

DOHODA

O PROVOZOVÁNÍ KOTELNY A JEJÍM TECHNICKÉM SERVISU

MĚSTO Český Krumlov,
se sídlem nám. Svornosti 1, Český Krumlov,
IČ245836,
zastoupené Alexandrem Nográdym, starostou
(první smluvní strana)

a

MĚSTSKÉ DIVADLO ČESKÝ KRUMLOV o.p.s.
se sídlem Horní 2, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov
IČ: 65006267
zastoupená Janem Vozábalem, ředitelem
(druhá smluvní strana)

Uzavírají tuto dohodu:

I.

Druhá smluvní strana na základě smlouvy o nájmu reg. č. 443/459/05 ze dne 13.6.2005 užívá objekt ve vlastnictví první smluvní strany a to:

- objekt občanské vybavenosti Horní Brána č.p. 2, který je součástí stavební parcely č. 217/1 vše v kú Český Krumlov, a to se všemi součástmi a příslušenstvím

II.

V objektu specifikovaném v čl. I dohody se nachází:

- Kotelna III. Kategorie, 2 x plynový kotel Ferro MAT GBFN3-120Z o výkonu 119 kW, součtový výkon 238 kW,
- plynový kotel ELCO-Solo 18 o výkonu 18 kW

III.

Účastníci domlouvají, že zajištění pravidelného servisu a provozování plynové kotelny specifikované v čl. II. bude zajišťovat první smluvní strana, a to třetí stranou-společností KOMTERM services s.r.o., IČ 285 10 011 v souladu se smlouvou reg. č. 186/IS/2025 ze dne 9.4.2025 (výťah ze smlouvy tvoří přílohu této dohody).

IV.

Činnosti specifikované v čl. III budou prováděny za roční úplatu v max. výši 60 392,44 Kč + DPH v zákonem stanovené výši (*z toho náklad na kontroly, revize 20 048,44 Kč, obslužné činnosti v objemu 40 344,-- Kč*).

Prvá smluvní strana bude náklad přeučtovávat ve výši $\frac{1}{4}$ druhé smluvní straně vždy k 20. dni druhého měsíce čtvrtletí.

Od roku 2027 bude výše úplaty navyšována o míru roční inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok. Upravená cena bude druhé smluvní straně oznámena dopisem.

V.

Kontaktní údaje na provozovatele:

telefon +420 731 669 809 – HOT Line, provozní doba 24/7 včetně SMS zpráv

e-mail: dispecink@komterm.cz, 24/7 = **nahlášení závady je okamžik odeslání e-mailové zprávy**

Strany domlouvají, že e-mail s nahlášením závady půjde v kopii na e-mailovou adresu: **petr.pesek@ckrumlov.cz**

VI.

Účastníci této dohody prohlašují, že je výrazem jejich skutečné a svobodné vůle, učiněné nikoliv v omylu, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Dohoda se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, když každá ze stran obdrží po jednom tisku.

Uzavření dohody bylo schváleno usnesením RM č. 244/RM11/2025 dne 12.5.2025.

V Českém Krumlově dne 21.10.2025

Alexandr Nogrády

Starosta

Jan Vozábal

ředitel