

ZMĚNOVÝ LIST

Zateplení obvodového pláště bytového domu Komenského 577, Náchod																																							
reg.č.projektu:	Projekt „Zateplení obvodového pláště bytového domu Komenského 577, Náchod“, reg. č. 773700026, je podpořen z programu Nová zelená úsporám programu HOUSEnerg Modernizačního fondu BYTOVÉ DOMY pro žadatele - veřejná správa, obce a příspěvkové organizace jimi zřizované.																																						
smlouva:	č. objednatele DS/IRM/2025/00017		číslo ZL: 1.7																																				
objednatel:	Město Náchod, Masarykovo náměstí č.p. 40, 547 01 Náchod, IČO 002 72 868																																						
zhotovitel:	SORMIG stavební společnost s.r.o., Severní 745/21, 500 03 Hradec Králové, IČ 09063463																																						
název ZL:	Imitace dravců																																						
dotčené st. objekty:	SO 01 - stavební a montážní práce																																						
předmět změny: D+M imitací dravců																																							
zdůvodnění nezbytnosti změny: Projek neuvážoval s opatřením pro zamezení poškození fasády proti ptactvu. Doplnění imitací dravců pro odstranění ptactva, které by znehodnotilo stavební dílo.																																							
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny: Nepředvíдало se poškození ptactvem.																																							
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné																																							
zařazení změny dle ZZVZ: §222 odst.4. - Předpokládá se, že změna generuje vícepráce																																							
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">méněpráce</td> <td style="width: 20%;">bez DPH</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">0,00</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>12%DPH</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>celkem</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td>vícepráce</td> <td>bez DPH</td> <td style="text-align: right;">19 400,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>12%DPH</td> <td style="text-align: right;">2 328,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>celkem</td> <td style="text-align: right;">21 728,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td>celková bilance méněprací a víceprací</td> <td>bez DPH</td> <td style="text-align: right;">19 400,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>12%DPH</td> <td style="text-align: right;">2 328,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> <tr> <td></td> <td>celkem</td> <td style="text-align: right;">21 728,00</td> <td style="text-align: right;">Kč</td> </tr> </table>				méněpráce	bez DPH	0,00	Kč		12%DPH	0,00	Kč		celkem	0,00	Kč	vícepráce	bez DPH	19 400,00	Kč		12%DPH	2 328,00	Kč		celkem	21 728,00	Kč	celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	19 400,00	Kč		12%DPH	2 328,00	Kč		celkem	21 728,00	Kč
méněpráce	bez DPH	0,00	Kč																																				
	12%DPH	0,00	Kč																																				
	celkem	0,00	Kč																																				
vícepráce	bez DPH	19 400,00	Kč																																				
	12%DPH	2 328,00	Kč																																				
	celkem	21 728,00	Kč																																				
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	19 400,00	Kč																																				
	12%DPH	2 328,00	Kč																																				
	celkem	21 728,00	Kč																																				
vliv na termín dokončení: Změna nemá vliv na termín dokončení stavby																																							
jiné vlivy (na změnu PD apod.): NE - oprava bude zaznamenána v rámci dokumentace skutečného provedení stavby																																							
vyjádření AD: Souhlasí se změnou na základě zdůvodnění nezbytnosti změny. Rozsah díla byl upraven tak, aby výsledné dílo vyhovovalo požadavkům na provoz při dodržení podmínek dotčených orgánů státní správy.																																							
vyjádření TDI: TDI zkompletoval tuto změnu (změnový list) podle podkladů zhotovitele, autorského dozoru na kontrolních dnech a se souhlasem objednatele a souhlasí s ní.																																							
vyjádření objednatele: Objednatel souhlasí s realizací změny.																																							
další vyjádření:																																							
přílohy:																																							
příloha č.1	Soupis prací ke ZL. Č. 1.7																																						

za zhotovitele:	Ing. Petr Šorm	Datum:	29.09.2025
za AD:	Ing. Josef Dusil	Datum:	29.09.2025
za TDI:	Ing. František Tluka	Datum:	29.09.2025
za objednatele:	Ing. Jan Čtvrtečka	Datum:	29.09.2025
ostatní:		Datum:	