicky na e-mailovou adresu klienta.

VI.

Další ujednání

1. Klient je povinen zaplatit k výzvě advokáta a ve lhůtě uvedené napřímo oprávněným subjektům další náklady, jako jsou soudní, správní či obdobné poplatky, jistoty a kauce. Tyto náklady hradí primárně klient a advokát není povinen hradit je za klienta.
2. Klient tímto uděluje advokátovi souhlas s uvedením označení klienta i právní oblasti, ve které byly advokátem klientovi poskytovány právní služby, v rámci referend předkládaných nebo informací zveřejňovaných advokátem v souvislosti s výkonem jeho činnosti, v souvislosti s akvizicemi jeho nových klientů a prezentace advokáta a s ním spolupracujících osob.
3. Klient souhlasí s tím, aby mu veškeré informace a dokumenty byly zasílány prostřednictvím e-mailové pošty.
4. Advokát prohlašuje, že je schopen plně pokrýt požadovaný sjednaný rozsah služeb.
5. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb, ledaže by šlo o skutečnosti obecně známé a předmětné osobě dostupné. Povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance a spolupracovníky advokáta. Povinnosti mlčenlivosti může advokáta zprostit pouze klient svým písemným prohlášením adresovaným advokátovi. Závazek advokáta k zachovávaní mlčenlivosti zůstává v platnosti i po zániku této smlouvy.

6. Při poskytování právních služeb dle této smlouvy může dojít ke zpracování osobních údajů fyzických osob. Advokát je povinen s přihlédnutím ke stavu techniky, nákladům na provedení, rozsahu, kontextu a účelům zpracování i pravděpodobnosti a závažnosti rizik pro práva a svobody subjektů údajů přijmout odpovídající organizační a technická bezpečnostní opatření za účelem zajištění ochrany osobních údajů. Účelem těchto opatření je předejít neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům ze strany neoprávněných osob, zničení, poškození nebo ztrátě osobních údajů, jejich neoprávněnému přenosu, jinému neoprávněnému zpracování jakož i jakékoli jiné formě zneužití. Jedná se zejména o fyzické zabezpečení prostor, v nichž dochází ke zpracování osobních údajů a zabezpečení výpočetní techniky, programů a internetového připojení využívaných ke zpracování osobních údajů. Klient souhlasí s tím, že poskytnuté osobní údaje budou vedle advokáta zpracovávat ve stejném rozsahu také jeho zaměstnanci.

VII.

Účinnost a trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti připojením podpisů všech smluvních stran a uzavírá se na dobu určitou, a to 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Klient je oprávněn tuto smlouvu vypovědět formou doporučeného dopisu zaslaného na adresu sídla druhé smluvní strany. Advokát je oprávněn tuto smlouvu vypovědět pouze z důvodů za podmínek stanovených č. 85/1996 Sb. o advokacii, formou doporučeného dopisu zaslaného na adresu sídla druhé smluvní strany. Výpovědní doba činí dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpovědi doručena druhé smluvní straně.
3. Smluvní strany sjednávají, že v případě, že žádná ze stran neukončí Smlouvu postupem dle čl. VII. odst. 2, tak se tato smlouva uplynutím sjednané doby prolouhuje o dobu uvedenou v čl. VII. odst. 1 této Smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

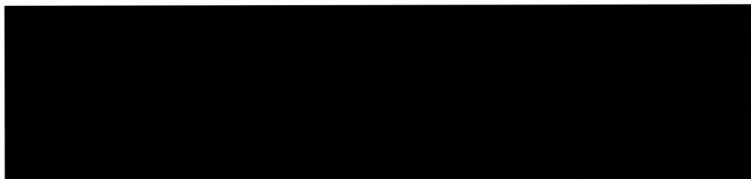
1. Veškeré právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii a advokátním tarifem.
2. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich, a lze ji měnit pouze na základě písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Tato Smlouva smí být měněna pouze písemnými, číslovanými dodatky opatřenými na těžce listině vlastnoručními podpisy či zaručeným elektronickým podpisem obou Smluvních stran, respektive jejich oprávněných zástupců.

4. Tato Smlouva je sepsána v 2 stejnopisech, po jednom každému účastníkovi této Smlouvy.

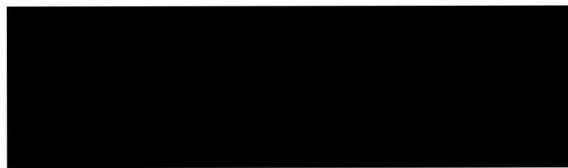
Smluvní strany si Smlouvu řádně přečetly a na důkaz toho, že porozuměly jejímu obsahu tuto svobodně, vážně a vlastnoručně, resp. prostřednictvím svých oprávněných zástupců, podepisují.

Vdne

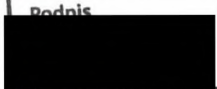
Vdne



Klient



Advokát

Domov ve Věži, příspěvková organizace	
Došlo dne 21.10.25	Podpis 
č.j. DVEZ/1441/1025	
Počet listů/příloh 2	Zpracovatel