

 - znalec v oboru doprava - technická analýza dopravních nehod, v oboru strojírenství a ekonomika - ceny a odhady motorových vozidel, zemědělských a stavebních strojů, strojů a výrobních zařízení, v oboru strojírenství, posuzování technického stavu motorových vozidel a autoopravárenství

ZNALECKÝ POSUDEK

číslo 6523 - 33 - 2025
059591/2025

ZADAVATEL POSUDKU :

**Lesy České republiky, s.p.
Lesní správa Nové Hradky
Zahradní čtvrť 198
377 01 Nové Hradky**

Žádost - opatření :
ze dne :

ústní
27.7. 2025

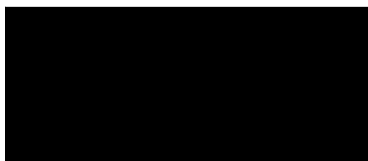
Zadání posudku :

stanovení odhadní obvyklé ceny zbytků osobního automobilu **Hyundai Tucson 2.0, r.z. 6H8 3125**

Termín vypracování posudku :

nesdělen

POSUDEK VYPRACOVAL:



Datum vypracování posudku:

9.1. 2025

Počet stran posudku:

10

Počet příloh:

-

Počet předaných vyhotovení :

1 (+ jeden výtisk archivován)

Znalecký posudek je vypracován podle znaleckého standardu č. I/2022

Výčet podkladů:

Znalec vybral zdroj dat v souladu s postupy užívanými v oboru ekonomika, a to ve vztahu k zadané odborné otázce s ohledem na způsob sběru nebo tvorby dat.

Při zpracování posudku znalec vycházel:

- ze spisové dokumentace;
- z prohlídky provedené na Jaguli dne 25.7. 2025
- z cenové hladiny obdobných vozidel na trhu v České republice;

1. Nález :

1.1. Identifikace vozidla :

Značka a typ vozidla:	Hyundai Tucson
Druh vozidla:	osobní automobil
Technický průkaz série, číslo:	UI 249151
rok výroby:	7/2017
VIN nebo výr. číslo podvozku:	TMAJ281ACHJ460160
Typ motoru/ palivo:	1995 ccm, 100/4000 ot., NM
Schválené změny proti původního typu dle TP:	-
Registrační značka:	6H8 3125
Datum prvního uvedení do provozu:	3.8. 2017
Držitel vozidla:	zadavatel posudku
Počet předchozích držitelů:	-
Stav počítáče km:	167.177
Údaje o počtu ujetých kilometrů dle sdělení držitele:	167.177
Platnost osvědčení o technické prohlídce do:	15.6. 2027

1.2. Údaje o opravách :

Vozidlo, dle sdělení zadavatele ,procházelo toliko běžnou údržbou a opravami.

1.3. Technický stav jednotlivých skupin vozidla :

Vozidlo bylo v době prohlídky neprovozuschopné z důvodů poškození motoru (viz příloha posudku). Dle vizuální prohlídky a sdělení zadavatele posudku vykazují ložiska kol zvýšenou hlučnost. Silentbloky a tlumiče jsou na hranici životnosti. Povinná výbava je kompletní. Oba boky, čelo a přední kapota vykazují abrazivní poškození a podélné rýhy. Podvozek napaden korozí zvláště v kritických spojích Čelní sklo bodově rozbité. Korozivní ložiska pod plastovými díly. Interiér vozidla zašlý. Vozidlo bylo, před poškozením motoru, opotřebené více než je úměrně počtu ujetých km a době provozu.

Dle autorizovaného opravce by oprava motoru dosahovala částky cca 400 tis. Kč.

1.4. Hodnota výchozí pneumatik prvomontáže HNpp:

Na vozidle jsou montovány v prvomontáži radiální pneumatiky rozměru 215/70 R16 100H, Nokian APLUS A 919, 5 ks. Jejich výchozí cena (CNPP) je

$$HNpp = 5 \text{ ks} \times 3.000,- \text{ Kč} = 15.000,- \text{ Kč}$$

1.5. Hodnota časová pneumatik vozidla HČpv:

Pneu	LP	PP	LZ	PZ	R
Typ	Hankook	Hankook	Hankook	Hankook	Nokian
Rozměr, označení	215/70R17	215/70R17	215/70R17	215/70R17	215/70R17
Druh (prvovýroba nebo Protektor)	Prvovýroba	Prvovýroba	Prvovýroba	Prvovýroba	Prvovýroba
Celková výchozí cena pneu v Kč	3.300,-	3.300,-	3.300,-	3.300,-	3.000,-
Techn. hodnota THP (%)	40 %	40 %	40 %	40 %	30 %
Časová hodnota	1.320,-	1.320,-	1.320,-	1.320,-	900,-

Celkem celková hodnota cena pneu na vozidle HČpv = 6.180,- Kč

1.6. Hodnota časová mimořádné výbavy HČ mv:

Druh, typ	ks	Výchozí Cena CN _{MV} (Kč)	Stáří (roků event. měsíců)	Stav při Prohlídce	Technická Hodnota TH _{MV} (%)	Hodnota časová HČ mv (Kč)
Zimní pneu	4	12.000,-			20	2.400,-
Semperit						
AL disky	4	12.000,-			50	6.000,-
Součet HČ mv						8.400,-

2. Posudek:

2.1. Způsob ocenění :

Dosažitelná prodejní cena vozidla je vyjádřena jeho hodnotou tržní v souladu s ustanovením § 2 odst. 4 zák. č. 151/1997 Sb.(zákon o oceňování majetku).

2.2. Stanovení hodnoty tržní vozidla :

2.2.1. Výpočet základní amortizace :

Doba provozu zjištěno z TP	DP = 8. rok v provozu	ZAD = 70 %
Počet ujetých km dle sdělení zadavatele	PKM = 167.177 km	ZAP = 62,15 %
Aritmetický průměr		ZA = 66,08 %

2.2.2. Zbytková užitnost redukovaného vozidla (TZU_{RV}) :

Skupina (alternativy dle koncepce vozidla)	Výchozí užitnost VUs %	Základní amortizace ZAs %	Přirážka srážka PSs + - %	Zbytková užitnost ZUs %	Poměrný díl PDs %	Poměrná zbytk. už. PZUs %
Vozidlo jako celek	100	66,08	-20	27,13	100	27,13

Zbytková užitnost redukovaného vozidla

TZU_{RV} = 27,13 %

2.2.3. Hodnota výchozí vozidla (HN_v) :

Výše hodnoty výchozí vozidla vč. DPH
(dle účetní evidence zadavatele)

HN_v = 469.359,- Kč

2.2.4. Výpočet časové hodnoty vozidla($H\check{C}_V$):

Hodnota výchozí vozidla	HN_V	Kč	469.359,-
Hodnota výchozí pneu prvomontáže	HN_{PP}	Kč	15.000,-
Hodnota výchozí redukováného vozidla	HN_{RV}	Kč	454.359,-
Zbytková užitnost redukováného vozidla	ZU_{RV}	(%)	27,13
Hodnota časová redukováného vozidla	$H\check{C}_{RV}$	Kč	123.267,-
Hodnota časová pneu vozidla	$H\check{C}_{PV}$	Kč	6.180,
Hodnota časová mimořádné výbavy	$H\check{C}_{MV}$		8.400,-
Hodnota časová vozidla	$H\check{C}_V$	Kč	137.847,-

2.2.5. Hodnota tržní vozidla před poškozením HT_V :

Tržní hodnota je definována jako cena, kterou by bylo možno za konkrétní věc, jako předmět prodeje a koupě v rozhodném místě a čase dosáhnout, tržní hodnota vyjadřuje užitnou hodnotu při zohlednění opotřebení. Na základě výše uvedených důvodů stanovují tržní hodnotu, při koeficientu prodejnosti $KP_1 = 0,94$ (dle Galáš), který je v tomto konkrétním případě stanoven s přihlédnutím k aktuálnímu technickému stavu, ve výši:

Obecné a výchozí ceny ojetých motorových vozidel v ČR - 10/2024						
Druh vozidla: Osobní automobil						
Název vozidla: HYUNDAI Tucson 2.0 CRDi 4x4\TL kom5						
Výbava: VP,1995,136/186,S+03,05,08,12,14,15,21,29,43,52,63,85,94,95,99						
Rok výr.	Cena R	Cena V	Počet	Km	Cena T	Koef.prod.
2024	-	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-	-
2022	-	-	-	-	-	-
2021	-	-	-	-	-	-
2020	290400	779990	7	109600	338717	0,86
2019	281300	779990	8	113400	317146	0,89
2018	247500	779990	8	132600	264923	0,93
2017	196700	779990	6	148600	209811	0,94
2016	171550	779990	7	160100	175114	0,98
2015	151500	779990	5	174100	135188	1,12
2014	-	-	-	-	-	-
2013	-	-	-	-	-	-
2012	-	-	-	-	-	-
2011	-	-	-	-	-	-
2010	-	-	-	-	-	-
2009	-	-	-	-	-	-
Počet vozidel celkem:			41	Průměr koef.prod.:		0,95

Hodnota tržní vozidla před poškozením $HT_V = H\check{C}_V \times KP_1 = 137.847,- \times 0,94 = 129.576,-$ Kč

(zaokrouhleno) $HT_V = 129.600,-$ Kč (vč. DPH)

2.2.6. Hodnota tržní vozidla po poškození – hodnota zbytků HZ :

Dle tel. dotazu u Hyundai v Pardubicích, mi bylo, dle příslušného VIN kódu, sděleno, že cena opravy motoru, by činila cca 400 tisíc Kč bez DPH.

Z výše uvedených skutečností je zřejmé, že provedení opravy, která by několikanásobně překročila hodnotu tržní vozidla před poškozením, je neekonomické a předmětné vozidlo má cenu toliko využitelných zbytků.

$$\text{Cena zbytků HZ} = H\check{C}_V \times KP_2 = 129.600,- \times 0,47 = 60.912,- \text{ Kč (vč. DPH)}$$

$$KP_2 = 0,94 \times 0,5 = 0,47 \text{ po srážce na prodejnost použitelných zbytků}$$

$$(\text{zaokrouhleno}) \quad HZ = 60.900,- \text{ Kč (vč. DPH)}$$

Hodnotu tržní zbytků vozidla Hyundai Tucson 2.2, r.z. 6H8 3125, s přihlédnutím k aktuálnímu technickému stavu, stanovuji na 60.900,- Kč (vč. DPH).

Na základě provedené kontroly postupu lze konstatovat, že ve vztahu ke zdrojům dat měl znalec k dispozici potřebné podklady. Provedené ocenění však nezohledňuje příp. skryté závady, které nelze základní prohlídkou, provedenou v rozsahu doporučeném metodikou ZS č. I/2022, zjistit.

Byla sjednána smluvní odměna za znalecký posudek.

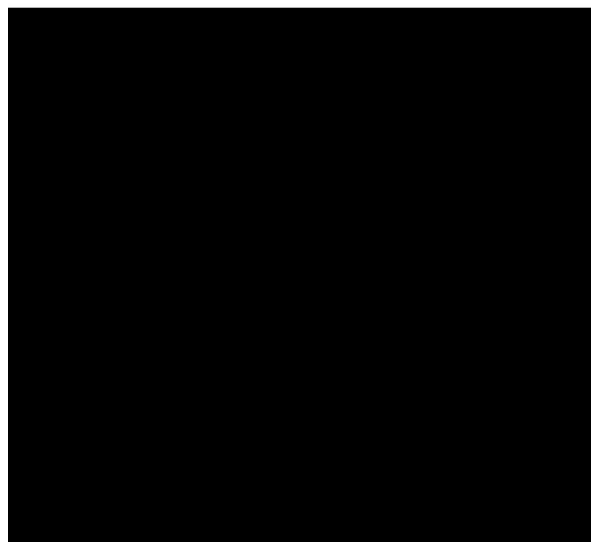
V intencích ustanovení § 110a tr. řádu konstatuji, že tento znalecký posudek jsem podal po poučení podle § 106 tr. řádu a s vědomím následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku (346 tr. zákoníku).

Z n a l e c k á d o l o ž k a

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 17.11.1987, č.j.: Spr. 1938/87 pro základní obor ekonomika – ceny a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0059591/2025 elektronické evidence znaleckých posudků a pod číslem 6523-33- 2025 v evidenci znalce. Znalečné a úhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace.

V Českých Budějovicích 27.7. 2025



Fotodokumentace prohlídky:





Specifikace poškození motoru

Vyjádření k míře poškození vozu Hyundai Tucson 6H8 3125

Dne 15.7 2025 v čase před 12. hodinou k nám do dílny byl přitažen vůz H. Tucson s tím, že motor nedává výkon. Při následné provedené diagnostice vozu bylo zjištěno totální poškození motoru, s předpokladem, že díky jasné netěsnosti některého vstřikovače docházelo k postupnému zakarbonování motorového oleje a s postupem této skutečnosti k ucpání cesty mazání motoru a rovněž lze předpokládat, že došlo i k provoznímu poškození turba, turbodmyhadla, které jako vysokoobrátkové zařízení, obvykle jako první část pohonu, odchází při nedostatečném mazání.

Míra poškození motoru nedává reálný smysl na možnost opravy, respektive rentabilitu opravy, kdy nový motor s celkovou hodnotou opravy je řádově v úrovni několika set tisících Kč.

V Byňově dne 16.7 2025

Za servis

